

Dunaújvárosi Járási Hivatal - Földhivatali Osztály

Székhelye:
Osztályvezető?:

Telefon:

Fax:

E-mail:

2400 Dunaújváros, Szórád Márton út 39. I. emelet

Burkovics Attila

25/795-600, 25/795-610

25/795-649

foldhivatal.dunaujvaros@fejer.gov.hu

Ügyfélfogadási idő?:

- Hétf?: 8:00 – 12:00 óra és 13:00 – 15:00 óra
- Kedd: nincs ügyfélfogadás
- Szerda: 8:00 – 12:00 óra és 13:00 – 15:00 óra
- Csütörtök: nincs ügyfélfogadás
- Péntek: 8:00 – 11:00 óra

A Járási Földhivatal illetékességi területéhez a következő települések tartoznak: Adony, Baracs, Beloianisz, Besny?, Daruszentmiklós, Dunaújváros, El?szállás, Iváncsa, Kisapostag, Kulcs, Mez?falva, Nagykarácsony, Nagyvenyim, Perkáta, Pusztaszabolcs, Rácalmás.

A Földhivatal feladatai

A földhivatal a hivatalvezető irányításával, a vonatkozó hatályos jogszabályok előírásai szerint végzi munkáját az alábbi szervezeti felépítésben és feladatokkal:

Ingyan-nyilvántartási szakterület

- Feladatkörébe tartozik a tulajdoni lapot érintő valamennyi ügy intézése függetlenül attól, hogy nyilvántartott adatokban, bejegyzett jogok, feljegyzett tények tekintetében történt-e a változás.
- Az ingatlan-nyilvántartás vezetése kérelemre, megkeresésre, jogszabályban meghatározott esetekben hivatalból történik. A nyilvántartást minden földhivatalban számítógépen vezetik.
- A változásvezetés során, a tulajdoni lapon történt bejegyzésről (törlésről) - azaz az ingatlanhoz fűződő jogok, tények megváltoztatásáról - az ügyintéző határozatot hoz, amit megküld az ügyfélnek.
- Feladata a bejelentett változások alapján, a tulajdoni lapon szereplő személyi és cégadatok karbantartása.
- Adatszolgáltatás az ingatlan-nyilvántartási adatokról a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően

Földmérési szakterület – Tápai József

- Alapfeladata az ingatlan-nyilvántartást érintő földmérési feladatok ellátása, elsősorban az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázist érintő változások előzetes és végleges vezetése.
- Adatszolgáltatás az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisból, vízszintes és magassági alappontokról
- Kiemelt hatósági feladata a földmérő vállalkozások által készített, az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmát érintő földmérési munkák vizsgálata és záradékolása.
- Részarány földkiadás során keletkezett osztatlan közös tulajdon megszüntetése körében felmerülő földmérési feladatok
- Földmérési tárgyú kérelmek, panaszok kivizsgálása
- Telekalakítási engedélyezési eljárás, egyesített telekalakítási engedélyezési eljárás lefolytatása

Földügyi szakterület – Tar Ferenc

- Munkája során elsődleges feladata a termőföld minősítése, védelme, a termőföld rendeltetésszerű használatának hatósági ellenőrzése, más célú hasznosítás engedélyezése és az engedély nélküli hasznosítás felderítése és szankcionálása.



- Földhasználati-nyilvántartás vezetése
- Művelési ágban végrehajtott változások ellenőrzése
- Talajosztályozási térképek vezetése
- Adatszolgáltatás a termőföldek művelési ágáról, minőségi osztályáról
- Parlafé elleni közérdek védekezés körében külterületi ingatlanok helyszíni ellenőrzése
- Földhasználati szerződések hatósági jóváhagyására irányuló eljárás lefolytatása. A földművesek, mezőgazdasági termelőszervezetek és mezőgazdasági üzemközpontok nyilvántartásának vezetése
- családi gazdaságok nyilvántartása

Ügyfélszolgálat, adatszolgáltatás

- A járási földhivatalban ügyfélszolgálat működik, melynek feladata – mindhárom szakterület vonatkozásában - a beadványok átvétele, az ügyfelek részére történő adatszolgáltatás.

További információk, aktualitások, nyomtatványok megtalálhatók a Földügyi Szakigazgatás hivatalos honlapján: www.foldhivatal.hu

- Frissítve: 2019. március 27.