

FEDŐLAP**SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY****Az előterjesztés közgyűlés elé kerül****Az előterjesztés tárgyalásának módja: Nyílt/Zárt ülés****Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2026.09.17.**

Az előterjesztés címe: Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 266/2026. (VII.16.) határozata 1. pontja módosítására - Angels Női Jégkorong Sportegyesület tulajdonosi hozzájárulás, többfunkciós sportközpont kialakítása az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 365/9 hrsz.-ú ingatlan (Radari sporttelep, Atlétikai csarnok) egy részének igénybevételével

Előterjesztő: Pintér Tamás polgármester

Az előterjesztést véleményezte:

Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi és Városgazdálkodási Bizottság

2026.09.15.

Meghívott: -

Az előterjesztés rövid tartalma: Dunaújváros MJV Önkormányzata Közgyűlése a 266/2026. (VII.16.) határozatával tulajdonosi hozzájárulását adta ahhoz, hogy az Angels Női Jégkorong Sportegyesület az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 365/9 hrsz.-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlan (Radari sporttelep, Atlétikai csarnok) egy részén többfunkciós sportközpontot valósítson meg. A Sportegyesület a fent jelzett határozat módosítását kéri, tekintettel a Magyar Jégkorong Szövetséggel történt egyeztetésére.

Az előkészítő adatai:

Szervezeti egység neve: Vagyonkezelési Osztály

Iktatószám: KP/24765/2026.

Ügyintéző neve: Engyel László

Szervezeti egység vezető aláírása:



Az előterjesztés ellenőrzése:

1. Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2026.09.15. 

2. Költségvetési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2026.09.14. 

3. Közbeszerzési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma:



Javaslat

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 266/2026. (VII.16.) határozata 1. pontja módosítására - Angels Női Jégkorong Sportegyesület tulajdonosi hozzájárulás, többfunkciós sportközpont kialakítása az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 365/9 hrsz.-ú ingatlan (Radari sporttelep, Atlétikai csarnok) egy részének igénybevételeivel

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros MJV Önkormányzata Közgyűlése 266/2026. (VII.16.) határozata 1. pontja (előterjesztés 1. mellékle):

„1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja és hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Angels Női Jégkorong Sportegyesület az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 365/9 hrsz.-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlan (Radari sporttelep, Atlétikai csarnok) egy részén többfunkciós sportközpontot valósítson meg a határozat mellékleteként csatolt kérelemben foglaltak szerint azzal, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a megvalósításhoz forrást nem biztosít.

A beruházás megvalósításával a sportszervezet tulajdonjogot nem szerez. A beruházás a vonatkozó jogszabályi rendelkezések, valamint az illetékes országos sportági szakszövetség előírásai alapján meghatározott időtartamig a sportszervezet könyveiben kerül aktiválásra. A beruházás a fenntartási időszak lejártát követően, az üzemeltetési időtartam alatt az Önkormányzat tulajdonába és könyveibe kerül 0-hoz közelítő maradványértéken, továbbá amennyiben a fenntartási időszak az üzemeltetési szerződés lejártakor nem telik még el, úgy az üzemeltetési szerződés megszűnésekor kerül térítés nélkül az önkormányzat tulajdonába és könyveibe, azzal, hogy az ezzel járó adó, illeték és egyéb költség a beruházót, üzemeltetőt terheli.

Jelen hozzájárulás nem pótolja az egyéb hatósági engedélyeket.”

A Sportegyesület a fent jelzett határozat módosítását kéri, tekintettel a Magyar Jégkorong Szövetséggel történt egyeztetésére előterjesztés 2. melléklet.

Az előterjesztést megtárgyalta a jogi, ügyrendi, pénzügyi és városgazdálkodási bizottság. A bizottságok elnökei a bizottságok véleményét szóban ismertetik a közgyűlésen.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elő:

HATÁROZATI JAVASLAT

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
..../2026. (IX.17.) határozata**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 266/2023. (VII.16.) határozata 1. pontja módosításáról - Angels Női Jégkorong Sportegyesület tulajdonosi hozzájárulás, többfunkciós sportközpont kialakítása az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 365/9 hrsz.-ú ingatlan (Radari sporttelep, Atlétikai csarnok) egy részének igénybevételeivel

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 266/2023. (VII.16.) határozata 1. pontját az alábbiakra módosítja:

„1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja és hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Angels Női Jégkorong Sportegyesület az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 365/9 hrsz.-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlan (Radari sporttelep, Atlétikai

csarnok) egy részén többfunkciós sportközpontot valósítson meg, valamint tetőt cseréljen és napelemrendszert telepítsen, a határozat mellékleteként csatolt kérelemben foglaltak szerint azzal, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a megvalósításhoz forrást nem biztosít.

