

FEDŐLAP

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának módja: Nyílt/Zárt ülés

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2026.01.22.

Az előterjesztés címe: Javaslát a dunaújvárosi 717 hrsz.-ú, lőtér megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázat értékelésére

Előterjesztő: Pintér Tamás polgármester

Az előterjesztést véleményezte:

Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi és Városgazdálkodási Bizottság

2026.01.22.

Meghívott: -

Az előterjesztés rövid tartalma: Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 414/2025.(XI.13.) számú határozatában döntött a dunaújvárosi 717 hrsz.-ú, lőtér megnevezésű ingatlan pályázati úton történő értékesítéséről. A pályázati felhívásra 1 db pályázat érkezett.

Az előkészítő adatai:

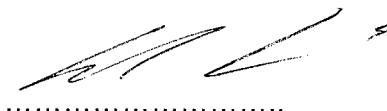
Szervezeti egység neve: Vagyonkezelési Osztály

Iktatószám: KP/1035/2026.

Ügyintéző neve: Sebestyén dr. Tóth Judit

Szervezeti egység vezető aláírása:

4.



Az előterjesztés ellenőrzése:

1. Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2026.01.26 

2. Költségvetési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2026.01.28. 

3. Közbeszerzési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma:

Szerződéstár iktatószám:

Javaslat
a dunaújvárosi 717 hrsz.-ú, lőtér megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázat értékelésére

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a **414/2025.(XI.13.)** számú **határozatában** döntött a dunaújvárosi 717 hrsz.-ú, lőtér megnevezésű ingatlan pályázati úton történő értékesítéséről. A **pályázati felhívást** az előkészítő osztály megjelentette a helyben szokásos módon. A pályázat postára adásának határideje 2025. december 15. napja volt. **(1. sz. melléklet).**

Az ingatlan induló kikiáltási ára **68.500.000,-Ft.**

A pályázatra **1 db pályázat** érkezett az **NKI Invest Kft.-től (2425 Nagykarácsony, Jókai u. 24.).** Az ajánlott vételár **68.520.000,-Ft (2. sz. melléklet).** A pályázó a pályázati kiírásban megjelölt **6.850.000,-Ft összegű pályázati biztosítékot befizette** az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára **(3. sz. melléklet).**

Az előkészítő osztály kiértékelte a pályázatot, melynek során megállapítást nyert, hogy az **NKI Invest Kft. pályázata megfelel a kiírt feltételeknek.**

Az anyagot tárgyalta a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi és Városgazdálkodási Bizottság.

Bizottságok véleménye:

A bizottságok elnökei véleményüket szóban, a közgyűlésen ismertetik.

Mindezek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem elő.

Határozati javaslat
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
..../2026. (I.22.) határozata
a dunaújvárosi 717 hrsz.-ú, lőtér megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázat értékeléséről

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, dunaújvárosi 717 hrsz.-ú, természetben a 2400 Dunaújváros, Lőtér út 717 hrsz. alatt található, kivett lőtér megnevezésű, 9467 m² nagyságú ingatlan pályázati úton történő értékesítésére kiírt nyilvános pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megállapítja, hogy a pályázati felhívásra 1 db pályázat érkezett, és a pályázat nyertesének az NKI Invest Szolgáltató Kft.-t (2425 Nagykarácsony, Jókai u. 24.) jelöli meg. Az ajánlott vételár 68.520.000,-Ft.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázó jogi képviselője által előkészített, a visszavásárlási jogot is tartalmazó adásvételi szerződés aláírására az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság állásfoglalását követően, egyúttal felkéri jelen határozat közlésére.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozatnak az előkészítő osztálynak való megküldését követő 8 napon belül
- az adásvételi szerződés aláírására: a határozat érintettekkel való közlését követő 30 napon belül

Dunaújváros, 2026. január 21.

