

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának módja: Nyílt/Zárt ülés

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2025. július 17.

Az előterjesztés címe: Javaslát a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal új ellátási szerződés megkötésére

Előterjesztő: a szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezte:

Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi és Városgazdálkodási Bizottság

2025. 07. 15.

Szociális, Egészségügyi és Lakhatási Bizottság

2025. 07. 15.

Meghívott: Samók Dávid, a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány kurátora

Az előterjesztés rövid tartalma:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2018. január 1. napjától a hajléktalan ellátással kapcsolatos kötelezően ellátandó önkormányzati feladatok működtetésére a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal kötött ellátási szerződést. Az előterjesztés új ellátási szerződés megkötésére tesz javaslatot.

Az előkészítő adatai:

Szervezeti egység neve: Humán Szolgáltatási

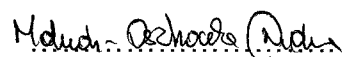
Iktatószám: KP/3373-10/2025

Főosztály Intézményigazgatási Osztály

Ügyintéző neve:

Rodek Andrea

Szervezeti egység vezető aláírása:



Az előterjesztés ellenőrzése:

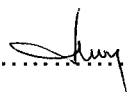
1. Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2025.04.09.



2. Költségvetési ellenőrzésre bemutatva:

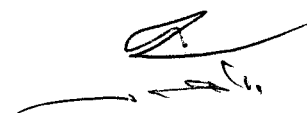
Ellenőrzés dátuma: 2025.07.05.



3. Közbeszerzési ellenőrzésre bemutatva: -

Ellenőrzés dátuma:

.....



JAVASLAT

a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal új ellátási szerződés megkötésére

Tisztelt Közgyűlés!

Előzmények:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése 439/2017. (VI.15.) határozatában állásfoglalást alakított ki a hajléktalan ellátás működtetésére, amely döntés szerint 2018. január 1. napjától Önkormányzatunk ellátási szerződés megkötése mellett a Magyar Mentőszolgálat Alapítványt bízta meg azzal, hogy a dunaújvárosi hajléktalan ellátást egy helyen – az Alapítvány Dunaújváros, Papírgyári út 11. szám alatti telephelye helyett –, **a Dunaújváros, Kandó K. tér 4. szám alatti (önkormányzati tulajdonú) ingatlanán biztosítsa, a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány által finanszírozott beruházással létrehozott férőhelybővítéssel.** A Közgyűlés e **határozat 4. pontjában** utasította továbbá a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt-t, hogy a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal a **Papírgyári út 11. szám alatti telephelyére vonatkozó fennálló bérleti szerződését 2018. december 31-ig** hosszabbítsa meg. A határozat az előterjesztés **1. számú melléklete.**

Az Önkormányzat a 603/2017. (IX.21.) határozata alapján 2007. október 04. napján a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal ellátási szerződést kötött, a Dunaújváros, Kandó Kálmán tér 4. szám alatti ingatlanra pedig a 605/2017. (IX. 21.) határozat alapján haszonkölcsön szerződést.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a Közgyűlés **439/2017. (VI.15.) határozata 4. pontját** az elmúlt években az alábbiak szerint módosította:

- 258/2018. (V.17.) határozatával a bérleti szerződés időtartamát 2019. december 31. napján határozta meg;
- 527/2019. (IX.05.) határozatával a bérleti szerződés időtartamát 2020. december 31. napján határozta meg;
- 405/2020. (X.15.) határozatával a bérleti szerződés időtartamát 2021. december 31. napján határozta meg;
- 901/2021. (X.21.) határozatával a bérleti szerződés időtartamát 2022. december 31. napján határozta meg;
- 484/2022. (X.20.) határozatával a bérleti szerződés időtartamát 2023. december 31. napján határozta meg;
- 594/2023. (XI.16.) határozatával a bérleti szerződés időtartamát 2024. december 31. napján határozta meg, azzal, hogy felkérte a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatóját, hogy a Magyar Mentőszolgálat Alapítványnak a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-t felé a Papírgyári úti szállón fennálló – 22 millió forint – meg nem fizetett tartozás és bérleti díj rendezésre érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

A Közgyűlés **598/2024. (XI.21.) határozata** „az állásfoglalás kialakítására a hajléktalan ellátórendszer további működtetéséről” szóló – többször módosított – 439/2017. (VI.15.) határozatának **4. pontját hatályon kívül helyezte.**

E döntésben a Közgyűlése utasította a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatóját, hogy a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal fennálló bérleti szerződést 2024. november 30. napjával szüntesse meg, és a bérleti szerződés helyett kössön **haszonkölcsön** szerződést 2024. december 1. napjától kezdődően azzal a kitételrel, hogy a szerződésben rögzítésre kerüljön, hogy a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt az ingatlan fűtési költségei egy részét – december 1. napjától április 30. napjáig terjedő időszakban, legfeljebb 1.200.000,- Ft/hó, azaz egymillió-kétszázezer forint/hó keretösszegig – átvállalja.

A határozatok az előterjesztés **2. számú mellékletében** találhatók.

Az ellátási szerződést felek két alkalommal módosították:

1. A Közgyűlés 464/2018. (IX.20.) határozata alapján 2018 októberében azzal, hogy a lakások és helyiségek bérletéről és a lakbékről szóló 25/2017. (VI.16.) önkormányzati rendelet mellékletében kijelölt ingatlanok vonatkozásában az Önkormányzat és az Alapítvány bérleti jogviszonyt létesít abból a célból, hogy az ingatlanokat az Alapítvány az ellátottaknak az ellátórendszerből való fokozatos kivezetése és társadalmi reintegrációja érdekében használja.

2. A Közgyűlés 433/2019. (VII.04.) határozata alapján 2019 júliusában kiegészítették a 2018. október 15. napjától hatályos, az életvitelszerű közterületi tartózkodás szabályainak megsértése szabálysértéssel kapcsolatban közreműködő egyes szervek kijelöléséről és feladatairól szóló 178/2018. (X.2.) Korm. rendelet rendelkezései alapján.

A kiegészítés az ideiglenes tárolásba vett ingóságok szállítására, tárolására, őrzésére, megsemmisítésére igénybe vett közreműködőre vonatkoztak, amely közreműködő így az alapítvány lett. Az ellátási szerződésben meghatározott szolgáltatásokhoz való hozzájárulás 650.000,- Ft/hó összegű megbízási díjjal emelkedett.

A Közgyűlés 601/2024. (XI.21.) határozata alapján létrejött az ellátási szerződés kiegészítése, melynek értelmében 2024. december 1. napjától 2025. december 31. napjáig napi 24 órában Dunaújváros közigazgatási területén életvitelszerűen tartózkodó hajléktalan személyek részére „szociális támogató transzfer” szolgáltatást működtet az Önkormányzat az Alapítvánnyal.

Mostanra realizálódott, hogy a Kandó Kálmán téren tervezett férőhelybővítés nem fog megvalósulni.

Megállapítható továbbá, hogy a fennálló együttműködési keretrendszer az évek során a megváltozott környezet és gazdasági körülmények miatt már nem alkalmazható.

Az alapítvány kurátora kezdeményezte az együttműködés mindenre kiterjedő újratárgyalását, a felek érdekeinek kölcsönös figyelembevételével; egy olyan új, egyszerű és átlátható szerződéses viszonyrendszer, valamint működési keretrendszer kidolgozását, amely érdemben hozzájárul a városlakók életminőségének további javításához, valamint az ellátás színvonalának emeléséhez.

Mindezek alapján egy átfogó fejlesztési program indulna, amelynek keretében a teljes dunaújvárosi hajléktalan ellátás intézményi integrációjára kerül sor – a korábbi tervektől eltérően – a felújításra kerülő Papírgyári úton. A telephely nagysága a bővítést megengedi.

Az Alapítvány a szolgáltatáshoz való hozzájárulási díj összegének 12,5-17,5 százalékát minden évben, igazolható módon, az Alapítvány által haszonkölcsön szerződés révén használt Papírgyári út 11. szám alatti ingatlan korszerűsítésével és fejlesztésével összefüggő kiadásokra fordítaná.

Lehetőség nyílik így a Papírgyári úti ingatlan átfogó fejlesztésére és a Kandó Kálmán téri ingatlan felhagyását eredményező integrált hajléktalan ellátást nyújtó centrum kialakítására.

A szolgáltatások egy telephelyre történő integrálásával létrejön egy térben és funkcióban szervesen egymáshoz kapcsolódó, az erőforrásokat egyesítő ellátási struktúra. A hajléktalan személyek szükségleteik alapján egy épületen belül érhetik el a szolgáltatásokat.

