

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2016.12.15.

Javaslat a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. és az Önkormányzat között fennálló egyes megbízási, vállalkozási és üzemeltetési szerződések meghosszabbítására, illetve új szerződések megkötésére

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

Meghívott: Mádai Balázs elnök-vezérigazgató, DVG Zrt.

Véleményező bizottságok:

gazdasági és területfejlesztési bizottság	2016.12.
pénzügyi bizottság	2016.12.
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2016.12.

A napirendi pont rövid tartalma: Az Önkormányzat és DVG Zrt. között fennálló szerződések meghosszabbítása, illetve új szerződések megkötése.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: vagyonkezelési osztály
Ügyintéző neve: Sebestyén dr. Tóth Judit
E-mail címe: sebestyenne@pmh.dunanet.hu
Telefonszáma: 06-25-544-302
Iktatószám: 30035/2016

Előkészítő aláírása:	Sebestyén dr. Tóth Judit
Igazgató / Osztályvezető aláírása:	Dr. Vántus Judit

A törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:	
Leadás dátuma:	2016.12.
Ellenőrzés dátuma:	2016.12.

Törvényességi észrevétel: Nincs
Amennyiben van:

A tárgyalás módja: Nyílt ülés

Javaslat
a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. és az Önkormányzat között fennálló
egyeb megbízási, vállalkozási és üzemeltetési szerződések
meghosszabbítására, illetve új szerződések megkötésére

Tisztelt Közgyűlés!

DMJV Önkormányzata és a DVG Zrt. között fennálló egyes vállalkozási, megbízási, üzemeltetési szerződések 2016. december 31. napján lejárnak. Az előkészítő osztály javasolja az alábbi megbízások meghosszabbítását, illetve új szerződés megkötését.

I. Önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek kezelése; ingatlanok elidegenítését szolgáló vételhátralék feladatok ellátása

A DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. megbízási díja az **ingatlankezelési tevékenységre** 2016. évben **bruttó 7 268 556,-Ft/év** (az előterjesztés 1. sz. melléklete), az ingatlanok elidegenítését szolgáló **vételhátralék kezelés** feladatok ellátásáért 2016. évben **1.800.000,-Ft+áfa/év** megbízási díjra jogosult a társaság (az előterjesztés 2. sz. melléklete). Az előkészítő osztály javasolja a szerződések meghosszabbítását 2017. december 31. napjáig a megbízási díjak változatlan összegű elfogadása mellett. A módosított szerződések a határozati javaslat 1. sz. és 2.sz. mellékletei.

II. A Dunaújváros, Magyar út 31. szám, Magyar út 35. szám alatti és Petőfi S. u. 13. szám alatti ingatlanok őrzés

A dunaújvárosi Magyar út 35. szám alatti, 1449/4 hrsz.-ú, kivett malom, Műemlék v. Kúria, Irodaház megnevezésű és a dunaújvárosi, Petőfi S. u. 13. szám alatti, 1449/5 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, valamint a dunaújvárosi Magyar út 31. szám alatti, 1460 hrsz.-ú, kivett „lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanok őrzését a társaság **1.170,-Ft+Áfa/fő óradíjért** látja el **1 fővel 24 óras szolgálatban** (az előterjesztés 3. sz. és 4. sz. mellékletei) 2016. december 31. napjáig.

Az előkészítő osztály javasolja a szerződés meghosszabbítását 2017. december 31. napjáig a megbízási díj változatlan összegű elfogadása mellett. A módosított szerződés a határozati javaslat melléklete.

III. Fabó Éva Sportuszoda üzemeltetése és karbantartása

A Fabó Éva Sportuszoda üzemeltetését és karbantartását a DVG Zrt. 2016. december 31. napjáig látja el **bruttó 230.000.000,-Ft/év** vállalkozói díjért, mely összeg tartalmazza a közüzemi díjakat (az előterjesztés 5. sz. melléklete). Az előkészítő osztály javasolja a szerződés meghosszabbítását 2017. december 31. napjáig a megbízási díj változatlan összegű elfogadása mellett. A módosított szerződés a határozati javaslat melléklete.