Pintér Tamás
Pintér Tamás
polgármester



K I V O N A T

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2025. november 13-ai nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
414/2025. (XI.13.) határozata**

**a dunaújvárosi 717 hrsz.-ú, kivett lőtér megnevezésű ingatlan pályázati úton
történő értékesítéséről**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megismerte Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező, dunaújvárosi 717 hrsz.-ú, természetben 2400 Dunaújváros, Lőtér út 717 hrsz. szám alatt található, kivett lőtér megnevezésű, 9467 m2 nagyságú ingatlant bérlő NKI Invest Kft. (2425 Nagykarcsony, Jókai u. 24.) a bérelt ingatlanra vonatkozó 60 millió forint összegű vételi ajánlatát, és úgy határoz, nem fogadja el az ajánlatot és nem támogatja az ingatlan elidegenítését az ajánlott vételáron.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy nyilvános pályázat útján értékesíti az önkormányzat tulajdonát képező és az NKI Invest Kft. által bérelt dunaújvárosi 717 hrsz.-ú, természetben 2400 Dunaújváros, Lőtér út 717 hrsz. szám alatt található, kivett lőtér megnevezésű, 9467 m2 nagyságú ingatlant jelen határozat 1. számú mellékletét képező pályázati felhívásban rögzítettek szerint. Az induló kikiáltási ár 68.500.000,-Ft (átfamentes).
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja jelen határozat 1. számú mellékletét képező pályázati felhívás megjelentetését, egyúttal felkéri a polgármestert a pályázati felhívásnak a Dunaújváros című lapban, az önkormányzati honlapon, valamint az önkormányzati hirdetőtáblán való megjelentetéséhez szükséges intézkedések megtételére, továbbá jelen határozat közlésére.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

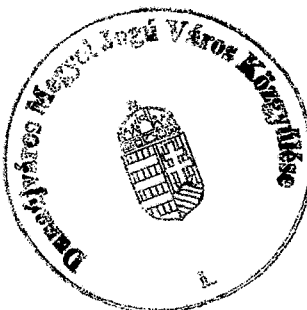
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Határidő: a határozat közlésére és a pályázati felhívás megjelentetésére:

a határozatnak az előkészítő osztálynak való megküldését követő
8 napon belül

Pintér Tamás s.k.
polgármester



dr. Molnár Attila s.k.
jegyző

Kivonat hiteles: 
Dunaújváros, 2025. november 21.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a kizárólagos tulajdonát képező, dunaújvárosi 717 hrsz.-ú, természetben 2400 Dunaújváros, Lötér út 717 hrsz. szám alatt található, kivett lötér megnevezésű, 9467 m2 nagyságú ingatlan értékesítésére nyilvános pályázatot hirdet az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről 15/2015. (V.22) önkormányzati rendelet és Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 414/2025.(XI.13.) határozata alapján.

Az ingatlan adatai:

Cím:	2400 Dunaújváros, Lötér út 717. hrsz.
Helyrajzi szám:	717 hrsz.
Alapterület:	9467 m2
Tulajdoni hányad:	1/1

Az ingatlan a helyi építési szabályzat szerint beépítésre szánt **különleges rekreációs területen K-R építési övezetben** található. A beépítési mód szabadon álló, a legkisebb kialakítható telekméret 3000 m2, a beépítettség legnagyobb mértéke 20%, a zöldfelület legkisebb mértéke 40%, a megengedett legnagyobb épületmagasság 8 m.

1. Az ingatlant az NKI Invest Kft. béreli 2027. január 14. napjáig 1.300.000,-Ft/év bérleti díjért. **Nyertes pályázat esetén a bérleti szerződésből fakadó jogok és kötelezettségek tekintetében az új tulajdonos lép a bérbeadó helyébe.** A bérleti szerződés értelmében Bérő csak a Bérbeadó engedélyével végezhet felújításokat, beruházásokat a szerződés tárgyát képező Bérleményen, mely **beruházások amortizációval csökkentett ellenértékét a szerződés megszűnésekor Bérbeadó helyébe lépő nyertes pályázó Bérő részére megtéríti, amennyiben a nyertes pályázó nem a Bérő lesz. Bérő 2024. évben 7.014.000,-Ft-ot fordított az ingatlanra, melyet Kiíró elismert.**