Az Alapítvány részére az Önkormányzat a meghatározott szociális szolgáltatások kifogástalan elvégzéséért jelenleg, 2025. február 1. napjától, havi 3.222.836,- Ft, azaz havi hárommillió-kétszázhuszonkétezernyolcszázharminchat forint szolgáltatáshoz való hozzájárulást fizet. A 2018. évben 2.000.000,- Ft volt ez az összeg, amely a szerződés értelmében az előző évi infláció mértékének KSH általi közzétételét követő hónap első napjától kezdődő hatállyal, a KSH által az előző évre közzétett hivatalos infláció mértékével azonos százalékkal emelkedett.

Az új ellátási szerződés értelmében a szolgáltatáshoz való hozzájárulás díj 5.500.000,- Ft összegre, azaz ötmillió-ötszázezer forintra módosulna.

A 2025. évi költségvetésbe a betervezett éves keretösszeg 35.408.000,- Ft, melyből ez év május hónapig összesen 19.107.036,-Ft került kifizetésre. Az így fennmaradó keretösszeg jelenleg 16.300.964,- Ft. A 2025. augusztus hótól módosuló szolgáltatáshoz való hozzájárulás díjjal számolva, az idei évre még teljesítendő kifizetés összege összesen 28.445.672,- Ft. Ez pontosan

12.144.708,- Ft-tal haladja meg a rendelkezésre álló keretösszeget. Ezért a kialakult többlet költség finanszírozására a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány 2025. évi előirányzatának 12.145.000,-Ft összegű emelése indokolt.

Mindezek alapján a dunaújvárosi hajléktalan ellátás további működtetésének a koncepciója az alábbi elemekből tevődik össze:

1. A teljes dunaújvárosi hajléktalan ellátás intézményi integrációjára kerül sor – a korábbi tervektől eltérően – a Papírgyári úton. Ezáltal 2028. május 1. napjával a Kandó Kálmán téren lévő ingatlan „visszakerül” az önkormányzathoz.

2. A Dunaújváros, Papírgyári út 11. szám alatti ingatlanról szóló haszonkölcsön szerződés jelenleg 2025. december 31. napjáig hatályos. Javasolt a szerződés időtartamát a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján maximum 15 évben meghatározni, azaz 2040. július 31. napjáig.

3. A 2017. október 4. napján megkötött ellátási szerződés teljes körű felülvizsgálatát követően új ellátási szerződés megkötése szükséges. Jelen előterjesztés ennek elfogadására irányul.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének „az állásfoglalás kialakítására a hajléktalan ellátórendszer további működtetéséről” szóló – többször módosított – 439/2017. (VI.15.) határozatát javasolt hatályon kívül helyezni annak okafogyottá válása miatt.

Az előterjesztéshez kapcsolódó II. határozati javaslatához az alábbi mellékletek tartoznak:

1. a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal kötendő új ellátási szerződés, amely tartalmazza azokat a feladatokat, amelyeket az Önkormányzat elvár a hajléktalan ellátás működtetése kapcsán.
2. a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal kötött, külön okiratba foglalt, haszonkölcsön szerződés módosítása, az Önkormányzat tulajdonában lévő 2400 Dunaújváros, Kandó Kálmán tér 4. szám alatti ingatlanra és ingóságokra.

A Szociális, Egészségügyi és Lakhatási Bizottság A Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 29/2024. (XII.16.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 5.2.6. pontja alapján figyelemmel kíséri a város szociális ellátásának tevékenységét, véleményezi, illetve előkészíti és a közgyűlés elé terjeszti e feladatok ellátását segítő közgyűlési hatáskörbe tartozó döntéseket.

Az előterjesztés 2 határozati javaslatot tartalmaz:

I. határozati javaslat a Papírgyári úti ingatlan 15 évre történő haszonkölcsönbe adására vonatkozik, valamint Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének 439/2017. (VI.15.) határozatának hatályon kívül helyezésére tesz javaslatot.

II. határozati javaslat a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal új ellátási szerződés megkötésére, valamint a Kandó Kálmán téri ingatlanra kötött haszonkölcsön szerződésének módosítására tesz javaslatot.

Az előterjesztést a Szociális, Egészségügyi és Lakhatási Bizottság, valamint a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi és Városgazdálkodási Bizottság megtárgyalta. A bizottságok véleményét a bizottságok elnökei a Közgyűlésen szóban ismertetik.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

I.
HATÁROZATI JAVASLAT

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2025. (VII.17.) határozata**

**az állásfoglalás kialakítására a hajléktalan ellátórendszer további működtetéséről szóló
439/2017. (VI.15.) határozat hatályon kívül helyezéséről**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja azt a célt, hogy a dunaújvárosi hajléktalan ellátás egy ellátási helyen, 2400 Dunaújváros, Papírgyári út 11. szám (hrsz.: 365/3/A) alatti ingatlanon valósuljon meg, a jelenlegi két telephely integrációjával.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az 1. pontban foglaltak megvalósulása érdekében utasítja a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatóját, hogy a DVG Zrt. kizárólagos tulajdonát képező Dunaújváros belterület 365/3/A helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 5.432 m² alapterületű épületkomplexum, természetben a Dunaújváros, Papírgyári út 11. szám alatti ingatlant a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány számára összesen 15 évre, azaz 2040. július 31. napjáig, haszonkölcsönbe adja.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója

Határidő: - 2025. július 31.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének az állásfoglalás kialakítására a hajléktalan ellátórendszer további működtetéséről szóló – többször módosított – 439/2017. (VI.15.) határozatát hatályon kívül helyezi.
4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány kurátora és a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója részére küldje meg.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a humán szolgáltatási főosztály vezetője

Határidő: 2025. július 25.

II.
HATÁROZATI JAVASLAT

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2025. (VII.17.) határozata**

a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal új ellátási szerződés megkötéséről

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a határozat melléklete szerinti, a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal kötendő új ellátási szerződést elfogadja.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott döntés alapján a határozat melléklete szerinti ellátási szerződést aláírja.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a humán szolgáltatási főosztály vezetője

Határidő: 2025. július 25.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a 12.145.000,- Ft, azaz tizenkétfélmillió-száznegyvenötezer forint összegű többletforrás rendelkezésre állása érdekében végezze el az átcsoportosítást.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a humán szolgáltatási főosztály vezetője

Határidő: 2025. július 31.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány kurátora részére küldje meg.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a humán szolgáltatási főosztály vezetője

Határidő: 2025. július 25.

Dunaújváros, 2025. július 7.



Szántó Péter Lajos
a szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság elnöke

ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1-2., adószáma: 15727000-2-07, törzskönyvi azonosító szám: 727002, KSH statisztikai számjele: 157270000-8411-321-07, számlavezető bankja: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. bankszámlaszáma: 10400463-50526570-56851027, képviseli: **Pintér Tamás polgármester**), a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről a **Magyar Mentőszolgálat Alapítvány** (székhelye: 2400 Dunaújváros, Papírgyári út 11., adószáma: 18495748-2-07, nyilvántartási száma: 07-01-0000772, számlavezető bankja: Erste Bank Zrt. bankszámlaszáma: 11600006-00000000-85392966, képviseli: **Samók Dávid kurátor**), a továbbiakban: **Alapítvány** (együttesen: **felek**) között az alábbi tartalommal:

I. Előzmények

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 439/2017. (VI.15.) határozatával döntött arról, hogy a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában lévő Útkeresés Segítő Szolgálat által a Dunaújváros, Kandó Kálmán tér 4. szám alatt működtetett hajléktalan ellátást nyújtó szakmai egységeit (hajléktalan személyek átmeneti otthona, hajléktalan személyek nappali ellátása, éjjeli menedékhely) fenntartóváltással, ellátási szerződés megkötése mellett 2018. január 1. napjától 30 évre (2047. december 31.) átadja az Alapítvány részére. A döntés alapján a felek egymással 2017. október 4-én ellátási szerződést kötöttek.
2. Az ellátási szerződést felek 2018. október 2. napján módosították, amely szerint: „Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások és helyiségek bérletéről és a lakbérekről szóló 25/2017. (VI.16.) önkormányzati rendelete mellékletében kijelölt ingatlanok vonatkozásában bérleti jogviszonyt létesít az Alapítvánnyal abból a célból, hogy azokat az Alapítvány az ellátottaknak az ellátórendszerből való fokozatos kivezetése és társadalmi reintegrációja érdekében használja.”
3. Az ellátási szerződést felek 2019. július 10. napján ismét módosították, az életvitelszerű közterületi tartózkodás szabályainak megsértése szabálysértéssel kapcsolatban közreműködő egyes szervek kijelöléséről és feladatairól szóló 178/2018. (X.2.) Korm. rendelet 4. §-ában meghatározott feladatokkal.
4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 601/2024. (XI. 21.) határozata alapján felek az ellátási szerződést kiegészítették, melyben megállapodtak abban, hogy az Alapítvány 2024. december 1. napjától napi 24 órában Dunaújváros közigazgatási területén „szociális támogató transzfer” szolgáltatást működtet, melyet Dunaújváros Megyei Jogú Város közigazgatási területén életvitelszerűen tartózkodó hajléktalan személyek részére köteles biztosítani.

