

## **Fedőlap**

### **Az előterjesztés közgyűlés elé kerül**

Az előterjesztés tárgyalásának módja: Nyílt/Zárt ülés  
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2025. október 16.

### **Javaslat támogatási szerződés megkötésére a Balogh Ádám u. 8-10-12-14 Társasházzal**

**Előterjesztő: Pintér Tamás polgármester**

#### **Az előterjesztést véleményezte:**

Jogi, ügyrendi, pénzügyi és városgazdálkodási bizottság

2025. 10. 14.

#### **Meghívott:**

Kissné Reng Éva, Esze T. u. 8-10-12 Társasház közös képviselője  
[kissreng@gmail.com](mailto:kissreng@gmail.com)

**Az előterjesztés rövid tartalma:** A Balogh Á. u. 8-10-12-14 Társasház közös képviselője kérelmet nyújtott be örökségvédelmi támogatásra, a Balogh Á. u. 8-10 sz. alatti helyi védelem alatt álló épületrész hátsó bejárati ajtajai cseréjének támogatására. Az Örökségvédelmi Munkacsoport döntése alapján terjesztjük elő a támogatási szerződést.

#### **Az előkészítő adatai:**

Szervezeti egység neve:  
Főépítészeti és Pályázati Osztály  
Ügyintéző neve: Kárgli Rita  
Szervezeti egység vezető aláírása:

Iktatószám: KP/40807-3/2025



Szabó Imre  
Főépítészeti és Pályázati Osztály vezetője

#### **Az előterjesztés ellenőrzése:**

1. Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2025-10-09



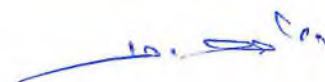
2. Költségvetési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2025. 10. 08.



3. Közbeszerzési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma:           



## **Javaslat támogatási szerződés megkötésére a Balogh Ádám u. 8-10-12-14 Társasházzal**

### **Tisztelt Közgyűlés!**

Kissné Reng Éva, a Balogh Á. u. 8-10-12-14 Társasház közös képviselője kérelmet nyújtott be, hogy a Balogh Á. u. 8-10 lépcsőházak hátsó bejáratú ajtajainak cseréjéhez örökségvédelmi támogatást kérjen. (1. sz. melléklet.)

A Balogh Á. u. 8-10 egy nagyobb épület része, mely épület Dunaújváros MJV Közgyűlésének 43/2017. (XII.22.) a településképi védelméről szóló rendelete (továbbiakban TKR) alapján helyi egyedi védelem alatt áll. A TKR előírásai szerint a helyi építészeti értékek megóvásának, megőrzésének elősegítésére létrehozott Pénzügyi Alap a védett értékek szokásos jókarbantartási munkálatain túlmenően, a védettséggel összefüggésben felmerülő, a tulajdonost terhelő örökségvédelmi többletköltség finanszírozására szolgál. A helyi védett érték helyreállítója az örökségvédelmi többletköltség 80%-ra lehet jogosult.

A TKR előírásai szerint a kérelem elbírálásával kapcsolatos döntést az örökségvédelmi munkacsoport készíti elő. A támogatási szerződés megkötéséről a Közgyűlés dönt.

Dunaújváros MJV 2025. évi költségvetésében az Örökségvédelmi Alap során 1,5 millió Ft előirányzat található.

Az Örökségvédelmi Munkacsoport 2025. október 8-i ülésén tárgyalta meg a kérelmet és 1 millió Ft támogatást javasolt a kérelmezőnek. A munkacsoport ülésének jegyzőkönyvét a 2. sz. melléklet tartalmazza.

A támogatási szerződés tervezete a határozat melléklete.

### **Bizottsági vélemények:**

Az előterjesztést a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi és Városgazdálkodási Bizottság 2025. október 14-i ülésén tárgyalja. A bizottság elnöke a bizottság véleményét a közgyűlés ülésén szóban ismerteti.

### **Tisztelt Közgyűlés!**

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a közgyűlés elé.

### **HATÁROZATI JAVASLAT** **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének** **.../2025. (X.16.) határozata** **támogatási szerződés megkötéséről a Balogh Ádám u. 8-10-12-14 Társasházzal**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja hogy a Balogh Á. u. 8-10-12-14 Társasház örökségvédelmi kérelme alapján bruttó 1.000.000,- Ft örökségvédelmi támogatást kapjon a határozat mellékletében szereplő támogatási szerződés alapján, a Balogh Ádám u. 8-10. hátsó bejáratú ajtajainak cseréjéhez.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az 1. pontban megnevezett örökségvédelmi támogatás kifizetésére bruttó 1.000.000,- Ft-ot biztosít Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2025. évi költségvetési rendelete 16. mellékletének egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívüli sora biztosítja.

**Felelős:**

- a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester
- a határozat végrehajtásának előkészítésében való közreműködésért:  
a főépítési és pályázati osztály vezetője

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a polgármestert, hogy kösse meg a határozat mellékletében szereplő támogatási szerződést.

**Felelős:**

- a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester
- a határozat végrehajtásának előkészítésében való közreműködésért:  
a főépítési és pályázati osztály vezetője

**Határidő:**

2025. november 15.

Dunaújváros, 2025. október 8.



## ÖRÖKSÉGVÉDELMI TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata**

székhely: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.

képviseli: **Pintér Tamás polgármester**

**mint Támogató** (a továbbiakban: Támogató)

Adószám: 15727000-2-07

Törzsszám: 727002

Statisztikai azonosítószám: 15727000-8411-321-07

**másrészről**

**Név: Balogh Ádám u. 8-10-12-14 Társasház**

Lakcím: 2400 Dunaújváros,

Adószám:

Számlaszám:

**mint Kedvezményezett**

(a továbbiakban: Kedvezményezett)

között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

### 1. A támogatás nyújtásának előzménye:

Dunaújváros MJV örökségvédelmi munkacsoportja támogatta, hogy a Kedvezményezett a védett lakóépület felújításával kapcsolatban, a döntésben szereplő összegben örökségvédelmi támogatást kapjon, melyet Dunaújváros MJV Önkormányzata Közgyűlése .../2025. (X....) határozatával támogatott.

