

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának módja: Nyílt/Zárt ülés

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2026. március 12.

Javaslat támogatási szerződés megkötésére az Esze T. u. 8-10-12 Társasházzal

Előterjesztő: Pintér Tamás polgármester

Az előterjesztést véleményezte:

Jogi, ügyrendi, pénzügyi és városgazdálkodási bizottság

2026. 03. 10.

Meghívott:

Kissné Reng Éva, Esze T. u. 8-10-12 Társasház közös képviselője
kissreng@gmail.com

Az előterjesztés rövid tartalma:

Az Esze Tamás u. 8-10-12 Társasház közös képviselője kérelmet nyújtott be örökségvédelmi támogatásra, a Balogh Á. u. 8-12 sz. alatti helyi védelem alatt álló épületrész 2 elülső és 3 hátsó bejárati ajtajai cseréjének támogatására. Az Örökségvédelmi Munkacsoport döntése alapján terjesztjük elő a támogatási szerződést.

Az előkészítő adatai:

Szervezeti egység neve: Főépítési és
Pályázati Osztály

Ügyintéző neve:

Szervezeti egység vezető aláírása:

Iktatószám: KP/3776-6/2026

Kárgli Rita



Az előterjesztés ellenőrzése:

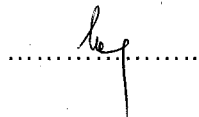
1. Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2026.03.10.



2. Költségvetési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2026.03.03.



3. Közbeszerzési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma:

.....

Szerződéstár iktatószám (szükség esetén): SZERZ/660-1/2026



Javaslat támogatási szerződés megkötésére az Esze T. u. 8-10-12 Társasházzal

Tisztelt Közgyűlés!

Kissné Reng Éva, az Esze T. u. 8-10-12 Társasház közös képviselője kérelmet nyújtott be, hogy az Esze T. 8-10. sz. alatti lépcsőházaknál az első és hátsó bejárati ajtajainak, míg az Esze T. u. 12. sz. alatti lépcsőháznál a hátsó bejárati ajtó cseréjéhez örökségvédelmi támogatást kérjen. (1. sz. melléklet.)

Az Esze T. u. 8-10-12 egy nagyobb épület része, mely épület Dunaújváros MJV Közgyűlésének 43/2017. (XII.22.) a településkép védelméről szóló rendelete (továbbiakban TKR) alapján helyi egyedi védelem alatt áll. A TKR előírásai szerint a helyi építészeti értékek megóvásának, megőrzésének elősegítésére létrehozott Pénzügyi Alap a védett értékek szokásos jókarbantartási munkálatain túlmenően, a védettséggel összefüggésben felmerülő, a tulajdonost terhelő örökségvédelmi többletköltség finanszírozására szolgál. A helyi védett érték helyreállítója az örökségvédelmi többletköltség 80%-ra lehet jogosult.

A TKR előírásai szerint a kérelem elbírálásával kapcsolatos döntést az örökségvédelmi munkacsoport készíti elő. A támogatási szerződés megkötéséről a Közgyűlés dönt.

Dunaújváros MJV 2026. évi költségvetésében az Örökségvédelmi Alap során 1,5 millió Ft előirányzat található.

Az Örökségvédelmi Munkacsoport 2026. február 20-i ülésén tárgyalta meg a kérelmet és 1,0 millió Ft támogatást javasolt a kérelmezőnek. A munkacsoport ülésének jegyzőkönyvét a 2. sz. melléklet tartalmazza.

A támogatási szerződés tervezete a határozat melléklete.

Bizottsági vélemények:

Az előterjesztést a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi és Városgazdálkodási Bizottság 2026. március 10-i ülésén tárgyalja. A bizottság elnöke a bizottság véleményét a közgyűlés ülésén szóban ismerteti.

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a közgyűlés elé.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

.../2026. (III.12.) határozata

támogatási szerződés megkötéséről az Esze T. u. 8-10-12 Társasházzal

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja hogy az Esze T. u. 8-10-12 Társasház örökségvédelmi kérelme alapján bruttó 1.000.000,- Ft örökségvédelmi támogatást kapjon a határozat mellékletében szerepelő támogatási szerződés alapján, az Esze T. 8-10-12. sz. lépcsőházak 2 elülső és 3 hátsó bejárati ajtajának cseréjéhez.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az 1. pontban megnevezett örökségvédelmi támogatás kifizetésére bruttó 1.000.000,- Ft-ot biztosít Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2026. évi költségvetési rendelete 16. mellékletének egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívüli sora biztosítja.

Felelős:

- a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásának előkészítésében való közreműködésért:
a főépítési és pályázati osztály vezetője

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a polgármestert, hogy kösse meg a határozat mellékletében szereplő támogatási szerződést.

Felelős:

- a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásának előkészítésében való közreműködésért:
a főépítési és pályázati osztály vezetője

Határidő:

2026. április 30.

Dunaújváros, 2026. február 27.



92

ÖRÖKSÉGVÉDELMI TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhely: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.

képviseli: **Pintér Tamás polgármester**

mint Támogató (a továbbiakban: Támogató)

Adószám: 15727000-2-07

Törzsszám: 727002

Statisztikai azonosítószám: 15727000-8411-321-07

másrészről

Név: Esze Tamás 8-10-12 Társasház

Lakcím: 2400 Dunaújváros,

Adószám:

Számlaszám:

mint Kedvezményezett

(a továbbiakban: Kedvezményezett)

között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. A támogatás nyújtásának előzménye:

Dunaújváros MJV örökségvédelmi munkacsoportja támogatta, hogy a Kedvezményezett a védett lakóépület felújításával kapcsolatban, a döntésben szereplő összegben örökségvédelmi támogatást kapjon, melyet Dunaújváros MJV Önkormányzata Közgyűlése .../2026. (....) határozatával támogatott.

2. A szerződés tárgya, a szerződés megkötésének feltételei

2.1. Támogató az 1. pontban írt határozat alapján pénzügyi támogatást nyújt a Kedvezményezett részére.

2.2. Jelen szerződés 2.1. pontja szerinti támogatás az alábbi feladatra használható fel:

a) a támogatott tevékenység konkrét felsorolása és meghatározása:

Az Esze T. u. 8-10. sz. alatti lépcsőházat első és hátsó bejáratú ajtók cseréje, valamint az Esze T. u. 12. hátsó bejáratú ajtajának cseréje

b) a támogatott tevékenység kormányzati funkció szerinti besorolása:

062010, Településfejlesztés igazgatása

2.3. Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával:

a) nyilatkozik arról, hogy a támogatási kérelemben foglalt adatok, információk és becsatolt dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek,

b) nyilatkozik arról, hogy jelen szerződés tárgyában támogatási igényt a Támogatónál a kérelemmel egyidejűleg, illetve a év folyamán nem nyújtott be,

c) kijelenti, hogy nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás, vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,

d) nyilatkozik arról, hogy megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a

