

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2025. december 4.

Javaslat a DKKA Nonprofit Kft. által megkötött folyószámla-hitel szerződéshez garancia vállalására

Előterjesztő: Pintér Tamás polgármester

Az előterjesztést véleményezte:

jogi, ügyrendi, pénzügyi és városgazdálkodási bizottság

2025. 12. 04.

Meghívott: Horváth Tibor, a DKKA Nonprofit Kft. ügyvezetője

A napirendi pont rövid tartalma: A DKKA Nonprofit Kft. a K&H Bank Zrt.-vel megkötött folyószámla-hitel szerződés biztosításához az önkormányzat, mint tulajdonos garanciavállalása is szükséges biztosítékként.

Az előkészítő adatai:

Szervezeti egység neve: Közgyűlési Osztály

Ügyintéző neve:

Szervezeti egység vezető aláírása:

Iktatószám: KP/56257/2025

Dr. Petánszki Lajos

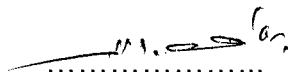


.....

Az előterjesztés ellenőrzése:

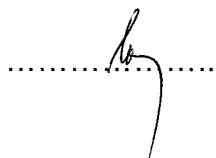
1. Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2025.12.02.



2. Költségvetési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2025.12.02.



3. Közbeszerzési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma:

.....



JAVASLAT
a DKKA Nonprofit Kft. által megkötött folyószámla-hitel szerződéshez garancia
vállalására

Tisztelt Közgyűlés!

A DKKA Nonprofit Kft. (székhely: 2400 Dunaújváros, Eszperantó 2-4.; cégjegyzékszám: 07-09-020044) a K&H Bank Zrt.-vel 2023. január 31-én 80.000.000,- Ft összegű folyószámla-hitel szerződést kötött, mely évente megújul. A hitelszerződés biztosítására a hitelintézet az önkormányzat garancia vállalását kérte 2023., 2024. és 2025. évre is, és most is kéri.

A folyószámla-hitel összege 80.000.000,- Ft, az önkormányzat által vállalt garancia ezzel egyező összegű. A folyószámla-hitel hitel lejáratának időpontja a naptári év utolsó banki munkanapja, a garancia vállalás legkésőbb 2026. december 31-én szűnik meg.

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (3) bekezdés d) pontja alapján nincs szükség a Kormány hozzájárulására olyan kezesség- és garanciavállalásához, amely a b) és a c) pont szerinti, önkormányzat által megkötött, valamint az önkormányzati többségi tulajdonban álló gazdasági társaság által a naptári éven belül keletkeztetett és lejáró futamidejű adósságot keletkeztető ügylethez kapcsolódik.

A Ptk. a garanciaszerződésről a következő fontosabb szabályokat tartalmazza:

6:431. § [Garanciaszerződés]

(1) A garanciaszerződés, illetve a garanciavállaló nyilatkozat a garantőr olyan kötelezettségvállalása, amely alapján a nyilatkozatban meghatározott feltételek esetén köteles a jogosultnak fizetést teljesíteni.

(2) A szerződést és a garanciavállaló nyilatkozatot írásba kell foglalni.

6:432. § [A járulékoság hiánya]

(1) A garantőr garanciavállaló nyilatkozat szerinti kötelezettsége független attól a kötelezettségtől, amelyért garanciát vállalt, a garantőr nem érvényesítheti azokat a kifogásokat, amelyeket a kötelezett érvényesíthet a jogosulttal szemben.

(2) A garanciavállaló nyilatkozatban foglalt, a biztosított kötelezettségre történő, általános jellegű utalás nem érinti a garantőr kötelezettségének a biztosított kötelezettségtől való függetlenségét.

6:433. § [A lehívási jog személyhez kötöttsége]

A jogosult nem ruházhatja át a garancia érvényesítésének jogát a garantőr hozzájárulása nélkül, de jogosult azt a személyt megjelölni, akinek a garantőr a fizetést teljesíteni köteles.

6:434. § [Jogutódlás a jogosult személyében]

A garancia lehívásának joga átszáll a jogosult jogutódjára.

6:435. § [A garantőr teljesítése]

(1) A garantőr abban az esetben köteles fizetést teljesíteni a garancia alapján, ha a jogosult írásban, és a garanciavállaló nyilatkozatban meghatározott követelményeket pontosan betartva szólította fel a fizetésre.

(2) A garantőr köteles késedelem nélkül értesíteni a kötelezettet a fizetési felszólítás kézhezvételéről.

(3) A garantőr érvényesítheti mindazokat a kifogásokat, amelyek őt a jogosulttal szemben saját személyében megilletik.