5. Felek tárgyalásokat folytattak az Önkormányzat és az Alapítvány között fennálló együttműködési keretrendszer, valamint a megkötött szerződések felülvizsgálata kapcsán, és egyetértésre jutottak abban, hogy szerződéses jogviszonyukat új ellátási szerződés megkötésével rendezik.
6. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat jelen ellátási szerződéssel tesz eleget a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) 90. § (2) bekezdése szerinti kötelező feladatának.

A fenti előzmények alapján a Felek – figyelemmel a Szocvtv. 121. §-ára – az alábbi ellátási szerződést kötik egymással:

II. A felek jogai és kötelezettségei

7. Felek rögzítik, hogy a Szocvtv. 86. § (2) bekezdés d) pontja és 90. § (2) bekezdés alapján az Önkormányzat kötelező feladatát képezi a hajléktalanok nappali ellátásának, az éjjeli menedékhelynek, a hajléktalanok átmeneti szállásának (a továbbiakban együtt: szociális szolgáltatások) biztosítása.
8. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen ellátási szerződés alapján az Alapítvány az alábbi szociális szolgáltatásokat látja el 2025. augusztus 1. napjától:

- hajléktalan személyek nappali ellátása: 30 férőhely
- éjjeli menedékhely: 45 férőhely
- hajléktalan személyek átmeneti szállása: 29 férőhely
(Kandó téri telephely)

Felek rögzítik, hogy jelen ellátási szerződés hatályán túlmutatóan az Alapítvány az alábbi szociális szolgáltatásokat látja el:

- hajléktalan személyek nappali ellátása: 100 férőhely
- éjjeli menedékhely: 80 férőhely
- hajléktalan személyek átmeneti szállása: 70 férőhely
(Papírgyári úti telephely)

2028. április 30. naptól hatályos ellátás tekintetében a felek legkésőbb 2028. február 29. napjáig a szerződést akként módosítják, hogy az a Papírgyári úti telephely tekintetében engedélyezett férőhelyet tartalmazza.

9. Az Alapítvány a 8. pontban meghatározott szociális szolgáltatásokat Dunaújváros Megyei Jogú Város közigazgatási területén életvitelszerűen tartózkodó hajléktalan személyek részére köteles biztosítani, figyelemmel a 8. pontban meghatározott férőhelyekre.
10. Az Alapítvány vállalja, hogy a jogszerű működéshez szükséges hatósági engedélyeket beszerzi és a mindenkor hatályos jogszabályok alapján a működési feltételeket biztosítja.
11. Az Alapítvány kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés 8. pontjában meghatározott szociális szolgáltatásokra vonatkozó, a mindenkor hatályos külön jogszabályokban és szakmai követelményekben foglaltakat, valamint a

nyilvántartási kötelezettségeket betartja, illetve a szolgáltató intézménnyel betartatja.

12. Az Alapítvány köteles az ellátást a jelen szerződésben, annak mellékleteiben, és a vonatkozó jogszabályokban előírt módon, a tőle elvárható szakmai alapossággal, gondossággal, legjobb tudása szerint, kifogástalanul határidőre biztosítani.
13. Az Alapítvány a szerződés 8. pontjában meghatározott szociális szolgáltatások bármintemű átszervezésére, a férőhelyszámok módosítására csak az Önkormányzat előzetes jóváhagyása esetén jogosult.
14. Az Alapítvány köteles haladéktalanul értesíteni az Önkormányzatot minden olyan tényről és körülményről, mely akadályozza a teljesítést.
Az Alapítvány kötelezettséget vállal továbbá arra is, hogy a feladat ellátása során a Szocvtv.-ben meghatározott valamennyi tájékoztatási és értesítési kötelezettségének eleget tesz. Az Alapítvány kötelezettséget vállal az ellátottak tájékoztatására is, a Szocvtv.-ben foglaltak szerint.
15. Az Alapítvány köteles a jogszabályban előírt adatszolgáltatási kötelezettségét teljesíteni, továbbá az Önkormányzat kötelező adatszolgáltatása teljesítése érdekében a statisztikai adatgyűjtéshez szükséges adatokat a jogszabályban előírt mértékben írásban az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani. Az Alapítvány vállalja, hogy a 415/2015. (XII. 23.) Korm. rendeletben foglalt igénybevevői nyilvántartásba, országos jelentési rendszerbe történő adatszolgáltatási kötelezettségének biztosítására, a statisztikai adatgyűjtéshez szükséges adatok rendelkezésre bocsátásának érdekében ügyfélkapu belépési jogosultsággal rendelkező személyt jelöl ki (e-képviselő) az intézményben.
16. Az Alapítvány a 8. pontban meghatározott feladatot az adatvédelemre és az adatok kezelésére vonatkozó jogszabályok ismeretében és azok betartásával köteles teljesíteni.
17. Felek megállapodnak abban, hogy a 8. pontban meghatározott ellátásokon túl az Alapítvány Dunaújváros Megyei Jogú Város közigazgatási területén (közterületein) életvitelszerűen tartózkodó hajléktalan személyek részére köteles biztosítani a szociális intézményekbe való közvetítést, a szállásokra történő szállítást, folyamatos kapcsolattartást, gondozást, információ szolgáltatást.
18. Felek megállapodnak abban, hogy az Alapítvány a 8. és 17. pontban meghatározott szolgáltatást az alábbiak szerint köteles ellátni:
 - a) Az Alapítvány vállalja, hogy napi 24 órában telefonos készenlétet biztosít, amely keretében a lakossági és intézményi bejelentések megtehetők. Alapítvány vállalja, hogy a beérkező lakossági és intézményi bejelentésekről folyamatosan naprakész nyilvántartást vezet;
 - b) Az Alapítvány vállalja, hogy a beérkező jelzések alapján napi 8 órában, minden nap délelőtt 10 és 12:30 óra, valamint 13:00 és 18:30 óra között nyújtja a szolgáltatást az arra rászorulóknak, azonban a vonatkozó jogszabályok által szabályozott fokozott krízisidőszakban, illetve a közvetlen életveszély elhárítása esetén ezen időszavakon kívül is a lehető legrövidebb időn belül (maximum 20 percen belül) biztosítja alkalmazottai helyszínre jutását,

- c) Az Alapítvány vállalja, hogy a szolgáltatás ellátásához megfelelő gépjárművet, két szociális munkást és szükség esetén további önkéntes személyzetet biztosít (egyikük gépkocsit is tud vezetni),
 - d) Az Alapítvány vállalja, hogy az előírásoknak megfelelő munkaruhát biztosít.
 - e) Az Alapítvány vállalja, hogy minden érkező jelzésről és arra megtett intézkedésről naplót vezet. A napló az alábbi adatokat tartalmazza:
 - bejelentés kezdeményezője,
 - bejelentés időpontja,
 - bejelentés oka (helyszín és probléma megjelölésével)
 - a kiérkezésig eltelt idő;
 - megtett intézkedés.
 - az intézkedés dokumentálása.
 - f) Az Alapítvány vállalja, hogy minden jelzésre történő kiszállást a naplózás mellett fényképekkel is dokumentál. A fénykép lehet mobiltelefonnal készített kép is, feltétel az, hogy a helyszín és a napszak, időszak beazonosítható legyen rajta. Abban az esetben, amennyiben az ellátást a bejelentett megtagadja, úgy nyilatkozatának dokumentációját.
 - g) Az Alapítvány vállalja, hogy heti rendszerességgel tájékoztatja Megbízót a napló és a fényképek megküldésével. A tájékoztatót minden hétfő 10 óráig kell megküldeni az előző heti esetekről a humanszolg@dunaujvaros.hu e-mail címre.
 - h) Az Alapítvány vállalja, hogy rendszeres terepbejárás révén feltérképezi a hajléktalan személyek tartózkodási helyeit és az általa működtetett utcai szociális szolgálattal szociális térképet készít. Az Alapítványnak minimum hetente egyszer el kell jutnia az ellátási területének minden fontosabb gócpontjára. Az ellátási terület bejárását és a napi bejárando terület előzetesen útvonalterven szükséges meghatározni és az ilyen módon végzett feladatokról havi összefoglalót szükséges készíteni az e) és f) pontokkal összhangban.
 - i) Az Alapítvány vállalja, hogy az Önkormányzat által külön jelzett területeken közreműködik a közterületen tartózkodás önkéntes felhagyásának ösztönzésében, hajléktalan szállókra való eljuttatásban.
19. Az Önkormányzat a 18. pont i) pontjában meghatározott vállalás támogatása céljából vállalja, hogy az Alapítvány jelzése alapján a helyi közbiztonság fenntartásában résztvevők (Városőrség, polgárőrség, rendőrség) munkatársait, a szolgáltatás jogszerű működésének támogatása céljából a szolgáltatási helyszínekre rendeli.
20. Az Alapítvány vállalja, hogy a 8. és 18. pontban meghatározott feladatok ellátásáról a szakmai feladatokról és működés feltételeiről szóló mindenkor hatályos jogszabályban (jelenleg: 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet) meghatározottak alapján minden tárgyévét követő év május 31. napjáig írásban részletes szakmai beszámolót készít az Önkormányzat részére és az Alapítvány kötelezettséget vállal arra, hogy ezzel egyidejűleg biztosítja az Önkormányzat számára a helyszíni ellenőrzés lehetőségét, melynek keretében betekintést enged az engedélyező hatóság ellenőrzéseiről készített valamennyi dokumentumba, továbbá a szolgáltatások teljesítéséről szóbeli tájékoztatást nyújt. A szakmai beszámolót Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tárgyalja a szakmai beszámoló benyújtását követő soros rendes ülésén.