- továbbiakban: Áht.) 48/B. és az 50. § (1) bekezdésében meghatározott követelményeknek,
- e) vállalja a Támogató által előírt biztosíték rendelkezésére bocsátását jelen szerződés 9.2. pontjában meghatározott határidőig,
 - f) nyilatkozik arról – amennyiben a támogatás uniós értelemben véve állami támogatásnak minősül –, hogy részére bármilyen forrásból csekély összegű (de minimis) támogatási jogcímen odaítélt támogatás támogatástartalma – három pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg a 200.000 eurónak megfelelő forintösszeget.
 - g) nyilatkozik arról, hogy a támogatásból finanszírozandó kiadás tekintetében adólevonási jogossággal rendelkezik-e; igen vagy nem (a megfelelő aláhúzendő),
 - h) nyilatkozik arról, hogy nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsítja,
 - i) ha a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött, annak megvalósításához szükséges hatósági engedélyeket a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámolóval egyidejűleg megküldi a támogatónak,
 - j) nyilatkozik arról, hogy a saját forrás rendelkezésre

2.4. A szerződés aláírásának feltétele, hogy:

- a) a Kedvezményezett a támogatási összeg és járulékai erejéig írásbeli felhatalmazást adjon a Támogató részére a Kedvezményezett valamennyi bankszámlájáról történő azonnali beszedésre arra az esetre, ha a Kedvezményezett, a támogatási összeget nem szerződésszerűen használja fel.
- b) Kedvezményezett mellékelteként csatolja - a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-a és 14. §-a által előírt „Nyilatkozat”-át, amely jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi;
- c) a Nemzeti Adó és Vámhivatal által a Kedvezményezettre vonatkozó adótartozás mentességi igazolás („0”-ás igazolás), valamint a helyi önkormányzat által kiadott adótartozás mentességi igazolás.
- d) Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy amennyiben a 2.4. a) pontban megfogalmazott azonnali beszédéssel érintett bankszámlája megszűnik vagy megszüntetésre kerül arról 5 napon belül értesíti Támogatót, az újonnan megnyitott bankszámlára vonatkozó tájékoztatással együtt; továbbá Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra is, hogy a megnyitott új bankszámlára jogfolytonosan megadja az azonnali beszedésre vonatkozó meghatalmazást.

2.5. A kikötött biztosíték rendelkezésre állásáról legkésőbb a költségvetési támogatás folyósítását megelőzően kell biztosítania Kedvezményezettnek. A biztosítéknak a támogatási jogviszony alapján fennálló kötelezettségek megszűnéséig rendelkezésre kell állnia. Támogató a beszedési megbízásra szóló felhatalmazást a Kedvezményezett által a támogatás felhasználásáról szóló beszámoló Támogató általi jóváhagyását követően feloldja.

2.6. A Kedvezményezett kijelenti továbbá, hogy nem tartozik az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikkének hatálya alá.

2.7. Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósításába közreműködőket bevonhat, köteles azonban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásait betartani. Amennyiben jogszabály közbeszerzési eljárás lefolytatását nem írja elő, Kedvezményezett abban az esetben is köteles a közreműködőket (alvállalkozókat) olyan egyéb transzparens, diszkriminációmentes eljárás során kiválasztani, amely lehetővé teszi a legkedvezőbb áron nyújtott szolgáltatás elfogadását.

2.8. Kedvezményezett a támogatást kizárólag a támogatott tevékenységhez használhatja fel, esetleges más tevékenysége finanszírozásához közvetetten sem hasznosíthatja.

3. A támogatás összege, forrása

3.1. Jelen szerződés 2.1. pontja szerinti támogatás összege: **1.000.000,- Ft, azaz egymillió forint.** A támogatás összege tartalmazza a támogatott költségek áfa tartalmát is.

3.2. Támogató a 3.1. pontban meghatározott támogatási összeget vissza nem térítendő örökségvédelmi támogatásként biztosítja, melynek forrása Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **2026. évi költségvetési rendelete 16. melléklet „Örökségvédelmi Alap”** előirányzat keretének terhére.

4. A támogatás folyósítása és annak feltételei

4.1. Támogató a 3.1. pontban meghatározott támogatási összeget utólag az örökségvédelmi munkacsoport erre kijelölt tagja által adott igazolás benyújtását követően egy összegben 30 napon belül biztosítja.

4.2. A támogatási összeg kifizetése - a szerződés 30.1. pontjában foglaltaknak megfelelően - a Kedvezményezett-nél vezetett számlaszámú bankszámlájára való átutalással történik.

5. A támogatás felhasználásának szabályai

5.1. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatási összeget kizárólag a jelen szerződésben meghatározott feladatokra használhatja fel, azzal, hogy a jelen támogatási összegből finanszírozott működési kiadásait külön köteles nyilvántartani.

5.2. A támogatás felhasználásának
kezdő időpontja: **a szerződés megkötésének időpontja,**
véghatárideje: **a kezdő időponttól számított 1 év.**

5.3. A támogatásból elszámolható költségek: Az Esze T. u. 8-10. sz. alatti lépcsőházat első és hátsó bejáratú ajtók cseréje, valamint az Esze T. u. 12. hátsó bejáratú ajtajának cseréje

6. A támogatás felhasználásának ellenőrzése

6.1. A beérkezett számlák alapján a támogatási igény jogosultságát és a támogatás felhasználását a Támogató Polgármesteri Hivatala **Főépítési, és Pályázati Osztálya és Belső Ellenőrzési Osztálya** a támogatás odaítélését, illetve a beszámoló elfogadását követő 5 év elteltéig ellenőrizheti.

6.2. A Kedvezményezett köteles a támogatási összeget elkülönítetten kezelni és a támogatási összeg felhasználására nézve elkülönített nyilvántartást vezetni, illetőleg a felhasználást dokumentáló számlákat, bizonylatokat, szerződéseket, egyéb okiratokat a Támogató által ellenőrizhető módon kezelni és nyilvántartani, valamint a támogatás odaítélésétől számított 10 évig megfelelően megőrizni és a Támogató ilyen irányú felhívása esetén azokat köteles bemutatni. A Kedvezményezett ezen túl is köteles minden, az ellenőrzéshez szükséges felvilágosítást és segítséget megadni.

6.3. A Kedvezményezett köteles a támogatási összeget elkülönítetten kezelni és a támogatási összeg felhasználására nézve elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, illetőleg a felhasználást dokumentáló számlákat, bizonylatokat, szerződéseket, egyéb okiratokat a Támogató által ellenőrizhető módon kezelni és nyilvántartani, valamint a támogatás odaítélésétől számított 10 évig megfelelően megőrizni és a Támogató ilyen irányú felhívása esetén azokat köteles bemutatni. A Kedvezményezett ezen túl is köteles minden, az

ellenőrzéshez szükséges felvilágosítást és segítséget megadni.

