

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2016.08.11.

Javaslat Dunaújváros Modern Városok Programján belül „ Intercisa Múzeum új helyen történő elhelyezésére, a Mondbach kúria épületeiben” tárgyú funkciósema és programterv elkészítésére

Előadó: a Gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a Városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke
a Pénzügyi bizottság elnöke
az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre – Városfejlesztési Igazgató
Kárgli Rita - településrendezési ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

a Gazdasági és területfejlesztési bizottság	2016.08.09.
a Városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság	2016.08.09.
a Pénzügyi bizottság	2016.08.09.
az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2016.08.09.

A napirendi pont rövid tartalma: Magyarország Kormánya és Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás végrehajtásával összefüggő feladatokról szóló 1394/2016. (VII.21.) Korm. határozat 6. e) pontja az Intercisa Múzeum új helyen történő elhelyezésével kapcsolatos tervek elkészítését kéri. Az Intercisa Múzeum a jelenlegi helyéről a Mondbach Kúria ingatlanán kerülne elhelyezésre. Az ezzel kapcsolatos funkciósema és programterv elkészítéséhez szükséges a költségeket biztosítani.

Annak érdekében, hogy az előkészítés a kormányhatározatban rögzített határidőknek megfelelően határidőben lefolytatható legyen, szükséges, hogy a közgyűlés a további eljárási cselekményeket – értve alatta a szükséges eljárás megindításának elrendelését, a közbelső döntéseket, valamint az eljárást lezáró döntés meghozatalát is - javasoljuk, hogy a közgyűlés ezen hatásköreit jelen eljárásban/ tárgyban ruházza át a polgármesterre.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
Ügyintéző neve: Kárgli Rita
E-mail címe: kargli@pmh.dunanet.hu
Telefonszáma: 317
Iktatószám: 22392-2/2016

Előkészítő aláírása: Kárgli Rita
Igazgató / Osztályvezető aláírása: Szabó Imre

A törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: 2016.08.02.

Ellenőrzés dátuma: 2016.....

Törvényességi észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van: -

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű

A tárgyalás módja: Nyílt ülés

Egyéb megjegyzések:

Javaslat Dunaújváros Modern Városok Programján belül „ Intercisa Múzeum új helyen történő elhelyezésére, a Mondbach kúria épületeiben” tárgyú funkciósema és programterv elkészíttetésére

Tisztelt Közgyűlés!

Magyarország Kormánya és Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás végrehajtásával összefüggő feladatokról szóló 1394/2016. (VII.21.) Korm. határozat 6. e) pontja az Intercisa Múzeum új helyen történő elhelyezésével kapcsolatos tervek elkészítését kéri. Az Intercisa Múzeum a jelenlegi helyéről a Mondbach Kúria ingatlanán kerülne elhelyezésre.

Az ingatlanon több épület is található, melyek közül a kúria épülete műemlék, a malom épülete pedig helyi védelem alatt áll. A kúria épületének érvényes építési engedélye van, melyet a tervezés során figyelembe kell venni.

A múzeum elhelyezésére a legalkalmasabb a malom épülete lenne, bővítés után, de a múzeum és a múzeumhoz kapcsolódó funkciók elhelyezése akár a többi épületben is elképzelhető, ezért egy funkciósema és programterv készítése javasolt, amely a múzeumi funkciók elhelyezését akár több alternatívában is tartalmazza.

A funkciósemát és programtervet tartalmazó vizsgálat elkészítésének költsége nem szerepel a 2016. évi költségvetési tervben, ezért a határozatban a forrásról is döntés szükséges.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján a megalapozó tervezési feladat nem tartozik a közbeszerzési törvény hatálya alá. (Kbt. 111.§. r) pontjában felsorolt kivételek közé sorolható tevékenység).

Ezen oknál fogva Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése 15/2015. (V.22.) az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló rendelete 40.§-a alapján szabályozott pályázati eljárásban lehet kiválasztani a tervezést elvégző céget.

