

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának módja: Nyílt/Zárt ülés

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2026.10.15.

Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata és a DVG Zrt. közötti megállapodás megkötésére.

Előterjesztő: Pintér Tamás polgármester

Az előterjesztést véleményezte:

Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi és Városgazdálkodási bizottság

2026. 10. 13.

Meghívott: -

Az előterjesztés rövid tartalma:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata és a DVG Zrt megállapodást köt az előterjesztés alapján egyes szállítói számlák fizetési határidejének módosítására.

Az előkészítő adatai:

Szervezeti egység neve: Költségvetési és Pénzügyi Iktatószám: KP/37481-1/2026.

Osztály

Ügyintéző neve:

Salamonné Pintér Mónika

Az előterjesztést készítette:


Salamonné Pintér Mónika
főosztályvezető

Az előterjesztés ellenőrzése:

1. Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma: 2026. 10. 07.


.....

2. Költségvetési ellenőrzésre bemutatva:

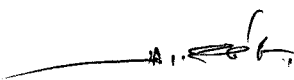
Ellenőrzés dátuma: 2026. 10. 07.


.....

3. Közbeszerzési ellenőrzésre bemutatva:

Ellenőrzés dátuma:

.....



JAVASLAT **megállapodás megkötésére a DVG Zrt.-vel**

Tisztelt Közgyűlés!

Jelen előterjesztés a DVG Zrt. által Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata részére kiállított számlák fizetési határidejének módosítására tesz javaslatot oly módon, hogy a határozat mellékletét (1. melléklet) képező megállapodást a DVG Zrt.-vel megköti az adósságrendezési eljárás alapjául szolgáló fizetési kötelezettségek rendezésére. A megállapodás alapján a DVG Zrt.-nek a megállapodás megkötéséig befogadott, de ki nem egyenlített számlái tekintetében a fizetési határidő egységesen 2026. december 31. napjára változik.

A nem rendezett számlák között találhatók olyan számlák, amelyeket az önkormányzat az esedékességet követő 60 napon belül nem vitatott és nem egyenlített ki, melyre tekintettel megvizsgáltam, hogy a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény 5. § (1) bekezdés szerinti eljárás lefolytatása indokolt-e.

Adósságrendezési eljárás kezdeményezése az önkormányzat részéről akkor lenne szükséges, ha fizetési kötelezettségeinek rendezése más módon, jelen esetben határozattal, nem lenne megoldható. Önkormányzatunk esetében azonban ez a helyzet nem áll fenn, hiszen a szállítói számlák rendezésére a költségvetési rendelet tartalmaz előirányzatot, a fedezet a bevételi oldalon is rendelkezésre áll.

A fentiek alapján adósságrendezési eljárás lefolytatása nem indokolt, mert a közgyűlés határozatot hoz a fizetési kötelezettségek rendezésére. A DVG Zrt.-vel történt többszöri egyeztetés alapján az önkormányzat DVG Zrt. felé fennálló fizetési kötelezettségeinek rendezése az alábbiak szerint történik meg:

A közgyűlés napjáig lejárt, nem rendezett számlák szerinti bruttó 573.707.365- Ft összeget az önkormányzat 2026. december 31-ig fizeti meg a DVG Zrt. részére, amelyhez megállapodás megkötése szükséges a DVG Zrt.-vel arra vonatkozóan, hogy a felek közös megegyezéssel a DVG Zrt. lejárt, nem rendezett szállítói számláinak, illetve a közgyűlés napja és 2026. november 30. között befogadott számláinak fizetési határidejét egységesen 2026. december 31. napjára módosítják. A javaslat közgyűlési támogatása esetén a DVG Zrt. - a közgyűlés ülésének napjáig – lejárt, nem rendezett szállítói számláinak rendezése megtörténik.

Megvizsgáltam továbbá azt is, hogy a szerződés megkötése esetleg ütközik-e a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Gst.) rendelkezéseibe, azaz adósságkeletkeztető ügyletnek minősül-e.

