

FEDŐLAP

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának módja: Nyílt/Zárt ülés

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2025.06.19.

Az előterjesztés címe: Javaslat követelés-adásvételi szerződés megkötésére a DVG Dunaújvárosi Vagyongkezelő Zrt.-vel

Előterjesztő: Pintér Tamás polgármester

Az előterjesztést véleményezte:

Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi és Városgazdálkodási Bizottság

2025.06.18.

Meghívott: Bencsik István László elnök-vezérigazgató, DVG Zrt.

Az előterjesztés rövid tartalma: A DVG Zrt. 35-35-32 millió, azaz mindösszesen 102 millió forint kölcsönt nyújtott a DKKA Nkft. részére likviditási problémák miatt havi működési költségek és egyéb tartozások finanszírozására. Jelen előterjesztés javaslatot tesz a követelések megvásárlására.

Az előkészítő adatai:

Szervezeti egység neve: Vagyongkezelési Osztály

Iktatószám: KP/36295/2025.

Ügyintéző neve: Sebestyén dr. Tóth Judit

Szervezeti egység vezető aláírása:


.....

Az előterjesztés ellenőrzése:

1. Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2025.06.11. 

2. Költségvetési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2025.06.10. 

3. Közbeszerzési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma:



Javaslat
követelés-adásvételi szerződés megkötésére a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-vel

Tisztelt Közgyűlés!

A DGV Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. (továbbiakban: DVG Zrt.) az alábbi **kölcsönszerződéseket** kötötte a DKKA- Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft.-vel (továbbiakban: DKKA Nkft) **(1. sz. melléklet)**:

A kölcsön szerződés létrejötte	a kölcsön összege (Ft)	a kölcsön visszafizetési határideje
2024.11.15.	35.000.000	2025.02.28.
2024.12.11.	35.000.000	2025.02.28.
2025.02.14.	32.000.000	2025.03.17.

Az előkészítő osztály a követelés-adásvételi szerződést a **határozati javaslat mellékleteként** csatolta.

A követelésvásárlás a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (Hpt) 3. (1) bekezdése I) pontjában meghatározott követelésvásárlás pénzügyi szolgáltatásnak minősül, amennyiben azt üzletszerűen végzik. Az üzletszerűség fogalmát a 3. Értelemző rendelkezések 6. § (1) bekezdés 116. pontja határozza meg, miszerint üzletszerű tevékenység: az ellenérték fejében nyereség, illetve vagyonszerzés végett - előre egyedileg meg nem határozott ügyletek megkötésére irányuló - rendszeresen folytatott gazdasági tevékenység. Egy tevékenység csak abban az esetben minősül a Hpt. hatálya alá tartozó pénzügyi szolgáltatásnak, ha az üzletszerűség valamennyi tényállási eleme együttesen megvalósul. A Hpt. 3. § (3) bekezdése alapján követelésvásárlás üzletszerűen csak a Felügyelet (MNB) által kiadott engedéllyel végezhető.

Az ellenérték fejében történő szerzés az üzletszerűség első kritériuma, tehát csak a visszerthes engedményezés eseteire terjedhet ki a Hpt. hatálya. Az üzletszerűség fogalmi elemei közül az előre egyedileg meg nem határozott ügyletek megkötésére irányultság álláspontunk szerint akkor valósul meg, ha a szerződő felek, a szerződésben meghatározott követelések értéke, továbbá a szerződéskötés egyéb lényegi körülményei előre meg nem határozottak. A rendszeresség tekintetében a Hpt. nem ad eligazítást. A Kúria Kfv.I.35.592/2017/6. számú ítélet [30] pontja szerint az üzletszerűség megállapíthatóságához szükséges rendszeresség szempontjából nem a szerződések, hanem az érintett követelések száma az irányadó. A rendszerességet nem befolyásolja, hogy az érintett személy a későbbiekben, a rendszeresség megállapítását feltételező követelés mennyiség megvásárlását követően folytat-e még ilyen tevékenységet. A Felügyelet álláspontja szerint az eseti jellegű, akár évi legfeljebb két ügyletkötést is lehet rendszeresen folytatott gazdasági tevékenységnek tekinteni, amennyiben a szerződés tartalma a szolgáltatás rendszeres nyújtására utal.