2. A pályázat tárgyát képező ingatlannak nem részei a kialakított lövészeti dombok, azok Kiíró tulajdonát képező 718/4 hrsz.-ú ingatlanon helyezkednek el. **Kiíró kijelenti, hogy az 1. pontban hivatkozott szerződés megszűnésétől csak bérleti díj ellenében használhatja a kialakított lövészeti dombok területét a nyertes pályázó, melynek összege 2025. évben 100.000-Ft/év (áfamentes), infláció követő. Amennyiben a nyertes pályázó a lövészeti dombokat saját területére áthelyezi akkor a bérleti szerződés megszűnik.**

3. A pályázat tárgyát képező ingatlanon található egy 278 m2 nagyságú csarnokgarázs megjelölésű ingó felépítmény, amely nem a Kiíró tulajdona, így az nem képezi a pályázat, az értékesítés tárgyát.

4. Az ingatlan induló kikiáltási ára:	68.500.000,-Ft
Pályázati biztosíték:	6.850.000,-Ft

5. A vételáron felül a nyertes pályázót terhelik a forgalmi értékbecsülés költsége, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzési igazgatási szolgáltatási díja, valamint a nyertes pályázó által megbízott jogi képviselő megbízási díja a visszavásárlási jogot is tartalmazó adásvételi szerződés előkészítését illetően.

6. A pályázat tárgyát képező ingatlanra a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg.

7. A pályázatot kizárólag postán, zárt borítékban, Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, Jogi és Vagyonkezelési Osztályára (2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.) címezve,

ajánlott levélben, a „dunaújvárosi 717 hrsz.-ú ingatlan pályázata” jeligével ellátva kell benyújtani.

8. A pályázó köteles a pályázatban megjelölt **kikiáltási ár 10%-ának** megfelelő összegű **pályázati biztosítékot** a pályázaton való részvételhez befizetni Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetési elszámolási számlájára (K&H Bank 10400463-50526570-56851027). A befizetésről szóló banki igazolást eredeti példányban a pályázathoz csatolni szükséges.

9. A pályázatnak tartalmaznia kell az ingatlan tulajdonjogának megszerzésére vonatkozó **pályázati ajánlati összeget, az ajánlattevő azonosító adatait** (név, lakcím, levelezési cím, cég neve, székhelye, képviselő neve, eredeti, vagy közjegyző által hitelesített aláírási címpéldány, 30 naptári napnál nem régebbi hiteles cégkivonat, KSH azonosító szám), a vételár szerződéskötésnél leírtak szerinti kiegyenlítésének vállalását. A pályázónak a pályázatában megjelölt ajánlati összegre vonatkozóan 60 napig ajánlati kötöttsége van.

10. Az ingatlanra pályázhatnak **természetes személyek, jogi személyek, jogi személyiség nélküli társaságok, szervezetek**. Tekintettel arra, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (2) bekezdése értelmében nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy, vagy átlátható szervezet részére lehet, a nem természetes személy pályázóknak **nyilatkozniuk kell az átláthatóságukról**.

11. Pályázónak nyilatkoznia szükséges, hogy **az ingatlanra a megtekintett állapotban nyújt be pályázatot**.

12. Pályázónak nyilatkoznia szükséges, hogy 5 éven keresztül **sportlövészeti, oktatólövészeti tevékenységet folytat és a sportlövészeti, oktatólövészeti tevékenység körében nyújtott szolgáltatás igénybevételének lehetőségére a városi sportegyesületek, sportszervezetek, egyéni felhasználók részére lehetőséget biztosít**. Ezen kötelezettség biztosítására Kiíró 5 évre szóló visszavásárlási jogot jegyeztet be az ingatlan-nyilvántartásba. Kiíró a visszavásárlás jogát az adásvételi szerződésben meghatározott vételárral azonos vételáron gyakorolhatja. **Kiíró ólommentesítési költség és kötelezettség nem terheli. Amennyiben Kiírónak a visszavásárlási jogával kell élnie, úgy nyertes pályázónak szükséges az ingatlan ólommentesítéséről saját költségen gondoskodnia a visszavásárlás gyakorlását követő 180 napon belül. A nyertes pályázó által bérelt, a 2. pontban hivatkozott lőállások területe ólommentesítéséről (a bérleti szerződés ideje alatt keletkezett ólomszennyezés vonatkozásban) nyertes pályázónak a bérleti szerződés megszűnését követő 60 napon belül saját költségen kell gondoskodnia.**

13. Pályázónak nyilatkoznia szükséges, hogy **az 1-12. pontban foglalt feltételeket megismerte és elfogadja**.

A pályázat postára adásának határideje: 2025. december 15.