IV. Posta üzemeltetése

A Dunaújváros, Barátság u. 2/C szám alatti 5.sz. és a Petőfi S. u. 5. szám alatti 2.sz. posták üzemeltetését a DVG Zrt. látja el 2016. december 31. napjáig **11.490.120,-Ft/év üzemeltetési díjért**, mely díj magában foglalja a Petőfi S. utcai ingatlan

(50.000,-Ft/hó) bérleti díját (az előterjesztés 6. sz. melléklete). Az önkormányzat a tulajdonát képező Barátság utcai ingatlant ingyenes használatba adta a DVG Zrt. részére 2016. december 31. napjáig (az előterjesztés 7. sz. melléklete). Az előkészítő osztály javasolja a szerződés meghosszabbítását 2017. december 31. napjáig az üzemeltetés díj változatlan összegű elfogadása mellett. A módosított üzemeltetési szerződés és a haszonkölcsön szerződés a határozati javaslat 1. és 2. számú mellékletei.

V. Játszótér üzemeltetése

Az Alsó Duna-parton található játszótér a DVG Zrt. üzemelteti 2016. december 31-ig (az előterjesztés 8. sz. melléklete). A társaság **2.171.000,-Ft+Áfa/év** üzemeltetési díjért látja el a feladatot. Az előkészítő osztály javasolja a szerződés meghosszabbítását 2017. december 31. napjáig az üzemeltetési díj változatlan összegű elfogadása mellett. A módosított szerződés a határozati javaslat melléklete.

VI. A Pentelei Waldorf Iskola és a Pentelei Molnár János Mentálhigiénés Általános Iskola és Szakképző Iskola - kazán üzemeltetés

A Pentelei Waldorf Iskola és a Pentelei Molnár János Mentálhigiénés Általános Iskola és Szakképző Iskola fűtését biztosító kazán üzemeltetését és karbantartását 2016. december 31. napjáig a DVG Zrt. látja el, **227.820,-Ft+Áfa/év** (18.985,-Ft+Áfa/hó) megbízási díjért (az előterjesztés 9. sz. melléklete). Az előkészítő osztály javasolja 3 évre szóló megbízási szerződés megkötését a megbízási díj változatlan összegű elfogadása mellett. A szerződés a határozati javaslat melléklete.

VII. Volt Bánki Donát Gimnázium üzemeltetése

A volt Bánki Donát Gimnázium és Szakközépiskola üzemeltetését és őrzését a DVG Zrt. látja el 2016. december 31. napjáig. Az önkormányzat a DVG Zrt.-nek nem fizet vállalkozói díjat az üzemeltetői tevékenységért, tekintettel arra, hogy az ingatlan bérbeadásból szárazó bevételeket átengedi a társaságnak (az előterjesztés 10. sz. melléklete). Az ingatlan őrzési díja **780,-Ft/fő/óra+Áfa**. 30 napos hónap esetén 842.400,-Ft+Áfa, azaz bruttó 1.069.848,-Ft, 31 napos hónap esetén 870.480,-Ft+Áfa, azaz bruttó 1.105.510,-Ft. Az előkészítő osztály javasolja a szerződés meghosszabbítását 2017. december 31. napjáig az őrzési díj változatlan összegű elfogadása mellett, az őrzés díja **1 évre 10.249.200,-Ft+Áfa**. A módosított üzemeltetési-őrzési szerződés a határozati javaslat melléklete.

Az előkészítő osztály csatolta az előterjesztés **11. számú mellékleteként** a DVG Zrt. által benyújtott **áremelési javaslatot**, mely a bizottságokon kiosztásra került.

Az előterjesztést tárgyalta a gazdasági és területfejlesztési bizottság, a pénzügyi bizottság, valamint az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság.