(4) A garantőr késedelem nélkül köteles

a) a jogosultnak teljesíteni, és a teljesítés megtörténtéről a kötelezettet értesíteni; vagy
b) a teljesítést megtagadni, és a teljesítés megtagadásáról - annak indokát megjelölve - a kötelezettet és a jogosultat értesíteni.

6:436. § [Nyilvánvalóan visszaélésszerű vagy rosszhiszemű fizetési felszólítás]

(1) Ha a garantőr rendelkezésére álló információk alapján a jogosult nyilvánvalóan visszaélésszerűen vagy rosszhiszeműen él a lehívás jogával, a garantőr nem köteles fizetést teljesíteni, és a már teljesített fizetést visszakövetelheti.

(2) A jogosult nyilvánvalóan visszaélésszerűen vagy rosszhiszeműen jár el különösen, ha

a) a garantőrnek benyújtott okmányok bármelyike hamisított;

b) a kötelezett teljesítette azt a kötelezettséget, amelyért a garantőr garanciát vállalt, vagy a jogosultat a lehívásban meghatározott összeg egyéb okból nem illeti meg;

c) a jogosult szándékos magatartása akadályozta meg annak a kötelezettségnek a teljesítését, amelyért a garantőr garanciát vállalt; vagy

d) bírósági határozat állapította meg annak a kötelezettségnek az érvénytelenségét, amelyért a garantőr garanciát vállalt, kivéve, ha a garancia erre az esetre is szólt.

A garancia vállalás alapján fennáll a lehetősége, hogy az önkormányzatnak teljesítenie kell, ezért indokolt a DKKA Nonprofit Kft.-től olyan biztosítékot kérni és kapni, amely alapján a DKKA Nonprofit Kft. az önkormányzat esetleges teljesítését megtéríti. Ez a biztosíték a sportszervezet TAO-támogatása lehet, ezért az önkormányzat javára azonnali beszédési megbízást kell benyújtani a DKKA Nonprofit Kft. mindazon bankszámláira, amelyeken a TAO-támogatás jóváírása megtörténik.

Az előterjesztést megtárgyalta a jogi, ügyrendi, pénzügyi és városgazdálkodási bizottság. A bizottság elnöke a bizottság véleményét szóban ismerteti a közgyűlésen.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elő, melynek kérjük elfogadását:

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

.../2025. (XII. 4.) határozata

a DKKA Nonprofit Kft. által megkötött folyószámla-hitel szerződéshez garancia vállalásáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tudomással bír arról, hogy a DKKA Nonprofit Kft. (székhely: 2400 Dunaújváros, Eszperantó 2-4.; cégjegyzékszám: 07-09-020044) a K&H Bank Zrt.-vel 2023. január 31-én 80.000.000,- Ft összegű folyószámla-hitel szerződést kötött, melynek biztosítására a 2023., a 2024. és a 2025. évben is garanciát vállalt.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy az 1. pontban körülírt folyószámla-hitel szerződéshez Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata nyilatkozatban a 2026. évben is garanciát vállaljon 80.000.000,- Ft összeg erejéig azzal, hogy elfogadja azt, hogy a jognyilatkozatban meghatározott időpontok közül abban az időpontban szabadulhat a Garancia alapján fennálló fizetési kötelezettsége alól, amely korábban bekövetkezik: (1) 2026. december 31. napja; VAGY (2) a Biztosított Szerződésen alapuló valamennyi Biztosított Kötelezettség megszűnik.

Határidő: - a nyilatkozat aláírására: 2025. december 19.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat javára felhatalmazó levél benyújtásával beszédési megbízással terhelje meg a DKKA Nonprofit Kft. mindazon a bankszámláit, amelyeken a sportszervezet TAO-támogatása jóváírásra kerül, egyúttal utasítja a DKKA Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az érintett bankszámlaszámokat a polgármester részére írásban adja meg.

Felelős:- a határozat végrehajtásáért:

- a polgármestert
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
 - a DKKA Nonprofit Kft. ügyvezetője
 - a gazdasági főosztály vezetője

Határidő: - az azonnali beszédési megbízás benyújtására: 2026. január 10.

5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a 2. pontban foglalt kötelezettségvállalást az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendelete előkészítése során vegye figyelembe.

Felelős:- a határozat végrehajtásáért:

- a jegyző
- a határozat végrehajtása előkészítésben való közreműködésért:
 - a gazdasági főosztály vezetője

Határidő: - a 2026. évi költségvetés előkészítésének időpontja

Dunaújváros, 2025. december 2.



✓

GARANCIA

(a továbbiakban: „Garancia”)

Címzett:**K&H BANK ZRT.**

(székhelye: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.

Cégjegyzékszám és nyilvántartó bíróság: Cg. 01-10-041043, Fővárosi Törvényszék Cégbírósága)

(a továbbiakban: a „Bank”)

Kibocsátó:**DUNAÚJVÁROS MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

(székhelye: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1-2. adószáma: 15727000-2-07)

(a továbbiakban: a „Garantőr”)

Megbízó:**DKKA Nonprofit Kft.**

(székhelye: 2400 Dunaújváros, Eszperantó út 2-4.