Amennyiben több pályázó is azonos vételi ajánlatot tesz, úgy liciteljárásra kerül sor. A liciteljáráson alkalmazott pályázati licitösszeg emelésének mértéke a kikiáltási ár 10%-a. **Az ingatlan tulajdonjoga megszerzésének lehetőségét a legmagasabb vételárat ajánló nyeri azzal, hogy esetlegesen azonos ajánlati árak esetében a fentebb megjelölt liciteljáráson kialakult végleges legmagasabb vételárat ajánló nyeri.**

Érvénytelen pályázatok:

A Pályázati feltételek **1-13. pontjában foglaltakat nem tartalmazó pályázat**, a kikiáltási árnál kisebb összegű ajánlatot tartalmazó pályázat, a pályázat postára adási határideje után postára adott pályázat, illetve nem postai úton benyújtott pályázat, a pályázatot olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki a Kiíróval szembeni korábbi fizetési kötelezettségét nem teljesítette, az ajánlattevő a pályázatot nem írta alá (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás, illetve meghatalmazás

alapján), a nem természetes személy pályázata, amelyhez az átláthatósági nyilatkozatot nem csatolták, érvénytelennek tekintendő.

A pályázatokat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi és Városgazdálkodási Bizottság bontja a pályázat benyújtási határnapját követő ülésén, majd Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése értékeli és dönt a pályázat nyerteséről. Azonos ajánlatok esetén történő licit eljárásra a pályázókat írásban értesíti a pályázat kiírója. A pályázat bontása, illetve értékelése nyilvános.

Szerződéskötés

A nyertes pályázóval Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése döntésétől számított 30 napon belül köti meg a pályázat kiírója a nyertes pályázó jogi képviselője által elkészített a visszavásárlási jogot is tartalmazó adásvételi szerződést azzal a feltétellel, hogy a szerződés azt követő napon lép hatályba, hogy az ingatlanra elővásárlásra jogosult lemond elővásárlási jogáról, vagy a nyilatkozattételi határidő lejár. A vételárba a pályázati biztosíték összege beszámít, a fennmaradó vételárhátralékot a nyertes ajánlattevő a szerződés fent említett feltétele teljesüléséről szóló közlést követő 8 napon belül köteles megfizetni. Felek a vételár teljes kiegyenlítéséig kérik az illetékes földhivatalt, hogy tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba, továbbá Kiíró kiköti elállási jogát, amennyiben a vételár a szerződésben meghatározott időpontig nem kerül megfizetésre azzal, hogy vevő tudomásul veszi a pályázati biztosítékot elveszíti, illetve arról lemond. A tulajdonjog átszállását eredményező nyilatkozat kiadása a teljes vételárnak a Kiíró számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

Sikertelen pályázat esetén a pályázati biztosítékot a pályázat kiírója a pályázat elbírálásáról rendelkező közgyűlési döntést követő 15 banki napon belül pályázónak visszautalja, a Kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet.

A pályázat kiírója fenntartja a jogot, hogy indokolás nélkül a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, továbbá kiköti a szerződés megkötés megtagadása jogát a Ptk. 6:74. § (2) bekezdése alapján.

További felvilágosítás a Polgármesteri Hivatal, Vagyonkezelési Osztályán kérhető. Az ingatlan megtekinthető, a pályázat megjelenésétől számított 10 munkanapon belül, előzetes időpont-egyeztetés alapján (telefonszám: 25-544-226).

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Vagyonkezelési Osztály**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Jogi és Vagyonkezelési Osztálya

székhely: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.

levelezési cím: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.

Tárgy: „dunaújvárosi 717 hrsz.-ú ingatlan
pályázata”

Tisztelt Cím!

A Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a kizárólagos tulajdonát képező, dunaújvárosi 717 hrsz.-ú, természetben 2400 Dunaújváros, Lőtér út 717 hrsz. szám alatt található, kivett lőtér megnevezésű, 9467 m² nagyságú ingatlan értékesítésére nyilvános pályázatot hirdet az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről 15/2015. (V.22) önkormányzati rendelet és Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 414/2025.(XI.13.) határozata alapján.