Bizottságok véleménye:

A Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság a „Javaslat a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. és az Önkormányzat között fennálló egyes megbízási, vállalkozási és üzemeltetési szerződések meghosszabbítására, illetve új szerződések megkötésére” című előterjesztést és a határozati javaslat I., II./B, III/B, IV/B, V/B, VI, VII/B. változatát elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottsága véleményezte a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. és az Önkormányzat között fennálló egyes megbízási, vállalkozási és üzemeltetési szerződések meghosszabbítására, illetve új szerződések megkötésére című előterjesztést és közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak találta.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága véleményezte a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. és az Önkormányzat között fennálló egyes megbízási, vállalkozási és üzemeltetési szerződések meghosszabbítására, illetve új szerződések megkötésére című előterjesztést és a határozati javaslat I., II./B, III/B, IV/B, V/B, VI, VII/B. változatát elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Mindezek alapján a következő határozati javaslatot terjesztjük elő:

I. Határozati javaslat
Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése
.../2016. (XII.15.) határozata
az Önkormányzat és a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.
között fennálló ingatlan -és vételhátralék kezelési feladatok ellátása tárgyban
kötött megbízási szerződések módosítására

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. ingatlankezelési tevékenységére vonatkozó megbízását 2017. december 31. napjáig meghosszabbítja. A megbízási díj 2017. január 01. napjától jelen határozat 1. számú mellékletét képező megbízási szerződében foglaltaknak megfelelően, bruttó 7.268.556,-Ft/év.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. vételhátralék kezelési tevékenységére vonatkozó megbízását 2017. december 31. napjáig meghosszabbítja. A megbízási díj 2017. január 01. napjától jelen határozat 2. számú mellékletét képező megbízási szerződében foglaltaknak megfelelően, évi 1800.000,-Ft+Áfa.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére, egyúttal felhatalmazza jelen határozat 1. és 2. számú mellékleteit képező megbízási szerződések aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

- a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a DVG. Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Határidő:- a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését követő 8 napon belül

- a szerződés módosítás aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. és 2. pontokban foglalt kötelezettségvállalást a 2017. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyben felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő kötelezettségvállalás teljesítésére.

Felelős: -a kötelezettségvállalás teljesítéséért:
a polgármester
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:
a vagyonkezelési osztály osztályvezetője
- a költségvetés tervezéséért:
a jegyző
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: 2017. évi önkormányzati költségvetés tervezésének időpontja

II. Határozati javaslat
Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése
.../2016. (XII.15.) határozata
a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-vel
a dunaújvárosi 1449/4 hrsz.-ú, 1449/5 hrsz.-ú és 1460 hrsz.-ú ingatlanok őrzése
tárgyban vállalkozási szerződések megkötésére

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a DVG Zrt. megbízását meghosszabbítja 2017. december 31. napjáig a dunaújvárosi 1449/4 hrsz.-ú, kivett „Malom, Műemlék v. Kúria, Irodaház” megnevezésű, Magyar út 35. szám alatti és a dunaújvárosi 1449/5 hrsz.-ú kivett „beépítetlen terület” megnevezésű, Petőfi S. u. 13. szám alatti és a dunaújvárosi 1460 hrsz.-ú, kivett „lakóház, udvar” megnevezésű, Magyar út 31. szám alatti ingatlanok őrzés-védelmi, valamint porta- és járőrszolgálat feladatok ellátása tárgyban. A 24 órás szolgálatot a DVG Zrt. 1 fővel látja el **1229,- Ft+Áfa/fő óradíjért.**

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére, egyúttal felhatalmazza jelen határozat mellékletét képező módosított vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a DVG. Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését követő 8 napon belül
- a szerződés aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban rögzített kötelezettségvállalást a 2017. évi önkormányzati költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyúttal utasítja a polgármestert a kötelezettségvállalás teljesítésére.