A Gst. 8. § (2) bekezdés szerint „Adósságot keletkeztető ügylet és annak értéke:

- a) hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása,
- b) a számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapír esetén annak névértéke, egyéb értékpapír esetén annak vételára,
- c) váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig, és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke,
- d) a jogszabályban meghatározott pénzügyi lízing lízingbevevői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt, és a lízingszerződésben kikötött tőkerész hátralévő összege,
- e) a visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói félként történő megkötése – ideértve az Szt. szerinti valódi penziós és óvadéki repóügyleteket is – a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár,
- f) a szerződésben kapott, legalább háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték,

g) hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege.”

A jelen esetben a Gst. 8. § (2) bekezdés f) pontja képezheti értelmezés tárgyát. Megállapítható, hogy a tervezett megállapodás megkötésével a szállítói számlák fizetési határideje változik meg, tehát nem fizetési halasztás történik, ezért a megállapodás adósságkezelésként ügyletnek nem tekinthető. Esetlegesen más értelmezés alapján, vagyis ha a szállítói számlák határidejének módosítása fizetési halasztásnak értelmezhető, az ügylet akkor sem tekinthető adósságkezelésként ügyletnek, hiszen – tekintettel arra, hogy nincs éven túli DVG Zrt. által megküldött szállítói számla, mert azok rendezése korábban már megtörtént – nem áll fenn legalább 365 nap időtartamú halasztott fizetés sem.

Az előterjesztést megtárgyalta a jogi, ügyrendi, pénzügyi és városgazdálkodási bizottság. A bizottság véleményét a bizottság elnöke a közgyűlésen szóban ismerteti.

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiekre figyelemmel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Közgyűlés elé és kérem annak elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2026. (X. 15.) határozata megállapodás megkötéséről a DVG Zrt.-vel

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy a határozat mellékletét képező megállapodást a DVG Zrt.-vel megkötö az adósságrendezési eljárás alapjául szolgáló fizetési kötelezettségek rendezésére.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a gazdasági társaság egyedüli részvényesének, Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonosi jogainak gyakorlójaként utasítja a DVG Zrt. elnök-vezérigazgatóját a megállapodás aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

- a polgármester
- a határozat végrehajtásában történő közreműködésért:
 - a gazdasági főosztály vezetője
 - a DVG Zrt. elnök-vezérigazgatója

Határidő: - a határozat megküldésére: 2026. október 31.

- a megállapodás aláírására: 2026. november 10.

Dunaújváros, 2026. október 7.



MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1., adószáma: 15727000-2-07, statisztikai azonosítószáma: 15727000-8411-321-07, képviseli: Pintér Tamás polgármester) mint **Kötelezett**, továbbiakban Kötelezett;

másrészről **DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.** (székhely: 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1., adószám: 10728491-2-07, cégjegyzékszám: 07-10-001030, képviseli: Bencsik István László elnök-vezérigazgató), mint **Jogosult**, továbbiakban Jogosult (együttesen: Felek)

között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy Kötelezett jelen megállapodás 1. számú mellékletében felsorolt, általa befogadott és sem tartalmilag, sem pedig alakilag nem kifogásolt számlákkal tartozik a Jogosultnak.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a számlákon feltüntetett esedékességi határidőktől felek eltérnek, és minden, az 1. számú mellékletben feltüntetett számla tekintetében azok esedékességét egységesen 2026. december 31. napjában határozzák meg.
3. Felek rögzítik, hogy azok a közöttük létrejött szerződések, amelyek alapján az 1. számú mellékletben feltüntetett számlák kiállításra kerültek, ezen szerződések rendelkezéseit a felek nem módosítják, azok tartalma továbbra is változatlan marad.