Az indikatív ajánlat az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Az ajánlattételi felhívás jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés tervezete jelen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A múzeum Mondbach Kúriában történő elhelyezésével kapcsolatos vizsgálat elkészítésével kapcsolatos tervezési feladatok ellátására az alábbi gazdasági szereplőktől javasolunk ajánlatot kérni:

1. C. S. Ő. Építésiroda Kft., Dr. Kondor Tamás (7625 Pécs, Antónia utca 19.)
2. Másfél Építész Stúdió Kft., Sebestyén Péter DLA (7621 Pécs, Király utca 35./1.)
3. APM Consulting Kft., Szamosközi Imre (7621 Pécs, Király utca 34.)
4. Pentele Terv Kft., Szabó Zsolt Róbert (2400 Dunaújváros, Petőfi S. u. 1/a, 1/3)

Az ajánlott tervezőktől már kértünk ajánlatot. Műemléki épületet érintő tervezésben jártas tervezők és helyismerettel rendelkeznek.

Bizottsági vélemények:

A gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke az előterjesztést a közgyűlésen szóban ismerteti.

Az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke az előterjesztést a közgyűlésen szóban ismerteti.

A pénzügyi bizottság az előterjesztést elnöke az előterjesztést a közgyűlésen szóban ismerteti.

A városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke az előterjesztést a közgyűlésen szóban ismerteti.

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a közgyűlés elé.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének

...../2016. (VIII.11.) határozata

Dunaújváros Modern Városok Programján belül „ Intercisa Múzeum új helyen történő elhelyezésére, a Mondbach kúria épületeiben” tárgyú funkcióséma és programterv elkészítettéséről

1.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata ajánlattételi felhívást tegyen közzé Dunaújváros Modern Városok Programján belül „ Intercisa Múzeum új helyen történő elhelyezésére, a Mondbach kúria épületeiben” tárgyú funkcióséma és programterv elkészítésére. Az ajánlattételi eljárásban Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbi gazdasági szereplőket hívja meg:

- 1., C. S. Ő. Építésziroda Kft., Dr. Kondor Tamás (7625 Pécs, Antónia utca 19.)
- 2., Másfél Építész Stúdió Kft., Sebestyén Péter DLA (7621 Pécs, Király utca 35./1.)
- 3., APM Consulting Kft., Szamosközi Imre (7621 Pécs, Király utca 34.)
- 4., Pentele Terv Kft., Szabó Zsolt Róbert (2400 Dunaújváros, Petőfi S. u. 1/a, 1/3)

Felelős:

- a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásának előkészítésében való közreműködésért:
a városfejlesztési igazgató
- a határozat közléséért:
a városfejlesztési igazgató

Határidő: 2016. augusztus 31.

2.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert - a gazdasági és területfejlesztési bizottság, valamint a pénzügyi bizottság véleményének kikérése mellett -, a határozat 1. pontjában meghatározott tárgyban meghívott gazdasági szereplők közül a nyertes ajánlattevő kiválasztására, a kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

3.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, a határozat 1. pontjában meghatározott tárgyban a további döntések meghozatalára és az tárgyban keletkező és azzal összefüggő szükséges dokumentumok aláírására azzal, hogy a közgyűlés során következő rendes ülésén tájékoztatni köteles a közgyűlés tagjait az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, intézkedésekről.

4.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a jelen határozatban megnevezett tanulmányterv készítésének vonatkozásában legfeljebb 1,5 millió Ft előfinanszírozást nevesítsen a költségvetési rendelet 5. mell. 1 városfejlesztési és rendezési feladat 3. dologi kiadások kiemelt előirányzat során a 2016. évi költségvetési rendelet 5/b melléklet 25. felhalmozási céltartalékok / 25.13 pályázati felkészítés, önrész elnevezésű előirányzati keretéről történő átcsoportosítással.

5.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a határozat 4. pontjában foglalt kötelezettségvállalást a 2016. évi költségvetés során következő módosítása során vegye figyelembe, valamint utasítja a polgármestert a döntéssel összefüggő kötelezettségvállalások teljesítésére.

- Felelős:**
- a kötelezettségvállalás teljesítéséért:
a polgármester
 - a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:
a városfejlesztési igazgató
 - a költségvetés módosításáért:
a jegyző
 - a költségvetés módosításában való közreműködésért:
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: a 2016. évi költségvetés soron következő módosításának időpontja

Dunaújváros, 2016. augusztus 11.

Hingyi László sk.
a gazdasági és területfejlesztési
bizottság elnöke

Pintér Attila sk.
a pénzügyi bizottság elnöke

Tóth Kálmán sk.
az ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke

Cserni Béla sk.
városüzemeltetési, környezetvédelmi és
turisztikai bizottság elnöke