

## **Fedőlap**

### **Az előterjesztés közgyűlés elé kerül**

Az előterjesztés tárgyalásának módja: Nyílt/Zárt ülés

Az előterjesztés tárgyalásának napja: **2025. január 23.**

**Az előterjesztés címe: Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 617/2024. (XI.21.) határozatának módosítására**

**Előterjesztő: Pintér Tamás polgármester**

**Az előterjesztést véleményezte:**

Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi és Városgazdálkodási Bizottság

2025. 01. 22.

**Meghívott: -**

**Az előterjesztés rövid tartalma:** Az előterjesztés a Közgyűlés 617/2024. (XI.21.) határozatának módosítására tesz javaslatot. A módosításra azért van szükség, mert az önkormányzat a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft részére egy irodával kevesebb ingatlanrészt tud ingyenesen biztosítani.


**Az előterjesztést készítette:**

  
Dr. Vántus Judit


Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Az előterjesztés ellenőrzése:**

1. Törvényességi véleményezésre bemutatva:

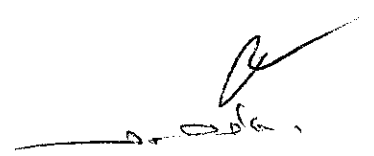
Ellenőrzés dátuma: .....  
2025 JAN 17. 

2. Költségvetési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: .....  
2025 JAN 17. 

3. Közbeszerzési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: .....



**Javaslat**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 617/2024. (XI.21.)**  
**határozatának módosítására**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése **617/2024. (XI.21.)** határozatával rendelkezett arról, hogy a Dunaújváros belterület, 74/3 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 2400 Dunaújváros, Városháza tér 2. szám alatt található, „kivett irodaház, udvar” „B” épület. II. 219., 220., 221. és 222. számú, mindösszesen 95,6 m<sup>2</sup> nagyságú irodahelyiségeit a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. (székhelye: 2400 Dunaújváros, Eszperantó út 2–4., képviseli: Horváth Tibor ügyvezető) részére haszonkölcsönbe adja 2025. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra, a határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződésben foglaltak szerint. **(a határozat az előterjesztés melléklete)**

A határozat meghozatala után derült ki, hogy az akkor még üresen álló, 219. számú irodát a Polgármesteri Hivatal használni kívánja, ezért a közgyűlési határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződés nem került aláírásra.

Fentiekre tekintettel jelen előterjesztés javaslatot tesz a Közgyűlés 617/2024. (XI.21.) határozatának módosítására akként, hogy a szervezet az általuk jelenleg is használt. 220., 221. és 222. számú irodákat veheti haszonkölcsönbe. A kisebb területnagyság miatt a közvetett támogatás összege is csökken 1.631.250,-Ft/év, azaz egymillió-hatszázharmincegyezer-kettőszázötven forint/év összegre.

Figyelemmel arra, hogy a határozatot a Közgyűlés hozta, jelen határozat módosítására is a Közgyűlés jogosult.

A haszonkölcsön szerződés tervezetét a határozati javaslat mellékleteként terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé.

Az előterjesztést a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi és Városgazdálkodási Bizottság a közgyűlési postázást követően tárgyalta, ezért a bizottság véleményét a bizottságok elnöke a közgyűlésen szóban ismerteti.

Mindezek alapján az alábbi javaslatot terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**  
**.../2025. (I.23.) határozata**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 617/2024. (XI.21.)**  
**határozatának módosításáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. részére ingatlanrész ingyenes biztosításáról szóló 617/2024. (XI.21.) határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

" Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy ingyenes használatba adja Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező, a Dunaújváros belterület, 74/3 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 2400 Dunaújváros, Városháza tér 2. szám alatt található, „kivett irodaház, udvar” „B” épület. II. 220., 221. és 222. számú, mindösszesen 75 m<sup>2</sup> nagyságú irodahelyiségeit a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonpro-

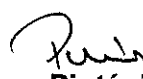
fit Kft. (székhelye: 2400 Dunaújváros, Eszperantó út 2–4., képviseli: Horváth Tibor ügyvezető) részére 2025. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra, jelen határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződésben foglaltak szerint."

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. részére ingatlanrész ingyenes biztosításáról szóló 617/2024. (XI.21.) határozatának 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tudomással bír arról, hogy a bérleti díj összege 1.631.250,-Ft/év, azaz egymillió-hatszázharmincegyezer-kettőszázötven forint/év támogatásnak minősül, és ezen tényt a támogatás összepszerűségével egyetemben DMJV Önkormányzata zárszámadásában és illetékes szervei útján közzé köteles tenni a szerződés törvény által meghatározott tartalmával egyezően.”

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a határozat jelen módosítással nem érintett pontjait változatlanul fenntartja.

**Dunaújváros, 2025. január 14.**

  
**Pintér Tamás**  
polgármester