Felelős: - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:
a polgármester
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:
a vagyonkezelési osztály osztályvezetője
- a költségvetés tervezéséért:
a jegyző
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: a 2017. évi költségvetés tervezésének időpontja

III. Határozati javaslat
Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése
.../2016. (XII.15.) határozata
az Önkormányzat és a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.
között fennálló Fabó Éva Sportuszoda üzemeltetése és karbantartása tárgyban
kötött üzemeltetési szerződés módosítására

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Zrt. a dunaújvárosi 325 hrsz.-ú, természetben a Dunaújváros, Építők útja 9. szám alatt található, Fabó Éva Sportuszoda üzemeltetésére és karbantartására vonatkozó megbízását 2017. december 31. napjáig meghosszabbítja, az önkormányzat bruttó **241.500.000 Ft/év üzemeltetési díjat** - mely összeg tartalmazza az uszoda 2017. évi közüzemi díjait - biztosít a DVG Zrt. részére.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére, egyúttal felhatalmazza jelen határozat mellékletét képező módosított üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a DVG. Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Határidő:- a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését követő 8 napon belül
- a szerződés módosítás aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban rögzített kötelezettségvállalást a 2017. évi önkormányzati költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyúttal utasítja a polgármestert a kötelezettségvállalás teljesítésére.

Felelős: - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:
a polgármester
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:
a vagyonkezelési osztály osztályvezetője
- a költségvetés tervezéséért:
a jegyző
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: a 2017. évi költségvetés tervezésének időpontja

IV. Határozati javaslat **Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése** **.../2016. (XII.15.) határozata**

a Dunaújváros, Barátság u. 2/C szám alatti 5.sz. és a Petőfi S. u. 5. szám alatti 2.sz. posták üzemeltetése tárgyban üzemeltetési szerződés megkötésére a DVG Zrt.-vel

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Zrt. a Dunaújváros, Barátság u. 2/C szám alatti 5.sz. és a Petőfi S. u. 5. szám alatti 2.sz. posták üzemeltetésére vonatkozó megbízását 2017. december 31. napjáig meghosszabbítja, a 2. sz. posta bérleti díját is tartalmazó **üzemeltetési díj 12.040.223,-Ft.**

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező dunaújvárosi Barátság u. 2/C szám alatti, 254/3 hrsz.-ú, 206 m² nagyságú ingatlanból 57,22 m² nagyságú nem lakás célú helyiséget haszonkölcsönbe adja a DVG Zrt. részére, a határozat 2. sz. mellékletét képező szerződésben foglaltak szerint, 2017. január 01. napjától 2017. december 31. napjáig, a nemzeti vagyonról szóló CXCVI. törvény 11.§ (13) bekezdése alapján azzal, hogy ott a társaság postai szolgáltatást végezzen. A bérleti díj összege, azaz 972.740,-Ft/év támogatásnak minősül, és ezen tény a támogatás összecszerűségével egyetemben DMJV Önkormányzata zárszámadásában és illetékes szervei útján közzé köteles tenni a szerződés törvény által meghatározott tartalmával egyetemben

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közzétételére, egyúttal felhatalmazza jelen határozat 1. és 2. számú mellékleteit képező módosított üzemeltetési és haszonkölcsön szerződések aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a DVG. Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója

a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését követő 8 napon belül
- az üzemeltetési és haszonkölcsön szerződés aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban rögzített kötelezettségvállalást a 2017. évi önkormányzati költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyúttal utasítja a polgármestert a kötelezettségvállalás teljesítésére.

Felelős: - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:
a polgármester
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:
a vagyonkezelési osztály osztályvezetője
- a költségvetés tervezéséért:
a jegyző
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: a 2017. évi költségvetés tervezésének időpontja

V. Határozati javaslat
Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése
.../2016. (XII.15.) határozata
az Alsó Duna-parton található játszótér, erdei tornapálya és kiszolgáló
helyiségek üzemeltetése tárgyban üzemeltetési szerződés megkötésére a DVG
Zrt.-vel

