

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának módja: Nyílt/Zárt ülés

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2025. március 20.

Az előterjesztés címe: Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 319/2024. (VI.20.) határozata módosítására, valamint DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft. részére a Dunaújváros Sportcsarnokban - az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú ingatlan fizetendő bérleti díja támogatására

Előterjesztő: Pintér Tamás polgármester

Az előterjesztést véleményezte:

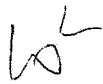
jogi, ügyrendi, pénzügyi és városgazdálkodási bizottság

2025. 03. 18.

Meghívott:

Az előterjesztés rövid tartalma: Dunaújváros MJV Önkormányzata Közgyűlése a 139/2024. (VI.20.) határozatával hozzájárult ahhoz, hogy a DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft. az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú (Dunaújvárosi Sportcsarnok), kivett sporttelep megnevezésű ingatlan (kis- és nagyterem), valamint a dunaújvárosi 42/24 hrsz.-ú (Dózsa György Általános Iskola), kivett általános iskola tornatermében talajburkolat-cserét/talajfelújítást valósítson meg. A gazdasági társaság ügyvezetője jelezte, hogy a burkolat cserét a dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú (Dunaújvárosi Sportcsarnok), kivett sporttelep megnevezésű ingatlanon nem valósítja meg a beruházást, tekintettel arra, hogy az üzemeltető, a DKKA Nonprofit Kft. végrehajtja. A DSE Röplabda Akadémia Nkft.-nek a jelzett ingatlan bérleti díjához Dunaújváros MJV Önkormányzata 5,5 millió forintos bérleti díj támogatást nyújt jelen előterjesztés tartalma szerint.

Az előterjesztést készítette:


Dr. Vántus Judit
Vagyonkezelési Osztály vezetője

Az előterjesztés ellenőrzése:

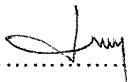
1. Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2025.03.12.


.....

2. Költségvetési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2025.03.12.


.....

3. Közbeszerzési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma:

.....



Javaslat

Az előterjesztés címe: Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 319/2024. (VI.20.) határozata módosítására, valamint DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft. részére a Dunaújváros Sportcsarnokban - az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú ingatlan fizetendő bérleti díja támogatására

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros MJV Önkormányzata Közgyűlése a 319/2024. (VI.20.) határozatával hozzájárult ahhoz, hogy a DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft. az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú (Dunaújvárosi Sportcsarnok), kivett sporttelep megnevezésű ingatlan (kis- és nagyterem), valamint a dunaújvárosi 42/24 hrsz.-ú (Dózsa György Általános Iskola), kivett általános iskola tornatermében talajburkolat-cserét/talajfelújítást valósítson meg. A gazdasági társaság ügyvezetője jelezte, hogy a burkolat cserét a dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú (Dunaújvárosi Sportcsarnok), kivett sporttelep megnevezésű ingatlanon nem valósítja meg a beruházást, tekintettel arra, hogy az üzemeltető, a DKKA Nonprofit Kft. végrehajtja.

(az előterjesztés 1. számú melléklete: közgyűlési határozat; az előterjesztés 2. számú melléklete: megállapodás; az előterjesztés 3. számú melléklete: ügyvezetői levél)

A DSE Röplabda Akadémia Nkft.-nek a jelzett ingatlan bérleti díjához Dunaújváros MJV Önkormányzata 5,5 millió forintos bérleti díj támogatást nyújt jelen előterjesztés tartalma szerint.

Az előkészítő osztály a határozat mellékleteként csatolta a támogatási szerződéstervezetet.

Az előterjesztést megtárgyalta a jogi, ügyrendi, pénzügyi és városgazdálkodási bizottság. A bizottság elnöke a bizottság véleményét szóban ismerteti a közgyűlésen.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elő:

I. HATÁROZATI JAVASLAT

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2025. (III.20.) határozata**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 319/2024. (VI.20.) határozata módosításáról

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 319/2024. (VI.20.) határozatát az alábbiakra módosítja:

„Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja és hozzájárulását adja ahhoz, hogy a DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft. az önkormányzati tulajdonban álló dunaújvárosi 42/24 hrsz.-ú (Dózsa György Általános Iskola), kivett általános iskola tornatermében talajcserét/talajfelújítást valósítson meg a határozat mellékleteként csatolt kérelemben foglaltak szerint azzal, hogy tulajdonjogi szempontból jelen határozat kiadásakor fennálló jogi sorsát osztja mind hozzáépítés (Ptk. 5:68 §), mind ráépítés (Ptk. 5:70. §), mind a Ptk. Ötödik Könyvének V. címe XVIII. fejezetének egyéb jogcíme esetén, ennek alapján közös tulajdon nem létesül, a beruházás az Önkormányzat könyveibe kerül a Városüzemeltetési Osztály műszaki átvétele igazolását követően, az Önkormányzattal szemben a DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft. megtérítési igényvel nem élhet, valamint az Önkormányzat elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez nem járul hozzá. Jelen hozzájárulás nem pótolja az egyéb hatósági engedélyeket, a vagyonkezelő hozzájárulása jelen határozat érvényességének feltétele, melyet a DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft. köteles beszerezni.