A tervezett követésvásárlással kapcsolatban elmondható, hogy az üzletszerűség fogalmi elemei maradéktalanul nem valósulnak meg, mivel a rendszeres gazdasági tevékenység nem nyereség, illetve vagyonszerzési céllal, továbbá előre egyedileg meghatározott ügyletek kötésével valósulna meg, így a tevékenység nem engedélyköteles.

Az anyagot tárgyalta a jogi, ügyrendi, pénzügyi és városgazdálkodási bizottság.

Bizottságok véleménye:

A bizottság véleményét a bizottság elnöke a közgyűlésen szóban ismerteti.

Mindezek alapján a következő határozati javaslatot terjesztjük elő.

Határozati javaslat
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2025.(VI.19.) határozata

követelés-adásvételi szerződés megkötéséről a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-vel

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése előtt ismert, hogy a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. (továbbiakban: DVG Zrt.) és a DKKA- Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. (továbbiakban: DKKA Nkft) között az alábbi kölcsönszerződések jöttek létre.

a kölcsön szerződés létrejötte	a kölcsön összege (Ft)	a kölcsön visszafizetési határideje
2024.11.15.	35.000.000	2025.02.28.
2024.12.11.	35.000.000	2025.02.28.
2025.02.14.	32.000.000	2025.03.17.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy jelen határozat 1. pontjában hivatkozott kölcsönszerződésből eredő követeléseket megvásárolja a szerződésekben rögzített kölcsön összegével egyező összegű vételáron, a határozat 1. számú mellékletét képező Követelés-adásvételi szerződés és Engedményezési okirat alapján. A vételár megfizetésének napja 2026. március 1..

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jelen határozat 2. pontjában hivatkozott kötelezettségvállalásra 102.000.000,-Ft összegben forrást biztosít az önkormányzat 2026. évi költségvetésében.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza az polgármestert jelen határozat 1. számú mellékletét képező Követelés-adásvételi szerződés és Engedményezési okirat aláírására, valamint felkéri a határozat közlésére.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért
a Vagyonkezelési Osztály vezetője
a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója

Határidő: - a határozat közlésére: a határozatnak az előkészítő osztálynak való megküldését követő 8 napon belül
- a 2. pontban hivatkozott okiratok aláírására: a határozat érintettekkel való közlését követő 30 napon belül

5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a 3. pontban szereplő döntést a 2026. évi költségvetési rendelet előkészítése során vegye figyelembe.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

- a jegyző
- a határozat végrehajtásának előkészítésében való közreműködésért:
a gazdasági főosztályvezető

Határidő: - a 2026. évi költségvetési rendelet előkészítésének időpontja

Dunaújváros, 2025. június 10.


Pintér Tamás
polgármester



KÖVETELÉS-ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

A jelen követelés-adásvételi szerződés (a „Szerződés”) alulírott napon és helyen jött létre az alábbi felek között:

DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. (székhely: 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1., adószám: 10728491-2-07, cégjegyzékszám: 07-10-001030, képviseli: Bencsik István László elnök-vezérigazgató) mint eladó (a továbbiakban: „Eladó”); és

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1., adószáma: 15727000-2-07, statisztikai azonosítószáma: 15727000-8411-321-07, képviseli: Pintér Tamás polgármester) mint vevő (a továbbiakban: „Vevő”).

Az Eladó és a Vevő a továbbiakban együttesen: „Felek”.

1. A Szerződés tárgya

1.1. a.) Felek rögzítik, hogy az **Eladó** mint Hitelező és a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (2400 Dunaújváros Eszperantó út 2-4.; Adószám: 23188118-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-020044), mint Adós (a továbbiakban: Kötelezett) között 2024. év november hónap 15. napján, **Kölcsönszerződés** (a továbbiakban: **Kölcsönszerződés1**) jött létre, amelyet 2024. december 11. napján módosítottak. A Kölcsönszerződés1 alapján a Kötelezettet az Eladóval szemben összesen **35.000.000,- Ft, azaz harmincötmillió forint** tőkeösszeg és járulékai (**ügyleti kamat: 1, azaz egy napi BUBOR + 0,9%**) erejéig tartozás, valamint a fizetési kötelezettsége késedelmes teljesítése késedelmi kamat, és az esetleges végrehajtási, vagy más, a jogérvényesítéssel kapcsolatos költségek erejéig fizetési kötelezettségek terhelik, illetve a jövőben terhelhetik (a továbbiakban: **Követelés1**). **A kölcsön lejárat: 2025. február 28. napja.**