A beruházás megvalósításával a sportszervezet tulajdonjogot nem szerez. A beruházás a vonatkozó jogszabályi rendelkezések, valamint az illetékes országos sportági szakszövetség előírásai alapján meghatározott időtartamig a sportszervezet könyveiben kerül aktiválásra, A beruházás a fenntartási időszak lejártát követően, az üzemeltetési időtartam alatt az Önkormányzat tulajdonába és könyveibe kerül maradványértéken, továbbá amennyiben a fenntartási időszak az üzemeltetési szerződés lejártakor nem telik még el, úgy az üzemeltetési szerződés megszűnésekor kerül térítés nélkül az önkormányzat tulajdonába és könyveibe, azzal, hogy az ezzel járó adó, illeték és egyéb költség a beruházót, üzemeltetőt terheli. Jelen hozzájárulás nem pótolja az egyéb hatósági, illetve jogszabály által előírt engedélyeket.”

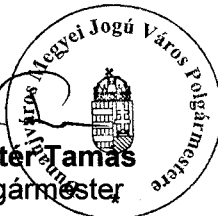
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére.

Felelős: - a határozat közléséért és végrehajtásáért:

- a polgármester
- a határozat közlésében és végrehajtásában való közreműködésért:
a vagyonkezelési osztályvezető

Határidő: - a határozat közlésére: 2026. szeptember 30.

Dunaújváros, 2026. szeptember 14.



Pintér Tamás
polgármester



K I V O N A T

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2026. július 16-ai nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
266/2026. (VII.16.) határozata**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 63/2023. (II.12.)
határozata 1. pontja módosításáról - Angels Női Jégkorong Sportegyesület
tulajdonosi hozzájárulás, többfunkciós sportközpont kialakítása az
önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 365/9 hrsz.-ú ingatlan (Radari
sporttelep, Atlétikai csarnok) egy részének igénybevétele**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 63/2023. (II.12.)
határozata 1. pontját az alábbiakra módosítja:

„1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja és hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Angels Női Jégkorong Sportegyesület az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 365/9 hrsz.-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlan (Radari sporttelep, Atlétikai csarnok) egy részén többfunkciós sportközpontot valósítson meg a határozat mellékleteként csatolt kérelemben foglaltak szerint azzal, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a megvalósításhoz forrást nem biztosít.

A beruházás megvalósításával a sportszervezet tulajdonjogot nem szerez. A beruházás a vonatkozó jogszabályi rendelkezések, valamint az illetékes országos sportági szakszövetség előírásai alapján meghatározott időtartamig a sportszervezet könyveiben kerül aktiválásra. A beruházás a fenntartási időszak lejártát követően, az üzemeltetési időtartam alatt az Önkormányzat tulajdonába és könyveibe kerül 0-hoz közelítő maradványértéken, továbbá amennyiben a fenntartási időszak az üzemeltetési szerződés lejártakor nem telik még el, úgy az üzemeltetési szerződés megszűnésekor kerül térítés nélkül az önkormányzat tulajdonába és könyveibe, azzal, hogy az ezzel járó adó, illeték és egyéb költség a beruházót, üzemeltetőt terheli.

Jelen hozzájárulás nem pótolja az egyéb hatósági engedélyeket.”

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére.

Felelős: - a határozat közléséért és végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat közlésében és végrehajtásában való közreműködésért:
a vagyonkezelési osztályvezető

Határidő: a határozat közlésére: 2026. július 31.

Pintér Tamás s.k.
polgármester

dr. Molnár Attila s.k.
jegyző

Kivonat hiteles:

Dunaújváros, 2026. július 21.

FW: Tulajdonosi hozzájárulás (Radari sporttelep)

Péntek, Szeptember 11, 2026 14:20 CEST

Címzett



halasz.akos@a-sport.hu

'Barta Endre'

'Dr. Vántus Judit'

*dőtzárkelti!
2. melléklet*

Tisztelt Alpolgármester úr illetve Osztályvezető asszony

Csatolva küldöm tulajdonosi hozzájárulás példányunkat a kisépítési napelem beruházásához, amelyet ellenőriztettem a Jégkorongszövetség tao ellenőrzési osztályával.

Köszönettel: Halász Ákos Angels NJSE alelnök

From: Dr. Csanádi Adrienn <csanadi.adrienn@icehockey.hu>

Sent: Friday, September 11, 2026 2:04 PM

To: Halász Ákos <halasz.akos@a-sport.hu>

Cc: Klem Erzsébet <klem.erzsebet@icehockey.hu>

Subject: RE: Tulajdonosi hozzájárulás (Radari sporttelep)

Kedves Zsóka és Ákos!