Cégjegyzékszám és nyilvántartó bíróság: Cg. 07-09-020044, Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága)

(a továbbiakban: a „Megbízó”)

1. BIZTOSÍTOTT KÖTELEZETTSÉGEK

- (1) Ez a Garancia a (2) pontban megjelölt biztosított szerződésből (a továbbiakban: „**Biztosított Szerződés**”) származó összes fennálló vagy a jövőben esedékessé váló vagy keletkező (akár tényleges, akár feltételes) fizetési kötelezettség biztosítására szolgál, beleértve a tőke visszafizetésének, a szerződéses és késedelmi kamatok, díjak, költségek, és a Biztosított Szerződés alapján a Banknak minden egyéb jogcímen járó összeg megfizetésének kötelezettségét (együttesen a továbbiakban: a „**Biztosított Kötelezettségek**”).
- (2) A Biztosított Szerződés adatai:
- | | |
|----------------|---|
| Megnevezése: | FOLYÓSZÁMLA-HITEL SZERZŐDÉS |
| Kelte: | 2023. január 31. |
| Száma: | IBD-MUN-23-0005/1 |
| Tőkeösszege: | 80 000 000 Ft, azaz nyolcvanmillió forint |
| Lejárat napja: | minden naptári év utolsó Banki munkanapja |
- (3) A Garantőr elismeri, hogy a Biztosított Szerződést teljes terjedelmében, annak valamennyi mellékletével együtt megismerte.

2. GARANCIA

- (1) A Garantőr ezennel visszavonhatatlanul és feltételek nélkül kötelezettséget vállal a Bank javára a Biztosított Kötelezettségek e garanciavállalásban foglalt feltételek szerinti megfizetésére 80 000 000 Ft, azaz nyolcvanmillió forint összeg erejéig. A Garantőr vállalja, hogy a Bank első írásbeli felszólítása alapján 3 napon belül megfizeti a Banknak a felszólításban megjelölt összeget, feltéve, hogy a felszólításban a Bank kijelenti, hogy a Megbízó annak az összegnek a teljesítését a Biztosított Szerződés alapján, az abban meghatározott esedékességi időpontban elmulasztotta. A Garantőr fizetési kötelezettsége független a Biztosított Szerződés érvényességétől és hatályosságától, valamint a Biztosított Szerződésből, vagy bármilyen más jogviszonyból eredő megtámadási és kifogásolási jogtól, továbbá nem vitathatja a szerződésszegés tényét, és a felszólításban megjelölt összeg nagyságát.

- (2) A Garantőr fizetési kötelezettségeit abban a pénznemben teljesíti, amelyben a Biztosított Kötelezettséget meghatározták. Ettől eltérő pénznemben történő fizetés esetén köteles akkora összeget a Bank rendelkezésére bocsátani, amelynek a Bank által a teljesítés napján jegyzett devizavételi árfolyamon számított ellenértéke megfelel a Biztosított Kötelezettségek pénznemében meghatározott, a jelen Garancia alapján fizetendő összegnek.
- (3) A Garantőr köteles kötelezettségeit attól függetlenül teljesíteni, hogy a Garantőr, a Megbízó vagy bármely harmadik személy vitatja, vagy kétségbe vonja a Biztosított Kötelezettségek fennállását vagy mértékét.
- (4) Ha a Biztosított Kötelezettségeikért egyidejűleg vagy egymásra tekintettel többen vállaltak garanciát, a garantőrök egyetemlegesen felelnek.

3. EGYÉB KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK

- (1) A Garantőr vállalja, hogy a Garancia hatálya alatt átadja a Banknak:
 - (a) a mindenkor hatályos jogszabály(ok) rendelkezéseinek megfelelően elkészített éves zárszámadási rendeletét mellékletekkel – amennyiben annak elkészítésére jogszabály kötelezi – haladéktalanul, annak elkészültét követően (de semmi esetre sem később, mint az adott költségvetési év végét követő 160. nap);
 - (b) a következő költségvetési évtől kezdve az aktuális költségvetési évre vonatkozóan elkészített költségvetési rendeletét mellékletekkel haladéktalanul, annak elkészültét követően (de semmi esetre sem később, mint az adott költségvetési év április 30. napjáig);
 - (c) a Bank felhívására a rá vonatkozó bármilyen egyéb olyan pénzügyi vagy egyéb információt, amely szükséges annak érdekében, hogy a Bank a Garantőr pénzügyi állapotáról, gazdasági helyzetéről az adott körülményekre tekintettel megbízható és valós képet kapjon.
- (2) A Garantőr vállalja, hogy haladéktalanul írásban értesíti a Bankot arról, ha a Garancia hatálya alatt pénzügyi helyzete olyan mértékben romlik, vagy bármilyen egyéb olyan körülmény merül fel, amely hátrányos khatással lehet azon képességére, hogy a Garanciából származó kötelezettségeit maradéktalanul teljesítse.