### 2. A szerződés tárgya, a szerződés megkötésének feltételei

2.1. Támogató az 1. pontban írt határozat alapján pénzügyi támogatást nyújt a Kedvezményezett részére.

#### 2.2. Jelen szerződés 2.1. pontja szerinti támogatás az alábbi feladatra használható fel:

a) a támogatott tevékenység konkrét felsorolása és meghatározása:

A Balogh Á. u. 8-10. lakóépület hátsó bejáratú ajtó cseréje

b) a támogatott tevékenység kormányzati funkció szerinti besorolása:

**082092, Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása**

#### 2.3. Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával:

- a) nyilatkozik arról, hogy a támogatási kérelemben foglalt adatok, információk és becsatolt dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek,
- b) nyilatkozik arról, hogy jelen szerződés tárgyában támogatási igényt a Támogatónál a kérelemmel egyidejűleg, illetve a ..... év folyamán nem nyújtott be,
- c) kijelenti, hogy nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás, vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,
- d) nyilatkozik arról, hogy megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 48/B. és az 50. § (1) bekezdésében meghatározott követelményeknek,
- e) vállalja a Támogató által előírt biztosíték rendelkezésére bocsátását jelen szerződés 9.2. pontjában meghatározott határidőig,

- f) nyilatkozik arról – amennyiben a támogatás uniós értelemben véve állami támogatásnak minősül –, hogy részére bármilyen forrásból csekély összegű (de minimis) támogatási jogcímen odaítélt támogatás tartalmát – három pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg a 200.000 eurónak megfelelő forintösszeget.
- g) nyilatkozik arról, hogy a támogatásból finanszírozandó kiadás tekintetében adólevonási jogossággal rendelkezik-e; igen vagy nem (a megfelelő aláhúzendő),
- h) nyilatkozik arról, hogy nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsítja,
- i) ha a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött, annak megvalósításához szükséges hatósági engedélyeket a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámolóval egyidejűleg megküldi a támogatónak,
- j) nyilatkozik arról, hogy a saját forrás rendelkezésre

#### 2.4. A szerződés aláírásának feltétele, hogy:

- a) a Kedvezményezett a támogatási összeg és járulékai erejéig írásbeli felhatalmazást adjon a Támogató részére a Kedvezményezett valamennyi bankszámlájáról történő azonnali beszedésre arra az esetre, ha a Kedvezményezett, a támogatási összeget nem szerződésszerűen használja fel.
- b) Kedvezményezett mellékelteként csatolja - a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-a és 14. §-a által előírt „Nyilatkozat”-át, amely jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi;
- c) a Nemzeti Adó és Vámhivatal által a Kedvezményezettre vonatkozó adótartozás mentességi igazolás („0”-ás igazolás), valamint a helyi önkormányzat által kiadott adótartozás mentességi igazolás.
- d) Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy amennyiben a 2.4. a) pontban megfogalmazott azonnali beszédessel érintett bankszámlája megszűnik vagy megszüntetésre kerül arról 5 napon belül értesíti Támogatót, az újonnan megnyitott bankszámlára vonatkozó tájékoztatással együtt; továbbá Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra is, hogy a megnyitott új bankszámlára jogfolytonosan megadja az azonnali beszedésre vonatkozó meghatalmazást.

2.5. A kikötött biztosíték rendelkezésre állásáról legkésőbb a költségvetési támogatás folyósítását megelőzően kell biztosítania Kedvezményezettnek. A biztosítéknak a támogatási jogviszony alapján fennálló kötelezettségek megszűnéséig rendelkezésre kell állnia. Támogató a beszédési megbízásra szóló felhatalmazást a Kedvezményezett által a támogatás felhasználásáról szóló beszámoló Támogató általi jóváhagyását követően feloldja.

2.6. A Kedvezményezett kijelenti továbbá, hogy nem tartozik az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikkének hatálya alá.

2.7. Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósításába közreműködőket bevonhat, köteles azonban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásait betartani. Amennyiben jogszabály közbeszerzési eljárás lefolytatását nem írja elő, Kedvezményezett abban az esetben is köteles a közreműködőket (alvállalkozókat) olyan egyéb transzparens, diszkriminációmentes eljárás során kiválasztani, amely lehetővé teszi a legkedvezőbb áron nyújtott szolgáltatás elfogadását.

2.8. Kedvezményezett a támogatást kizárólag a támogatott tevékenységhez használhatja fel, esetleges más tevékenysége finanszírozásához közvetetten sem hasznosíthatja.

### 3. A támogatás összege, forrása

3.1. Jelen szerződés 2.1. pontja szerinti támogatás összege: **1.000.000,- Ft, azaz egymillió forint.** A támogatás összege tartalmazza a támogatott költségek áfa tartalmát is.

3.2. Támogató a 3.1. pontban meghatározott támogatási összeget vissza nem térítendő

örökségvédelmi támogatásként biztosítja, melynek forrása Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **2025.** évi költségvetési rendelete **7. melléklet** „**Városfejlesztés- és rendezés**” előirányzat keretének terhére.

#### **4. A támogatás folyósítása és annak feltételei**

- 4.1. Támogató a 3.1. pontban meghatározott támogatási összeget utólag az örökségvédelmi munkacsoport erre kijelölt tagja által adott igazolás benyújtását követően egy összegben 30 napon belül biztosítja.
- 4.2. A támogatási összeg kifizetése - a szerződés 30.1. pontjában foglaltaknak megfelelően - a Kedvezményezett .....-nél vezetett ..... számlaszámú bankszámlájára való átutalással történik.