21. Felek megállapodnak abban, hogy az Alapítvány az életvitelszerű közterületi tartózkodás szabályainak megsértéssel kapcsolatban közreműködő egyes szervek kijelöléséről és egyéb feladatairól szóló 178/2018. (X.2.) Korm. rendelet 4.§-ában meghatározott alábbi feladatokat látja el:
- ideiglenes tárolásba vett ingóságok szállítása,
 - ideiglenes tárolásba vett ingóságok tárolása és azok nyilvántartása,
 - ideiglenes tárolásba vett ingóságok őrzése,
 - ideiglenes tárolásba vett ingóságok megsemmisítése.
22. Az Alapítvány a 21. pontban megfogalmazott feladatokat Dunaújváros Megyei Jogú Város közigazgatási területén az életvitelszerű közterületi tartózkodás szabályainak megsértése szabálysértés elkövetője részére köteles biztosítani azon ingóságok tekintetében, amelyeket az elkövető az előállítás során nem vesz magához, de úgy nyilatkozik, hogy azokra igényt tart, valamint amelyek vonatkozásában a nyilatkozat a helyszíni intézkedés során nem szerezhető be.
23. Az alapítvány vállalja, hogy a feladatellátáshoz szükséges tárolóhelyet biztosítja, a jogszerű működéshez szükséges hatósági engedélyeket – szükség esetén – beszerzi és a mindenkor hatályos jogszabályok alapján az őrzési, tárolási feltételeket biztosítja.
24. Az Alapítvány tudomásul veszi, hogy a tárolás, őrzés, megsemmisítés során köteles a 21. pontban hivatkozott kormányrendelet 3. §-ában foglaltakat betartani, az ideiglenes tárolásba vétel megszűnésekor azokat az ingóságokat, amelyekre a tulajdonos igényt tart, az átvételkor állapotában visszaszolgáltatni, elszámolni.
25. Az Alapítvány a 21. pontban meghatározott feladatot az adatvédelemre és az adatok kezelésére vonatkozó jogszabályok ismeretében és azok betartásával köteles teljesíteni.

III. Az ellátás igénybevételének, valamint a személyi térítési díj megállapításának szabályai

26. A szolgáltatás igénybevételével kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségnek az Alapítvány vezetője, illetve az Alapítvány Szervezeti és Működési Szabályzatában (továbbiakban: Szervezeti és Működési Szabályzat) szerint ezen joggal felruházott személyek tesznek eleget. A szolgáltatás igénybevételével kapcsolatos jogszabályi rendelkezések betartását az Alapítvány vezetője biztosítja.
27. Az Alapítvány vállalja, hogy az általa biztosított szolgáltatásokról a település lakosságát tájékoztatja, illetve a szolgáltatások formáiról az igénybevétel lehetőségeiről, az ellátásért fizetendő térítési díj mértékéről tájékoztatót készít.
28. Az ellátások igénybevételéről az Alapítvány belső szabályzatában meghatározott személy dönt. Az ellátások feltételeiről a kérelem benyújtásakor a kérelmezőt az Alapítvány belső szabályzatában megbízott személy köteles tájékoztatni, a tájékoztatást szóban és ismertető útján írásban is köteles megtenni. A tájékoztatás tartalmazza
- a) az intézmény székhelyét, telephelyeit, a szolgáltatások körét, az intézménybe történő felvétel, illetve az elhelyezés körülményeit,
 - b) a térítési díj fizetésére vonatkozó szabályokat,

- c) a panaszjogok gyakorlásának módját,
 - d) az igénybe vevő jogait,
 - e) az intézményi jogviszony megszűnésének eseteit,
 - f) a hozzátartozókkal való kapcsolattartás rendjét.
29. A 8. pontban meghatározott szociális szolgáltatások tekintetében írásban benyújtott panasz esetén az Alapítvány köteles a Szt. 94/E. § (14) bekezdésében foglaltak szerint kivizsgálni és erről az Önkormányzatot a kivizsgálást követő 15 (tizenöt) napon belül írásban tájékoztatni. Amennyiben az ellátással kapcsolatos benyújtott panasz az Önkormányzathoz érkezik, azt kivizsgálás végett írásban megküldi az Alapítvány részére, amely panaszt az Alapítvány köteles megvizsgálni és annak eredményéről a kivizsgálást követő 15 (tizenöt) napon belül írásban az Önkormányzatot tájékoztatni.
30. Amennyiben az Alapítvány a panaszt kivizsgálta, de a panaszos az ennek során tett intézkedéseket nem fogadja el és panaszával az Önkormányzathoz fordul, a felek együttműködnek a panasz közös kivizsgálása érdekében.
31. Az Alapítvány az általa ellátottak érdekeinek védelme és a panaszjogaik érvényesítése formáiról és részletszabályairól belső szabályzatában rendelkezik, amelyet tájékoztatásul megküld Megbízónak hatálybalépését megelőző 15 (tizenöt) napon belül.
32. A felek tudomással bírnak arról, hogy a hatályos jogszabályok – Szt. 115. § és 115/A. § – alapján a 8. pontban meghatározott hajléktalan személyek nappali ellátása és az éjjeli menedékhely szolgáltatást térítésmentesen kell biztosítani, a hajléktalan személyek átmeneti szállása igénybevételeért felszámítandó intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat az Alapítvány állapítja meg. Az Alapítvány az általa megállapított intézményi térítési díj összegéről az Önkormányzatot a döntés hatálybalépését megelőző 15 (tizenöt) napon belül írásban értesíti. Az Önkormányzat az intézményi térítési díjat a honlapján közzéteszi.
33. A hajléktalan személyek átmeneti szállása igénybevételeért fizetendő személyi térítési díj az Alapítvány döntésének megfelelően, az Alapítvány Szervezeti és Működési Szabályzatában döntési jogkörrel megbízott intézményvezető által méltányosságból csökkenthető, illetve elengedhető, ha a kötelezett jövedelmi és vagyoni viszonyai ezt indokoltá teszi. A díjkezdvezmények biztosításának részletes szabályairól az Alapítvány által fenntartott intézmény köteles belső szabályzatban rendelkezni, amelyet tájékoztatásul megküld Megbízónak a hatálybalépését megelőző 15 (tizenöt) napon belül.

IV. A szolgáltatások ellátásához való hozzájárulás

34. Az Alapítvány a 8. pontban meghatározott feladatellátáshoz kapcsolódó központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatást a mindenkor hatályos költségvetési törvény rendelkezései szerint igényli és használja fel.
35. Az Alapítvány részére az Önkormányzat a jelen szerződésben meghatározott szociális szolgáltatások kifogástalan elvégzéséért havi 5.500.000 azaz havi ötmillió-ötszázezer forint szolgáltatáshoz való hozzájárulást fizet. Felek

megállapodnak abban, hogy a szolgáltatáshoz való hozzájárulási díj havi összege az előző évi infláció mértékének KSH általi közzétételét követő hónap első napjától kezdődő hatállyal, a KSH által az előző évre közzétett hivatalos infláció mértékével azonos százalékkal emelkedik.