Felelős: - a határozat közléséért és végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat közlésében és végrehajtásában való közreműködésért:

a vagyonkezelési osztályvezető

Határidő: - azonnal”

II. HATÁROZATI JAVASLAT
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2025. (III. 20.) határozata

a DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft. részére 5.500.000,- Ft vissza nem térítendő bérleti díj támogatás biztosításáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése bruttó 5.500.000,- Ft-os támogatást nyújt a DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft. (Támogatott) részére az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú (Dunaújvárosi Sportcsarnok), kivett sporttelep megnevezésű ingatlan (kis- és nagyterem) terembérleti díjára, melyet Támogatott az üzemeltető, DKKA Nonprofit Kft. részére fizet meg jelen határozat mellékletét képező támogatási szerződésben meghatározottak szerint a 2025. évi költségvetési rendelet általános tartalék előirányzata terhére, egyben felkéri a polgármestert a határozat közlésére.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a támogatás teljesítéséhez szükséges fedezetet átcsoportosítás útján biztosítsa.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletében csatolt Támogatási szerződés aláírására azt követően, hogy az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet alapján a Miniszter által kiadott nyilatkozat szerint a szerződésben nyújtandó támogatás nem minősül állami támogatásnak, vagy a bejelentett támogatási tervzet a csekély összegű támogatásokra vonatkozó bizottsági rendeletek vagy a csoportmentességi rendeletek hatálya alá tartozó állami támogatásnak minősül. A polgármester felhatalmazása kiterjed a szerződés a Miniszter módosítási, kiegészítési javaslatait is magában foglaló szerződés aláírására.

Felelős: - a határozat közléséért és végrehajtásáért:

- a polgármester
- a határozat közlésében és végrehajtásában való közreműködésért:
- a vagyonkezelési osztályvezető

Határidő: - a határozat közlésére: 2025. március 31.

- a határozat végrehajtására: a Támogatásokat Vizsgáló Iroda előzetes felülvizsgálata eredményeként kiadott nyilatkozatát követő 30 napon belül

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a költségvetési támogatások jogszabályokban meghatározott tartalma közzétételéről a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény alapján és az ott meghatározott helyeken, valamint az önkormányzat internetes honlapján.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

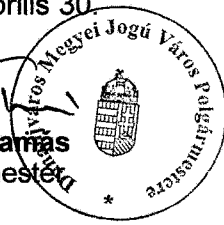
- a jegyző
- a határozat közlésében és végrehajtásában való közreműködésért:
- a sajtó iroda vezetője

Határidő: - a határozat közlésére: 2025. március 31.

- a határozat végrehajtására: 2025. április 30.

Dunaújváros, 2025. március 12.


Pintér Tamás
polgármester



✓

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2025. (III.20.) határozata mellékelte**

**Támogatási szerződés
terembérleti díj fizetésére**

amely létrejött egyrészről

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1., képviseli: Pintér Tamás polgármester, adószám: 15727000-2-07, számlaszám K&H Bank Zrt. 10400463-50526570-56851027), mint Támogató (a továbbiakban: Támogató)

másrészről:

szervezet neve: DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft.

székhely: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1. B. ép. II. em. 203. ajtó

adószám: 25996996-1-07

képviseli: Tomanóczy Tibor ügyvezető

mint Kedvezményezett (a továbbiakban: Kedvezményezett)

harmadrészről

a DKKA - Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. (Székhelye: 2400 Dunaújváros, Eszperantó út 2-4., Adószáma: 23188118-2-07, Képviseli: Horváth Tibor ügyvezető) mint, Üzemeltető, (a továbbiakban: Üzemeltető)

között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. A támogatás nyújtásának előzményei

1.1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2025. (III.20.) határozatával döntött és a kedvezményezettet bruttó 5.500.000,- Ft, azaz Ötmillió-ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesítette jelen szerződés 2.2. pontjában meghatározott sportlétesítmény 2025. évi bérleti díjának támogatására.

1. 2.Szerződő felek rögzítik, hogy 2025-ben a 2.2. pontban meghatározott önkormányzati tulajdonú ingatlanokat Üzemeltető üzemelteti 2029. december 31-ig, melyet hatályos üzemeltetési szerződés alapján gyakorol.

2. A szerződés tárgya, a szerződés megkötésének feltételei

2.1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése határozata alapján pénzügyi támogatás nyújtása Kedvezményezett részére.

2.2. Jelen szerződés 2.1. pontja szerinti támogatás az alábbi feladatra használható fel:

a támogatott tevékenység konkrét felsorolása és meghatározása:

A sporttámogatás 2025. december 31-ig az alábbi sportlétesítmény bérletére használható fel:

- Sportcsarnok (kézilabdacsarnok és sportcsarnok) – Dunaújváros, Eszperantó u. 6. (Hrsz: 316/5). alapterülete: 7910 m².

2.3. Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával:

a) nyilatkozik arról, hogy a támogatási kérelemben foglalt adatok, információk és becsatolt dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek,

b) nyilatkozik arról, hogy jelen szerződés tárgyában támogatási igényt a kérelemmel egyidejű-

leg, illetőleg korábban nem nyújtott be.

c) kijelenti, hogy nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás, vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,

d) nyilatkozik arról, hogy megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 50. § (1) bekezdésében meghatározott követelményeknek és az Áht. 109. § (4) bekezdése alapján kiadott miniszteri rendelet szerint vizsgálendő jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, adatait rendelkezésre bocsátja,

e) nyilatkozik az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 83. § (1) bekezdése szerinti bejelentési kötelezettség vállalásáról és arról, hogy a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét és annak kamatait az Ávr.-ben foglaltak szerint visszafizeti,

g) nyilatkozik arról – amennyiben a támogatás uniós értelemben véve állami támogatásnak minősül –, hogy részére bármilyen forrásból csekély összegű (de minimis) támogatási jogcímen odaítélt támogatás támogatástartalma – három pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg a 200.000 eurónak, a közúti szállítási ágazatban a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget.

2.4. A szerződés aláírásának feltétele, hogy:

a) a Kedvezményezett a támogatási összeg és járulékai erejéig írásbeli felhatalmazást adjon a Támogató részére a Kedvezményezett valamennyi bankszámlájáról történő azonnali beszedésre arra az esetre, ha a Kedvezményezett, a támogatási összeget nem szerződésszerűen használja fel, vagy a szerződés szerinti határidőre nem, vagy nem teljes mértékben fizeti vissza. A Kedvezményezett beszedési megbízásra vonatkozó olyan felhatalmazó nyilatkozatot köteles benyújtani, amely a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére a követelés legalább 35 napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezést tartalmaz és kizárólag a Támogató hozzájárulásával vonható vissza;

b) Kedvezményezett mellékelteként csatolja - a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 14. §-a által előírt 6. §-ra vonatkozó „Nyilatkozat”-át, amely jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi;

c) a Nemzeti Adó és Vámhivatal által a Kedvezményezettre vonatkozó adótartozás mentességi igazolás („0”-ás igazolás), valamint DMJV Önkormányzata adóhatóságának helyi adótartozás mentességre vonatkozó igazolásának bemutatása.

d) Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy amennyiben a 2.4. a) pontban megfogalmazott azonnali beszedéssel érintett bankszámlája megszűnik vagy megszüntetésre kerül arról 5 napon belül értesíti Támogatót, az újonnan megnyitott bankszámlára vonatkozó tájékoztatással együtt; továbbá Támogatót kötelezettséget vállal arra is, hogy a megnyitott új bankszámlára jogfolytonosan megadja az azonnali beszedésre vonatkozó meghatalmazást.

2.5. Támogató a beszedési megbízásra szóló felhatalmazást a Kedvezményezett által a támogatás felhasználásáról szóló beszámoló és elszámolás elfogadásáról szóló döntést követő 30 napon belül feloldja.

2.6. A Kedvezményezett kijelenti továbbá, hogy nem tartozik az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 87. és 88. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 1998/2006/EK bizottsági rendelet 1. cikkének hatálya alá.

3. A támogatás összege, forrása

3.1. Jelen szerződés 1.1. pontja szerinti támogatás összege: bruttó 5.500.000,- Ft, azaz Ötmillió-ötszázezer forint.

A támogatás összege tartalmazza a támogatott költségek áfa tartalmát is.

3.2. Támogató a 3.1. pontban meghatározott támogatási összeget vissza nem térítendő támogatásként biztosítja, melynek forrása Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzat

2025. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló, 4/2025. (II.13.) önkormányzati rendeletének általános tartalék előirányzat sora.

4. A támogatás folyósítása és annak feltételei

4.1. Szerződő felek megállapodnak, hogy Kedvezményezett a jelen szerződés 3.1. pontjában meghatározott támogatási összeg, Kedvezményezett számlaszámára beérkezését követően azonnal teljesíti Üzemeltető számlaszámára.

4.2. Üzemeltető az 5. pontban meghatározott bérleti díjak alkalmazásával a tényleges használatnak megfelelően kiállított időtartamra vonatkozó teljesítésigazolás alapján bérleti díj követelését a 3.1. pontban meghatározott támogatási összeg erejéig kiegyenlítettnek tekintik, azzal kapcsolatosan Üzemeltető Kedvezményezettel szemben semmiféle további követelést nem támaszt. Az engedményezés tényéről a kötelezett támogató jelen szerződés aláírásával értesül, azt elfogadja. A jelen pontban rögzített megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

4.3. Támogató a 3.1. pontban meghatározott támogatási összeget egy részletben biztosítja jelen szerződés aláírását követő 10 napon belül a Támogatásokat vizsgáló Iroda jóváhagyó határozata kézhezvételét követően azonnal Kedvezményezett 1160000-00000000-98661189 számú számlaszámára.

4.4

A támogatási összeg kifizetése - a szerződés 4.1., 4.2., 4.3. pontjában foglaltaknak megfelelően - a Kedvezményezett a 4.3. pontban jelzett utalás beérkezésekor azonnal (24 órán belül) az Üzemeltető 10400463-00033858-00000001 számlaszámú bankszámlájára teljesíti a 3.1. pontban jelzett támogatási összeg átutalását.

5. A támogatás célja, a támogatási összeg elszámolása

A 2.2. pontban meghatározott ingatlan, mint Bérlemény bérleti díja

5.1. Kisterem használata esetén óránként bruttó 30.800,- Ft

5.2. Nagyterem használata esetén óránként bruttó 37.800,- Ft

5.3. Az 5.1 és 5.2. pontban meghatározott díjak az öltözők használatát magunkban foglalják, mérkőzések és edzőmérkőzések esetén a vendég és a bírói öltözők, valamint az egészségügyi helyiség is rendelkezésre állnak.