b.) Felek rögzítik, hogy az **Eladó** mint Hitelező és a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (2400 Dunaújváros Eszperantó út 2-4.; Adószám: 23188118-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-020044), mint Adós (a továbbiakban: Kötelezett) között 2024. év december hónap 11. napján **Kölcsönszerződés** (a továbbiakban: **Kölcsönszerződés2**) jött létre. A Kölcsönszerződés2 alapján a Kötelezettet az Eladóval szemben összesen **35.000.000,- Ft, azaz harmincötmillió forint** tőkeösszeg és járulékai (**ügyleti kamat: 1, azaz egy napi BUBOR + 0,9%**) erejéig tartozás, valamint a fizetési kötelezettsége késedelmes teljesítése késedelmi kamat, és az esetleges végrehajtási, vagy más, a jogérvényesítéssel kapcsolatos költségek erejéig fizetési kötelezettségek terhelik, illetve a jövőben terhelhetik (a továbbiakban: **Követelés2**). **A kölcsön lejárat: 2025. év február hónap 28. napja.**

c.) Felek rögzítik, hogy az **Eladó** mint Hitelező és a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (2400 Dunaújváros Eszperantó út 2-4.; Adószám: 23188118-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-020044), mint Adós (a továbbiakban: Kötelezett) között 2025. év február hónap 14. napján **Kölcsönszerződés** (a továbbiakban: **Kölcsönszerződés3**) jött létre. A Kölcsönszerződés3 alapján a Kötelezettet az Eladóval szemben összesen **32.000.000,- Ft, azaz harminckettőmillió forint** tőkeösszeg és járulékai (**ügyleti kamat: 1, azaz egy napi BUBOR + 0,9%**) erejéig tartozás, valamint a fizetési kötelezettsége késedelmes teljesítése késedelmi kamat, és az esetleges végrehajtási, vagy más, a jogérvényesítéssel kapcsolatos költségek erejéig fizetési kötelezettségek terhelik, illetve a jövőben terhelhetik (a továbbiakban: **Követelés3**). **A kölcsön lejárat: 2025. év március hónap 17. napja.**

1.2. Az Eladó a jelen Szerződés alapján ezennel eladja, a Vevő pedig megvásárolja az 1.1. pontban részletesen meghatározott Követeléseket.

2. A Vételár összege, teljesítésének módja

2.1. A Felek a Követelések vételárát **102.000.000,-Ft-ban, azaz százkettőmillió forintban** (továbbiakban: „Vételár”) határozták meg. A Vételár kifizetésére az alábbi ütemezés szerint kerül sor:

A Vevő a Vételarat legkésőbb **2026. március 31.** napjáig köteles az Eladó által megjelölt, a K&H bank által vezetett 10404027-00033315-00000001 számú fizetési számlára történő banki átutalással megfizetni.

3. A Követelések engedményezése

3.1. A Követelések engedményezésére jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg sor kerül, a Vevő jelen szerződés aláírásával szerzi meg a Követelések tulajdonjogát, amelyhez Eladó jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja.

4. Tájékoztatás és okiratok átadása

4.1. Az Eladó a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg átadja a Vevőnek a Követelés fennállását igazoló alábbi dokumentumokat: Kölcsönszerződés1. és annak 1. számú módosítása, Kölcsönszerződés2., és Kölcsönszerződés3.

5. Értesítés és teljesítési utasítás

5.1. A Felek abban állapodnak meg, hogy az engedményezésről a Vevő értesíti a Kötelezettet. Annak érdekében, hogy a Vevő a Kötelezettet értesíthesse, az Eladó a jelen Szerződés 1. számú mellékletében foglalt engedményezési okiratot a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg aláírja és átadja a Vevőnek.