36. Felek megállapodnak abban, hogy az Alapítvány köteles a 35. pontban foglalt hozzájárulás összegének 12,5-17,5 százalékát minden évben, igazolható módon, az általa haszonkölcsön szerződés révén használt 2400 Dunaújváros, Papírgyári út 11. szám alatti ingatlan korszerűsítésével és fejlesztésével összefüggő kiadásokra fordítani.
37. A 35. pontban meghatározott szolgáltatási hozzájárulást az Alapítvány által összeállított, a tárgyhónapban teljesített feladatokról szóló nyilatkozat és az Alapítvány által a tárgyhónapra kiállított számla ellenében az Önkormányzat a számla kiállításától számított 30 napon belül átutalással fizeti meg a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány Erste Bank Hungary Zrt. által vezetett 11600006-00000000-85392966 számú számlájára.

Amennyiben a teljesítés időpontja munkaszüneti napra esik, úgy az Önkormányzat az azt megelőző utolsó munkanapon köteles teljesíteni a fent meghatározott fizetési kötelezettségét.

A számlát legkésőbb a tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig kell benyújtani Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere részére.

38. Az Alapítvány tudomásul veszi, hogy a feladat teljesítése fejében a 35. pontban meghatározott szolgáltatási hozzájáruláson felül semminemű további követelést nem támaszthat a Megbízóval szemben.
39. Az Önkormányzat köteles a 35. pontban meghatározott szolgáltatáshoz való hozzájárulást szerződésszerű teljesítés esetén az Alapítvány részére megfizetni, ellenkező esetben a megfizetést megtagadhatja.
40. Az Alapítvány a 35. pontban meghatározott hozzájárulás felhasználásáról a 20. pontban meghatározott szakmai beszámolóval egyidejűleg köteles elszámolni a Megbízó felé.

V. A bérlő kijelölésre vonatkozó rendelkezések

41. Felek rögzítik, hogy a jelen ellátási szerződés 2. pontjában meghatározott döntés alapján az Alapítvány és az Önkormányzat egymással bérlő kijelölés jogviszonyra vonatkozó szerződést kötöttek.
42. Felek a 41. pontban körülírt bérlő kijelölés jogviszonyra vonatkozó szerződést érvényesnek és hatályosnak tekintik azzal, hogy a szerződés megszűnésére a jelen ellátási szerződés megszűnésre vonatkozó rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell.

VI. Az ingatlanhasználatra vonatkozó rendelkezések

43. Az Önkormányzat vállalja, hogy az Alapítvány számára a 2400 Dunaújváros, Papírgyári út 11. szám alatti, a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. tulajdonában álló ingatlant, haszonkölcsön szerződés keretében biztosítja 15 év határozott időre, 2040. július 31-ig, a 8. pontban meghatározott szociális szolgáltatások ellátása érdekében.

Az Alapítvány vállalja ezen haszonkölcsön szerződéshez kapcsolódóan az ingatlan olyan módon történő komplex fejlesztését, amely lehetővé teszi az általa nyújtott szociális szolgáltatások ezen telephelyre történő teljes integrálását.

44. A 43. ponthoz igazodva Felek a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg külön okiratba foglalt haszonkölcsön szerződést kötnek, amellyel az Önkormányzat a 8. pontban meghatározott szociális szolgáltatások ellátása érdekében, tekintettel a 2400 Dunaújváros, Papírgyári út 11. szám alatti ingatlan műszaki állapotából következő korlátokra, az Önkormányzat tulajdonában lévő 2400 Dunaújváros, Kandó Kálmán tér 4. szám alatti ingatlanra és ingóságokra az Alapítvány javára használatot enged 2028. április 30. napjáig.

A felek a külön okiratba foglalt haszonkölcsön szerződésben – a szakmai jogszabályokban meghatározott minimum feltételekre is tekintettel – meghatározzák az ingatlannal és ingóságokkal kapcsolatosan a feleket terhelő fenntartási, beruházási, átalakítási, karbantartási és pótlási kötelezettségeket.

45. Felek megállapodnak abban, hogy az Alapítvány a 43. pontban szereplő vállalásával összhangban 2028. január 31. napjáig a 2400 Dunaújváros, Papírgyári út 11. szám alatti telephelyére helyezi át valamennyi a szerződéssel érintett szociális szolgáltatását és ilyen módon legkésőbb 2028. április 30-ig a 2400 Dunaújváros, Kandó Kálmán tér 4. szám alatti ingatlant az önkormányzat számára birtokba adja. Az átadott ingóságok sorsáról a felek 2028. február 29. napjáig külön megállapodásban rendelkeznek.

VII. A szerződésszegés és jogkövetkezményei

46. Bármely fél súlyos szerződésszegése esetén a másik fél a jelen szerződést rendkívüli felmondással megszüntetheti. Rendkívüli felmondás esetén a jelen szerződés – az 49. pontban meghatározott kivétellel – a nyilatkozat közlésével egyidejűleg megszűnik.
47. Súlyos szerződésszegésnek minősül az Önkormányzat részéről különösen, ha
- a) a IV. fejezetben meghatározott fizetési kötelezettségének teljesítésével 60 (hatvan) napot meghaladó késedelembe esik;
 - b) olyan kötelezettséget ró a Megbízottra, amelyeket sem a jogszabályok, sem a jelen szerződés nem tartalmaz.
48. Súlyos szerződésszegésnek minősül az Alapítvány részéről különösen, ha
- a) nem tesz eleget beszámolási és elszámolási kötelezettségének;
 - b) a jelen ellátási szerződés 8. és 17-18. pontjában foglalt kötelezettségeit nem, vagy csak részben teljesíti;

- c) az ellenőrző szervezetek súlyos mulasztásokat állapítanak meg az Alapítvány által fenntartott intézmény(ek) működésével kapcsolatban;
 - d) a működést engedélyező hatóság a fenntartásában lévő szolgáltatót, intézményt a szolgáltatói nyilvántartásból törli.
49. Ha a rendkívüli felmondásra az Alapítvány súlyosan szerződésszegő magatartása miatt kerül sor, akkor köteles a 8. pontban meghatározott szociális szolgáltatásokat az 52. pontban meghatározott időtartamig saját költsége terhére fenntartani, illetve folytatni.
Ennek ellehetetlenülése esetén az Önkormányzat az Alapítvány költségére folytatja a szolgáltatás biztosítását a szerződés megszűnéséig.

VIII. A szerződés megszűnése

50. A szerződés megszűnik:
- a) ha a felek azt közös megegyezéssel megszüntetik,
 - b) a határozott időtartam lejártával,
 - c) bármelyik fél felmondásával,
 - d) rendkívüli felmondással a VII. fejezetben meghatározottak szerint.
51. A jelen szerződést a felek határozott, 15 (tizenöt) év időtartamra kötik, 2040. július 31. napján minden külön intézkedés nélkül megszűnik.
52. A felek 3 (három) hónapos felmondási időt állapítanak meg.
53. A szerződés megszűnéséig a feleknek úgy kell eljárni, hogy a 8. pontban meghatározott szociális ellátások tekintetében az ellátás folyamatossága biztosított legyen.

IX. Egyéb rendelkezések

54. Az Önkormányzat és az Alapítvány köteles kijelölni egy-egy munkatársát a kapcsolattartással összefüggő feladatok ellátására. A kapcsolattartással megbízott személyében bekövetkezett változásról a Felek haladéktalanul kötelesek tájékoztatni egymást.

Kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Az Önkormányzat részéről:

Név:

Telefon:

e-mail:

Az Alapítvány részéről:

Név: Németh Józsefné intézményvezető

Telefon:

e-mail: info@magyarmentp.hu

A kapcsolattartásra kijelölt munkatárs személyében bekövetkezett változás miatt a jelen szerződést nem kell módosítani.

55. Felek megegyeznek abban, hogy az életvitelszerű közterületi tartózkodás szabályainak megsértéssel kapcsolatban közreműködő egyes szervek kijelöléséről és egyéb feladatairól szóló 178/2018. (X.2.) Korm. rendeletben meghatározott feladatra vonatkozó rendelkezések módosulása esetén jelen szerződést a hatályos szabályozásnak megfelelően módosítják.
56. Jelen szerződés közös megegyezéssel írásban módosítható. A módosító javaslatot a kezdeményező fél írásban köteles eljuttatni a másik félnek, akinek 60 nap áll rendelkezésére a módosító javaslatot illető nyilatkozat megtételére.
57. Felek megállapodnak abban, hogy 2025. július 31. napjával a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott ellátási szerződést, az ellátási szerződésnek a jelen szerződés 2-4. pontjában körülírt módosításait közös megegyezéssel megszüntetik, jogviszonyukra kizárólag jelen szerződést tekintik irányadónak.
58. Felek kijelentik, hogy jelen szerződés teljesítéséből eredő vitáikat békés egyeztetés útján kísérik meg rendezni. A jogvita eldöntésére kizárólag abban az esetben fordulnak bírósághoz, ha az egyeztetés nem vezet eredményre. Esetleges jogvitájukra a hatáskörrel rendelkező Dunaújvárosi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
59. Jelen szerződésben nem szabályozott kérésekben a Szocvtv., valamint a Szocvtv. végrehajtása tárgyában kiadott jogszabályok, a Polgári Törvénykönyv és más vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
60. Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, együttes értelmezés után jóváhagyólag aláírták.

Dunaújváros, 2025.

Dunaújváros, 2025.

**Dunaújváros Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselőjében**

**Magyar Mentőszolgálat Alapítvány
képviselőjében**

**Pintér Tamás
polgármester**

**Samók Dávid
kurátor**

Pénzügyi ellenjegyzés:

Dunaújváros, 2025.

AZ ELHELYEZÉS KÖRÜLMÉNYEI

A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló (a továbbiakban: Szakmai Rendelet) 1/2000 (I. 7.) SzCsM rendelet 102. §-a alapján:

„(1) A hajléktalan ellátás megszervezése során figyelemmel kell lenni az ellátást igénybe vevők alapvető jogaira, emberi méltóságára.

(2) A hajléktalan személyek ellátását végző intézmény segítséget nyújt a hajléktalan személy életviteléhez, elősegítve a szociális ellátások igénybevételét, elérését.”

A Szakmai Rendeletben foglaltakon túl az Alapítvány biztosítja:

Az étel melegítésére, tálalására, elfogyasztására alkalmas helyiségekben:

- tűzhelyet, mikrohullámú sütőt,
- a szükséges tányérokat és evőeszközöket, valamint az étel melegítéséhez szükséges edényeket,
- folyamatosan biztosítja a hideg/meleg vízzel való ellátottságot,
- az edények tisztításához megfelelő tisztítószeret.

A személyi tisztálkodáshoz, a személyes ruházat tisztításához:

- folyamatosan biztosított a vízzel/meleg vízzel való ellátottság,
- a tisztálkodáshoz a tisztálkodószereket (fertőzések megelőzésére/kezelésére szolgáló szereket, törölközőt, eldobható borotvát, szappant, sampont, tusfürdőt, intimhigiéniai termékeket, stb.) és biztosítja, hogy ezek raktárkészleten is rendelkezésre álljanak;
- automata mosógépet, vagy keverőtárcsás mosógépet és centrifugát, valamint
- ruhaszáritási lehetőséget (szárítógép vagy ruhaszáritók).

A szobák kialakítása: 2-5 fős szobák alakít ki, legalább 12 négyzetméter alapterülettel, önállóan zárható ajtókkal, és a szobában fekvőhelyeken túl egy legfeljebb 50*50*120 cm-es csomag megőrzésére alkalmas zárható tárolóval.

Minden ellátás esetén az Alapítvány biztosítja:

- fűtési időszakban a pihenőkben és a szobákban a minimum 20 fokos hőmérsékletet;
- folyamatosan gondoskodik a melegvíz ellátásáról;
- gondoskodik az egészségügyi szakellátási intézményekbe került hajléktalanok tisztasági alapfelszereléssel való ellátásáról (WC papír, törölköző, papucs, szappan, tusfürdő, sampon, intimhigiéniai termékek);

Továbbá az éjjeli menedékhelyen fertőtlenítő fürdetőt alakít ki.

AZ ELLÁTÁS KÖRÜLMÉNYEI

A Szakmai Rendeletben foglaltakon túl az Alapítvány biztosítja:

- a hajléktalan személyek átmeneti szállásán napi kétszeri, a többi ellátásban pedig napi egyszeri étkeztetésről;
- folyamatosan biztosítsa az ellátásokban a zsíros kenyérhez és a cukros teához való hozzájutást;
- erősíti a mentálhigiénés tevékenységet az intézményben a tanácsadások és önfejlesztő foglalkozások számának emelésével, közösségi programok biztosításával;
- a nappali ellátás kivételével az ellátottak részére személyre szóló, zárható szekrényeket alakít ki;

Érzelmi szükségletek kielégítésére irányuló szolgáltatásokat nyújt:

egyéni esetkezelés, segítő beszélgetés, információ nyújtás, csoportfoglalkozások heti rendszerességgel, dokumentáltan.

Integrációs szükségletek kielégítésére irányuló szolgáltatásokat nyújt:

- segítséget nyújt a munkahelykeresésben, kapcsolatot tart a járási hivatal foglalkoztatási osztályával a betölthető álláshelyek megosztása érdekében,
- telefon, internet hozzáférés biztosít ügyintézéshez, tartózkodási hely létesítéséhez, lakhatáshoz, jogorvoslathoz (intézményvezető, ellátottjogi képviselő).

Kulturális szükségletek kielégítésére irányuló szolgáltatásokat nyújt:

- házikönyvtárat alakít ki, heti rendszerességgel filmklubot tart, amelyen megjelentek számáról nyilvántartást vezet.

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS

2. számú módosítása

amely létrejött

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhelye: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1-2.

képviseli: Pintér Tamás polgármester

törzskönyvi azonosító szám: 727002

adószáma: 15727000-2-07

bankszámlaszáma: 10400463-50526570-56851027

statisztikai számjele: 15727000-8411-321-07

mint átadó (a továbbiakban: **Kölcsönadó**), és a

Magyar Mentőszolgálat Alapítvány

székhelye: 2400 Dunaújváros, Papírgyári út 11.

képviseli: Samók Dávid kurátor

adóigazgatási azonosító száma: 18495748-2-07

nyilvántartási száma: 07-01-0000772

bankszámlaszáma: 11600006-00000000-85392966

statisztikai számjele: 18495748-9499-569-07

mint átvető (a továbbiakban: **Kölcsönvevő**)

(a továbbiakban együtt: **Szerződő felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. Előzmények

Felek 2017. október 4-én haszonkölcsön szerződést kötöttek. A haszonkölcsön szerződés 1. számú módosítását a Felek Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének 258/2018. (V.17.) határozata alapján 2018. május 24-én írták alá. (A haszonkölcsön szerződés és módosításai a továbbiakban: Haszonkölcsön Szerződés)

II. A szerződés módosítás tárgya

1. Dunaújvárosi Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése .../2025. (VII.17.) közgyűlési határozatával döntött a Haszonkölcsön Szerződés módosításáról.

2. Szerződő Felek a haszonkölcsön **szerződés 5. pontját az alábbiak szerint módosítják:**

Felek a jelen szerződést 2028. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra kötik.

3. A szerződésmódosítás hatálya

Jelen szerződésmódosítás 2025. augusztus 1. napján lép hatályba.

III. Egyéb rendelkezések

1. A haszonkölcsön szerződésnek jelen szerződésmódosítással nem érintett részeit a Felek hatályában fenntartják.

2. A szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.

3. Jelen szerződésmódosítás 2 számozott oldalból áll és 6 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány a Kölcsönadót, 4 példány a Kölcsönvevőt illeti meg. Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

Felek jelen szerződésmódosítást elolvasták, és mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Dunaújváros, 2025. július

**Dunaújváros Megyei Jogú Város
Önkormányzata**

.....
**Kölcsönadó
képviseli
Pintér Tamás
polgármester**

pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
gazdasági főosztályvezető

Dunaújváros, 2025. július

Magyar Mentőszolgálat Alapítvány

.....
**Kölcsönvevő
képviseli
Samók Dávid
kurátor**

K I V O N A T

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2017. június 15-ei nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének
439/2017. (VI.15.) határozata**