Felek jelen szerződést – annak elolvasását és értelmezését követően – mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Dunaújváros, 2026. november

Dunaújváros, 2026. november

**Dunaújváros Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Kötelezett
Pintér Tamás
polgármester**

**DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.
Jogosult
Bencsik István László
elnök-vezérigazgató**

Pénzügyi ellenjegyzés:

Aláírás:

Dátum:

DVG Zrt.
Fizetendő számlák

1.sz. melléklet

Partner	Számla/bizonylat azonosító	Fizetési határidő	Összeg	Megjegyzés
DVG Zrt.	KO-H00000039/26	2026-01-20	230 154 720 Ft	DVG-01 út és járda karb. 2025.07.01-12.31.
DVG Zrt.	KO-H00000060/26	2026-01-22	193 135 Ft	Bercsényi M.u.47. "volt Bányai" üzemeltetés 2025.12.hó
DVG Zrt.	KO-H00000143/26	2026-01-30	430 740 Ft	2025.12.hó Bercsényi M.u.47. "volt Bányai" üzemeltetés
DVG Zrt.	KO-H00000029/26	2026-02-05	213 360 Ft	Dújv. Petőfi Sándor u.4. kazán üzemeltetés 2025.07.01-2025.12.31.
DVG Zrt.	KO-H00000022/26	2026-02-05	74 107 806 Ft	Dújv. Fabó Éva Sportuszoda üzemeltetési díja. 2025.07.01-2025.12.31.
DVG Zrt.	KO-H00000027/26	2026-02-05	617 046 Ft	Dújv. Római krt. 36., Szabadság u. 30. közösségi pont üzemeltetése 2025.07.01-2025.12.31.
DVG Zrt.	KO-H00000041/26	2026-02-06	4 364 866 Ft	Dújv. Bercsényi u.2. (volt Bányai) épület őrzés 2025.07.01-12.31.
DVG Zrt.	14752K25	2026-02-16	60 685 240 Ft	2025.01.01-12.31. Építők útja 9. Helyiségek fűtésdíja
DVG Zrt.	KO-H00000545/26	2026-07-01	2 000 000 Ft	Műtárgyak áthelyezése és hulladékszállítás elvégzése Magyar út 21/C sz. ingatlanról a Kultúr köz 3. sz. ingatlanra
DVG Zrt.	KO-H00000860/26	2026-07-01	2 591 632 Ft	Dújv. Kohász utca 4.I/3. szám alatti lakás felújítási munkái
DVG Zrt.	KO-H00001020/26	2026-07-11	47 545 Ft	2025.05.22-2026.05.14. gázdíj-Bercsényi M.u.47. "volt Bányai" üzemeltetés
DVG Zrt.	KO-H00001019/26	2026-07-11	47 545 Ft	2025.05.22-2026.05.14. gázdíj-Bercsényi M.u.47. "volt Bányai" üzemeltetés
DVG Zrt.	KO-H00001018/26	2026-07-11	47 545 Ft	2025.05.22-2026.05.14. gázdíj-Bercsényi M.u.47. "volt Bányai" üzemeltetés
DVG Zrt.	KO-H00001041/26	2026-07-16	450 789 Ft	2026.05.hó áramdíj Bercsényi M. u. 4. "volt Bányai Isk."-Bercsényi M.u.47. "volt Bányai" üzemeltetés
DVG Zrt.	KO-H00001039/26	2026-08-02	349 038 Ft	Pajtás utcai óvodában a zöldtető locsolásához gerincvezeték kiépítése
DVG Zrt.	9422K26	2026-08-09	5 458 912 Ft	2025.10.01-2026.07.31. Építők útja 7/A Helyiségek fűtésdíja
DVG Zrt.	KO-H00001212/26	2026-08-18	486 017 Ft	2026.06. hó áram Bercsényi M.u.47. "volt Bányai" üzemeltetés
DVG Zrt.	KO-H00001149/26	2026-08-20	6 527 820 Ft	Bocskai I. u. 1/b-d. közötti aszfalt burkolatú járda felújítása aszfalt burkolattal, kiemelt és kerti szegély cserével
DVG Zrt.	KO-H00001148/26	2026-08-20	1 184 248 Ft	Római krt. 42. melletti lépcsőhöz korlát telepítése
DVG Zrt.	KO-H00001184/26	2026-09-02	50 000 Ft	Dunaújváros Vasmű út okos zebrák prizmainak átalakítása
DVG Zrt.	10786K26	2026-09-11	13 616 975 Ft	Építők útja 7/A 2026.07-08.hó-Helyiségek fűtésdíja
DVG Zrt.	KO-H00001278/26	2026-09-16	571 500 Ft	16. sz. fogászati körzet (Derkovits u. 2.) karbantartási munkálatai
DVG Zrt.	KO-H00001305/26	2026-09-18	11 070 755 Ft	Liget köz 5. előtti út felújítása
DVG Zrt.	KO-H00001304/26	2026-09-18	5 806 402 Ft	Helikopter leszálló felújítása
DVG Zrt.	KO-H00001381/26	2026-09-25	547 904 Ft	2026.07.hó-Bercsényi M.u.47. "volt Bányai" üzemeltetés
DVG Zrt.	11322K26	2026-09-30	47 741 Ft	Római krt. 38/B fsz. 2026.09.hó-Helyiségek fűtésdíja
DVG Zrt.	11308K26	2026-09-30	28 632 Ft	Váci Mihály u. 9. fsz. 2026.09.hó-Üres helyiségek fűtésdíja
DVG Zrt.	KO-H00000651/26	2026-09-30	1 206 487 Ft	Generációk Háza homlokzat felújítása hrsz:21/2/G/11
DVG Zrt.	KO-H00000638/26	2026-09-30	6 684 520 Ft	Mátyás Király út 12-14. járda felújítása-Dunaújváros területén lévő lépcsők akadálymentesítését és járdák felújítása
DVG Zrt.	KO-H00000111/26	2026-09-30	329 235 Ft	Temetői mellék vízmérő óra csere
DVG Zrt.	KO-H00000129/26	2026-09-30	11 655 635 Ft	Dújv. Fabó Éva sportuszoda homokszűrőjének rendszerre való rákötése
DVG Zrt.	KO-H00000313/26	2026-09-30	655 434 Ft	2026.01.hó Bercsényi M.u.47. "volt Bányai" üzemeltetés
DVG Zrt.	KO-H00000561/26	2026-09-30	625 907 Ft	2026.02.hó áramdíj-Bercsényi M.u.47. "volt Bányai" üzemeltetés
DVG Zrt.	KO-H00000546/26	2026-09-30	366 912 Ft	Dunaújváros, Kőrös utca 13. 2/8. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásban elektromos vízmelegítő beszerelése és beüzemelése
DVG Zrt.	KO-H00000664/26	2026-09-30	600 974 Ft	2026.03.hó áramdíj-Bercsényi M. u. 2. "volt Bányai" üzemeltetés
DVG Zrt.	FR-F00000001/26	2026-09-30	52 500 Ft	Siófoki szállás-jótekonysági futás tombola fődíj