5.4. A Bérelő konditerem használatára jogosult, melyet a Bérbeadó által kért teremigénykor külön jelezni szükséges, ilyenkor az 5.1. pontban meghatározott bérleti díj nyújt fedezetet, külön bérleti díj nem fizetendő. Amennyiben a Bérelő a teremben tartandó edzés idejétől eltérően (azzal nem egy időben), bármely napszakban tart igényt a konditerem használatára, az előre kell jelezni a teremigénykor, ez esetben 10.000 Ft/óra +ÁFA bérleti díj fizetendő.

5.5. Amennyiben a bérelő a teremhasználatok alkalmával tovább tartja az edzést, normál óradíjat köteles fizetni, minden megkezdett óra teljes óraként számílandó.

5.6. Bérelő és Bérbeadó az 5.4. pontban jelzett kondicionáló teremben egymás eszközeit térítésmentesen használhatják, helyreállítási és/vagy pótlási kötelezettség mellett.

A bérleti díj tartalmazza a Bérő általi helyiséghasználattal kapcsolatban felmerülő közüzemi költségeket is.

A bérleti díj elszámolása a Felek között a kiállított teljesítésigazolások alapján történik.

6. A támogatás felhasználásának szabályai

6.1. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatási összeget kizárólag a jelen szerződésben meghatározott célra használhatja fel.

6.2. A támogatás felhasználásának

kezdő időpontja: 2025. január 01.

véghatárideje: 2025. december 31.

6.3. A Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósításába közreműködött nem vonhat bele. Nem minősül közreműködőnek, akitől a Kedvezményezett a támogatott program megvalósítása során szolgáltatást vagy árut vásárol, valamint a pénzügyi lebonyolító.

7. A támogatás felhasználásának ellenőrzése, beszámolási kötelezettség

7.1. A támogatási igény jogosultságát és a támogatás felhasználását a Támogató a támogatás odaítélését követő 10 év elteltéig ellenőrizheti.

7.2. A csekély összegű (de minimis) támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni. A Kedvezményezett ezen túl is köteles minden, az ellenőrzéshez szükséges felvilágosítást és segítséget megadni.

7.3. A Kedvezményezett köteles a támogatás felhasználásáról részletes szakmai beszámolót és tételes pénzügyi elszámolást készíteni. A szakmai beszámoló és a pénzügyi elszámolás Kedvezményezett általi benyújtásának határideje a tárgyévi költségvetési évet követő január 15., vagy a támogatás végső felhasználási határidejétől számított 15 nap.

7.3.1. A pénzügyi elszámolás írásban, jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező „Elszámolás” elnevezésű melléklet formanyomtatvány alapján, a teljes költségvetésről tételes kimutatással, valamint az adott támogatásról - a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 165. § (2) bekezdésének megfelelő – számviteli bizonylatok és az elszámolás alátámasztását igazoló dokumentumok (szerződések, számlák, megrendelések, bérkimutatások, banki kivonatok stb.) hitelesített másolataival történik DMJV Polgármesteri Hivatalának Gazdasági Igazgatósága Vagyonkezelési Osztálya felé, az elszámolás alapját képező kiadási dokumentumok keletkezési ideje az 5.2. pontban meghatározott kezdő és befejezési időpontok közé kell, hogy essen.

7.3.2. A pénzügyi elszámoláshoz mellékelni kell a támogatás felhasználásáról szóló részletes szakmai beszámolót, amelyben tájékoztatást kell nyújtani a Támogatónak a támogatott feladat cél szerinti megvalósulásáról, a jelen szerződésben vállalt kötelezettségek teljesüléséről.

7.4. A Kedvezményezett a szakmai beszámolót és a pénzügyi elszámolást úgy köteles elkészíteni, hogy az alkalmas legyen a támogatás felhasználásnak részletes, a felhasználást alátámasztó bizonylatok részletes ellenőrzésére. A Támogató a beszámolót és az elszámolást a beérkezést követő 30 napon belül megvizsgálja és ezt követően a benyújtott elszámolást és a vizsgálat eredményét az elfogadásra, illetve az elutasításra jogosult elé terjeszti. A Támogató döntéséről és az esetleg jogosulatlanul igénybe vett támogatás visszafizetésének kötelezettségéről a döntéshozatalt követő 15 napon belül írásban értesíti a Kedvezményezettet. Ha a Kedvezményezett a beszámolásra, elszámolásra vonatkozó kötelezettségét határidőre nem teljesíti, vagy a határidőben benyújtott beszámoló, elszámolás

tartalma nem megfelelő, úgy a Támogató határidő megjelölésével írásban felszólítja a Kedvezményezettet a beszámoló benyújtására, a hiány pótlására, vagy a beszámoló, elszámolás egyéb módon történő javítására. Ha Kedvezményezett a felszólításra, hiánypótlásra történő határidőre sem tesz eleget beszámolási, elszámolási, illetőleg hiánypótlási kötelezettségének, úgy a Támogató érvényesíti a jelen szerződés 7. pontjában meghatározott jogkövetkezményeket.

7.5. A Kedvezményezett a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a jelen szerződésben meghatározott elszámolás alapjául szolgáló dokumentumok őrzési helyéről (intézmény/szerv neve és pontos címe; vagy név és pontos cím):

DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft.

2400 Dunaújváros, Városháza tér 1. B ép. II. em. 203. ajtó

8. A Támogató elállási, felmondási joga, a támogatás visszafizetése

8.1. A Támogató a jelen szerződéstől való elállásra, vagy a szerződés azonnali hatályú felmondására jogosult, ha

- a) a Kedvezményezett jogosulatlanul vette igénybe a támogatást, vagy
- b) a jelen szerződésben meghatározott megvalósítási időszak kezdő időpontjától számított három hónapon – jogszabályban meghatározott esetben nyolc hónapon - belül a támogatott tevékenység nem kezdődik meg, vagy a Kedvezményezett a költségvetési támogatás igénybevételét neki felróható okból nem kezdeményezi és késedelmét ezen idő alatt írásban sem menti ki, vagy
- c) a Kedvezményezett a támogatásról szóló döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett, vagy
- d) olyan körülmény merül fel, vagy jut a Támogató tudomására, amely alapján az Ávr. 76. § (1) bekezdésében foglaltak szerint nem köthető támogatási szerződés, vagy
- e) a támogatott feladat megvalósítása megghiúsul, tartós akadályba ütközik, vagy a jelen szerződésben foglalt ütemezéshez képest jelentős késedelmet szenved, vagy
- f) a Kedvezményezett neki felróható okból megszegi a jelen szerződésből, illetve az azzal kapcsolatos jogszabályokból eredő kötelezettségeit, így különösen nem tesz eleget ellenőrzés tűrési kötelezettségének és ennek következtében a költségvetési támogatás szabályszerű megvalósítását nem lehet ellenőrizni, vagy
- ☞ a Kedvezményezett a jelen szerződésben meghatározott, vagy a szerződés megkötésének feltételeként jogszabály által előírt nyilatkozat bármelyikét visszavonja.

8.2. Ha a Kedvezményezett olyan nyilatkozatot tesz, vagy a Támogató olyan körülményről szerez tudomást, amely a jelen szerződés felmondását, illetve az attól való elállást megalapozza, a Támogató felfüggeszti a támogatás folyósítását és erről a Kedvezményezettet írásban tájékoztatja.

A kamatszámítás kezdő időpontja a támogatás jogosulatlan felhasználásnak kezdő napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének a napja.

8.3. Amennyiben a Kedvezményezett a jelen szerződésben meghatározott visszafizetési kötelezettsége teljesítésével késedelembe esik, köteles a késedelem idejére a Ptk-ban meghatározott késedelmi kamatot is megfizetni.

8.4. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy amennyiben a 7. pontban foglalt bármely kötelezettségeit megszegi, a szerződés létrejöttétől számított két évig DMJV Önkormányzata által nyújtott költségvetési támogatásokból nem részesülhet.

9. A szerződés módosítása

9.1. Jelen szerződés módosítása a Szerződő Felek közös akaratából, kizárólag írásban

történhet.

9.2. A Kedvezményezettnek a szerződés-módosításra irányuló kérelmét írásban, részletes indokolással ellátva kell a Támogató részére előterjesztenie. Kedvezményezett kizárólag olyan indokkal kezdeményezhet szerződés-módosítást, amely a támogatás megítélésének körülményeit utólag nem változtatja meg. Szerződés módosítás keretében sor kerülhet különösen a támogatási cél megvalósulását nem veszélyeztető határidő-módosítás, a feladat költségvetésének módosulása, valamint a Kedvezményezett adólevonási jogosultságában bekövetkezett változás miatt, amely módosítást az eredeti, vagy a korábban módosított támogatási szerződésben a támogatás felhasználására meghatározott véghatáridő leteltéig írásban kezdeményezheti. Az elszámolási határidő módosítására vonatkozó kérelmet az elszámolási határidő lejártát követő 15 nappal megelőzően kell a Támogatóhoz benyújtani.

9.3. Nincs helye szerződés-módosításnak, ha a módosítás (tartalma szerinti, illetve többszöri módosítás esetén a módosítások összességében) jogszabályba ütközne.

9.4. A Támogató jogosult a Kedvezményezett nem kellően megalapozott szerződés-módosítási kérelmét elutasítani. Amennyiben a módosítás szükségessége a Kedvezményezettnek felróható okból ered, így az eset összes körülményeit mérlegelve a Támogató jogosult választani a szerződés-módosítás és a szerződésszegés esetén alkalmazható jogkövetkezmények (elállás) között.

10. Egyéb rendelkezések

10.1. A Kedvezményezett a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződés 2.3. pontjában meghatározott nyilatkozatokban foglaltak a jelen szerződés aláírásának időpontjában változatlanul fennállnak, illetve amennyiben ezekben változás következett be, a változást igazoló dokumentumokat a változás bekövetkeztétől számított 15 napon belül benyújtja a támogatást kezelő 6.3.1. pontban meghatározott igazgatóságához.