- 6.4. A Kedvezményezett köteles a támogatás felhasználásáról részletes szakmai beszámolót és tételes pénzügyi elszámolást készíteni. A szakmai beszámolóban tájékoztatást kell nyújtani a Támogatónak a támogatott feladat cél szerinti megvalósulásáról, a jelen szerződésben vállalt kötelezettségek teljesüléséről. A szakmai beszámoló és a pénzügyi elszámolás Kedvezményezett általi benyújtásának határideje a tárgyévi költségvetési évet követő március 31., vagy a támogatás végső felhasználási határidejétől számított 90 napig.
- 6.5. A Kedvezményezett a szakmai beszámolót és a pénzügyi elszámolást úgy köteles elkészíteni, hogy az alkalmas legyen a támogatás felhasználásnak részletes, a felhasználást alátámasztó bizonylatok részletes ellenőrzésére. A Támogató a beszámolót és az elszámolást a beérkezést követő 30 napon belül megvizsgálja és ezt követően a benyújtott elszámolást és a vizsgálat eredményét az elfogadásra, illetve az elutasításra jogosult elé terjeszti. A Támogató döntéséről és az esetleg jogosulatlanul igénybe vett támogatás visszafizetésének kötelezettségéről a döntéshozatalt követő 15 napon belül írásban értesíti a Kedvezményezettet. Ha a Kedvezményezett a beszámolásra, elszámolásra vonatkozó kötelezettségét határidőre nem teljesíti, vagy a határidőben benyújtott beszámoló, elszámolás tartalma nem megfelelő, úgy a Támogató határidő megjelölésével írásban felszólítja a Kedvezményezettet a beszámoló benyújtására, a hiány pótlására, vagy a beszámoló, elszámolás egyéb módon történő javítására. Ha Kedvezményezett a felszólításra, hiánypótlásra történő határidőre sem tesz eleget, beszámolási, elszámolási, illetőleg hiánypótlási kötelezettségének, úgy a Támogató érvényesíti a jelen szerződés 7. pontjában meghatározott jogkövetkezményeket.
- 6.6. A Kedvezményezett a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a jelen szerződésben meghatározott elszámolás alapjául szolgáló dokumentumok őrzési helye:
-

7. A Támogató felmondási joga, a támogatás visszafizetése

7.1. A Támogató a jelen szerződés azonnali hatályú felmondására jogosult, ha

- a) a Kedvezményezett jogosulatlanul vette igénybe a támogatást, vagy
- b) a Kedvezményezett a támogatásról szóló döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,
- c) a Kedvezményezett neki felróható okból megszegi a jelen szerződésből, illetve az azzal kapcsolatos jogszabályokból eredő kötelezettségeit, így különösen nem tesz eleget ellenőrzés tűrési kötelezettségének és ennek következtében a költségvetési támogatás szabályszerű megvalósítását nem lehet ellenőrizni, vagy
- d) a Kedvezményezett a jelen szerződésben meghatározott, vagy a szerződés megkötésének feltételeként jogszabály által előírt nyilatkozat bármelyikét visszavonja.

7.2. Ha a Kedvezményezett olyan nyilatkozatot tesz, vagy a Támogató olyan körülményről szerez tudomást, amely a jelen szerződés felmondását megalapozza, a Támogató felfüggeszti a támogatás folyósítását és erről a Kedvezményezettet írásban tájékoztatja.

7.3. Ha a Támogató jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, a Kedvezményezett az addig folyósított támogatásból a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 98. §-ában meghatározott kamatnak megfelelő kamattal növelt mértékben – köteles a Támogató K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10400463-50526570-56851027 számlaszámú bankszámlájára 30 napon belül visszafizetni. A kamatszámítás kezdő időpontja a támogatás jogosulatlan felhasználásnak kezdő napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének a napja.

- 7.4. Amennyiben a Kedvezményezett a jelen szerződésben meghatározott visszafizetési kötelezettsége teljesítésével késedelembe esik, köteles a késedelem idejére az Ávr-ben meghatározott késedelmi kamatot is megfizetni.
- 7.5. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy amennyiben a 7. pontban foglalt bármely kötelezettségeit megszegi, a szerződés létrejöttétől számított két évig Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata által nyújtott költségvetési támogatásokból nem részesülhet.

8. A szerződés módosítása

- 8.1. Jelen szerződés módosítása a Szerződő Felek közös akaratából, kizárólag írásban történhet.
- 8.2. A Kedvezményezettnek a szerződés-módosításra irányuló kérelmét írásban, részletes indokolással ellátva kell a Támogató részére előterjesztenie. Kedvezményezett kizárólag olyan indokkal kezdeményezhet szerződés-módosítást, amely a támogatás megítélésének körülményeit utólag nem változtatja meg. Szerződés-módosítás keretében sor kerülhet különösen a támogatási cél megvalósulását nem veszélyeztető határidő-módosítás, a feladat költségvetésének módosulása, valamint a Kedvezményezett adólevonási jogosultságában bekövetkezett változás miatt, amely módosítást az eredeti, vagy a korábban módosított támogatási szerződésben a támogatás felhasználására meghatározott véghatáridő leteltéig írásban kezdeményezheti. Az elszámolási határidő módosítására vonatkozó kérelmet az eredeti elszámolási határidő lejártáig kell a Támogatóhoz benyújtani.
- 8.3. Nincs helye szerződés-módosításnak, ha a módosítás (tartalma szerinti, illetve többszöri módosítás esetén a módosítások összességében) jogszabályba ütközne.
- 8.4. A Támogató jogosult a Kedvezményezett nem kellően megalapozott szerződés-módosítási kérelmét elutasítani. Amennyiben a módosítás szükségessége a Kedvezményezettnek felróható okból ered, így az eset összes körülményeit mérlegelve a Támogató jogosult választani a szerződés-módosítás és a szerződésszegés esetén alkalmazható jogkövetkezmények (elállás) között.

9. Egyéb rendelkezések

- 9.1. A Kedvezményezett a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződés 2.3. pontjában meghatározott nyilatkozatokban foglaltak a jelen szerződés aláírásának időpontjában változatlanul fennállnak, illetve amennyiben ezekben változás következett be, a változást igazoló dokumentumokat a változás bekövetkeztétől számított 15 napon belül benyújtja a támogatást kezelő igazgatósághoz.

10. Záró rendelkezések

- 10.1. Szerződő Felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni; ennek eredménytelensége esetére alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Dunaújvárosi Járásbíróság vagy a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.
- 10.2. Jelen szerződésben nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a Szerződő Felek a magyar jog szabályait – elsősorban a Ptk., az Áht., az Ávr. – és az 1407/2013/EU bizottsági rendelet rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 10.3. Jelen szerződés öt – egymással mindenben megegyező – példányban készült, amelyből -

miután azt a Szerződő Felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták - három példány a Támogató, kettő példány pedig a Kedvezményezett birtokában marad.

Dunaújváros,

**Dunaújváros Megyei Jogú Város
Önkormányzata képviselőjében:**

Dunaújváros,

Szervezet képviselőjében

.....
**Pintér Tamás
polgármester
Támogató**

.....
**a Esze Tamás utca 8-10-12 Társasház
képviselője**

Kedvezményezett

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
.....

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó/ kérelmező neve:

Lakcíme:

Születési helye és ideje:

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy
2. fennáll az ...pont alapján

– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy
2. fennáll az ...pont alapján

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

.....(hely).....(dátum)

Aláírás:

Olvasható név:

Tiztség:

Nyilatkozat

Alulírott.....mint
a.....
(szervezet
neve).....(szervezet
székhelye) képviselőként az alábbiak szerint nyilatkozom:

1.) A becsatolt dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek.

.....(hely)(dátum)

Aláírás:

Olvasható név:

Lakcím:

NYILATKOZAT

Alulírott,

lakcím:

Születési hely, idő:

nyilatkozom arról, hogy nincs köztartozásom, illetve Dunaújváros Megyei Jogú Város felé fennálló tartozásom.

.....,(hely)(dátum)

Aláírás:

Olvasható név:

KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

A pályázó neve:
Természetes személy lakcíme:
Születési helye, ideje:
Gazdasági társaság esetén székhelye:
Cégjegyzékszám:
Adószáma:
Képviselőjének neve:
Egyéb szervezet esetén székhelye:
Képviselőjének neve:
Nyilvántartásba vételi okirat száma:
Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert

a) A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)

Indoklás:

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a szervezet neve, székhelye beírandó)

:

.....

.....

.....

b) Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)

Indoklás:

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem (a kívánt rész aláhúzendó):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a 2007. évi CLXXXI. törvény 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei.

c) Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)

Indoklás:

- Közeli hozzátartozóm a pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.

- Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.

(A kívánt rész aláhúzendó!)

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése :

(a kívánt rész aláhúzendó):

házastárs, a bejegyzett élettárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér.

d) A pályázóként megjelölt szervezet olyan gazdasági társaság amely az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában áll

(Kizárólag gazdasági társaság esetén pályázó esetén!).

Indoklás:

Az érintett tulajdonos, szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll

(a szervezet neve, székhelye beírandó):

.....

Közjogi tisztségének megjelölése

(a tisztség beírandó):

.....

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése

(a kívánt rész aláhúzendő):

házastárs, a bejegyzett élettárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér.

e) A pályázóként megjelölt gazdasági társaság, alapítvány, egyesület, egyház, vagy szakszervezet tekintetében az érintettség fennáll, mert

- vezető tisztségviselője,
- az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője,
- vagy egyesület ügyintéző, vagy képviseleti szervének tagja a pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő szervnél, vagy döntést hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy, nem kizárt közjogi tisztségviselő, vagy e személyek közeli hozzátartozója

Indokolás:

Az érintettséget megalapozó személy társaságban betöltött pozíciója

(a pozíció beírandó):

.....

A szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll

(a szervezet neve, székhelye beírandó):

.....

Közjogi tisztség megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester- helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv – a 2007. évi CLXXXI. törvény 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei.

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése

(a kívánt rész aláhúzendő):

házastárs, a bejegyzett élettárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér.

Kijelentem, hogy a fenti nyilatkozat kitöltésével eleget tettem a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseinek az érintettségemet illetően. A nyilatkozatban szereplő adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kelt: Dunaújváros, 201.....

.....
Aláírás/Cégszerű aláírás

ASP azonosító: _____
Hivatal tölti ki!Elszámolás

az önkormányzati támogatás felhasználására vonatkozóan

Szervezet megnevezése:

Szervezet címe:

Szervezet képviselője:

A támogatás jellege (pl.: vissza nem térítendő stb.):

A támogatott tevékenység megnevezése:

A támogatás csekély összegű, **de minimis**nek minősül-e: **IGEN** / **NEM**

A kapott támogatás kimutatása (mérleg):

Megnevezés:	Összeg (Ft):
1. Összes bevétel (= 2. + 3. sor)	
2. Saját eszköz	
3. Önkormányzati támogatások összesen (4. + 5. sor)	
4. Ebből működési jellegű támogatás	
5. Ebből célok szerinti támogatás	
6. Összes kiadás (= 7.+ 8. sor)	
7. Saját forrás	
8. Önkormányzati támogatások kiadásai összesen (9. + 10. sor)	
9. Ebből működési célú kiadások	
10. Ebből támogatott célok kiadásai	

Dun
a
ú
j
v
á
r
o
s
,
...
...
...**Önkormányzati maradvány összeg (3. – 8. sor)**

év hónap nap

Szervezet képviselőjének aláírása
PH.

SZÁMVITELI BIZONYLAT ÖSSZESÍTŐJE (támogatás)

Sor-szám	Kibocsá-tó neve	Bizonylati sorszám	Kifizetés jogcíme	Számla kelte	Teljesítés időpontja	Nettó összeg (Ft)	ÁFA tartalom (Ft)	Bruttó összeg (Ft)	Támoga-tásra elszámolt összeg	Fizetés módja	
										Pénztár-bizonylat száma	Bankszám-la kivonat száma
1.											
2.											
3.											
4.											
5.											
6.											
7.											
8.											
9.											
10.											
11.											
12.											
13.											
Összesen											

Dunaújváros, év hónap nap

.....
Szervezet képviselőjének aláírása
PH.

SZEMÉLYI KÖLTSÉGEK ÉS AZOK KÖZTERHEINEK ÖSSZESÍTŐJE

Név	Dátum	Bruttó bér	Magán- nyugdíjpénztári tagdíj	Társadalombizt. járadék	SZJA	Nettó bér	Foglalkoztató által fizetett járulékok		Elszámolt összesen
							SZOCHO	EFO közteher	
Össz.									

Dunaújváros, év hónap nap

.....
Szervezet képviselőjének aláírása
PH.

10. melléklet a 43/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelethez¹⁰⁰

Örökségvédelmi támogatás kérelem nyomtatvány

Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Városi Főépítész

2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.

Telefon: (25) 544- 182, -317, -335

E-mail: foep@dunaujvaros.hu

KÉRELEM ÖRÖKSÉGVÉDELMI TÁMOGATÁS IRÁNT

1. Kérelmező neve: **Esze Tamás utca 8-10-12 Társasház**
2. Kérelmező címe: **2400 Dunaújváros, Esze Tamás utca 8-10-12.**
3. Kérelmező elérhetősége (levelezési cím, telefonos elérhetősége, elektronikus címe): **2421 Nagyvenyim, Pipacs utca 14. +36309934882 kissreng@gmail.com**

4. Kérelemmel érintett felújítási, vagy helyrehozatali tevékenység

- helyének címe, helyrajzi száma: **Dunaújváros, Esze Tamás utca 8-10-12. 10/6 HRSZ**

- az épület, épületrész rendeltetése: **lakóépület (többlakásos társasház)**

A helyreállítani, felújítani kívánt épületszerkezetek felsorolása, anyaga, a változtatás jellege:

A Társasház közgyűlése cserélni kívánja az Esze Tamás utca 8-10. lépcsőházak első és hátsó, Esze Tamás utca 12. hátsó bejárati ajtaját. Ezek még az eredeti portálok. Védett épület, így az alapanyag, szín és forma megtartása kötelező (eredetivel teljes mértékben meg kell egyeznie). Változás jellege nem kézzel fogható, inkább esztétikai és biztonság szempontjából fontos.

6. Az építési tevékenység tervezett időtartama:

2025 (év)....12.....(hó).....20.....(nap)-tól,.....2026.....(év).....02.....(hó)...28...(nap)-ig.

7. Tervezett tevékenység és költségek (pl. tervezés, örökségvédelmi szakértés, kivitelezés)

A tervezett tevékenység az Esze Tamás utca 8-10-12 lépcsőházak hátsó, az Esze Tamás utca 8-10. lépcsőházak első bejárati ajtóinak cseréje.

Formában, anyagában, színében és kiosztásában az eredetivel teljes mértékben megegyező.

Védett épület, településképi bejelentési eljárás lefolytatása is szükséges.

Az ajtók legyártását és beszerelését helyi asztalos szakember végezné el (Gózon Gábor).

Árajánlat nettó 5.120.000,-Ft, bruttó 6.502.400,-Ft (5db ajtó együttes bekerülési költsége)

Dunaújváros, 2025. november 10.

.....
Kérelmező aláírása"

¹⁰⁰Módosította a 32/2021. (X.27.) önkormányzati rendelet 18.§ (9) bekezdése

ÁRAJÁNLAT

Kissné Reng Éva - Esze Tamás utca 8 - 10 - 12 részére

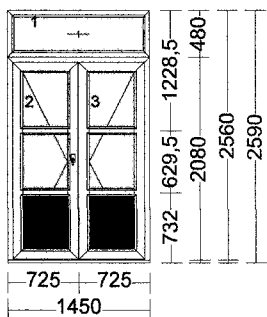
2400 Dunaújváros Esze Tamás utca 8 - 10 - 12
+36 30 993 4882
kissreng2@gmail.com

Bizonylat szám: 26-0291
Folyamat szám: 26-F0141
Dátum: 2026.02.04

Köszönjük, hogy megtisztelt minket érdeklődésével!

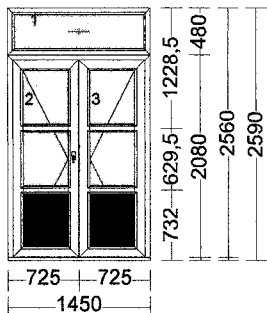
Az alábbiakban találja személyre szabott árajánlatunkat. Amennyiben bármilyen kérdése vagy pontosítási igénye merül fel, örömmel segítünk.

Tétel / Helyiség	Mennyiség	Megnevezés	Egységár (Ft)	Összár (Ft)
1	1 db	OC Egyedi szerkezet OC Fix ablak, OC Bejárati bef. váltósz. ajtó üveges balos norm. Megjegyzés: Esze Tamás 8 Bejárati ajtó Gyártási méret: 1450 mm x 2560 mm Szín: Dió REN 2178007-Fehér Profilok: 8001 8095 Üvegezés: 1.1 4 Csincsilla-16-4 Low-E+Ag Ug: 1.00 (1349 mm x 378 mm) 2.1 4 Csincsilla-16-4 Low-E+Ag Ug: 1.00 (490 mm x 579 mm) 2.2 4 Csincsilla-16-4 Low-E+Ag Ug: 1.00 (490 mm x 579 mm) 2.3 Szendvicspanel 1o. Nussbaum 2178-007 (24 mm) (490 mm x 579 mm) 3.1 4 Csincsilla-16-4 Low-E+Ag Ug: 1.00 (490 mm x 579 mm) 3.2 4 Csincsilla-16-4 Low-E+Ag Ug: 1.00 (490 mm x 579 mm) 3.3 Szendvicspanel 1o. Nussbaum 2178-007 (24 mm) (490 mm x 579 mm) Vasalat: 1 Fix 2 Bejárati ajtó Bal Befelé nyíló 1020 mm 3 Bejárati ajtó Jobb Befelé nyíló 1 2 Zár típus: portálzár + elektromos Kilincs: Bejárati ajtó, Gombos, Dublin, Kilincs színe: K Bronz eloxált (F4)- B Fehér por. F9016 Dorn méret: 35 Pánt: Roto (Solid 150P), RAL9016 Fehér 3 Pánt: Roto (Solid 150P), RAL9016 Fehér, 3 db Osztók:	386 760	386 760



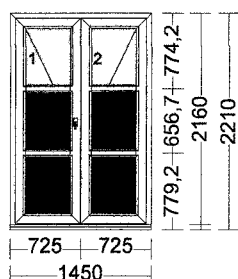
Tétel / Helyiség	Mennyiség	Megnevezés	Egységár (Ft)	Összár (Ft)
		Osztó 82 mm (8039) horizontál Osztó 82 mm (8039) horizontál Osztó 82 mm (8039) horizontál Osztó 82 mm (8039) horizontál Tokpótlók: bottomPárkányfogadó Szerelés a gyártásban Sorolások: horizontál "H" soroló Uw=1.5 W/m2k		
	1,450 m	H soroló	4 264	6 183
	2,69 m ²	4 Csincsilla-16-4 Low-E+Ag	10 608	28 536
	2,900 m	OC Normál osztó (82 mm-es)	13 052	37 851
	2 db	Portálzár+elektromos zár	5 850	11 700
	1 db	Elektromos zárhoz műanyag vezetékátvezető	41 496	41 496
	2 db	DUBLIN F4 - BD szálcs gombos bejárati ajtó kilincs	5 616	11 232
	1,00 m ²	Szendvicspanel 1 oldalon standard 24mm	24 440	24 440
	1 db	GEZE TS2000 NV BC ajtófék Állítható csukási a zárési sebesség és a kicsapódás csillapítása Normál ajtócsukó karrai Szín: Ezüst	61 399	61 399
	3,76 m ² 3,76 m ²	Meglévő régi fa/műanyag nyílászáró bontása (min. 1m2/szerkezet)	16 920	16 920
	3,76 m ² 3,76 m ²	Hulladék elszállítás	15 040	15 040
	3,76 m ² 3,76 m ²	Új műanyag nyílászáró beépítése (min. 1m2/szerkezet)	39 480	39 480
	16,160 m	Takaróléc elhelyezése	770	12 443
	8,080 m	Fehér takaróprofil 70 mm	630	5 090
	8,080 m	Dió takaróprofil	1 630	13 170

Tétel / Helyiség	Mennyiség	Megnevezés	Egységár (Ft)	Összár (Ft)
2	1 db	OC Egyedi szerkezet OC Fix ablak, OC Bejárati bef. váltósz. ajtó üveges balos norm. Megjegyzés: Esze Tamás 10 Bejárati ajtó Gyártási méret: 1450 mm x 2560 mm Szín: Dió REN 2178007-Fehér Profilok: 8001 8095 Üvegezés: 1.1 4 Csincsilla-16-4 Low-E+Ag Ug: 1.00 (1349 mm x 378 mm) 2.1 4 Csincsilla-16-4 Low-E+Ag Ug: 1.00 (490 mm x 579 mm) 2.2 4 Csincsilla-16-4 Low-E+Ag Ug: 1.00 (490 mm x 579 mm) 2.3 Szendvicspanel 1o. Nussbaum 2178-007 (24 mm) (490 mm x 579 mm) 3.1 4 Csincsilla-16-4 Low-E+Ag Ug: 1.00 (490 mm x 579 mm) 3.2 4 Csincsilla-16-4 Low-E+Ag Ug: 1.00 (490 mm x 579 mm) 3.3 Szendvicspanel 1o. Nussbaum 2178-007 (24 mm) (490 mm x 579 mm) Vasalat: 1 Fix 2 Bejárati ajtó Bal Befelé nyíló 1020 mm 3 Bejárati ajtó Jobb Befelé nyíló 1 2 Zár típus: portálzár + elektromos Kilincs: Bejárati ajtó, Gombos, Dublin, Kilincs színe: K Bronz eloxált (F4)- B Fehér por. F9016 Dorn méret: 35 Pánt: Roto (Solid 150P), RAL9016 Fehér 3 Pánt: Roto (Solid 150P), RAL9016 Fehér, 3 db Osztók: Osztó 82 mm (8039) horizontal Osztó 82 mm (8039) horizontal Osztó 82 mm (8039) horizontal Osztó 82 mm (8039) horizontal Tokpótlók: bottomPárkányfogadó Szerelés a gyártásban Sorolások: horizontal "H" soroló Uw=1.5 W/m2k	386 760	386 760



Tétel / Helyiség	Mennyiség	Megnevezés	Egységár (Ft)	Összár (Ft)
	1,450 m	H soroló	4 264	6 183
	2,69 m ²	4 Csincsilla-16-4 Low-E+Ag	10 608	28 536
	2,900 m	OC Normál osztó (82 mm-es)	13 052	37 851
	2 db	Portálzár+elektromos zár	5 850	11 700
	1 db	Elektromos zárhoz műanyag vezetékátvezető	41 496	41 496
	2 db	DUBLIN F4 - BD szálcs gombos bejárat ajtó kilincs	5 616	11 232
	1,00 m ²	Szendvicspanel 1 oldalon standard 24mm	24 440	24 440
	1 db	GEZE TS2000 NV BC ajtófék Állítható csukási a zárási sebesség és a kicsapódás csillapítása Normál ajtócsukó karral Szín: Ezüst	61 399	61 399
	3,76 m ² 3,76 m ²	Meglévő régi fa/műanyag nyílászáró bontása (min. 1m ² /szerkezet)	16 920	16 920
	3,76 m ² 3,76 m ²	Hulladék elszállítás	15 040	15 040
	3,76 m ² 3,76 m ²	Új műanyag nyílászáró beépítése (min. 1m ² /szerkezet)	39 480	39 480
	16,160 m	Takaróléc elhelyezése	770	12 443
	8,080 m	Fehér takaróprofil 70 mm	630	5 090
	8,080 m	Dió takaróprofil	1 630	13 170

3	1 db	OC Bejárat bef. váltószárnyas ajtó üveges balos (91mm)	352 392	352 392
---	------	---	---------	----------------



Megjegyzés:

Esze Tamás 8 hátsó ajtó

Gyártási méret: 1450 mm x 2160 mm

Szín: Dió REN 2178007-Fehér

Profilok: 8012A_ROTTO 8081_VA

Üvegezés:

1.1 4 Csincsilla-16-4 Low-E+Ag Ug: 1.00
(490 mm x 606 mm)

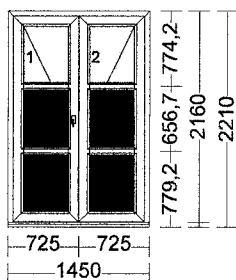
1.2 Szendvicspanel 1o. Nussbaum 2178-007 (24 mm)
(490 mm x 606 mm)

1.3 Szendvicspanel 1o. Nussbaum 2178-007 (24 mm)
(490 mm x 606 mm)

2.1 4 Csincsilla-16-4 Low-E+Ag Ug: 1.00

Tétel / Helyiség	Mennyiség	Megnevezés	Egységár (Ft)	Összár (Ft)
		(490 mm x 606 mm)		
	2.2	Szendvicspanel 1o. Nussbaum 2178-007 (24 mm)		
		(490 mm x 606 mm)		
	2.3	Szendvicspanel 1o. Nussbaum 2178-007 (24 mm)		
		(490 mm x 606 mm)		
		Vasalat:		
	1	Bejárati ajtó Bal Befelé nyíló 1020 mm		
	2	Bejárati ajtó Jobb Befelé nyíló		
	1	Zár típus: Portálzár Kilincs: Bejárati ajtó, Gombos, Dublin, Kilincs színe: K Bronz eloxált (F4)- B Fehér por. F9016 Dorn méret: 35 Pánt: Roto (Solid 150P), RAL9016 Fehér		
	2	Pánt: Roto (Solid 150P), RAL9016 Fehér, 3 db		
		Osztók:		
		Osztó 82 mm (8039) horizontal		
		Osztó 82 mm (8039) horizontal		
		Osztó 82 mm (8039) horizontal		
		Osztó 82 mm (8039) horizontal		
		Tokpótlók:		
		bottomPárkányfogadó Szerelés a gyártásban		
		bottomToktoldó 20 mm-es Szerelés a gyártásban		
		Uw=1.4 W/m2k		
	2,900 m	OC Normál osztó (82 mm-es)	13 052	37 851
	1,450 m	OC Toktoldó 20 mm-es	4 264	6 183
	2 db	Portálzár	-2 184	-4 368
	2 db	DUBLIN F4 - BD szálcs gombos bejárati ajtó kilincs	5 616	11 232
	1,04 m ²	4 Csincsilla-16-4 Low-E+Ag	10 608	11 032
	2,08 m ²	Szendvicspanel 1 oldalon standard 24mm	24 440	50 835
3,20 m ²	3,20 m ²	Meglévő régi fa/műanyag nyílászáró bontása (min. 1m2/szerkezet)	14 400	14 400
3,20 m ²	3,20 m ²	Hulladék elszállítás	12 800	12 800
3,20 m ²	3,20 m ²	Új műanyag nyílászáró beépítése (min. 1m2/szerkezet)	33 600	33 600

Tétel / Helyiség	Mennyiség	Megnevezés	Egységár (Ft)	Összár (Ft)
	14,640 m	Takaróléc elhelyezése	770	11 273
	7,320 m	Fehér takaróprofil 70 mm	630	4 612
	7,320 m	Dió takaróprofil	1 630	11 932
4	1 db	OC Bejárati bef. váltószárnyas ajtó üveges balos (91mm)	352 392	352 392



Megjegyzés:

Esze Tamás 10 hátsó ajtó

Gyártási méret: 1450 mm x 2160 mm

Szín: Dió REN 2178007-Fehér

Profilok: 8012A_ROT0 8081_VA

Üvegezés:

1.1 4 Csincilla-16-4 Low-E+Ag Ug: 1.00
(490 mm x 606 mm)

1.2 Szendvicspanel 1o. Nussbaum 2178-007 (24 mm)
(490 mm x 606 mm)

1.3 Szendvicspanel 1o. Nussbaum 2178-007 (24 mm)
(490 mm x 606 mm)

2.1 4 Csincilla-16-4 Low-E+Ag Ug: 1.00
(490 mm x 606 mm)

2.2 Szendvicspanel 1o. Nussbaum 2178-007 (24 mm)
(490 mm x 606 mm)

2.3 Szendvicspanel 1o. Nussbaum 2178-007 (24 mm)
(490 mm x 606 mm)

Vasalat:

- 1 Bejárati ajtó Bal Befelé nyíló 1020 mm
- 2 Bejárati ajtó Jobb Befelé nyíló

- 1 Zár típus: Portálzár

Kilincs: Bejárati ajtó, Gombos, Dublin,
Kilincs színe: K Bronz eloxált (F4)- B Fehér
por. F9016

Dorn méret: 35

Pánt: Roto (Solid 150P), RAL9016 Fehér

- 2 Pánt: Roto (Solid 150P), RAL9016 Fehér, 3 db

Osztók:

Osztó 82 mm (8039)

horizontál

Osztó 82 mm (8039)

horizontál

Osztó 82 mm (8039)

horizontál

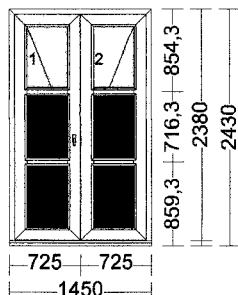
Osztó 82 mm (8039)

horizontál

Tokpótlók:

Tétel / Helyiség	Mennyiség	Megnevezés	Egységár (Ft)	Összár (Ft)
		bottomPárkányfogadó	Szerelés a	
		gyártásban		
		bottomToktoldó 20 mm-es	Szerelés a	
		gyártásban		
		Uw=1.4 W/m2k		
	2,900 m	OC Normál osztó (82 mm-es)	13 052	37 851
	1,450 m	OC Toktoldó 20 mm-es	4 264	6 183
	2 db	Portálzár	-2 184	-4 368
	2 db	DUBLIN F4 - BD szálcs gombos bejárati ajtó kilincs	5 616	11 232
	1,04 m ²	4 Csincsilla-16-4 Low-E+Ag	10 608	11 032
	2,08 m ²	Szendvicspanel 1 oldalon standard 24mm	24 440	50 835
	3,20 m ² 3,20 m ²	Meglévő régi fa/műanyag nyílászáró bontása (min. 1m2/szerkezet)	14 400	14 400
	3,20 m ² 3,20 m ²	Hulladék elszállítás	12 800	12 800
	3,20 m ² 3,20 m ²	Új műanyag nyílászáró beépítése (min. 1m2/szerkezet)	33 600	33 600
	14,640 m	Takaróléc elhelyezése	770	11 273
	7,320 m	Fehér takaróprofil 70 mm	630	4 612
	7,320 m	Dió takaróprofil	1 630	11 932

5	1 db	OC Bejárati bef. váltószárnyas ajtó üveges balos (91mm)	435 105	435 105
---	------	---	---------	---------



Megjegyzés:

Esze Tamás 12 hátsó ajtó

Gyártási méret: 1450 mm x 2380 mm

Szín: Dió REN 2178007-Fehér

Profilok: 8012A_ROT0 8076_VA

Üvegezés:

1.1 4 Csincsilla-16-4 Low-E+Ag Ug: 1.00
(448 mm x 665 mm)

1.2 Szendvicspanel 1o. Nussbaum 2178-007 (24 mm)
(448 mm x 665 mm)

1.3 Szendvicspanel 1o. Nussbaum 2178-007 (24 mm)
(448 mm x 665 mm)

2.1 4 Csincsilla-16-4 Low-E+Ag Ug: 1.00
(448 mm x 665 mm)

2.2 Szendvicspanel 1o. Nussbaum 2178-007 (24 mm)
Oldal 7 / 10

Tétel / Helyiség	Mennyiség	Megnevezés	Egységár (Ft)	Összár (Ft)
		mm) (448 mm x 665 mm) 2.3 Szendvicspanel 1o. Nussbaum 2178-007 (24 mm) (448 mm x 665 mm) Vasalat: 1 Bejárati ajtó Bal Befelé nyíló 1020 mm 2 Bejárati ajtó Jobb Befelé nyíló 1 Zár típus: Portálzár Kilincs: Bejárati ajtó, Gombos, Dublin, Kilincs színe: K Bronz eloxált (F4)- B Fehér por. F9016 Dornméret: 45 Pánt: Roto (Solid 150P), RAL9016 Fehér, 4db. 2 Pánt: Roto (Solid 150P), RAL9016 Fehér, 4 db Osztók: Osztó 82 mm (8039) horizontál Osztó 82 mm (8039) horizontál Osztó 82 mm (8039) horizontál Osztó 82 mm (8039) horizontál Tokpótlók: bottomPárkányfogadó Szerelés a gyártásban bottomToktoldó 20 mm-es Szerelés a gyártásban Uw=1.4 W/m2k		
	2,900 m	OC Normál osztó (82 mm-es)	13 052	37 851
	1,450 m	OC Toktoldó 20 mm-es	4 264	6 183
	2 db	Portálzár	-2 184	-4 368
	2 db	Plusz Solid150P ajtópánt	9 360	18 720
	2 db	DUBLIN F4 - BD szálcs gombos bejárati ajtó kilincs	5 616	11 232
	1,14 m ²	4 Csincsilla-16-4 Low-E+Ag	10 608	12 093
	2,32 m ²	Szendvicspanel 1 oldalon standard 24mm	24 440	56 701
	3,52 m ² 3,52 m ²	Meglévő régi fa/műanyag nyílászáró bontása (min. 1m2/szerkezet)	15 840	15 840
	3,52 m ² 3,52 m ²	Hulladék elszállítás	14 080	14 080
	3,52 m ² 3,52 m ²	Új műanyag nyílászáró beépítése (min. 1m2/szerkezet)	36 960	36 960

Tétel / Helyiség	Mennyiség	Megnevezés	Egységár (Ft)	Összár (Ft)
	15,520 m	Takaróléc elhelyezése	770	11 950
	7,760 m	Fehér takaróprofil 70 mm	630	4 889
	7,760 m	Dió takaróprofil	1 630	12 649
6	3 db	Helyszínrre történő kiszállás Dunaújváros közigazgatási határain belül.	6 420	19 260

Összesítő

Pozíciók összeg		3 220 173
Egyedi kedvezmény	-7,00 %	-225 412
Nettó összeg		2 994 761
ÁFA 27,00 %		808 585
Bruttó összeg		3 803 346

ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ

TERMÉKEK

GEALAN műanyag nyílászáró rendszerek - Marshall ECO, OC, LINEAR, M9000, KUBUS típusokkal, amelyek a **megbízhatóság, a hang- és hőszigetelés prémium szintjét képviselik.**

Színválaszték: alapszínünk a klasszikus **fehér (RAL9016)**, de számos egyedi szín is választható, melyet a tételek részletes leírásánál jelölünk.

Vasalat: Maco Multi-Matic rendszer, rés-szellőző funkcióval és véletlen bukó-nyíló funkcióváltás elleni védelemmel a **hosszú távú biztonságért.**

FULL beltéri ajtók - karc- és vegyszerálló CPL vagy ipari HPL felülettel, hogy hosszú éveken át megőrizték eleganciájukat és könnyen tisztíthatók maradjanak.

Hörmann szekcionált garázkapuk - a **piacvezető német minőség**, lakossági és ipari felhasználásra egyaránt.

Árnyékolástechnika - műanyag és alumínium redőnyök, zsalúziák, napellenzők, szalagfüggönyök és roletták, akár **motoros működtetéssel, a teljes kényelemért.**

Rovarvédelmi megoldások - fix, rolós vagy elhúzható kivitelben, hogy **zavartalanul élvezhesse otthona friss levegőjét.**

Parkányok és könyöklők - műanyag, alumínium és Helopal öntöttmárvány kivitelben, a **részletek eleganciájáért és tartósságáért.**

ÁRAJÁNLATTAL KAPCSOLATOS INFORMÁCIÓK

Ajánlat érvényessége: 15 nap az elkészítéstől számítva.

Nézet: alapértelmezetten belső nézet, eltérés esetén a tétel leírásánál jelöltük.

Méret: áraink a tételeknél szereplő méretekre vonatkoznak. Amennyiben a méretek módosulnak, az ár is változhat - így **minden ajánlat pontosan az Ön igényeire szabható.**

Elektronikai termékekre vonatkozó tájékoztatás: elektronikával, motorral szerelt termékek esetén ajánlatunk **tartalmazza a felszerelést és betanítást**, azonban a **villamos hálózatra való bekötést nem foglalja magában.**

HATÁRIDŐK

Gyártási idő: átlagosan 2-4 hét.

Beépítés: igény esetén további 1-2 héten belül megvalósítható - **rugalmasan, előre egyeztetett időpontban.**

Tipp: beszállítóinknál a rendelési terhelttség időszakonként növekedhet, ami hosszabb gyártási időt eredményezhet, ezért **érdemes mielőbb megerősíteni az ajánlatot** a tervezett határidők tarthatóságának érdekében.

FIZETÉSI FELTÉTELEK

Fizetési ütemezés:

- Megrendeléskor **előleg 30%**
- Kivitelezés megkezdése előtt **további 50%**
- Teljesítés után, az átadásakor a **fennmaradó 20%**

(Beruházói és céges megrendelőink számára a fizetési feltételeket minden esetben egyedi megállapodás alapján határozzuk meg, hogy a projekt ütemezéséhez és finanszírozási igényeihez a lehető legjobban igazodjunk.)

JÓTÁLLÁS

Cégünk által forgalmazott és beépített termék esetén a lakossági ügyfeleknek **5 év teljeskörű jótállást biztosítunk**, nem lakossági ügyfeleknek 2 évet - díjtalan kiszállással és javítással, hogy Önnek ne kelljen aggódnia.

Csak termékértékesítés esetén a jótállás lakossági ügyfeleknek sávos:

10 000 - 250 000 Ft értékű termékekre 1 év, 250 000 Ft felett 2 év, nem lakossági ügyfeleknek 1 év.

ÁSZF-ünk elérhető az alábbi internetes címen: <http://www.sikerablak.hu/aszf>

Köszönjük, hogy áttekintette ajánlatunkat, várjuk visszajelzését.

Örömmel segítünk személyre szabott tanácsadással, színmintával vagy helyszíni felméréssel, hogy a választás könnyű, biztos és hosszú távon kifizetődő legyen. Célunk, hogy nyílászáróink ne csak illeszkedjenek, hanem értéket, kényelmet és biztonságot teremtsenek otthonában - nap mint nap.

Dunaújváros, 2026.02.04

SZERZŐDÉS TERVEZET

Létrejött: Esze Tamás utca 8-10-12 társasház – 2400 Dunaújváros. - mint megrendelő - és Fa-Lak-Fa Kft .- Dunaújváros, Jókai Mór utca 78. - mint kivitelező között. A megrendelő képviselője: Kissné Reng Éva. A kivitelező képviselője: Gózon Gábor.

A megrendelés tárgya: Dunaújváros, Esze Tamás utca 8-10-12 társasház bejárati kapuinak gyártása és helyszíni szerelése.

Részletezés: 5db kétszárnyú tölgyfa bejárati ajtók gyártása a régiek stílusában, és kinézetében. Műemléki épületre készülnek, ezért a középen nyitható ablakos rész meghagyásával, minden kinézeti elem közel azonos kialakítással készül. Azonos méretű, és kinézetű szerkezetek. Hagyományos régi technológiával készülnek a szerkezetek, így tartósságuk is megegyezik a régi ajtókkal. Katedrál üvegek újak lesznek. Színezett dió lazúros felületkezelést kapnak a szerkezetek. (Ez tartósabb mint a natúr lazúr!) Ajtók beszerelése utáni kőműves javítás is benne van az árban, vakolás, betonozás.

Vállalási ár első ajtók, 2db tölgyfa bejárati ajtó gyártása /db:
1'090'000.Ft/db + ÁFA.

Vállalási ár hátsó ajtók, 3db tölgyfa bejárati ajtó gyártása /db:
980'000.Ft/db + ÁFA.

Vállalási ár: 5'120'000.-Ft+ÁFA

Termékre 5 év garanciát vállalunk, kivéve a vasalatokat, amire a nagykereskedő csak 1 év garanciát vállal. Az árajánlat tartalmazza a szerkezet anyagainak beszerzését, ezek legyártását, felületkezelését és helyszíni beszerelés, illetve a régi portálok bontását-elszállítását, és az új nyílászárókba beépítését. (1db kétszárnyú hátsó ajtó rácsfelújítása) Szerződés nem tartalmazza az elektromos zár bekötését, festő munkálatokat, ajtó fékezőket.

Határidő: 2025.12.15.

Minőség: I.o. termék

Fizetés két részletben:

Az első részlet anyagelőleg 2'560'000.-Ft+ÁFA, a szerződés aláírásakor fizetendő banki átutalással. A vételár második részlete, a fennmaradó 2'560'000.-Ft+ÁFA az ajtók elkészültekor, átvételekor, a beszereléskor egy összegben kerül kifizetésre banki átutalással.

Egyéb feltételek:

Amennyiben a gyártás során a vevő változtatásokat eszközöl, úgy a változtatásokból eredő többletköltség és a határidőcsúszásért járó felelősség a megrendelőt terheli. A kivitelező a garanciára vonatkozó kötelezettségeit a törvényben előírt módon és időben vállalja. A megrendelő a szereléshez időben biztosítja a helyszínt. A kivitelezésre a szóbeli egyeztetések, és a szerződés mellékleteként csatolt helyszínrajz alapján készült tervrajz szerint kerül sor. Nem szabványos egyedi termék készül a vevő igényeinek megfelelően.

Felek a szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Dunaújváros 2025. 08.12.

.....
Kissné Reng Éva
megrendelő

.....
Gózon Gábor
kivitelező

**Dunaújváros Megyei Jogú Város
Örökségvédelmi Munkacsoport
jegyzőkönyve**

Jelen voltak: a mellékelt jelenléti ív szerint
Az ülés helyszíne: Dunaújváros, Városháza tér 1. „A”101 iroda
Az ülés időpontja: 2026.02.20. 9.00 óra

A munkacsoport napirendje:

1 Esze T. u. 8-10-12 Társasház kérelme: Esze T. u. 8-10-12 Társasház 2 elülső és 3 hátsó bejárati aijtájának cseréje

A munkacsoport határozatképes.

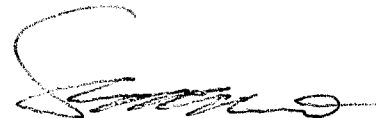
Szabó Imre a munkacsoport szakmai vezetője megnyitja a munkacsoport ülését és ismerteti a napirendet.

Szabó Imre javasolja, hogy a támogatás, a munkaanyagban szereplő 1,2 millióhoz képest csak 1 millió legyen, mert már érkezett jelzés, hogy mások is igénybe vennének örökségvédelmi támogatást.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt.

A jelenlévők 3 igen, 0 nem és 0 tartózkodott szavazattal 1.000.000,- Ft örökségvédelmi támogatást javasolnak az Esze T. u. 8-10-12 Társasház 2 elülső és 3 hátsó bejárati aijtái cseréjének támogatásra az örökségvédelmi pénzügyi alapból.

Dunaújváros, 2026. február 20.



Szabó Imre
az Örökségvédelmi Munkacsoport
szakmai vezetője