

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának módja: Nyílt/Zárt ülés

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2026. február 12.

Az előterjesztés címe:

Javaslat a dunaújvárosi közcélú vízgazdálkodási feladatok ellátására vonatkozó üzemeltetési szerződés 4. számú módosítására

Előterjesztő: Pintér Tamás polgármester

Az előterjesztést véleményezte:

Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi és Városgazdálkodási Bizottság

2026. 02. 10.

Meghívott: Ádor Zsolt DSZSZ Kft. ügyvezetője

Az előterjesztés rövid tartalma:

Jelen előterjesztés Dunaújváros MJV Önkormányzata és a Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Kft. között létrejött üzemeltetési szerződés 4. számú módosítására tesz javaslatot. A módosítás az üzemeltetési díj emelését érinti, a műszaki tartalom változatlanul hagyásával.

Az előkészítő adatai:

Szervezeti egység neve: Városüzemeltetési Osztály

Ügyintéző neve:

Szervezeti egység vezető aláírása:

Iktatószám: KP/2960-3/2026

Magyar Kamilla

.....
Begy Réka

Az előterjesztés ellenőrzése:

1. Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2026.02.04.

.....
Begy Réka

2. Költségvetési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2026.02.02.

.....
Begy Réka

3. Közbeszerzési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2026.02.02.

Szerződéstár iktatószám (szükség esetén):

.....
SZERZ/337-1/2026

.....
Begy Réka

JAVASLAT

a dunaújvárosi közcélú vízgazdálkodási feladatok ellátására vonatkozó üzemeltetési szerződés 4. számú módosítására

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a dunaújvárosi elválasztott rendszerű (zárt szelvényű) csapadékvíz elvezető hálózat üzemeltetése vonatkozásában a 100 százalékos önkormányzati tulajdonban álló Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Kft.-vel kötött üzemeltetési szerződését módosította Dunaújváros MJV Önkormányzata Közgyűlésének 364/2024. (VII. 18.) határozata alapján 2023. január 1 - 2029. december 31-ig terjedő időszakra (1. számú módosítás). Majd a pénzügyi elszámolásra vonatkozóan a 260/2025. (VI. 19.) határozata alapján módosította (2. számú módosítás). A pénzügyi vonatkozással kapcsolatban a 465/2025 (XII. 11.) határozata alapján módosult (3. számú módosítás).

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata az üzemeltetési szerződés 4. számú módosítására tesz javaslatot. Az üzemeltetési díjat 2026. 03. 01.-jétől havi bruttó 1.000.000,- Ft-tal megemeli.

A szerződés 5.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

*„Felek rögzítik, hogy az Üzemeltetőt a jelen szerződés 2. pontja szerint vállalt kötelezettségei teljesítéséért szolgáltatási díj illeti meg. Az üzemeltetői díj összege 2026. évben **bruttó 30.000.000,- Ft/év.** 2027-2029. években **bruttó 32.000.000,- Ft/év.** Üzemeltető havonta jogosult részszámla kibocsátására.”*

Az üzemeltetési szerződésben a műszaki tartalom nem változik. (A 4. számú szerződésmódosítást a Határozati javaslat melléklete tartalmazza.)

Az előterjesztést a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi és Városgazdálkodási Bizottság a közgyűlési postázást követő bizottsági ülésén tárgyalja, ezért a bizottsági véleményt a bizottság elnöke a közgyűlésen szóban ismerteti.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé, melyet kérem, hogy a Közgyűlés elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
..../2026. (II. 12.) határozata

**a dunaújvárosi közcélú vízgazdálkodási feladatok ellátására vonatkozó
üzemeltetési szerződés 4. számú módosításáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy hozzájárul a dunaújvárosi közcélú vízgazdálkodási feladatok ellátására vonatkozó üzemeltetése tárgyában a Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Kft.-vel létrejött üzemeltetési szerződés 4. számú módosításához. A szerződés összegét 2026. évben bruttó 10.000.000,- Ft, míg a 2027. évtől bruttó 12.000.000,- forint emelésével jóváhagyja.
2. Az 1. pontban szereplő 2026. évre vonatkozóan bruttó 10.000.000,- Ft emeléséhez a fedezet összege a Dunaújváros MJV Önkormányzata 2026. évi költségvetési rendeletének elfogadását követően tartalékról átcsoportosítás útján biztosított. Dunaújváros MJV Önkormányzata Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban szereplő döntés kifizetéséhez a szükséges forrás rendelkezésre állása érdekében végezze el az átcsoportosítást.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
 a polgármester
 - a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
 a városüzemeltetési osztály vezetője

Határidő: 2026. február 28.

3. Dunaújváros MJV Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a határozat közlésére és a határozat 1. számú mellékletét képező üzemeltetési szerződés 4. számú módosításának aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
 a polgármester
 - a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
 a városüzemeltetési osztály vezetője

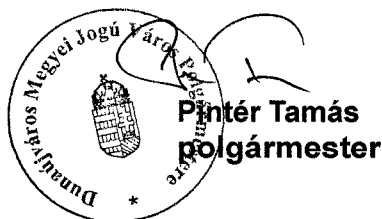
Határidő: 2026. február 28.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban szereplő döntést 2027-2029. évi költségvetési rendeletek előkészítése során vegye figyelembe. Az üzemeltetési díj összege: bruttó 32.000.000,- Ft/év.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
 a jegyző
 - a határozat végrehajtásának előkészítésében való közreműködésért:
 a gazdasági főosztályvezető

Határidő: 2027-2029. évi költségvetési rendelet előkészítésének időpontja.

Dunaújváros, 2026. január 30.



ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS 4. számú módosítása

Amely létrejött egyrészről **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1., KSH szám: 15727000-8411-321-07, adószám: 15727000-2-07 bankszámlaszám: K&H Bank: 10400463-50526570-56851027 képviseli: Pintér Tamás polgármester), mint **Megrendelő**,

másrészről a **Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Kft.** (székhely: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1. VIII. em. 803. ajtó képviseli: Ádor Zsolt ügyvezető, cégjegyzékszám: 0709008831, adószám: 12888766-2-07 bankszámlaszám: UniCredit Bank Hungary Zrt. Head Office: 10918001-00000122-98320007) mint **Üzemeltető**,

együttes említésük esetén: **Felek** között az alulírott helyen és időben a következő feltételek mellett:

1. **Felek** rögzítik, hogy közöttük 2022. december 22-én a Dunaújváros közcélú vízgazdálkodási feladatainak ellátására vonatkozó üzemeltetési szerződés jött létre.

2. **Felek** közös megegyezéssel a 2022. december 22-én létrejött üzemeltetési szerződés 5.1 pontját az alábbiak szerint módosítják **2026. 03. 01-től**:

5.1. **Felek** rögzítik, hogy az Üzemeltetőt a jelen szerződés 2. pontja szerint vállalt kötelezettségei teljesítéséért szolgáltatási díj illeti meg. Az üzemeltetői díj összege 2026. évben: **bruttó 30.000.000,- Ft/év** (azaz harminc-millió forint). 2027-2029. években **bruttó 32.000.000,- Ft/év**. Üzemeltető havonta jogosult részszámla kibocsájtására.

3. **Felek** rögzítik, hogy az Üzemeltetési szerződés 4. számú módosítását elolvasták, azt megértették és, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá. Az üzemeltetési szerződés jelen szerződésmódosításával nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Dunaújváros, 2026.

Dunaújváros, 2026.

Megrendelő képviseletében:

Üzemeltető képviseletében:

.....
Pintér Tamás
polgármester

.....
Ádor Zsolt
DSZSZ Kft. ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

2026.
.....
aláírás

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. a) pontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Ádor Zsolt
születéskori név: Ádor Zsolt
anyja neve: Boros Erzsébet
születési helye, ideje: Knezevo (Jugoszlávia), 1979. 02. 16.

mint az

átlátható szervezet neve: Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Kft.
székhelye: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1. VIII. em. 803. ajtó
adószáma: 12888766-2-07
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 07-09-008831

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. a.) pontja alapján jogállása az alábbi¹:

- állam
- költségvetési szerv
- köztestület
- helyi önkormányzat
- nemzetiségi önkormányzat
- társulás
- egyházi jogi személy
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik
- nemzetközi szervezet
- külföldi állam
- külföldi helyhatóság
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv
- Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a) a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** a Hivatal kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];
- b) központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A kötelezettséget vállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a

¹ A megfelelő válasz aláhúzendő.

szerződésből eredő követelések elévüléséig az 55. § szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni azzal, hogy ahol az 55. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni. [Áht. 41. § (6) bek.];

- c) a Hivatal az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott **adatokat kezelni**.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Hivatal részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt:.....

	
	Ádor Zsolt ügyvezető DSZSZ Kft.

NYILATKOZAT

Alulírott **Ádor Zsolt**, mint a **Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Kft.** (2400 Dunaújváros, Városháza tér 1. VIII. em. 803. a.) **ügyvezetője** ezúton nyilatkozom, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával a **dunaújvárosi közcélú vízgazdálkodási feladatok ellátása** tárgyban kötött üzemeltetési szerződésben foglaltak alapján az általam képviselt **Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Kft.** megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§. 1. bekezdés h) illetve i) bekezdésében foglaltaknak¹.

Jelen nyilatkozat 4 példányban készült, melyből 3 példányt Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatát illeti meg.

Dunaújváros, 2026.

.....
Név
beosztás

¹

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) E törvényt nem kell alkalmazni

h) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincs, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;

i) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérőkkel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincs, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel (ajánlatkérőkkel) vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;