5.2. A Kötelezett számára a Vevő jogosult teljesítési utasítást küldeni a Követelések esedékességét követően.

5.3. Ha az engedményezést követően a Kötelezett az Eladónak teljesít, az Eladó köteles a hozzá beérkezett összeget elkülöníteni, és azt késedelem nélkül a Vevő K&H bank által vezetett, Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata nevéen nyilvántartott, 10400463-50526570-56851027 számú fizetési számlájára történő átutalással megfizetni.

6. Szavatosság

6.1. Az Eladót a Követelés létezéséért és a Kötelezett fizetőképességéért szavatosság terheli.

7. Hatálybalépés

7.1. A jelen Szerződés aláírásának napján lép hatályba.

A Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen Szerződés teljeskörűen, hiánytalanul és egybehangzóan, valamint helyesen tartalmazza előzetes tárgyalásaik és egyeztetéseik során kölcsönösen kialakított szerződéses akaratukat, amely a jelen Szerződésben foglalt nyilatkozataikkal mindenben megegyezik.

Dunaújváros, 2025. június

Dunaújváros,.....

**Dunaújváros Megyei Jogú Város
Önkormányzata**

**DVG Dunaújvárosi Vagyongkezelő
Zrt.**

Vevő

Eladó

képv.:

Pintér Tamás
polgármester

képv.:

Bencsik István László
elnök-vezérigazgató

Dunaújváros,.....

pénzügyi ellenjegyző

1. SZÁMÚ MELLÉKELT

ENGEDMÉNYEZÉSI OKIRAT

(1) **DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.** (székhely: 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1., adószám: 10728491-2-07, cégjegyzékszám: 07-10-001030, képviseli: Bencsik István László elnök-vezérigazgató) mint engedményező (a továbbiakban: Engedményező); és

(2) **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1., adószáma: 15727000-2-07, statisztikai azonosítószáma: 15727000-8411-321-07, képviseli: Pintér Tamás polgármester) mint engedményes (a továbbiakban: Engedményes).

Az Engedményező és az Engedményes a továbbiakban együttesen: „Felek”.

A Felek 2025.....-án Követelés-adásvételi szerződést kötöttek, amelyben az Engedményező kötelezettséget vállalt arra, hogy a szerződésben meghatározott követeléseket az Engedményesre engedményezi.

Az Engedményező a jelen értesítéssel az alábbi követeléseket engedményezi az Engedményesre:

	a követelés kötelezettje	a követelés létrejöttének időpontja	a követelés összege	a követelés lejárat	a követelés jogcíme
1.	DKKA Nonprofit Kft.	2024.11.15.	35.000.000,-Ft	2025.02.28.	kölcsön
2.	DKKA Nonprofit Kft.	2024.12.11.	35.000.000,-Ft	2025.02.28.	kölcsön
3.	DKKA Nonprofit Kft.	2025.02.14.	32.000.000,-Ft	2025.03.17.	kölcsön

A jelen értesítésben megjelölt követelések tulajdonjoga a Követelés-adásvételi szerződés aláírásakor átszállt az Engedményesre.

Kelt: Dunaújváros, 2025.

.....
DVG Zrt.
képv.: Bencsik István László
Engedményező

Kölcsönszerződés

amely létrejött egyrészről a **DVG Dunaújvárosi Vagyongkezelő Zrt.** (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.; adószám: 10728491-02-07; cégjegyzékszám: 07-09-001030; bankszámlaszám: 10404027-00033315-00000001, képvis.: Bencsik István László elnök-vezérigazgató), mint kölcsönt nyújtó hitelező (a továbbiakban „**Hitelező**”); másrészről

DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (2400 Dunaújváros Eszperantó út 2-4.; Adószám: 23188118-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-020044; bankszámlaszám: 10400463-00033858-00000001; képvis.: Horváth Tibor ügyvezető), mint kölcsönt felvevő adós (a továbbiakban „**Adós**”)

(a továbbiakban együtt „**Szerződő Felek**”) között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

1.) A Felek rögzítik, hogy a kölcsönszerződés létrejöttét a DKKA Nonprofit Kft. kezdeményezte, arra hivatkozással, hogy a pillanatnyilag fennálló likviditási problémáik miatt 1 havi működési költség, valamint egyéb tartozások, és költségek finanszírozására nem áll rendelkezésre kellő fedezet.