4. A GARANTŐR SZAVATOSSÁGI ÉS EGYÉB NYILATKOZATAI

- (1) A Garantőr a magyar jog alapján érvényesen létrejött, bejegyzett és működő gazdálkodó szervezet.
- (2) Jelen Garancia a Garantőr jogszerű, érvényes és kötelező erejű kötelezettségvállalását jelenti, amely hatályos, és a benne foglalt feltételeknek megfelelően vele szemben kikényszeríthető.
- (3) A Garantőr jogosult garanciát vállalni, és teljesíteni a belőle származó kötelezettségeket, és megtett minden szükséges lépést annak érdekében, hogy a garanciavállalást érvényesen megtegye, és az abból eredő kötelezettségeit teljesítse.
- (4) A Garantőr nem esett olyan szerződésszegésbe egyetlen szerződés vonatkozásában sem (amelynek szerződő fele, vagy amely rá nézve kötelező erejű lehet), amely befolyásolhatná azon képességét, hogy teljesítse a Garancia szerinti kötelezettségeit, vagy betartsa annak rendelkezéseit.
- (5) Jelen Garancia teljesítése sem most, sem a jövőben nem áll összeütközésben (i) semmilyen jogszabállyal, rendelkezéssel vagy bírósági vagy hatósági határozattal; (ii) a Garantőr kötelezettségét megtestesítő bármely szerződéssel vagy a Garantőr kötelezettségeit megtestesítő más dokumentummal (iii) a Garantőr társasági dokumentumaival.

- (6) A Garantőr által a Bank számára átadott pénzügyi kimutatások (i) a vonatkozó számviteli előírásoknak megfelelően készültek; és (ii) valós és megbízható képet adnak a Garantőrnek – a kimutatás időpontjában fennálló - pénzügyi és vagyoni helyzetéről, valamint a kimutatások készítésének időpontját követően nem történt lényeges hátrányos változás a pénzügyi és vagyoni helyzetében.
- (7) A Garanciával összefüggésben a Banknak átadott minden információ, jelentés, kimutatás valós és pontos volt és marad minden vonatkozásban, és nem maradt ki belőlük semmilyen tény, ami félrevezetővé tenné a benne foglalt kijelentéseket.
- (8) A Garantőrnek nincsenek jelentős adósságai, és általa nyújtott biztosítékai azokon túl, amit a Bank számára írásban feltár.
- (9) Nincs sem rendes bíróság, sem választottbíróság előtt folyó peres eljárás, és nincs közigazgatási eljárás sem folyamatban (illetőleg a Garantőr legjobb tudomása szerint ilyen nincs is függőben, és nem is fenyeget), amely kedvezőtlen kimenetele esetén, ésszerű megítélés alapján valószínűleg lényegesen hátrányos hatással lenne a Garantőr üzletmenetére, pénzügyi és vagyoni helyzetére, vagy azon képességére, hogy a Garanciából eredő kötelezettségeit teljesítse.
- (10) A Garantőr kijelenti, hogy rendelkezik, és a Garancia hatálya alatt folyamatosan rendelkezni fog a Garanciában tett kötelezettségvállalásának maradéktalan teljesítéséhez szükséges pénzügyi és vagyoni fedezettel.

5. HATÁLY

A Garancia a Garantőr általi aláírás napján lép hatályba, és a következő időpontok közül addig az eseményig marad hatályban, amelyik időben korábban bekövetkezik. Tehát a Garantőr kizárólag az alább meghatározott időpontok közül abban az időpontban szabadulhat a Garancia alapján fennálló fizetési kötelezettsége alól, amely korábban bekövetkezik. (1) 2026. december 31. napja; VAGY (2) a Biztosított Szerződésen alapuló valamennyi Biztosított Kötelezettség megszűnik.

6. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- (1) A Garancia csak a Bank előzetes írásbeli hozzájárulásával módosítható.
- (2) A Bank, a Megbízó és Garantőr alatt ezek jogutódját is érteni kell.
- (3) Ez a Garancia a Bank által átruházható és engedményezhető.
- (4) A Garanciára a magyar jog szabályai irányadók.

Kelt: Dunaújváros, 2025. december

ALÁÍRÁSOK

a Garantőr:

DUNAÚJVÁROS MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Pénzügyi ellenjegyző:

Aláírás:

Név: Pintér Tamás

Beosztás: polgármester

Aláírás:

Név:

Beosztás: