



**DUNAÚJVÁROS MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE**  
**ÜGYRENDI, IGAZGATÁSI ÉS JOGI BIZOTTSÁGA**  
Dunaújváros, Városháza tér 1.  
(06-25) 544-100  
E-mail: [jogi@pmh.dunanet.hu](mailto:jogi@pmh.dunanet.hu)

---

## MEGHÍVÓ

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottsága**  
**2017. február 14-én (kedd) 12,00 órai kezdettel**  
**rendkívüli nyílt ülés tart, melyre meghívom**

**Az ülés helye:** Dunaújváros, Városháza tér 1. „A” épület , VII. emeleti tárgyaló

**Javasolt napirendek:**

- 1. Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 3/2016. (II.19.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Előadó:** Cserna Gábor polgármester

**Előkészítő:** Dudás Pálné költségvetési és pénzügyi osztályvezető  
Szekeres Réka pénzügyi vezető ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.02.14.
pénzügyi bizottság	2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése által elfogadott 2016. évi költségvetést érintő döntések, valamint a kötött felhasználású állami támogatások felhasználása és saját hatáskörű előirányzat változások átvezetése visszamenőlegesen a költségvetési rendeleten.

- 2. Javaslat az Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének a távhőszolgáltatásról, a lakossági távhőszolgáltatás díjalkalmazásának feltételeiről szóló 20/2012. (IV.13.) önkormányzati rendelete módosítására**

**Előadó:** a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető  
Dr. Kaja Edit ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

a gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.02.14.
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A Fejér Megyei Kormányhivatal fogyasztóvédelmi, illetve piacfelügyeleti hatáskörében eljárva egy fogyasztói kérelem alapján a DVCSH Kft.-vel ellen a távhőszolgáltatás elszámolásával az alábbiakról tájékoztatta

önkormányzatunkat. A DMJV Közgyűlésének a távhőszolgáltatásról, a lakossági távhőszolgáltatás díjalkalmazásának feltételeiről szóló 20/2012. (IV.13.) önkormányzati rendelet nem határozza meg az elszámolási mérőeszköz meghibásodása esetén a számíthatóhoz figyelembe vehető meghibásodás előtti vagy utáni időszak maximális hosszúságát, nem határozza meg azt, hogy a szolgáltatónak hogyan, milyen számítási móddal, milyen szolgáltatási, vételezési körülményeket kell azonos szolgáltatási, illetve vételezési körülményekre korrigálnia korábbi időszakban mért fogyasztásmennyiséget. A fentiek miatt szükséges a rendeletet módosítani. A rendeletmódosításról a Közgyűlés dönt.

### 3. Javaslat a partnerségi egyeztetésről szóló rendelet elfogadására

**( Az előterjesztést a bizottsági ülés elején kapják kézhez a bizottsági tagok!)**

**Előadó:** a Gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre – Városfejlesztési Igazgató  
Kárgli Rita - településrendezési ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

a Gazdasági és területfejlesztési bizottság 2017.02.14.  
az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújváros MJV Önkormányzata 2013-ban elfogadta a partnerségi egyeztetésről szóló szabályzatát. A szabályzat elkészítését előíró 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 2016. december 30-tól hatályos változata alapján a partnerségi egyeztetést önkormányzati rendeletben kell szabályozni.

### 4. Javaslat a polgármester szabadságának ütemezésére

**Előadó:** polgármester

**Előkészítő:** Bojér Éva személyügyi és munkaerő-gazdálkodási osztályvezető  
Fülöpné Cserpes Márta személyügyi vezető ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A közgyűlés minden év február 28. napjáig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.

### 5. Javaslat közkegyelemi törvény megalkotásának kezdeményezésére

**Előadó:** az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Molnár Attila - aljegyző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Barta Endre képviselő úr Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűléséhez határozathozatalra irányuló kezdeményezést nyújtott be. Az előterjesztésben megfogalmazott határozati-javaslat - a társadalmi béke és a megrendült igazságérzet helyreállítása érdekében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés j) pontja alapján - törvényalkotási javaslattal él az Országgyűlés felé.

**6. Javaslat „Irodatechnikai berendezések, valamint kapcsolódó informatikai rendszerek bérlése teljes körű üzemeltetési szolgáltatással” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok elfogadására, az eljárás megindítására**

**Előadó:** az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke  
az önkormányzat bírálóbizottsága elnöke

**Előkészítő:** Markóth Béla osztályvezető  
Dzsupin Andrea közbeszerzési ügyintéző  
Somfainé Petőfalvi Anita közbeszerzési ügyintéző

**Meghívott:**

**Véleményező bizottságok:**

Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.
Gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.02.14.
Pénzügyi bizottság	2017.02.14.
Önkormányzat bíráló bizottsága	2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújváros MJV Közgyűlése az 50/2017. (I.19.) határozatában döntött arról, hogy az irodatechnikai berendezések, valamint informatikai berendezések bérlése teljes körű üzemeltetési szolgáltatása tárgyban közbeszerzési eljárás lefolytatásával választja ki a szolgáltatót. Az előterjesztés az eljárás ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentáció elfogadására irányul.