Átolvastam a tulajdonosi hozzájárulás tervezetét, beszéltem @Halász Ákossal telefonon. Megnéztem az elektronikus felületen, hogy a napelem beruházás az Angels Női Jégkorong SE neve alatt szerepel, így ez rendben van.

Önkormányzati hozzájárulás a beruházáshoz szintén rendben van, nem építési engedély köteles, így jelzálogjog hozzájárulás nem kell.

Felek rögzítik, hogy a beruházás az SE könyveiben aktiválásra kerül, de tulajdonjogot nem szerez rajta az SE. Idegen ingatlanon végzett beruházásként ez elszámolás tekintetében szintén rendben van.

Rögzítik továbbá, hogy esetlegesen maradványértéken történik a későbbi átadás, ez is rendben van.

Egy megjegyzés:

Az utolsó mondatban ez szerepel: „Jelen hozzájárulás nem pótolja az egyéb hatósági engedélyeket.”

Kérném egy kis pontosítással módosítani. Jeleztem a szövegjavaslatomat a dokumentumban, csatoltan küldöm vissza.

üdv, Adrienn

From: Halász Ákos <halasz.akos@a-sport.hu>
Sent: Friday, September 11, 2026 1:12 PM
To: Dr. Csanádi Adrienn <csanadi.adrienn@icehockey.hu>
Subject: Fwd: Tulajdonosi hozzájárulás (Radari sporttelep)

[EXTERNAL EMAIL] DO NOT CLICK links or attachments unless you recognize the sender and know the content is safe.

Kedves Adrienn

Továbbítom Zsókának küldött emailom, elnökhasszony kérésére.

Az iPhone-omról küldve

Továbbított levél kezdete:

Feladó: Halász Ákos <Halasz.akos@a-sport.hu>
Dátum: 2026. szeptember 11. 12:34:31 CEST
Címzett: klem.erzsebet@icehockey.hu, kolbenheyer.zsuzsanna@icehockey.hu
Tárgy: Továbbítás: Tulajdonosi hozzájárulás (Radari sporttelep)

Kedves Zsóka

Csatolva küldöm véleményezésre a kisjégpálya tulajdonosi hozzájárulás tervezetét a napelemrendszer telepítés pályázatunkhoz. Ha megfelel beviszik az önkormányzati közgyűlésre.

Várom tisztelettel viszontválaszod

Köszönöm

Az iPhone-omról küldve

Továbbított levél kezdete:

Dátum: 2026. szeptember 11. 12:23:21 CEST
Címzett: Halász Ákos <Halasz.akos@a-sport.hu>
Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás (Radari sporttelep)

Szia Ákos!

Mellékelve a szövetség által elvárt módosításokat tartalmazó verzió.

dr. Puskás Attila T.

ügyvéd, LL.M. compliance szakjogász

KH Angels módosított_v2.docx

20.2 KiB



Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése határozata

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 63/2023. (11.12.) határozata 1. pontja módosításáról - Angels Női Jégkorong Sportegyesület tulajdonosi hozzájárulás, többfunkciós sportközpont kialakítása az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 365/9 hrsz-ú ingatlan (Radari sporttelep, Atlétikai csarnok) egy részének igénybevétele

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 63/2023. (11.12.) határozata 1. pontját az alábbiakra módosítja:

„1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja és hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Angels Női Jégkorong Sportegyesület az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 365/9 hrsz-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlan (Radari sporttelep, Atlétikai csarnok) egy részén többfunkciós sportközpontot valósítson meg, valamint tetőt cseréljen és napelemrendszert telepítsen, a határozat mellékleteként csatolt kérelemben foglaltak szerint azzal, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a megvalósításhoz forrást nem biztosít.

A beruházás megvalósításával a sportszervezet tulajdonjogot nem szerez. A beruházás a vonatkozó jogszabályi rendelkezések, valamint az illetékes országos sportági szakszövetség előírásai alapján meghatározott időtartamig a sportszervezet könyveiben kerül aktiválásra, A beruházás a fenntartási időszak lejártát követően, az üzemeltetési időtartam alatt az Önkormányzat tulajdonába és könyveibe kerül maradványértéken, továbbá amennyiben a fenntartási időszak az üzemeltetési szerződés lejártakor nem telik még el, úgy az üzemeltetési szerződés megszűnésekor kerül térítés nélkül az önkormányzat tulajdonába és könyveibe, azzal, hogy az ezzel járó adó, illeték és egyéb költség a beruházót, üzemeltetőt terheli.

Jelen hozzájárulás nem pótolja az egyéb hatósági, illetve jogszabály által előírt engedélyeket.”