A pályázat postára adásának határideje: 2025. december 15.

A nyilvános pályázati felhívás 1 db tételből álló ingatlan:

Értékesítésre kerülő ingatlan:

1. tétel:

Az ingatlan adatai:

Cím: 2400 Dunaújváros, Lőtér út 717. hrsz.

Helyrajzi szám: 717 hrsz.

Alapterület: 9467 m²

Tulajdoni hányad: 1/1

A pályázat tárgyát képező ingatlanon található egy 278 m² nagyságú csarnokgarázs megjelölésű ingó felépítmény, amely nem a Kiíró tulajdona, így az nem képezi a pályázat, az értékesítés tárgyát.

Az **NKI Invest Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2425 Nagykarcsony, Jókai u. 24. ; levelezési cím: 2400 Dunaújváros, Lőtér út 1. ; Cg.: 07 09 023831 ; adószám: 24351094-2-07 ; KSH azonosító szám: 24351094-9321-113-07. ; képviseli: Szűcs Vivien, Tihanyi Zoltánné, (Tel: 06-20-539-4382 ; e-mail: nki@gmail.hu, bank: UniCredit Bank Hungary Zrt 10918001-00000042-49500002) ügyvezetők.

Ezúton tesznek ajánlatot, nyilatkozatot, a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának, hogy a fentiekben felsorolt vagyonelemet, ingatlant meg kívánja vásárolni:

A pályázatban szereplő vagyonelem, ingatlan megvásárlására ajánlott vételár, vételi nyilatkozat:

68.520.000.-Ft

azaz Hatvannyolecmillió-ötszázhuszezer forint

2020.01.20 Tóth Károly Sándor

Pályázat

Alulírott NKI Invest Korlátolt Felelősségű Társaság képviselőjében Szűcs Vivien,
Tihanyi Zoltánné ügyvezetők az alábbi

nyilatkozatokat, kötelezettség vállalásokat tesszük:

- Nyertes pályázat esetén, nyilatkozunk, hogy 60 napos ajánlati kötöttséget vállalunk.
- Tudomásul vesszük, hogy a nyertes pályázóval Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése döntésétől számított 30 napon belül köti meg a pályázat kiírója a nyertes pályázó jogi képviselője által elkészített a visszavásárlási jogot is tartalmazó adásvételi szerződést azzal a feltétellel, hogy a szerződés azt követő napon lép hatályba, hogy az ingatlanra elővásárlásra jogosult lemond elővásárlási jogáról, vagy a nyilatkozattételi határidő lejár. A vételárba a pályázati biztosíték összege beszámít, a fennmaradó vételárhátralékot a nyertes ajánlattevő a szerződésben említett feltételek teljesüléséről szóló közlést követő 8 napon belül köteles megfizetni. Felek a vételár teljes kiegyenlítéséig kérik az illetékes földhivatalt, hogy tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba, továbbá Kiíró kiköti elállási jogát, amennyiben a vételár a szerződésben meghatározott időpontig nem kerül megfizetésre azzal, hogy vevő tudomásul veszi a pályázati biztosítékot elveszíti, illetve arról lemond. A tulajdonjog átszállását eredményező nyilatkozat kiadása a teljes vételárnak a Kiíró számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.
- Tudomásul vesszük, hogy sikertelen pályázat esetén a pályázati biztosítékot a pályázat kiírója a pályázat elbírálásáról rendelkező közgyűlési döntést követő 15 banki napon belül pályázónak visszautalja, a Kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet.