10.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Kedvezményezett a jelen szerződés aláírásáig a Támogató részére átadta a Kedvezményezett számlavezető pénzügyi intézménye által ellenjegyzett, a jelen szerződés 2.5. pontjában meghatározott ellenőrzési véghatáridővel megegyező határidőig a Támogató javára szóló, valamennyi – jogszabály alapján beszédési megbízással terhelt – fizetési számlájára vonatkozó, csak a Támogató írásbeli hozzájárulásával visszavonható beszédési megbízásra felhatalmazó nyilatkozatát a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére a követelés legalább 35 napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt; amennyiben a Kedvezményezett több bankszámlával rendelkezik, egyidejűleg nyilatkozik a felhatalmazások érvényesítésének sorrendjéről.

11. Záró rendelkezések

11.1. Szerződő Felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni; ennek eredménytelensége esetére alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Dunaújvárosi Városi Bíróság vagy a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

11.2. Jelen szerződésben nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a Szerződő Felek a magyar jog szabályait – elsősorban a Ptk., az Áht. Ávr., az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet és a Közpéntv rendelkezéseit – tekintik irányadónak. Uniós értelemben vett állami támogatás esetében az 1998/2006/EK bizottsági rendelet, valamint a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok

vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

11.3. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy jelen szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet alapján a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által működtetett Támogatásokat Vizsgáló Iroda előzetes felülvizsgálata eredményeként kiadott nyilatkozat szerint a szerződésben nyújtandó támogatás nem minősül állami támogatásnak, vagy a bejelentett támogatási tervezet a csekély összegű támogatásokra vonatkozó bizottsági rendeletek vagy a csoportmentességi rendeletek hatálya alá tartozó állami támogatásnak minősül.

11.4. Jelen szerződés öt egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből - miután azt a Szerződő Felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták - három példány a Támogató, egy példány a Kedvezményezett, egy példány pedig az Üzemeltető birtokában marad.

Dunaújváros, 2025. „.....” Dunaújváros, 2025. „.....”

**Dunaújváros Megyei Jogú
Város Önkormányzata kép-
viseletében:**

**Pintér Tamás
polgármester**

Támogató

**DSE Röplabda Akadémia
Nonprofit Kft.
képviseletében:**

**Tomanóczy Tibor
ügyvezető**

Kedvezményezett

DKKA Nonprofit Kft.

**képviseletében:
Horváth Tibor**

ügyvezető

Üzemeltető

Dunaújváros, 2025. „.....”

Pénzügyi ellenjegyző: *Salamonné Pintér Mónika*

gazdasági főosztályvezető

KIVONAT

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2024. június 20-ai nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
319/2024. (VI.20.) határozata**

**a DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft.-vel megállapodás megkötésére - az
önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú ingatlan -
Dunaújvárosi Sportcsarnokban végzendő beruházás (talaj felújítás, kisterem)
megvásárlásáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 132/2024. (III.21.) határozata 1. pontját az alábbiak szerint kívánja módosítani:

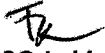
„1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja és hozzájárulását adja ahhoz, hogy a DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft. az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú (Dunaújvárosi Sportcsarnok), kivett sporttelep megnevezésű ingatlan (kis- és nagyterem), valamint a dunaújvárosi 42/24 hrsz.-ú (Dózsa György Általános Iskola), kivett általános iskola tornatermében talajcserét/talajfelújítást valósítson meg a határozat mellékleteként csatolt kérelemben foglaltak szerint azzal, hogy tulajdonjogi szempontból jelen határozat kiadásakor fennálló jogi sorsát osztja mind hozzáépítés (Ptk. 5:68 §), mind ráépítés (Ptk. 5:70. §), mind a Ptk. Ötödik Könyvének V. címe XVIII. fejezetének egyéb jogcíme esetén, ennek alapján közös tulajdon nem létesül, a beruházás az Önkormányzat könyveibe kerül a Városüzemeltetési Osztály műszaki átvétele igazolását követően, az Önkormányzattal szemben a DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft. megtérítési igénnyel nem élhet, valamint az Önkormányzat elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez nem járul hozzá. Jelen hozzájárulás nem pótolja az egyéb hatósági engedélyeket, azzal, hogy a dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú ingatlan (Dunaújvárosi Sportcsarnok) vonatkozásában legfeljebb 1.000.000,- Ft+Áfa/hó összegben határozhatja meg a mindenkori üzemeltető a DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft. által fizetendő bérleti díjat a beruházás jogerős használatba vételét követő 36 hónapon keresztül, így az értéknövelés ellenértéke bruttó 1.000.000,- Ft/hó, azaz 36.000.000,- Ft a beruházás vételára.”

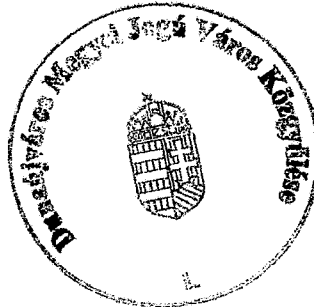
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Magyar Röplabda Szövetségnél (MRSZ) folyamatban lévő, be/SFP-09539/2024/MRSZ iktatószámú talaj felújítási programja teljesíthetősége érdekében felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. számú mellékleteként csatolt szerződés aláírására, valamint a mindenkori üzemeltetővel történő közlésére.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a DKKA Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy jelen határozat 1. és 2. pontja tartalmának megfelelő bérleti szerződést kösse meg a Dunaújvárosi Központi Sportegyesülettel és a DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft.-vel, legkésőbb a jogerős használatba vételt megelőző 30 napban.