**7. Javaslat a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című pályázaton való részvételre**

**Előadó:** pénzügyi bizottság  
gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre városfejlesztési igazgató  
Borka Ildikó pályázati koordinációs ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi bizottság	2017.02.14.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.02.14.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A Kormány célul tűzte ki az egységesített önkormányzati elektronikus ügyviteli megoldások bevezetését országos szinten az ASP (alkalmazás szolgáltatási modell) technológia lehetőségeivel. A 10 e feletti lakosságszámú települések 2017-2018-ban kötelesek csatlakozni a központhoz. A fenti felhívás keretében a 257/2016. (VIII. 31.) Korm. rendelet alapján a csatlakozás során felmerülő egyes feladatok költségeire támogatás igényelhető utófinanszírozásos

formában. Az előterjesztés tárgya a pályázaton való részvétel, valamint a előfinanszírozási/járulékos költségek fedezetének biztosítása.

#### **8. Javaslat a Fejér Megyei Területfejlesztési Konzultációs Fórum működési költségeinek elfogadására**

**Előadó:** a Gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a Pénzügyi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre - Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi  
Osztályvezető  
Kárgli Rita - településrendezési ügyintéző

**Meghívott:** -

#### **Véleményező bizottságok:**

a Gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.02.14.
az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.
a Pénzügyi bizottság	2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A Fejér Megyei Önkormányzat, Székesfehérvár MJV Önkormányzata és Dunaújváros MJV Önkormányzata 2012-ben együttműködési megállapodást kötött a Fejér Megyei Területfejlesztési Konzultációs Fórum működtetéséről. Jelen előterjesztés az 2017. évi működési költségek biztosításáról szól.

#### **9. Javaslat ajánlattételi felhívások kiírására a Magyar út - Szent István utca – Halász sor által határolt területre részletes mérnökgeológiai vizsgálat elkészítésére**

**Előadó:** Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztályvezető

**Előkészítő:** Szabó Imre - Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi  
Osztályvezető  
Kárgli Rita - ügyintéző

**Meghívott:** -

#### **Véleményező bizottságok:**

gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.02.14.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújváros MJV Közgyűlése a 10/2017. (I.19.) határozatával döntött arról, hogy a Magyar út - Szent István utca – Halász sor által határolt területre részletes mérnökgeológiai vizsgálat készüljön. A mérnökgeológiai vizsgálat elkészítésére javasoljuk az ajánlattételi felhívás kiírását.

#### **10. Javaslat a TOP-6.6.1-16 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése c. pályázaton való indulásra**

**Előadó:** Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság Elnöke  
Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság  
Elnöke  
Pénzügyi Bizottság Elnöke  
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság Elnöke

**Előkészítő:** Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság Elnöke  
Szabó Imre, Városfejlesztési Igazgató  
Halmai Nóra ügyintéző

**Meghívott:** Máдай Balázs Gábor ügyvezető igazgató

Vasmű u. 41. Irodaház Kft  
2400 Dunaújváros, Vasmű út 41.

**Véleményező bizottságok:**

Gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.02.14.
Városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság	2017.02.14
Pénzügyi bizottság	2017.02.14.
Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.
Szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság	2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Javaslat a TOP-6.6.1-16 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése c. pályázaton való indulásra Dunaújváros Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának megfelelően, valamint konzorciumi megállapodás kötésére a támogatási kérelem benyújtása érdekében.

**11. Javaslat a TOP-6.1.4-16 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés c. pályázaton való indulásra**

<b><u>Előadó:</u></b>	Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság Elnöke Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság nöke Pénzügyi Bizottság Elnöke Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság Elnöke
<b><u>Előkészítő:</u></b>	Szabó Imre, Városfejlesztési Igazgató
<b><u>Meghívott:</u></b>	Mádai Balázs Gábor ügyvezető igazgató Vasmű u. 41. Irodaház Kft 2400 Dunaújváros, Vasmű út 41.

**Véleményező bizottságok:**

Gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.02.14.
Városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság	2017.02.14
Pénzügyi bizottság	2017.02.14.
Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Javaslat a TOP-6.1.4-16 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés c. pályázaton való indulásra Dunaújváros Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának megfelelően, valamint konzorciumi megállapodás kötésére a támogatási kérelem benyújtása érdekében.