A Felek megállapodása

2.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Hitelező a mai napon kölcsönad az Adósnak **35.000.000,-Ft, azaz harmincötmillió Forintot** (a továbbiakban „**Kölcsön**”).

3.) A Hitelező a Kölcsönt a jelen szerződés aláírásától számított 1 banki napon belül köteles a Kölcsönt az Adós rendelkezésére bocsátani, az Adós bankszámlájára történő banki átutalás útján. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Kölcsön folyósításának napjaként a Kölcsön teljes összegének az Adós bankszámláján történő jóváírásának napját tekintik.

4.) Az Adós kötelezi magát, hogy a Kölcsönt **2024. december 30. napjáig** visszafizeti a Hitelező részére. A visszafizetés módja a Hitelező bankszámlájára történő átutalás. Joghatályos teljesítésnek az minősül, amennyiben a Kölcsön teljes összege a fenti határidőig jóváírásra kerül a Hitelező bankszámláján.

5.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Adós jogosult határidő előtt is teljesíteni, továbbá jogosult a Kölcsönt részletekben vagy egy összegben lejáratkor megfizetni. Részletekben történő teljesítés esetén a részteljesítések időpontját - a véghatáridő betartásával - és összegét az Adós szabadon választhatja meg.

6.) Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön használata ellenértékeként ügyleti kamatot kötnek ki, amelynek mértéke: 1 napi BUBOR + 0,9 %, és amelyet Adós legkésőbb a Kölcsön visszafizetésével egyidejűleg köteles megfizetni.

7.) A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Felek a Taotv. alapján kapcsolt vállalkozásnak minősülnek, erre tekintettel a jelen ügylet nem minősül üzletszerűen végzett pénzügyi szolgáltatásnak.

8.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Adós késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:155.§-ában foglalt mértékű késedelmi kamatot is köteles fizetni a Hitelező részére.

9.) Jelen szerződés a Szerződő Felek, aláírásával egyidejűleg lép hatályba, és a Kölcsön és járulécai hiánytalan megfizetéséig marad fenn.

10.) Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét jelen szerződés 1. pontjában rögzített célra fordítja kizárólag.

11.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Kölcsönadó a Ptk. 6:387 §-a alapján a jelen megállapodást azonnali hatállyal felmondhatja.

12.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok - különös tekintettel a Ptk. rendelkezéseire - az irányadóak.

13.) A Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáik eldöntésére hatáskörtől függően kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

A Szerződő Felek a jelen kölcsönszerződést annak értelmezését követően, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Dunaújváros, 2024. november 15. napján


DVG Dunaújvárosi Vagyongazdálkodási Zrt.
Hitelező
képviseli: Bencsik István László
elnök-vezérigazgató


DKKA Nonprofit Kft.
Adós
képviseli: Horváth Tibor
ügyvezető

Kölcsönszerződés 1. számú módosítás

amely létrejött egyrészről a **DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.** (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.; adószám: 10728491-02-07; cégjegyzékszám: 07-09-001030; bankszámlaszám: 10404027-00033315-00000001, képviseli: Bencsik István László elnök-vezérigazgató), mint kölcsönt nyújtó hitelező (a továbbiakban „**Hitelező**”); másrészről

DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (2400 Dunaújváros Eszperantó út 2-4.; Adószám: 23188118-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-020044; bankszámlaszám: 10400463-00033858-00000001; képviseli: Horváth Tibor ügyvezető), mint kölcsönt felvevő adós (a továbbiakban „**Adós**”)

(a továbbiakban együtt „**Szerződő Felek**”) között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

1.) A Felek rögzítik, hogy közöttük 2024.11.15-én 35.000.000,-Ft összegre vonatkozóan kölcsönszerződés jött létre, amelynek 3. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

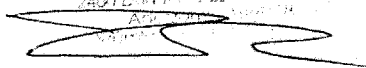
3.) Az Adós kötelezi magát, hogy a Kölcsönt **2025. február 28. napjáig** visszafizeti a Hitelező részére. A visszafizetés módja a Hitelező bankszámlájára történő átutalás. Joghatályos teljesítésnek az minősül, amennyiben a Kölcsön teljes összege a fenti határidőig jóváírásra kerül a Hitelező bankszámláján.

2. Felek rögzítik, hogy a Kölcsönszerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Szerződő Felek a jelen kölcsönszerződést annak értelmezését követően, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Dunaújváros, 2024. december 11. napján


DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.
Hitelező
képviseleti: Bencsik István László
elnök-vezérigazgató


DKKA Nonprofit Kft.
Adós
képviseleti: Horváth Tibor
ügyvezető

amely létrejött egyrészről a **DVG Dunaújvárosi Vagyongkezelő Zrt.** (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.; adószám: 10728491-02-07; cégjegyzékszám: 07-09-001030; bankszámlaszám: 10404027-00033315-00000001, képvis.: Bencsik István László elnök-vezérigazgató), mint kölcsönt nyújtó hitelező (a továbbiakban „**Hitelező**”); másrészről

DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (2400 Dunaújváros Eszperantó út 2-4.; Adószám: 23188118-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-020044; bankszámlaszám: 10400463-00033858-00000001; képv.: Horváth Tibor ügyvezető), mint kölcsönt felvevő adós (a továbbiakban „Adós”)

(a továbbiakban együtt „**Szerződő Felek**”) között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

1.) A Felek rögzítik, hogy a kölcsönszerződés létrejöttét a DKKA Nonprofit Kft. kezdeményezte, arra hivatkozással, hogy a pillanatnyilag fennálló likviditási problémáik miatt 1 havi működési költség, valamint egyéb tartozások, és költségek finanszírozására nem áll rendelkezésre kellő fedezet.

A Felek megállapodása

2.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Hitelező a mai napon kölcsönad az Adósnak **35.000.000,-Ft, azaz harmincötmillió Forintot** (a továbbiakban „Kölcsön”).

3.) A Hitelező a Kölcsönt a jelen szerződés aláírásától számított 1 banki napon belül köteles a Kölcsönt az Adós rendelkezésére bocsátani, az Adós bankszámlájára történő banki átutalás útján. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Kölcsön folyósításának napjaként a Kölcsön teljes összegének az Adós bankszámláján történő jóváírásának napját tekintik.

4.) Az Adós kötelezi magát, hogy a Kölcsönt **2025. február 28. napjáig** visszafizeti a Hitelező részére. A visszafizetés módja a Hitelező bankszámlájára történő átutalás. Joghatályos teljesítésnek az minősül, amennyiben a Kölcsön teljes összege a fenti határidőig jóváírásra kerül a Hitelező bankszámláján.

5.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Adós jogosult határidő előtt is teljesíteni, továbbá jogosult a Kölcsönt részletekben vagy egy összegben lejáratkor megfizetni. Részletekben történő teljesítés esetén a részteljesítések időpontját - a véghatáridő betartásával - és összegét az Adós szabadon választhatja meg.

6.) Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön használata ellenértékeként ügyleti kamatot kötnek ki, amelynek mértéke: 1 napi BUBOR + 0,9 %, és amelyet Adós legkésőbb a Kölcsön visszafizetésével egyidejűleg köteles megfizetni.

7.) A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Felek a Taotv. alapján kapcsolt vállalkozásnak minősülnek, erre tekintettel a jelen ügylet nem minősül üzletszerűen végzett pénzügyi szolgáltatásnak.

8.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Adós késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:155.§-ában foglalt mértékű késedelmi kamatot is köteles fizetni a Hitelező részére.

9.) Jelen szerződés a Szerződő Felek, aláírásával egyidejűleg lép hatályba, és a Kölcsön és járulécai hiánytalan megfizetéséig marad fenn.

10.) Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét jelen szerződés 1. pontjában rögzített célra fordítja kizárólag.

11.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Kölcsönadó a Ptk. 6:387 §-a alapján a jelen megállapodást azonnali hatállyal felmondhatja.

12.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok - különös tekintettel a Ptk. rendelkezéseire - az irányadóak.