- Felelős:** - a határozat közléséért és végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat közlésében és végrehajtásában való közreműködésért:
a vagyonkezelési osztályvezető
a DKKA Nonprofit Kft. ügyvezetője
- Határidő:** - a határozat közlésére: 2024. június 24.
- az együttműködési megállapodás aláírására: 2024. június 24.

Pintér Tamás s.k.
polgármester

dr. Molnár Attila s.k.
jegyző

Kivonat hiteles: 
Dunaújváros, 2024. június 20.



az előterjesztés 2. a. melléklet
11699/024

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
319./2024. (VI.20.) határozata melléklete

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a DMJV Önkormányzat – **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzat** (2400 Dunaújváros, Városháza tér. u. 1., törzsszáma: 727002; adószám: 15361363-2-07;

képviselő: Pintér Tamás polgármester),

továbbiakban: **Tulajdonos,**

másrészről a DSE Röplabda **Akadémia Nonprofit Kft.** (2400 Dunaújváros, Városháza tér 1. B ép. II. emelet 203. ajtó; azonosító: 799002359; adószám: 19820222-1-07; képviselő: Tomanóczy Tibor ügyvezető),

továbbiakban: **Akadémia**

harmadrészéről

másrészről a **Dunaújvárosi Központi Sportegyesület** (2400 Dunaújváros, Városháza tér 1-2.; cégjegyzékszám: 07-09-028076; adószám: 25995996-1-07 képviselő: Mátyás Gábor ügyvezető-elnök)

(továbbiakban: **DKSE**, együttesen: **szerződő felek**)

között, az alábbi tartalommal és feltételek mellett:

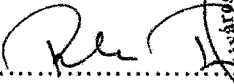
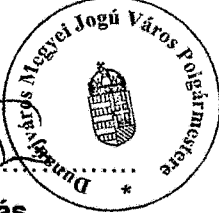
1. A sportról szóló 2004. évi I. törvény (a továbbiakban: Sporttörvény) 55. §-a meghatározza az önkormányzatnak sporttal kapcsolatos feladatait, amely feladatok ellátása érdekében a Felek együtt kívánnak működni.
2. Felek rögzítik és kinyilvánítják együttműködési szándékukat röplabda sportágban az utánpótlás-nevelés területén, amelynek közös célja: a tehetséges fiatalok felkutatása, kiválasztása, szakmai és pedagógiai nevelésük rendszeres és folyamatos biztosítása, versenyzővé, élsportolóvá válásuk elősegítése.
3. Felek szorosan együttműködnek a sportszakmai- és pedagógiai munka elvei és gyakorlata egységesítésének kialakításában.
4. Akadémia vállalja, hogy a Magyar Röplabda Szövetségnél, a be/SFP-09539/2024/MRSZ iktatószámon nyilvántartott talaj felújítási program a szakszövetség általi jóváhagyása esetén a dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú (Dunaújvárosi Sportcsarnok), kivett sporttelep megnevezésű ingatlan kistermében talajfelújítást hajt végre a jóváhagyott Tao keret feltöltését követően bruttó 65.350.136,- Ft értékben jelen megállapodás melléklete szerint.
5. Akadémia vállalja, hogy utánpótlás korú játékosok számára edzéseket és a Magyar Röplabda Szövetség által szervezett versenyrendszerében minden korosztályban (Női-Férfi: Felnőtt, U11, U13, U15, U17, U20) mérkőzéseket, tornarendszerű mérkőzéseket szervez más egyesületek részvételével.
6. A tulajdonos vállalja, hogy a 4. pontban rögzített ingatlan mindenkor üzemeltetője részére 1.000.000,- Ft/hó+Áfa összegben maximalizálja a fizetendő bérleti díjat Akadémia által, a DKSE közreműködésével a 4. pontban körülírt beruházás használatba vételét követő hónap első napjától 36 hónapon keresztül, jelen

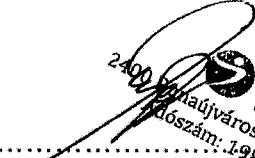
✓

szerződés aláírásakor érvényes bérleti szerződésben rögzített (DKKA Nonprofit Kft. és DKSE között) feltételek szerint.

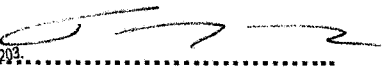
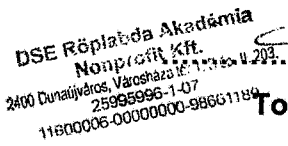
7. Szerződő felek megállapodnak, hogy bruttó 36.000.000,- Ft értékben meghatározott összeget, mint vételárat a fenti módon megfizetettnek tekinti az Akadémia és a DKSE részére a tárgyi értéknövelő beruházás ellenértékeként, mely a Tulajdonos könyveiben kerül aktiválásra.
8. Felek szükség szerint, de legalább évente együttesen felülvizsgálják a megállapodásban foglaltakat és azok végrehajtását, és a szükséges módosításokat, kiegészítéseket közösen elvégzik.
9. Jelen megállapodás határozatlan időre szól, de mindkét fél részéről 30 napos határidővel, egyoldalúan felmondható.
10. Felek jelen megállapodást elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Dunaújváros, 2024. 06. 21.