DVG Zrt.
Fizetendő számlák

Partner	Számla/bizonylat azonosító	Fizetési határidő	Összeg	Megjegyzés
DVG Zrt.	KO-H00000677/26	2026-09-30	547 726 Ft	Dunaferr Szakközépiskola konyha feletti tető felújítása
DVG Zrt.	KO-H00000805/26	2026-09-30	566 629 Ft	2026.04. hó Bercsényi M.u.47. "volt Bánki" üzemeltetés
DVG Zrt.	44957/2026/77	2026-09-30	104 503 263 Ft	Időskorúak rezszi támogatása - 2026. évi segélyek
DVG Zrt.	KO-H00000802/26	2026-09-30	10 160 000 Ft	II.számú víztelenítő csápos kút részleges felújítási munkái
DVG Zrt.	KO-H00000704/26	2026-09-30	2 284 609 Ft	Batsányi J. u. 59. lépcső felújítása-Dunaújváros területén lévő lépcsők akadálymentesítését és járdák felújítása
DVG Zrt.	KO-H00000698/26	2026-09-30	996 730 Ft	Lorántffy kollégium lépcsőjének javítása
DVG Zrt.	KO-H00001481/26	2026-10-08	566 931 Ft	2026.08. hó Bercsényi M.u.47. "volt Bánki" üzemeltetés
DVG Zrt.	12049K26	2026-10-10	28 331 Ft	2026.08.01-2026.09.30. Okt. 23. téri Máltai játszótér távhő 2026. előirányzat, üzemeltetési szerz 11. mód III/7. szerint. Előir. emelés 26.04.28.

Összesen:	573 707 365 Ft
------------------	-----------------------

Készítette: Bánvölgyi Ildikó
2026.10.07