#### **5. A támogatás felhasználásának szabályai**

- 5.1. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatási összeget kizárólag a jelen szerződésben meghatározott feladatokra használhatja fel, azzal, hogy a jelen támogatási összegből finanszírozott működési kiadásait külön köteles nyilvántartani.
- 5.2. A támogatás felhasználásának  
kezdő időpontja: **a szerződés megkötésének időpontja,**  
véghatárideje: **a kezdő időponttól számított 1 év.**
- 5.3. A támogatásból elszámolható költségek: Balogh Á. u. 8-10. lakóépület hátsó bejáratú ajtók cseréje

#### **6. A támogatás felhasználásának ellenőrzése**

- 6.1. A beérkezett számlák alapján a támogatási igény jogosultságát és a támogatás felhasználását a Támogató Polgármesteri Hivatala **Főépítész, és Pályázati Osztálya és Belső Ellenőrzési Osztálya** a támogatás odaítélését, illetve a beszámoló elfogadását követő 5 év elteltéig ellenőrizheti.
- 6.2. A Kedvezményezett köteles a támogatási összeget elkülönítetten kezelni és a támogatási összeg felhasználására nézve elkülönített nyilvántartást vezetni, illetőleg a felhasználást dokumentáló számlákat, bizonylatokat, szerződéseket, egyéb okiratokat a Támogató által ellenőrizhető módon kezelni és nyilvántartani, valamint a támogatás odaítélésétől számított 10 évig megfelelően megőrizni és a Támogató ilyen irányú felhívása esetén azokat köteles bemutatni. A Kedvezményezett ezen túl is köteles minden, az ellenőrzéshez szükséges felvilágosítást és segítséget megadni.
- 6.3. A Kedvezményezett köteles a támogatási összeget elkülönítetten kezelni és a támogatási összeg felhasználására nézve elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, illetőleg a felhasználást dokumentáló számlákat, bizonylatokat, szerződéseket, egyéb okiratokat a Támogató által ellenőrizhető módon kezelni és nyilvántartani, valamint a támogatás odaítélésétől számított 10 évig megfelelően megőrizni és a Támogató ilyen irányú felhívása esetén azokat köteles bemutatni. A Kedvezményezett ezen túl is köteles minden, az ellenőrzéshez szükséges felvilágosítást és segítséget megadni.
- 6.4. A Kedvezményezett köteles a támogatás felhasználásáról részletes szakmai beszámolót és tételes pénzügyi elszámolást készíteni. A szakmai beszámolóban tájékoztatást kell nyújtani a Támogatónak a támogatott feladat cél szerinti megvalósulásáról, a jelen szerződésben vállalt

kötelezettségek teljesüléséről. A szakmai beszámoló és a pénzügyi elszámolás Kedvezményezett általi benyújtásának határideje a tárgyévi költségvetési évet követő március 31., vagy a támogatás végső felhasználási határidejétől számított 90 napig.

6.5. A Kedvezményezett a szakmai beszámolót és a pénzügyi elszámolást úgy köteles elkészíteni, hogy az alkalmas legyen a támogatás felhasználásnak részletes, a felhasználást alátámasztó bizonylatok részletes ellenőrzésére. A Támogató a beszámolót és az elszámolást a beérkezést követő 30 napon belül megvizsgálja és ezt követően a benyújtott elszámolást és a vizsgálat eredményét az elfogadásra, illetve az elutasításra jogosult elé terjeszti. A Támogató döntéséről és az esetleg jogosulatlanul igénybe vett támogatás visszafizetésének kötelezettségéről a döntéshozatalt követő 15 napon belül írásban értesíti a Kedvezményezettet. Ha a Kedvezményezett a beszámolásra, elszámolásra vonatkozó kötelezettségét határidőre nem teljesíti, vagy a határidőben benyújtott beszámoló, elszámolás tartalma nem megfelelő, úgy a Támogató határidő megjelölésével írásban felszólítja a Kedvezményezettet a beszámoló benyújtására, a hiány pótlására, vagy a beszámoló, elszámolás egyéb módon történő javítására. Ha Kedvezményezett a felszólításra, hiánypótlásra történő határidőre sem tesz eleget, beszámolási, elszámolási, illetőleg hiánypótlási kötelezettségének, úgy a Támogató érvényesíti a jelen szerződés 7. pontjában meghatározott jogkövetkezményeket.

6.6. A Kedvezményezett a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a jelen szerződésben meghatározott elszámolás alapjául szolgáló dokumentumok őrzési helye:

.....

## **7. A Támogató felmondási joga, a támogatás visszafizetése**

7.1. A Támogató a jelen szerződés azonnali hatályú felmondására jogosult, ha

- a) a Kedvezményezett jogosulatlanul vette igénybe a támogatást, vagy
- b) a Kedvezményezett a támogatásról szóló döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,
- c) a Kedvezményezett neki felróható okból megszegi a jelen szerződésből, illetve az azzal kapcsolatos jogszabályokból eredő kötelezettségeit, így különösen nem tesz eleget ellenőrzés tűrési kötelezettségének és ennek következtében a költségvetési támogatás szabályszerű megvalósítását nem lehet ellenőrizni, vagy
- d) a Kedvezményezett a jelen szerződésben meghatározott, vagy a szerződés megkötésének feltételeként jogszabály által előírt nyilatkozat bármelyikét visszavonja.

7.2. Ha a Kedvezményezett olyan nyilatkozatot tesz, vagy a Támogató olyan körülményről szerez tudomást, amely a jelen szerződés felmondását megalapozza, a Támogató felfüggeszti a támogatás folyósítását és erről a Kedvezményezettet írásban tájékoztatja.

7.3. Ha a Támogató jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, a Kedvezményezett az addig folyósított támogatásból a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 98. §-ában meghatározott kamatnak megfelelő kamattal növelt mértékben – köteles a Támogató K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10400463-50526570-56851027 számlaszámú bankszámlájára 30 napon belül visszafizetni. A kamatszámítás kezdő időpontja a támogatás jogosulatlan felhasználásnak kezdő napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének a napja.

7.4. Amennyiben a Kedvezményezett a jelen szerződésben meghatározott visszafizetési kötelezettsége teljesítésével késedelembe esik, köteles a késedelem idejére az Ávr-ben meghatározott késedelmi kamatot is megfizetni.

7.5. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy amennyiben a 7. pontban foglalt bármely kötelezettségeit megszegi, a szerződés létrejöttétől számított két évig Dunaújváros Megyei

Jogú Város Önkormányzata által nyújtott költségvetési támogatásokból nem részesülhet.