Pintér Tamás
polgármester
Dunaújváros MJV Önkormányzata



Mátyás Gábor
ügyvezető-elnök
Dunaújvárosi Központi Sportegyesület



Tomanóczy Tibor
ügyvezető
DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft.

2

4

DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft.
cím: 2400 Dunaújváros Városháza tér 1. B ép. II. 203.

adószám: 25995996-1-07
cégjegyzék szám: 07-09-028076

Dunaújváros Megyei Jogú Város
Önkormányzata
2400 Dunaújváros
Városháza tér 1-2.

or előzetes 2. kör megalapozta
Egyed. László Blaskó
Dunaújváros Megyei Jogú
Polgármesteri Hivatala
TITKÁRSÁG

1169/2024 -11- 21

11699/2024

É R K E Z E T T

Pintér Tamás
polgármester részére

Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
2024 -11- 26
KP/11699-6/2024

2024 NOV 25.

"Tisztelt Pintér Tamás Polgármester Úr!

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 132/2024. (III.21.) határozatával járult hozzá, hogy a DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft. padlóburkolat felújítást hajtson végre az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú ingatlan labdacsernokaiban (Dunaújvárosi Sportcsarnok, kis- és nagyterem), valamint a dunaújvárosi 42/24 hrsz.-ú ingatlan (Dózsa György Általános Iskola) tornatermében.

A dunaújvárosi 42/24 hrsz.-ú ingatlan (Dózsa György Általános Iskola) tornatermének padlóburkolat cseréjét 2024. december 16-án kezdjük meg, a beruházás beszerzési eljárását lezártuk, eredményes volt, a vállalkozási szerződés aláírás alatt van.

A DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft. és Dunaújváros MJV Önkormányzata együttműködési megállapodást írt alá 2024. június 01-én a Sportcsarnok kisterme felújításáról.

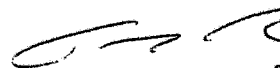
Fentebb említett határozat megszületését követően a DKKA Nonprofit Kft. ügyvezetője (Dunaújvárosi Sportcsarnok üzemeltetője) több ízben említette a Sportcsarnok kisterem padlóburkolata cseréjét, ennek okán írásos megkereséssel éltem felé.

Horváth Tibor ügyvezető úr kifejezte azon szándékát, hogy Tao pályázati forrásból szándékukban áll a Dunaújvárosi Sportcsarnok kistermének padlóburkolat cseréje. (mellékletben csatolva)

Fent jelzett együttműködési megállapodás 9. pontja szerint a DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft. fel kívánja mondani a 2024. június 01-én kötött megállapodást. Annak érdekében, hogy a rendelkezésre álló források felhasználása biztonságosan megtörténjen, illetve elkerüljük az esetleges forrásvesztést a beruházási programunk módosítása válik szükségessé.

Dunaújváros, 2024. november 20.

Tisztelettel


Tomanóczy Tibor
ügyvezető
DSE Röplabda Akadémia
Nonprofit Kft.
2400 Dunaújváros, Városháza tér 1. B ép. II. 203.
25995996-1-07
11800006-00000000-98661189

Fwd: Padlóburkolat kisterem

1 üzenet

Tibor Tomanoczy <toma161616@gmail.com>
Címzett: Röplabda Akadémia DSE <dseiroda@gmail.com>

2024. november 21. 8:41

----- Forwarded message -----

Feladó: **Tibor Horváth** <ugyvezeto.dkka@gmail.com>

Date: 2024. nov. 13., Sze 23:13

Subject: Re: Padlóburkolat kisterem

To: Tibor Tomanoczy <toma161616@gmail.com>

Tisztelt Ügyvezető Úr!

Kedves Tibor!

Igen, jeleztem felétek, több alkalommal is, hogy beleraktuk a TAO-s pályázatunk közé, és erről majd írásban csak akkor tudok hivatalosan nyilatkozni, ha jóváhagyják (hivatalosan)!

Amint említettem neked, padlóburkolatot szeretnénk a kisteremben elvégezni és teljes festését a falaknak. Az MKSZ csarnok építési és felújítási pályázata pedig lehetőséget nyújt a lelátó cseréjére. Ezt hivatalosan, januárban adjuk be.

Sportbaráti üdvözlettel

Horváth Tibor

DKKA

Ügyvezető

Tibor Tomanoczy <toma161616@gmail.com> ezt írta (időpont: 2024. nov. 13., Sze, 14:07):

Tisztelt Ügyvezető úr!

Kedves Tibor!

Tekintettel arra, hogy több alkalommal is már, illetve utoljára tegnap délelőtt (kedden) elmondtad, hogy a DKKA Nonprofit Kft. megkapta a támogatást a Dunaújvárosi Sportcsarnok kisterme (röplabda terem) padlóburkolata cseréjére.

Szeretném kérni írásban a tájékoztatásod a fentiekről, ugyanis nekünk a program módosításáról szükséges intézkednünk mihamarabb, az MRSZ-nél várják a módosítási szándékunk benyújtását.

Köszönettel

Tomanóczy Tibor

ügyvezető

DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft.

--

Tomanóczy Tibor

Üdvözlettel**Horváth Tibor****DKKA****Ügyvezető****+36302866663**