állásfoglalás kialakítására a hajléktalan ellátórendszer további működtetéséről

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése megismerte a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány képviselője által a hajléktalan ellátórendszer további működtetésére vonatkozó – a határozat mellékletében található – ajánlatát és koncepcionálisan az ajánlat „C” változatát úgy támogatja, hogy a dunaújvárosi hajléktalan ellátás egy helyen, a Dunaújváros, Kandó Kálmán tér 4. szám alatti ingatlanon történjen, a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány által finanszírozott beruházással létrehozott férőhelybővítéssel.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában lévő Útkeresés Segítő Szolgálat által működtett hajléktalan ellátást nyújtó szakmai egységeit (hajléktalan személyek átmeneti otthona, hajléktalan személyek nappali melegedője, éjjeli menedékhely) fenntartóváltással, ellátási szerződés megkötése mellett 2018. január 1. napjától adja át a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány részére annak érdekében, hogy az 1. pontban írt beruházással a férőhelybővítés megvalósuljon és a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány a Dunaújváros, Papírgyári út 11. szám alatti ingatlan helyett a dunaújvárosi hajléktalan ellátást a Dunaújváros, Kandó K. tér 4. szám alatti, általa kibővített ingatlanon gyakorolja.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a feladatátadáshoz kapcsolódó, a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány által vállalt beruházásra vonatkozó tárgyalásokat a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány kuratóriumának elnökével folytassa le, a beruházás műszaki, építési és kivitelezési dokumentációjának, költségvetésének, a kivitelezés ütemezésének dokumentációját a Magyar Mentőszolgálat Alapítványtól kérje be, a megkötendő ellátási szerződés tervezetét készíttesse el és a dokumentumokat terjessze a Közgyűlés elé.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a városüzemeltetési és beruházási osztály vezetője
a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője
a jogi, szervezési és intézményigazgatási osztály vezetője

Határidő: - a dokumentáció benyújtására: 2017. augusztus 31.
- az ellátási szerződés és a beruházásra vonatkozó előterjesztés benyújtására: 2017. szeptember 21.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt-t, hogy a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal jelenleg fennálló bérleti szerződést hosszabbítsa meg változatlan feltételek mellett 2018. december 31-ig.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója

Határidő: - a Közgyűlés döntését követően haladéktalanul

5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány kuratóriumának elnöke, a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója, valamint az Útkeresés Segítő Szolgálat intézményvezetője részére küldje meg.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a jogi, szervezési és intézményigazgatási osztály vezetője

Határidő: - a határozat megküldésére: 2017. június 29. ✓

Cserna Gábor s.k.
polgármester

dr. Sűrű Renáta s.k.
jegyző

Kivonat hiteles: *FK*
Dunaújváros, 2017. június 15.



K I V O N A T

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2017. szeptember 21-ei nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének
603/2017. (IX.21.) határozata

a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal hajléktalan ellátás működtetésére
kötendő ellátási szerződés jóváhagyásáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a dunaújvárosi hajléktalan ellátás 2018. január 1. napjától kezdődő működtetésére a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal (2400 Dunaújváros, Szabadság út 3.4.2. adószáma: 18495748-1-07 képviseli: Pribil Sándor kuratórium elnöke) ellátási szerződést köt.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat 1. számú mellékletét képező ellátási szerződést aláírja és megküldje a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány részére. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány kuratóriumának elnöke és az Útkeresés Segítő Szolgálat intézményvezetője részére küldje meg.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a humán szolgáltatási osztály vezetője

Határidő: - a szerződés aláírására: 2017. október 9.

a szerződés megküldésére: aláírást követően azonnal

- a határozat megküldésére: 2017. szeptember 29.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1. pontban meghatározott szerződés értelmében a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány 2018. évi támogatását nettó 2.000.000,- Ft/hó + ÁFA, azaz kétmillió forint/hó + ÁFA összegben állapítja meg.
4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a 4. pontban foglalt döntést a 2018. évi költségvetési rendelet tervezésekor vegye figyelembe.

Felelős: - a költségvetés módosításáért:

a jegyző

- a költségvetés módosításában való közreműködésért:

a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: a 2018. évi költségvetés tervezésének időpontja

5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésnek megfelelően, a szolgáltatói nyilvántartásban rögzített adatok módosításához szükséges adatmódosítási

kérelmet az új fenntartóval együtt benyújtsa, az adatmódosításhoz szükséges valamennyi nyilatkozatot aláírja.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a humán szolgáltatási osztály vezetője

Határidő: az adatmódosítás benyújtására: 2017. október 24.

6. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja az Útkeresés Segítő Szolgálat intézményvezetőjét és egyidejűleg felkéri a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány kuratóriumának elnökét, hogy a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/A. §-ában foglalt tájékoztatási és konzultációs kötelezettségüknek tegyenek eleget és arról tájékoztassák Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesterét.

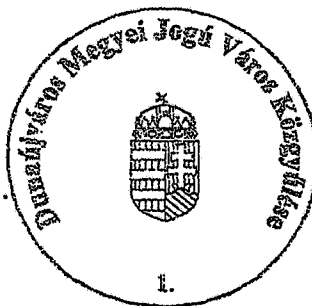
Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
az Útkeresés Segítő Szolgálat intézményvezetője
a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány kuratóriumának elnöke

Határidő: 2017. október 31.

Cserna Gábor s.k.
polgármester

dr. Sűrű Renáta s.k.
jegyző

Kivonat hiteles: *TK*
Dunaújváros, 2017. szeptember 21.



KIVONAT

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2017. szeptember 21-ei nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének
605/2017. (IX.21.) határozata
a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal kötendő
haszonkölcsön szerződés jóváhagyására**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a Dunaújváros, belterület 772/14 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben 2400 Dunaújváros, Kandó Kálmán tér 4. szám alatti ingatlant 2018. január 1. napjától 30 évre (2047. december 31. napjáig) a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány (2400 Dunaújváros, Szabadság út 3. 4. 2. képviseli: Pribil Sándor, kuratórium elnöke) részére ingyenes használatba adja.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesterét a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal megkötendő, jelen határozat mellékletét képező haszonkölcsön-szerződés aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a humán szolgáltatási osztály vezetője
Határidő: a haszonkölcsön-szerződés aláírására: 2017. október 9.

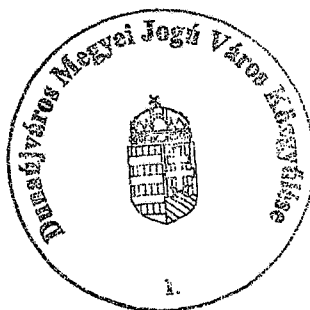
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése tudomással bír arról, hogy az építmény bérleti díja a Közgyűlés 728/2015. (XII. 17.) határozata alapján 16.742.023,- Ft/év (1.395.169,- Ft/hó) lenne. A Közgyűlés 728/2015. (XII. 17.) határozata alapján az önkormányzati vagyon ingyenes használatba adása közvetett támogatásnak minősül és a támogatások kimutatását DMJV Önkormányzata zárszámadásához csatolni kell, valamint az illetékes szervei útján köteles közzétenni a szerződés törvény által meghatározott tartalmával egyetemben.
4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány kuratóriumának elnöke részére küldje meg.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a humán szolgáltatási osztály vezetője
Határidő: a határozat megküldésére: 2017. szeptember 29.

Cserna Gábor s.k.
polgármester

dr. Sűrű Renáta s.k.
jegyző

Kivonat hiteles: *FK*
Dunaújváros, 2017. szeptember 21.



K I V O N A T

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2018. május 17-ei nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének
258/2018. (V.17.) határozata**

**a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal kötött haszonkölcsön szerződés és a
hajléktalan ellátórendszer működtetésére vonatkozó állásfoglalásról szóló
439/2017. (VI.15.) határozat módosításáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése az állásfoglalás kialakítására a hajléktalan ellátórendszer további működtetéséről szóló 439/2017. (VI.15.) határozata 4. pontjában a „2018. december 31-ig” szövegrészt „legkésőbb 2019. december 31-ig„ szövegre módosítja.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal jelenleg fennálló bérleti szerződést hosszabbítsa meg változatlan feltételek mellett 2019. december 31-ig.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója

Határidő: - a Közgyűlés döntését követően haladéktalanul

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul, hogy a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal 2017. október 4-én megkötött haszonkölcsön szerződés 1. pontja az alábbiak szerint módosuljon: „Felek megállapítják a jelen szerződés 1/a. számú mellékleteként becsatolt Fejér Megyei Kormányhivatal Dunaújvárosi Járási Hivatala Földhivatali Osztálya összefoglaló határozata alapján, hogy a Kölcsönadó kizárólagos – 1/1 arányú – tulajdonát képezi a Dunaújváros, belterület 772/14 helyrajzi szám alatt nyilvántartott „kivett épület, udvar” megnevezésű 2811 m² területű, természetben Dunaújváros, Kandó Kálmán tér 4. szám alatti ingatlan (a továbbiakban: ingatlan).”
4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány kuratóriumának elnöke és a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója részére küldje meg.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a humán szolgáltatási osztály vezetője

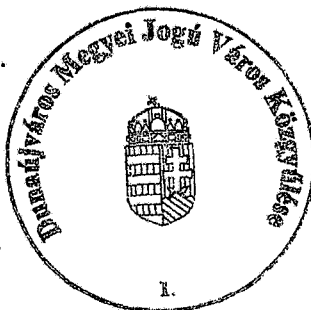
Határidő: 2018. május 31.

5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a 3. pontban meghatározott döntés alapján a határozat melléklete szerinti haszonkölcsön szerződés 1. számú módosítását aláírja.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a humán szolgáltatási osztály vezetője

Határidő: 2018. május 31.

Cserna Gábor s.k.
polgármester



dr. Sűrű Renáta s.k.
jegyző

Kivonat hiteles: 
Dunaújváros, 2018. május 17.

KIVONAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2019. szeptember 5-ei rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének
527/2019. (IX.05.) határozata

a hajléktalan ellátórendszer működtetésére vonatkozó állásfoglalásról szóló
439/2017. (VI.15.) határozat módosításáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése az állásfoglalás kialakítására a hajléktalan ellátórendszer további működtetéséről szóló – a 258/2018. (V.17.) határozattal módosított – 439/2017. (VI.15.) határozata 4. pontjában a „2019. december 31-ig” szövegrészt „legkésőbb 2020. december 31-ig” szövegre módosítja.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal jelenleg fennálló bérleti szerződést hosszabbítsa meg változatlan feltételek mellett 2020. december 31-ig.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója

Határidő: a Közgyűlés döntését követően haladéktalanul

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány-kuratóriumának elnöke és a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója részére küldje meg.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

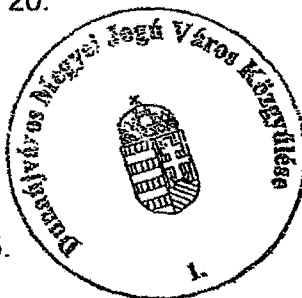
a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a humán szolgáltatási osztály vezetője

Határidő: 2019. szeptember 20.

Cserna Gábor s.k.
polgármester



dr. Sűrű Renáta s.k.
jegyző

Kivonat hiteles: *FR*
Dunaújváros, 2019. szeptember 5.

KIVONAT

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2020. október 15-ei nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
405/2020. (X.15.) határozata**

**a hajléktalan ellátórendszer működtetésére vonatkozó állásfoglalásról szóló
439/2017. (VI.15.) határozat módosításáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az állásfoglalás kialakítására a hajléktalan ellátórendszer további működtetéséről szóló – a 258/2018 (V.17.) és a 527/2019. (IX.05.) határozattal módosított – 439/2017. (VI.15.) határozata 4. pontjában a „2018. december 31-ig” szövegrészt „legkésőbb 2021. december 31-ig,” szövegre módosítja.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt-t, hogy a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal jelenleg fennálló bérleti szerződést hosszabbítsa meg változatlan feltételek mellett 2021. december 31-ig.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: a Közgyűlés döntését követően haladéktalanul

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány kuratóriumának elnöke és a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója részére küldje meg.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

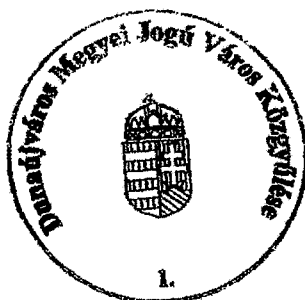
a humán szolgáltatási osztály vezetője

Határidő: 2020. október 30.

Pintér Tamás s.k.
polgármester

dr. Molnár Attila s.k.
jegyző

Kivonat hiteles: FK
Dunaújváros, 2020. október 15.



Kiss Dorina (Sármányi)
2021. 10. 28./ Molnár - Gschödel
Kiss Dorina

KIVONAT

37-194-6/2021

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2021. október 21-ei nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
901/2021. (X.21.) határozata
a hajléktalan ellátórendszer működtetésére vonatkozó állásfoglalásról szóló
439/2017. (VI.15.) határozat módosításáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az állásfoglalás kialakítására a hajléktalan ellátórendszer további működtetéséről szóló – többször módosított – 439/2017. (VI.15.) határozata 4. pontjában a „2018. december 31-ig” szövegrészt „legkésőbb 2022. december 31-ig” szövegre módosítja.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt-t, hogy a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal jelenleg fennálló bérleti szerződést hosszabbítsa meg változatlan feltételek mellett 2022. december 31-ig.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: a Közgyűlés döntését követően haladéktalanul

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány kuratóriumának elnöke és a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója részére küldje meg.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a humán szolgáltatási főosztály vezetője

Határidő: 2021. október 30.

Pintér Tamás s.k.
polgármester



dr. Molnár Attila s.k.
jegyző

Kivonat hiteles: *FK*
Dunaújváros, 2021. október 21.

40/32373-4/2022.

KIVONAT

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2022. október 20-ai nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
484/2022. (X.20.) határozata
a hajléktalan ellátórendszer működtetésére vonatkozó állásfoglalásról szóló
439/2017. (VI.15.) határozat módosításáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az állásfoglalás kialakítására a hajléktalan ellátórendszer további működtetéséről szóló – többször módosított – 439/2017. (VI.15.) határozata 4. pontjában a „2018. december 31-ig” szövegrészt „legkésőbb 2023. december 31-ig” szövegre módosítja.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatóját, hogy a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal jelenleg fennálló bérleti szerződést hosszabbítsa meg változatlan feltételek mellett 2023. december 31-ig.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója

Határidő: a Közgyűlés döntését követően haladéktalanul

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány kuratóriumának elnöke és a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója részére küldje meg.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

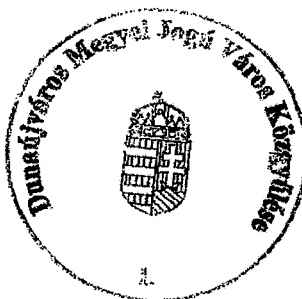
a humán szolgáltatási osztály vezetője

Határidő: 2022. október 31.

Pintér Tamás s.k.
polgármester

dr. Molnár Attila s.k.
jegyző

Kivonat hiteles: *FL*
Dunaújváros, 2022. október 20.



Bánhegy: Banabolis
2023.11.17/Molnár Attila
(Orda)

KP/141438-8/2023.

KIVONAT

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2023. november 16-ai nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
594/2023. (XI.16.) határozata
a hajléktalan ellátórendszer működtetésére vonatkozó állásfoglalásról szóló
439/2017. (VI.15.) határozat módosításáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az állásfoglalás kialakítására a hajléktalan ellátórendszer további működtetéséről szóló – többször módosított – 439/2017. (VI.15.) határozata 4. pontjában a „2018. december 31-ig” szövegrészt „legkésőbb 2024. december 31-ig” szövegre módosítja.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatóját, hogy a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal jelenleg fennálló bérleti szerződést hosszabbítsa meg változatlan feltételek mellett 2024. december 31-ig.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója

Határidő: a Közgyűlés döntését követően haladéktalanul

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatóját, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. felé fennálló meg nem fizetett tartozása és bérleti díja behajtása érdekében.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója

Határidő: a Közgyűlés döntését követően haladéktalanul

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány kurátora és a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója részére küldje meg.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a humán szolgáltatási osztály vezetője

Határidő: 2023. november 24.

Pintér Tamás s.k.
polgármester

dr. Molnár Attila s.k.
jegyző

Kivonat hiteles: 
Dunaújváros, 2023. november 16.



K I V O N A T

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2024. november 21-ei nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
598/2024. (XI.21.) határozata**

**a hajléktalan ellátórendszer működtetésére vonatkozó állásfoglalásról szóló
439/2017. (VI.15.) határozat módosításáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az állásfoglalás kialakítására a hajléktalan ellátórendszer további működtetéséről szóló – többször módosított – 439/2017. (VI.15.) határozatának 4. pontját hatályon kívül helyezi.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatóját, hogy a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal jelenleg fennálló bérleti szerződést 2024. november 30. napjával szüntesse meg, és a bérleti szerződés helyett kössön haszonkölcsön szerződést 2024. december 1. napjától kezdődően azzal a kitételrel, hogy a szerződésben rögzítésre kerüljön, hogy a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt az ingatlan fűtési költségei egy részét – december 1. napjától április 30. napjáig terjedő időszakban, legfeljebb 1.200.000,- Ft/hó, azaz egymillió-kettőszázezer forint/hó keretösszegig – átvállalja.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója

Határidő: - a Közgyűlés döntését követően haladéktalanul

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány kurátora és a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója részére küldje meg.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a humán szolgáltatási főosztály vezetője

Határidő: 2024. november 28.

Pintér Tamás s.k.
polgármester

dr. Molnár Attila s.k.
jegyző

Kivonat hiteles: 
Dunaújváros, 2024. november 21.