## **8. A szerződés módosítása**

- 8.1. Jelen szerződés módosítása a Szerződő Felek közös akaratából, kizárólag írásban történhet.
- 8.2. A Kedvezményezettnek a szerződés-módosításra irányuló kérelmét írásban, részletes indokolással ellátva kell a Támogató részére előterjesztenie. Kedvezményezett kizárólag olyan indokkal kezdeményezhet szerződés-módosítást, amely a támogatás megítélésének körülményeit utólag nem változtatja meg. Szerződés-módosítás keretében sor kerülhet különösen a támogatási cél megvalósulását nem veszélyeztető határidő-módosítás, a feladat költségvetésének módosulása, valamint a Kedvezményezett adólevonási jogosultságában bekövetkezett változás miatt, amely módosítást az eredeti, vagy a korábban módosított támogatási szerződésben a támogatás felhasználására meghatározott véghatáridő leteltéig írásban kezdeményezheti. Az elszámolási határidő módosítására vonatkozó kérelmet az eredeti elszámolási határidő lejártáig kell a Támogatóhoz benyújtani.
- 8.3. Nincs helye szerződés-módosításnak, ha a módosítás (tartalma szerinti, illetve többszöri módosítás esetén a módosítások összességében) jogszabályba ütközne.
- 8.4. A Támogató jogosult a Kedvezményezett nem kellően megalapozott szerződés-módosítási kérelmét elutasítani. Amennyiben a módosítás szükségessége a Kedvezményezettnek felróható okból ered, így az eset összes körülményeit mérlegelve a Támogató jogosult választani a szerződés-módosítás és a szerződésszegés esetén alkalmazható jogkövetkezmények (elállás) között.

## **9. Egyéb rendelkezések**

- 9.1. A Kedvezményezett a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződés 2.3. pontjában meghatározott nyilatkozatokban foglaltak a jelen szerződés aláírásának időpontjában változatlanul fennállnak, illetve amennyiben ezekben változás következett be, a változást igazoló dokumentumokat a változás bekövetkeztétől számított 15 napon belül benyújtja a támogatást kezelő igazgatósághoz.

## **10. Záró rendelkezések**

- 10.1. Szerződő Felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni; ennek eredménytelensége esetére alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Dunaújvárosi Járásbíróság vagy a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.
- 10.2. Jelen szerződésben nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a Szerződő Felek a magyar jog szabályait – elsősorban a Ptk., az Áht., az Ávr. – és az 1407/2013/EU bizottsági rendelet rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 10.3. Jelen szerződés öt – egymással mindenben megegyező – példányban készült, amelyből - miután azt a Szerződő Felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták - három példány a Támogató, kettő példány pedig a Kedvezményezett birtokában marad.

*Dunaújváros, .....*

*Dunaújváros, .....*

**Dunaújváros Megyei Jogú Város  
Önkormányzata képviselőjében:**

**Szervezet képviselőjében**



.....  
**Pintér Tamás**  
**polgármester**  
**Támogató**

.....  
**a Balogh Á. u. 8-10-12-14 Társasház**  
**képviselője**

**Kedvezményezett**

**Pénzügyi ellenjegyzés:**

.....  
2025 OKT 08.   
.....

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

**A Pályázó/ kérelmező neve:**

Lakcíme:

Születési helye és ideje:

---

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló **2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)**

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

**Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:**

.....  
.....  
.....

**Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:**

.....  
.....  
.....

**Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.**

.....(hely).....(dátum)

Aláírás: .....

Olvasható név: .....

Tisztség: .....

**Nyilatkozat**

Alulírott.....mint  
a.....  
(szervezet  
neve).....(szervezet  
székhelye) képviselőként az alábbiak szerint nyilatkozom:

1.) A becsatolt dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek.

.....(hely) .....(dátum)

Aláírás: .....

Olvasható név: .....

Lakcím: .....

**NYILATKOZAT**

Alulírott, .....

lakcím: .....

Születési hely, idő: .....

nyilatkozom arról, hogy nincs köztartozásom, illetve Dunaújváros Megyei Jogú Város felé fennálló tartozásom.

.....(hely) .....(dátum)

Aláírás: .....

Olvasható név: .....

**KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM**

**a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről**

A pályázó neve:  
Természetes személy lakcíme:  
Születési helye, ideje:  
Gazdasági társaság esetén székhelye:  
Cégjegyzékszám:  
Adószáma:  
Képviselőjének neve:  
Egyéb szervezet esetén székhelye:  
Képviselőjének neve:  
Nyilvántartásba vételi okirat száma:  
Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert

a) A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)

Indoklás:

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a szervezet neve, székhelye beírandó)

:

.....

.....

.....

b) Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)

Indoklás:

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem (a kívánt rész aláhúzendő):  
köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a 2007. évi CLXXXI. törvény 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei.

c) Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)

Indoklás:

- Közeli hozzátartozóm a pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősül döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.

- Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.

(A kívánt rész aláhúzendő!)

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése :

(a kívánt rész aláhúzendő):

házastárs, a bejegyzett élettárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér.

d)A pályázóként megjelölt szervezet olyan gazdasági társaság amely az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában áll

(Kizárólag gazdasági társaság esetén pályázó esetén!).

Indoklás:

Az érintett tulajdonos, szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll

(a szervezet neve, székhelye beírandó):

Közjogi tisztségének megjelölése

(a tisztség beírandó):

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése

(a kívánt rész aláhúzendő):

házastárs, a bejegyzett élettárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér.

e) A pályázóként megjelölt gazdasági társaság, alapítvány, egyesület, egyház, vagy szakszervezet tekintetében az érintettség fennáll, mert

- vezető tisztségviselője,
- az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője,
- vagy egyesület ügyintéző, vagy képviseleti szervének tagja a pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő szervnél, vagy döntést hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy, nem kizárt közjogi tisztségviselő, vagy e személyek közeli hozzátartozója

Indokolás:

Az érintettséget megalapozó személy társaságban betöltött pozíciója

(a pozíció beírandó):

A szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll

(a szervezet neve, székhelye beírandó):

Közjogi tisztség megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester- helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv – a 2007. évi CLXXXI. törvény 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei.