Tóth László Sándor



- Nyilatkozunk, hogy az ingatlanra megtekintett állapotban nyújtottuk be pályázatunkat.
- Nyilatkozunk, hogy 5 éven keresztül sportlövészeti, oktatólövészeti tevékenységet folytatunk és a sportlövészeti, oktatólövészeti tevékenység körében nyújtott szolgáltatás igénybevételének lehetőségére a városi sportegyesületek, sportszervezetek, egyéni felhasználók részére lehetőséget biztosítunk.
- Tudomásul vesszük, hogy Ezen kötelezettség biztosítására Kiíró 5 évre szóló visszavásárlási jogot jegyeztet be az ingatlan-nyilvántartásba. Kiíró a visszavásárlás jogát az adásvételi szerződésben meghatározott vételárral azonos vételáron gyakorolhatja. Kiíró ólommentesítési költség és kötelezettség nem terheli. Amennyiben Kiírónak a visszavásárlási jogával kell élnie, úgy nyertes pályázónak szükséges az ingatlan ólommentesítéséről saját költségen gondoskodnia a visszavásárlás gyakorlását követő 180 napon belül. A nyertes pályázó által bérelt, a 2. pontban hivatkozott lőállások területe ólommentesítéséről (a bérleti szerződés ideje alatt keletkezett ólomszennyezés vonatkozásban) nyertes pályázónak a bérleti szerződés megszűnését követő 60 napon belül saját költségen kell gondoskodnia.
- Nyilatkozunk, hogy a pályázati kiírásban szereplő 1-12. pontban foglalt feltételeket megismertük és elfogadjuk.
- Nyilatkozunk, hogy nem nyertes pályázat esetén a megfizetett ajánlati biztosíték az **NKI Invest Kft.** UniCredit Bank Hungary Zrt 10918001-00000042-49500002 számú bankszámlára kerüljön visszautalásra.

Nagykarácsony, 2025. 12. 15.

Tisztelettel:



NKI Invest Kft. képviselőjében
Szűcs Vivien ügyvezető



NKI Invest Kft. képviselőjében
Tihanyi Zoltánné ügyvezető

NKI INVEST SZOLGÁLTATÓ KFT
NAGYKARÁCSONY
JÓKAI U. 24.
2425

Ikt.sz.: 2025/DUJV/HUF00070/A
Ügyint.: PÁSZTOR CSABA

IGAZOLÁS FORINT ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁSRÓL

Alulírott UniCredit Bank Hungary Zrt. (Cg.: 01-10-041348, 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.) hitelintézet hivatalosan igazoljuk, hogy az alábbi forint átutalási megbízást visszavonhatatlanul teljesítettük.

Számlatulajdonos neve: NKI INVEST SZOLGÁLTATÓ KFT
Számlatulajdonos számlaszáma: 10918001-00000042-49500002 HUF
HU68 1091 8001 0000 0042 4950 0002
Pénzforgalmi számla
Kedvezményezett neve: Dunaújváros Megyei Jogú Város Ön
Kedvezményezett számlaszáma: 10400463-50526570-56851027
Összeg: HUF 6.850.000,00
Számlaterhelés dátuma: 2025.12.10
Közlemény: dunaújvárosi 717 hrsz.-ú ingatlan, pályázati biztosíték

Jelen igazolást Ügyfelünk kérésére 1 eredeti példányban állítottuk ki.

DUNAÚJVÁROS, 2025.12.11

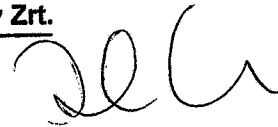
UniCredit Bank Hungary Zrt.

UniCredit Bank Hungary Zrt.

378.



TÓTH BÉLA
FIÓKVEZETŐ



PÁSZTOR CSABA
KKV TANÁCSADÓ

Tranzakció típusa	T9526 - Azonnali Forint atut. jovairas
Tranzakció típusa (ISO)	
Kód	PMNT/RRCT/DMCT
Megnevezés	Payments / / Domestic Credit Transfer
Összeg	6 850 000,00 HUF
Kezdeményező	
Név	NKI INVEST SZOLGÁLTATÓ KFT
Megbízó számlaszáma	HU68 1091 8001 0000 0042 4950 0002
Kedvezményezett	
Név	Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkor mányzata
Kedvezményezett számlaszáma	HU97 1040 0463 5052 6570 5685 1027
Közlemény	"Fizetési számla" dunaújvárosi 717 hrsz.-ú ingatlan, pályázati biztosíték
Értéknapi	2025/12/10
Könyvelés	
Könyvelés dátuma	2025/12/10
Tranzakcióazonosító	BNK25344CMCGJMHL
Könyvelési azonosító	205