13.) A Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáik eldöntésére hatáskörtől függően kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

A Szerződő Felek a jelen kölcsönszerződést annak értelmezését követően, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Dunaújváros, 2024. december 11. napján


DVG Dunaújvárosi Vagyongazdálkodási Zrt.
Hitelező
képviseli: Bencsik István László
elnök-vezérigazgató


DKKA Nonprofit Kft.
Adós
képviseli: Horváth Tibor
ügyvezető

Kölcsönszerződés

amely létrejött egyrészről a **DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.** (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.; adószám: 10728491-02-07; cégjegyzékszám: 07-09-001030; bankszámlaszám: 10404027-00033315-00000001, képviseli: Bencsik István László elnök-vezérigazgató), mint kölcsönt nyújtó hitelező (a továbbiakban „**Hitelező**”); másrészről

DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (2400 Dunaújváros Eszperantó út 2-4.; Adószám: 23188118-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-020044; bankszámlaszám: 10400463-00033858-00000001; képviseli: Horváth Tibor ügyvezető), mint kölcsönt felvevő adós (a továbbiakban „**Adós**”)

(a továbbiakban együtt „**Szerződő Felek**”) között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

1.) A Felek rögzítik, hogy a kölcsönszerződés létrejöttét a DKKA Nonprofit Kft. kezdeményezte, arra hivatkozással, hogy a pillanatnyilag fennálló likviditási problémáik miatt 1 havi működési költség, valamint egyéb tartozások, és költségek finanszírozására nem áll rendelkezésre kellő fedezet.

A Felek megállapodása

2.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Hitelező a mai napon kölcsönad az Adósnak **32.000.000,-Ft, azaz harminckettőmillió Forintot** (a továbbiakban „**Kölcsön**”).

3.) A Hitelező a Kölcsönt a jelen szerződés aláírásától számított 1 banki napon belül köteles a Kölcsönt az Adós rendelkezésére bocsátani, az Adós bankszámlájára történő banki átutalás útján. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Kölcsön folyósításának napjaként a Kölcsön teljes összegének az Adós bankszámláján történő jóváírásának napját tekintik.

4.) Az Adós kötelezi magát, hogy a Kölcsönt a **Kölcsön folyósításának napját követő 30. (harmincadik) napig** visszafizeti a Hitelező részére. A visszafizetés módja a Hitelező bankszámlájára történő átutalás. Joghatályos teljesítésnek az minősül, amennyiben a Kölcsön teljes összege a fenti határidőig jóváírásra kerül a Hitelező bankszámláján.

5.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Adós jogosult határidő előtt is teljesíteni, továbbá jogosult a Kölcsönt részletekben vagy egy összegben lejáratkor megfizetni. Részletekben történő teljesítés esetén a részletteljesítések időpontját - a véghatáridő betartásával - és összegét az Adós szabadon választhatja meg.

6.) Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön használata ellenértékeként ügyleti kamatot kötnék ki, amelynek mértéke: 1 napi BUBOR + 0,9 %, és amelyet Adós legkésőbb a Kölcsön visszafizetésével egyidejűleg köteles megfizetni.

7.) A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Felek a Taotv. alapján kapcsolt vállalkozásnak minősülnek, erre tekintettel a jelen ügylet nem minősül üzletszerűen végzett pénzügyi szolgáltatásnak.

8.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Adós késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:155.§-ában foglalt mértékű késedelmi kamatot is köteles fizetni a Hitelező részére.



9.) Jelen szerződés a Szerződő Felek, aláírásával egyidejűleg lép hatályba, és a Kölcsön és járulécai hiánytalan megfizetéséig marad fenn.

10.) Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét jelen szerződés 1. pontjában rögzített célra fordítja kizárólag.

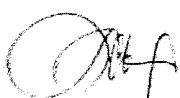
11.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Kölcsönadó a Ptk. 6:387 §-a alapján a jelen megállapodást azonnali hatállyal felmondhatja.

12.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok - különös tekintettel a Ptk. rendelkezéseire - az irányadóak.

13.) A Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáik eldöntésére hatáskörtől függően kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

A Szerződő Felek a jelen kölcsönszerződést annak értelmezését követően, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Dunaújváros, 2025. február 14. napján



DVG
Dunaújvárosi Vagyongazdálkodási
Zártkörűen működő Részvénytársaság
1.

DVG Dunaújvárosi Vagyongazdálkodási Zrt.

Hitelező

képviseli: Bencsik István László
elnök-vezérigazgató



DKKA Nonprofit Kft.

Adós

képviseli: Horváth Tibor
ügyvezető

T