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése

(a kívánt rész aláhúzendő):

házastárs, a bejegyzett élettárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér.

Kijelentem, hogy a fenti nyilatkozat kitöltésével eleget tettem a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseinek az érintettségemet illetően. A nyilatkozatban szereplő adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kelt: Dunaújváros, 201.....

Aláírás/Cégszerű aláírás

ASP azonosító: \_\_\_\_\_  
Hivatal tölti ki!Elszámolás

## az önkormányzati támogatás felhasználására vonatkozóan

Szervezet megnevezése:

Szervezet címe:

Szervezet képviselője:

A támogatás jellege (pl.: vissza nem térítendő stb.):

A támogatott tevékenység megnevezése:

A támogatás csekély összegű, **de minimis**nek minősül-e: IGEN / NEM

A kapott támogatás kimutatása (mérleg):

| Megnevezés:                                                   | Összeg (Ft): |
|---------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>1. Összes bevétel (= 2. + 3. sor)</b>                      |              |
| 2. Saját eszköz                                               |              |
| 3. Önkormányzati támogatások összesen (4. + 5. sor)           |              |
| 4. Ebből működési jellegű támogatás                           |              |
| 5. Ebből célok szerinti támogatás                             |              |
| <b>6. Összes kiadás (= 7.+ 8. sor)</b>                        |              |
| 7. Saját forrás                                               |              |
| 8. Önkormányzati támogatások kiadásai összesen (9. + 10. sor) |              |
| 9. Ebből működési célú kiadások                               |              |
| 10. Ebből támogatott célok kiadásai                           |              |

Dun  
a  
ú  
j  
v  
á  
r  
o  
s  
,  
...  
...  
...

|                                                     |  |
|-----------------------------------------------------|--|
| <b>Önkormányzati maradvány összeg (3. – 8. sor)</b> |  |
|-----------------------------------------------------|--|

év ..... hónap ..... nap

Szervezet képviselőjének aláírása  
PH.

SZÁMVITELI BIZONYLAT ÖSSZESÍTŐJE (támogatás)

| Sor-szám | Kibocsátó neve | Bizonylati sorszám | Kifizetés jogcíme | Számla kelte | Teljesítés időpontja | Nettó összeg (Ft) | ÁFA tartalom (Ft) | Bruttó összeg (Ft) | Támogatásra elszámolt összeg | Fizetés módja           |                          |
|----------|----------------|--------------------|-------------------|--------------|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------|------------------------------|-------------------------|--------------------------|
|          |                |                    |                   |              |                      |                   |                   |                    |                              | Pénztár-bizonylat száma | Bankszámla kivonat száma |
| 1.       |                |                    |                   |              |                      |                   |                   |                    |                              |                         |                          |
| 2.       |                |                    |                   |              |                      |                   |                   |                    |                              |                         |                          |
| 3.       |                |                    |                   |              |                      |                   |                   |                    |                              |                         |                          |
| 4.       |                |                    |                   |              |                      |                   |                   |                    |                              |                         |                          |
| 5.       |                |                    |                   |              |                      |                   |                   |                    |                              |                         |                          |
| 6.       |                |                    |                   |              |                      |                   |                   |                    |                              |                         |                          |
| 7.       |                |                    |                   |              |                      |                   |                   |                    |                              |                         |                          |
| 8.       |                |                    |                   |              |                      |                   |                   |                    |                              |                         |                          |
| 9.       |                |                    |                   |              |                      |                   |                   |                    |                              |                         |                          |
| 10.      |                |                    |                   |              |                      |                   |                   |                    |                              |                         |                          |
| 11.      |                |                    |                   |              |                      |                   |                   |                    |                              |                         |                          |
| 12.      |                |                    |                   |              |                      |                   |                   |                    |                              |                         |                          |
| 13.      |                |                    |                   |              |                      |                   |                   |                    |                              |                         |                          |
|          |                |                    |                   |              |                      |                   |                   |                    |                              |                         |                          |
|          |                |                    |                   |              |                      |                   |                   |                    |                              |                         |                          |
| Összesen |                |                    |                   |              |                      |                   |                   |                    |                              |                         |                          |

Dunaújváros, ..... év ..... hónap ..... nap

.....  
Szervezet képviselőjének aláírása  
PH.



SZEMÉLYI KÖLTSÉGEK ÉS AZOK KÖZTERHEINEK ÖSSZESÍTŐJE

| Név   | Dátum | Bruttó<br>bér | Magán-<br>nyugdíjpénztári<br>tagdíj | Társadalombizt.<br>járadék | SZJA | Nettó<br>bér | Foglalkoztató által<br>fizetett járulékok |                 | Elszámolt<br>összesen |
|-------|-------|---------------|-------------------------------------|----------------------------|------|--------------|-------------------------------------------|-----------------|-----------------------|
|       |       |               |                                     |                            |      |              | SZOCHO                                    | EFO<br>közteher |                       |
|       |       |               |                                     |                            |      |              |                                           |                 |                       |
|       |       |               |                                     |                            |      |              |                                           |                 |                       |
|       |       |               |                                     |                            |      |              |                                           |                 |                       |
|       |       |               |                                     |                            |      |              |                                           |                 |                       |
|       |       |               |                                     |                            |      |              |                                           |                 |                       |
|       |       |               |                                     |                            |      |              |                                           |                 |                       |
|       |       |               |                                     |                            |      |              |                                           |                 |                       |
|       |       |               |                                     |                            |      |              |                                           |                 |                       |
|       |       |               |                                     |                            |      |              |                                           |                 |                       |
|       |       |               |                                     |                            |      |              |                                           |                 |                       |
|       |       |               |                                     |                            |      |              |                                           |                 |                       |
|       |       |               |                                     |                            |      |              |                                           |                 |                       |
|       |       |               |                                     |                            |      |              |                                           |                 |                       |
| Össz. |       |               |                                     |                            |      |              |                                           |                 |                       |

Dunaújváros, ..... év ..... hónap ..... nap

.....  
Szervezet képviselőjének aláírása  
PH.