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Zrt.-nek az Önkormányzata tulajdonát képező Dunaújváros, belterület 372/19 helyrajzi számon nyilvántartott, véderdő, közpark, telephely megnevezésű ingatlanak a DVG Zrt. által kivitelezett játszótérrel, erdei tornapályával és azt kiszolgáló helyiségeket magába foglaló részének üzemeltetésére vonatkozó megbízását 2017. december 31. napjáig meghosszabbítja a határozat mellékletét képező üzemeltetési szerződésben foglaltaknak megfelelően, **2.279.550,-Ft+Áfa/év üzemeltetési díjért.**

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére, egyúttal felhatalmazza a módosított üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a DVG. Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését követő 8 napon belül
- az üzemeltetési szerződés aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban rögzített kötelezettségvállalást a 2017. évi önkormányzati költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyúttal utasítja a polgármestert a kötelezettségvállalás teljesítésére.

Felelős: - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:
a polgármester
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:
a vagyonkezelési osztály osztályvezetője
- a költségvetés tervezéséért:
a jegyző
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: a 2017. évi költségvetés tervezésének időpontja

VI. Határozati javaslat
Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése
.../2016. (XII.15.) határozata

a Pentelei Waldorf Iskola és a Pentelei Molnár János Mentálhigiénés Általános Iskola és Szakképző Iskola fűtését biztosító kazán üzemeltetésére és karbantartására

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése megbízza a DVG Zrt.-t a Dunaújváros, Magyar út 49. szám alatt található, Pentelei Waldorf Iskola és a Pentelei Molnár János Mentálhigiénés Általános Iskola és Szakképző Iskola fűtését biztosító kazán üzemeltetésével és karbantartásával 2017. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig 18.985,-Ft+Áfa/hó megbízási díjért.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére, egyúttal felhatalmazza a határozat mellékletét képező megbízási szerződés aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a DVG. Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését követő 8 napon belül
- a megbízási szerződés aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban rögzített kötelezettségvállalást a 2017. évi önkormányzati költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyúttal utasítja a polgármestert a kötelezettségvállalás teljesítésére.

Felelős: - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:
a polgármester
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:
a vagyonkezelési osztály osztályvezetője
- a költségvetés tervezéséért:
a jegyző
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: a 2017. évi költségvetés tervezésének időpontja

VII. Határozati javaslat
Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése
.../2016. (XII.15.) határozata
a Dunaújváros, Bercsényi Miklós u. 2. alatti, volt Bánki Donát Gimnázium és Szakközépiskola épület őrzésének tárgyban üzemeltetési-őrzési szerződés megkötésére a DVG Zrt.-vel

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Zrt.-nek a dunaújvárosi 487 hrsz.-ú, Dunaújváros, Bercsényi Miklós u. 2. szám alatt található, volt Bánki Donát Gimnázium és Szakközépiskola üzemeltetésére és őrzésére vonatkozó megbízását 2017. december 31. napjáig meghosszabbítja. Az őrzés díja **819,-Ft/fő/óra+Áfa, azaz 10.761.660,-Ft/év+Áfa, azaz bruttó 13.667.308,-Ft.** Az önkormányzat a DVG Zrt.-nek nem fizet vállalkozói díjat az üzemeltetői tevékenységért, tekintettel arra, hogy az ingatlan bérbeadásból szárazó bevételeket átengedi a társaságnak.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére, egyúttal felhatalmazza jelen határozat mellékletét képező módosított üzemeltetési-őrzési szerződés aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a DVG. Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését követő 8 napon belül
- a szerződés aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban rögzített kötelezettségvállalást a 2017. évi önkormányzati költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyúttal utasítja a polgármestert a kötelezettségvállalás teljesítésére.

Felelős: - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:
a polgármester
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:
a vagyonkezelési osztály osztályvezetője
- a költségvetés tervezéséért:
a jegyző
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: a 2017. évi költségvetés tervezésének időpontja

Dunaújváros, 2016. december 15.

Hingyi László s.k.
a gazdasági és területfejlesztési
bizottság elnöke

Tóth Kálmán s.k.
az ügyrendi, igazgatási és
jogi bizottság elnöke

Pintér Attila s.k.
a pénzügyi bizottság elnöke