

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának módja: Nyílt/Zárt ülés

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2025. május 15.

Az előterjesztés címe: Javaslat a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. 2024. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadására, valamint a felügyelőbizottsági tagok, vezető tisztségviselő személyére történő javaslatlételre

Előterjesztő: **Pintér Tamás Polgármester**

Az előterjesztést véleményezte:

jogi, ügyrendi, pénzügyi és városgazdálkodási bizottság

2025. 05. 13.

Meghívott: Horváth Anita ügyvezető, Vasmű u. 41. Irodaház Kft.

Az előterjesztés rövid tartalma:

A Vasmű u. 41. Irodaház Kft. megküldte elfogadásra DMJV Közgyűlésének 2024. évi egyszerűsített éves beszámolóját, továbbá szükséges javaslatot tenni a felügyelőbizottsági tagok és vezető tisztségviselő személyére.

Az előkészítő adatai:

Szervezeti egység neve: Vagyonkezelési Osztály Iktatószám: KP/31634/2025

Ügyintéző neve:

Engyel László

Szervezeti egység vezető aláírása:

Dr. Vántus Judit osztályvezető

.....


Az előterjesztés ellenőrzése:

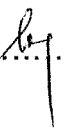
1. Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2025.05.08.

.....


2. Költségvetési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2025.05.08.

.....


3. Közbeszerzési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma:

.....


2025.05.08.

Javaslat

a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. 2024. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadására, valamint a felügyelőbizottsági tagok, vezető tisztségviselő személyére történő javaslattételre

Tisztelt Közgyűlés!

A Vasmű út 41. Irodaház Kft. a Közgyűlés, mint többségi tulajdonos részére megküldte a 2024. évi üzleti évről szóló

- a 2024.évi mérlegbeszámolót (a I. határozati javaslat 1. számú melléklete),
- a 2024. évi eredménykimutatást (a I. határozati javaslat 2. számú melléklete)
- a 2024. évi kiegészítő mellékletet (a I. határozati javaslat 3. számú melléklete),
- a független könyvvizsgálói jelentést (az előterjesztés 1. számú melléklete),
- felügyelőbizottsági jegyzőkönyvet (az előterjesztés 2. számú melléklete).

A Felügyelőbizottság az éves beszámolót elfogadta (az előterjesztés 2. számú melléklete) azzal, hogy az adózott eredményt eredménytartalékba kell helyezni.

A független könyvvizsgálói jelentés tartalmazza, hogy az egyszerűsített éves beszámoló a Vasmű út 41. Irodaház Kft. 2024. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható és valós képet ad.

A független könyvvizsgálói jelentés az Vasmű út 41. Irodaház Kft. 2024. üzleti évre készített egyszerűsített éves beszámolóját korlátozás nélküli könyvvizsgálói záradékkal, **508.537 eFt mérleg főösszeggel, -35.258 eFt adózott eredménnyel** (veszteség) hitelesítette.

A könyvvizsgálói jelentés figyelemfelhívást tartalmaz:

„Felhívjuk a figyelmet, hogy a Társaság mellékelt egyszerűsített éves beszámolójában kimutatott saját tőkéjének az összege nem éri el a jegyzett tőke összegét.

2024. évi egyszerűsített éves beszámoló:

A mérleg eszköz oldalán a befektetett eszközök állománya 502.425 E Ft-ról 488.141 E Ft-ra csökkent. A forgóeszközök állománya 57.509 E Ft -ról 20.396 E Ft-ra szintén csökkent, valamint az Aktív időbeli elhatárolások összege 51 E Ft-ról 0 E Ft-ra csökkent, melyek együttes hatása eredményeként az Eszközök állománya 559.985 E Ft-ról 508.537 E Ft-ra csökkent.

A mérleg forrás oldalán a saját tőke 538.098 E Ft-ról 502.840 E Ft-ra csökkent.

Az adózott eredmény összege -28.603 E Ft-os szintről tovább csökkent -35.258 E Ft-ra.

Az előterjesztést tárgyalta a jogi, ügyrendi, pénzügyi és városgazdálkodási bizottság. A bizottság elnöke a bizottság véleményét szóban ismerteti a közgyűlésen.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elő:

I. HATÁROZAT JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

.../2025. (V.15.) határozata

a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. 2024. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadásáról

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. 2024. évi egyszerűsített beszámolóját 508.537 e Ft mérleg főösszeggel és -35.258 e Ft (veszteség) adózott eredménnyel a határozat 1., 2. és 3. mellékletei szerint elfogadja ; azzal, hogy az eredményt eredménytartalékba kell helyezni.

Felelős: - a határozat közléséért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a vagyonkezelési osztály vezetője

Határidő: a határozat közlésére: 2025. május 23.

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

.../2025. (V.15.) határozata

a Vasmű u. 41. Irodaház Kft.felügyelőbizottsági tagjai megválasztásával kapcsolatos javaslatlételről

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése, mint a DVG Zrt. egyedüli részvényeseként utasítja a DVG Zrt. elnök-vezérigazgatóját, hogy a társaság tulajdonában álló, Vasmű u. 41. Irodaház Kft. felügyelőbizottsági tagjai megbízatása lejártá miatt:

Lebics Edit Valériát (an: _____, lakcíme _____

Keresztesi Tamás Bélánét (an: _____, lakcíme: _____

Vereb Zoltánt (an: _____, lakcíme: _____) új felügyelőbizottsági tagoknak válassza meg 2025. június 01-től, 2026. május 31-ig szóló határozott időtartamra, változatlan díjazás mellett.

Felelős: - a határozat közléséért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a vagyonkezelési osztály vezetője

Határidő: a határozat közlésére: 2025. május 23.

III. HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

.../2025. (V.15.) határozata

a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. vezető tisztségviselője személyére javaslatlételről

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a DVG Zrt. egyedüli részvényeseként utasítja a DVG Zrt. elnök-vezérigazgatóját, hogy a gazdasági társaság a tulajdonában álló, Vasmű u. 41. Irodaház Kft. ügyvezetőjének Horváth Anitát (születési hely, idő:

anya neve: _____ lakcíme: _____

adóazonosító szám: _____ bízza meg, 2025. július 01. napjától 2026. december 31. napjáig, megbízási jogviszonyban, megbízási díj nélkül.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a vagyonkezelési osztály vezetője

Határidő: a határozat közlésére: 2025. május 23.

Dunaújváros, 2025. május 7.


Pintér Tamás
polgármester