10. melléklet a 43/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelethez<sup>100</sup>

**Örökségvédelmi támogatás kérelem nyomtatvány**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala**  
Városi Főépítész  
2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.  
Telefon: (25) 544- 182, -317, -335  
**E-mail: [foep@dunaujvaros.hu](mailto:foep@dunaujvaros.hu)**

Text

**KÉRELEM ÖRÖKSÉGVÉDELMI TÁMOGATÁS IRÁNT**

1. Kérelmező neve: **Balogh Ádám utca 8-10-12-14 Társasház**
2. Kérelmező címe: **2400 Dunaújváros, Balogh Ádám utca 8-10-12-14.**
3. Kérelmező elérhetősége (levelezési cím, telefonos elérhetősége, elektronikus címe):  
**Kissné Reng Éva közös képviselő 2421 Nagyvenyim, Pipacs utca 14.**  
**[kissreng@gmail.com](mailto:kissreng@gmail.com) +36309934882**
4. Kérelemmel érintett felújítási, vagy helyrehozatali tevékenység  
  - helyének címe, helyrajzi száma: **Dunaújváros, Balogh Ádám utca 8 és 10. számú lépcsőház**
  - az épület, épületrész rendeltetése: **lakóépület**
5. A helyreállítani, felújítani kívánt épületszerkezetek felsorolása, anyaga, a változtatás jellege:  
**A Társasház közgyűlése cserélni kívánja a Balogh Ádám utca 8. és 10. lépcsőházak hátsó bejárati ajtaját. Ezek még az eredeti ajtók. Védett épület, így az alapanyag, szín és forma megtartása kötelező (eredetivel teljes mértékben meg kell egyeznie). Változás jellege nem kézzel foghajtó, inkább esztétikai és biztonság szempontjából fontos.**
6. Az építési tevékenység tervezett időtartama:  
**2025.....(év).....09.....(hó).....15.....(nap)-tól,.....2025.....(év).....09.....(hó).....30...(nap)-ig.**
7. Tervezett tevékenység és költségek (pl. tervezés, örökségvédelmi szakértés, kivitelezés)  
**A tervezett tevékenység a Balogh Ádám utca 8. és 10. lépcsőházak hátsó bejárati ajtóinak cseréje. Formában, anyagában, színében és kiosztásban az eredetivel teljes mértékben megegyező. Védett épület, településképi bejelentési eljárás lefolytatása is szükséges. Az ajtók legyártását és beszerelését helyi asztalos szakember végezné el (Gózon Gábor). Áránlat nettó 1.960,000,- Ft/2db ajtó, tehát nettó 980.000,-Ft/db.**

Dunaújváros, 2025. július 7.

.....  
Kérelmező aláírása"

<sup>100</sup>Módosította a 32/2021. (X.27.) önkormányzati rendelet 18.§ (9) bekezdése

## **ÁRAJÁNLAT**

**Balogh Ádám 8 – 14 társasház részére**

**Tárgya: tölgyfa hátsó bejárati portál gyártása**

**Részletezés:** kétszárnyú tölgyfa bejárati ajtók gyártása a régiek stílusában, és kinézetében. Hagyományos régi technológiával készülnek a szerkezetek, így tartósságuk is megegyezik a régi ajtókkal. (Karbantartástól függően 60-100 év.) Meglévő fém rácsokat felújítjuk, az üvegek újak lesznek. Színezett lazúros felületkezelést kapnak a szerkezetek. (Ez tartósabb mint a natúr lazúr!)

Árajánlat tartalmazza az ajtók legyártását új vasalatokkal, és üvegekkel, helyszínre szállítását, régi szerkezetek bontását, elszállítását, és az új ajtók készre szerelését, átadását.

Garancia az ajtó szerkezetekre megfelelő karbantartás esetén 10 év (3-4 évente felületkezelés felújítása, szükség esetén vasalat beállítás - javítás), vasalatokra a kereskedő 1 év garanciát vállal.

**Vállalási ár tölgyfa bejárati ajtó gyártása /db: 980'000.-Ft/db + ÁFA**

Nem szabványos egyedi termék készül a vevő igényeinek megfelelően.

Dunaújváros 2025. 07. 02.

Tisztelettel:

Gózon Gábor s.k.

faipari mérnök

06303457659

Fa-Lak-Fa Kft

falakfa2018@gmail.com















**Re: BALOGH 8-10 HÁTSÓ AJTÓK MÉRETE**

Szerda, Szeptember 10, 2025 16:17 CEST

Címzett

Éva Kissné R. [kissreng@gmail.com](mailto:kissreng@gmail.com)

Kárgli Rita

Ez az ajánlat összesítve van a 2db ajtóra, Gózon Gábor ajánlata 1 db ajtóra szól.  
Ezt elfelejtettem  
Köszönöm

***Kissné Reng Éva***

közös képviselő - társasházkezelés  
2421 Nagyvenyim, Pipacs utca 14.  
Telefonszám: +36309934882

Éva Kissné R. <[kissreng@gmail.com](mailto:kissreng@gmail.com)> ezt írta (időpont: 2025. szept. 10., Sze, 16:16):

Szia Rita

Műanyag nyílászáróra ajánlatot küldöm a részedre  
Balogh 8 és 10 lépcsőház hátsó bejárati portálok  
Köszönöm szépen

***Kissné Reng Éva***

közös képviselő - társasházkezelés  
2421 Nagyvenyim, Pipacs utca 14.  
Telefonszám: +36309934882

Kárgli Rita <[kargli.rita@dunaujvaros.hu](mailto:kargli.rita@dunaujvaros.hu)> ezt írta (időpont: 2025. aug. 15., P, 10:30):

Szia!

Szerintem akkor kéne egy árajánlatot kérni a legegyszerűbben elkészíthető ajtóra,  
ami valószínűleg nem felelne meg a településképi rendelet előírásainak.

Így ki tudnánk számolni a két ár közötti különbséget.

Üdv:

--

Kárgli Rita

településrendezési vezető ügyintéző

Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Főépítési és Pályázati Osztály

25/544-317

[kargli.rita@dunaujvaros.hu](mailto:kargli.rita@dunaujvaros.hu)[foep@dunaujvaros.hu](mailto:foep@dunaujvaros.hu)

Kedd, Augusztus 05, 2025 17:26 CEST dátummal, Éva Kissné R. <[kissreng@gmail.com](mailto:kissreng@gmail.com)> ezt írta:

Szia

Voltunk kint lemérni újra az ajtót a vállalkozóval

Az ajtók mérete egyedi, ebben a méretben nem találok boltban vásárolható ajtót

Küldöm

Balogh 8

K: 141x220

Sarok Balogh 10

K: 141x218

Kérlek hívj, hogy ilyenkor mi a teendő

Köszönöm

***Kissné Reng Éva***

közös képviselő - társasházkezelés

2421 Nagyvenyim, Pipacs utca 14.

Telefonszám: +36309934882



## ÁRAJÁNLAT

Dujv. Balogh Á. u. 8-10 társasház- Kissné Reng Éva részére

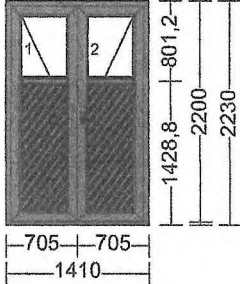
Cím: ,  
Mobil: +36 30 993 4882  
E-mail: kissreng2@gmail.com

Bizonylat szám: 25-2610

Folyamat szám: 25-F1170

Dátum: 2025.09.10

**Köszönettel vettük érdeklődését, melyre az alábbiak szerint adunk árajánlatot! Amennyiben bármilyen kérdése van, forduljon hozzánk bizalommal!**

| Poz. | Mennyiség                                  |                                                                                    | Egységár<br>-HUF-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Összár<br>-HUF- |
|------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1    | 2 db                                       |  | <b>OC Bejárati bef. váltószárnyas ajtó üveges jobbos (91mm)</b><br><br><b>Megjegyzés:</b><br>Felső üvegmezőkben nyitható ablakszárnyakkal!<br><br><b>Gyártási méret:</b> 1410 mm x 2200 mm<br><b>Szín:</b> Dió REN 2178007-Dió REN 2178007<br><b>Profilok:</b> 8012A_ROT0 8081_VA<br><b>Üvegezés:</b><br>1.1 4 Float-16-4 Low-E+Ag Ug: 1.00<br>(470 mm x 633 mm)<br>1.2 Szendvicspanel 2o. Nussbaum 2178-007 (24 mm)<br>(470 mm x 1275 mm)<br>2.1 4 Float-16-4 Low-E+Ag Ug: 1.00<br>(470 mm x 633 mm)<br>2.2 Szendvicspanel 2o. Nussbaum 2178-007 (24 mm)<br>(470 mm x 1275 mm)<br><b>Vasalat:</b><br>1 Bejárati ajtó Bal Befelé nyíló<br>2 Bejárati ajtó Jobb Befelé nyíló 1020 mm<br><br>1 Pánt: Roto (PS27 Normal), RAL8077 Sötét barna, 3 db<br>2 Zár típus: 4 görgős kilincsműk. zár<br>Kilincs: Bejárati ajtó, Standard, Hoppe Lima,<br>Kilincs színe: Bronz eloxált F4<br>Dorn méret: 35<br>Pánt: Roto (PS27 Normal), RAL8077 Sötét barna<br><b>Osztók:</b><br>Osztó 82 mm (8039) horizontal<br>Osztó 82 mm (8039) horizontal<br><b>Tokpótlók:</b><br>bottomPárkányfogadó Szerelés a gyártásban<br><br><b>Uw=1.4 W/m2k</b> |                 |
|      | 2,820 m                                    | 1 db OC Normál osztó (82 mm-es)                                                    | 322.591,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 645.182,00      |
|      | 4,12 m2                                    | 1 db Szendvicspanel 2 oldalon standard 24mm                                        | 17.121,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 34.242,00       |
|      |                                            |                                                                                    | 28.146,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 115.962,00      |
| 2 db | Meglévő régi fa/műanyag nyílászáró bontása |                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                 |

Átvétel : 795.386,00

| Poz.             | Mennyiség                                                                                                                                                                                     | Egységár<br>-HUF- | Összár<br>-HUF-           |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------|
|                  |                                                                                                                                                                                               | <b>Áthozatal:</b> | 795.386,00                |
|                  | (min. 1m2/szerkezet)                                                                                                                                                                          | <b>10.984,00</b>  | <b>21.968,00</b>          |
| 6,28 m2          | Hulladék elszállítás                                                                                                                                                                          | <b>2.650,00</b>   | <b>16.642,00</b>          |
| 2 db             | Új műanyag nyílászáró beépítése<br>(min. 1m2/szerkezet)                                                                                                                                       | <b>26.360,00</b>  | <b>52.720,00</b>          |
| 2 db             | Belső spalettarész helyreállítása az alábbi anyagok esetleges felhasználásával: (6-30-as rigipsz, hungarocell, sarokélvédők), nem tartalmaz hálózást, finomglettelést, csiszolást és festést. | <b>30.751,00</b>  | <b>61.502,00</b>          |
| <b>Összesen:</b> |                                                                                                                                                                                               |                   |                           |
| Nettó összeg     |                                                                                                                                                                                               |                   | <b>948.218,00</b>         |
| ÁFA              |                                                                                                                                                                                               |                   | 27,00 % <b>256.019,00</b> |
| Bruttó összeg    |                                                                                                                                                                                               |                   | <b>1.204.237,00</b>       |

### **MŰSZAKI TARTALOM:**

#### **Nyílászárók:**

A németországi GEALAN gyár által extrudált profilokból a MARSHALL Ablakgyár által gyártott, MARSHALL-OC (74mm 6kamra), MARSHALL-LINEAR (74mm 6kamra), MARSHALL-M9000 (83mm 6kamra) ajtók, ablakok. Ütés- és időjárásálló kemény műanyagprofilok; szerkezeteken alul záróprofil elemmel (párkányfogadóval 30mm)

**Merevítés:** horganyzott acélmerevítéssel

**Tömítés:** M-9000 és Linear esetében három, M-OC és M-ECO esetében két EPDM anyagú világosszürke gumitömítés;

**Minősítés:** Termékeink CE minősítéssel rendelkeznek.

**Full Beltéri ajtó szerkezet:** Melamin akril fóliás az ajtó tokja és az ajtólap két oldala mely, 5mm vastagságú HDF hordozóra kerül. Az ajtó élei, a tokborítás és az üveglécek tökéletesen megegyező rajzolatú fóliát kapnak. Az ajtólap bélése papírrács (alap esetben), a vasalat fogadására rétegelt MDF élléc szolgál. Átfogó tokozat, mely állítható (150 mm-ig alapáras). Szárnylap élképzése karnis vagy sarkos kialakítású. Zárszerkezet BB,PZ,WC Kilincs és a küszöb nem tartozék csak, ha külön feltüntetésre került. Az ajtó alap esetben falcos kialakítással készül, ettől eltérő esetben külön feltüntetésre kerül.

**Árajánlatunk 15 naptári napig érvényes.**

A beszállítóink gyártási ideje alapján kalkulált beépítési határidőnk a rendeltől és az előleg befizetésétől számított **kb 7-8 hét.**

Telephelyi átvétel, színes szerkezetek és beltéri nyílászárók esetén egyedi határidővel kell számolni.

A teljesítési határidők a szerződéskötéstől, előleg befizetésétől és a pontos, végleges műszaki egyeztetéstől számítva értendők.

**A teljesítési határidők az alapanyaghiány és gyárleállítás függvényében változhatnak!**

**Felmérés:** A Megrendelő megrendelheti az ajánlat elkészítéséhez a Vállalkozótól a helyszíni felmérést, amelyért Vállalkozó az ÁSZF 2.1 pontja alapján



felmérési díjat számíthat fel Megrendelő részére. (Dunaújváros közigazgatási határain belül DÍJTALAN!) Amennyiben Megrendelő a termék(ek)et szolgáltatással együtt megrendeli Vállalkozótól, úgy Vállalkozó a befizetett felmérési díjat levonja a vállalkozói díjból.

**Fizetési feltételek:** Megrendelő a termék(ek) megrendelését követő 3 naptári napon belül köteles az ajánlatban írt vállalkozói díj 30%-át előleg jogcímén megfizetni a szerződésben szereplő pénznemben. A szerződés 85%-ig fennmaradó értékét - beszámítva az előleg számlát, a raktárba történő beérkezést követően a Megrendelőnek kötelessége kiegyenlíteni. A termékek átadását és a szolgáltatások ütemezését csak ezt követően áll módunkban szervezni! A szerződés szerint fennmaradó 15% díjat legkésőbb a kivitelezés befejezésekor, a Vállalkozó munkaterületéről történő levonulását megelőzően fizetendő.

**Megrendelés:** Kérjük, szíveskedjék az ajánlat tartalmát ellenőrizni, amennyiben mindennel egyetért, úgy aláírásával erősítheti meg a megrendelési szándékát. A szerződés Vállalkozó és Megrendelő részéről történő aláírása egyben a 2017.04.03.-án kelt ÁSZF-ben foglaltak teljes körű elfogadását jelenti. Megrendelő kérhet egy nyomtatott példányt az Általános szerződési feltételekből.

Csak a termékek szolgáltatások nélküli - telephelyi vagy kiszállítással történő - megrendelése esetén a Megrendelő vállalja a felelősséget az általa megadott méretekért.

Építési napló esetén a napi bejegyzéseket árajánlatunk tartalmazza, de az FMV nyilatkozat NEM! Ennek költsége külön megállapodás tárgyát képezi.

**Elektronikával, motorral szerelt termékek esetén ajánlatunk a termék felszerelését és betanítását tartalmazza! A villamos bekötést ajánlatunk NEM tartalmazza!**

Erkélyfalra, vagy egyéb nyílászáróra rögzített fűtőtestek rögzítéséről a nyílászárók cseréjét megelőzően, vagy követően az ügyfélnek kötelessége gondoskodni! Kollégáink ideiglenes, nem minősített alátámasztást tudnak biztosítani.

**ÁSZF** elérhető az alábbi internetes címen: <http://www.sikerablak.hu/aszf>

Lakossági értékesítés és DUNAÚJ-SIKER Kft. által végzett szerelés esetén a nyílászárókra vonatkozó **Jótállási idő 5 év teljeskörű!** (Díjtalan kivonulás és javítás!) Minden más esetben a sávós jótállási feltételeket alkalmazzuk.

Dunaújváros, 2025.09.10

.....  
Vállalkozó

**Dunaújváros Megyei Jogú Város  
Örökségvédelmi Munkacsoport  
jegyzőkönyve**

Jelen voltak: a mellékelt jelenléti ív szerint  
Az ülés helyszíne: Dunaújváros, Városháza tér 1. „A”101 iroda  
Az ülés időpontja: 2025. 10. 08.. 10.00 óra

A munkacsoport napirendje:

**1 Balogh Ádám u. 8-10-12-14 Társasház kérelme: Balogh Á. u. 8-10. hátsó bejárati ajtó cseréje**

A munkacsoport határozatképes.

Szabó Imre a munkacsoport szakmai vezetője megnyitja a munkacsoport ülését és ismerteti a napirendet.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A jelenlévők 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodott szavazattal 1.000.000,- Ft örökségvédelmi támogatást javasolnak Balogh Ádám u. 8-10-12-14 Társasház hátsó bejárati ajtó cseréjének támogatásra az örökségvédelmi pénzügyi alapból.

Dunaújváros, 2025. október 8.



**Szabó Imre**  
az Örökségvédelmi Munkacsoport  
szakmai vezetője