**12. Javaslat a „Parázs Varázs” városi rendezvény területén menekülő útvonal kiépítésére**

<b><u>Előadó:</u></b>	városüzemeltetési és beruházási osztályvezető
<b><u>Előkészítő:</u></b>	Markóth Béla városüzemeltetési és beruházási osztályvezető Szedresi Csaba ügyintéző
<b><u>Meghívott:</u></b>	Mádai Balázs - DVG Zrt. elnök-vezérigazgató

**Véleményező bizottságok:**

városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság	2017.02.14.
gazdasági bizottság	2017.02.14
pénzügyi bizottságok	2017.02.14.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Jelen előterjesztés a „Parázs Varázs” városi rendezvény helyszínén található vízelvezető árok lefedésére tesz javaslatot, annak érdekében, hogy a rendezvény résztvevői számára a megfelelő menekülő útvonal biztosítható legyen.

### 13. Javaslat Dunaújváros területén öt helyszínen parkolók tervezésére

**Előadó:** a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Markóth Béla városüzemeltetési és beruházási osztályvezető  
Sasvári Melinda ügyintéző

**Meghívott:** Máдай Balázs elnök – ügyvezető - DVG Zrt.

**Véleményező bizottságok:**

városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság	2017.02.14.
pénzügyi bizottság	2017.02.14.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.02.14.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújváros területén öt helyszínen parkolók tervezésére beérkezett árajánlat ismertetése és megtárgyalása.

### 14. Javaslat a Dunaújváros Utánpótlás Sportjáért Alapítvánnyal kötött támogatási szerződés módosítására

**Előadó:** gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
pénzügyi bizottság elnöke  
oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság elnöke  
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Kemenczei Anett ügyintéző

**Meghívott:** Makádi Andrea elnök (2400 Dunaújváros, Eszperantó út 4.)

**Véleményező bizottságok:**

gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.02.14.
pénzügyi bizottság	2017.02.14.
oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság	2017.02.14.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A Dunaújváros Utánpótlás Sportjáért Alapítvány elnöke azzal a kéréssel fordult Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteréhez, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése 342/2016. (V.19.) határozata alapján az alapítvánnyal kötött támogatási szerződés módosítását kérje.

### 15. Javaslat a „Zöld SZTK” épületének a Magyar Állam részére történő ajándékozásával kapcsolatos döntések meghozatalára

**Előadó:** az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető

Dr. Kaja Edit ügyintéző

**Meghívott:**

**Véleményező bizottságok:**

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság  
gazdasági és területfejlesztési bizottság

2017.02.14.  
2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** DMJV Önkormányzata megvásárolta a „Zöld SZTK” épületét 2016. novemberében. A Fejér Megyei Kormányhivatala kérte, hogy DMJV Önkormányzata az ingatlant járási hivatal kialakítása céljára ajándékozza a Magyar Államnak.

**16. Javaslat az Energo-Hőterm Beruházó, Működtető Kft. 2015. évi és 2014. évi beszámolója tárgyalására, a társaságnál könyvvizsgáló és felügyelőbizottsági tagok jelölésére és jegyzett tőke-saját tőke arányának helyreállítása**

**Előadó:** a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonekezelési osztályvezető  
Dr. Kaja Edit ügyintéző

**Meghívott:** Busi Éva ügyvezető, Energo-Hőterm Kft.

**Véleményező bizottságok:**

Gazdasági és területfejlesztési bizottság  
Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság  
Pénzügyi bizottság

2017.02.14.  
2017.02.14.  
2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Az Energo-Hőterm Kft. 2017. március 3. napjára taggyűlést hívott össze. A napirendi pontokhoz kapcsolódó írásos tájékoztató anyagokat megküldték az önkormányzat, mint résztulajdonos részére. A tájékoztató szerint az alábbi napirendi pontok kerülnek megtárgyalásra: a Kft. 2015. évi és 2014. évi beszámolójának elfogadása, könyvvizsgáló és felügyelőbizottsági tagok megválasztása.

**17. Javaslat az Energo-Viterm Beruházó, Működtető Kft. 2015. évi és 2014. évi beszámolója tárgyalására, a társaságnál könyvvizsgáló és felügyelőbizottsági tagok jelölésére és jegyzett tőke-saját tőke arányának helyreállítása**

**Előadó:** a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonekezelési osztályvezető  
Dr. Kaja Edit ügyintéző

**Meghívott:** Kozik Árpád ügyvezető, Energo-Viterm Kft.

**Véleményező bizottságok:**

Gazdasági és területfejlesztési bizottság  
Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság  
Pénzügyi bizottság

2017.02.14.  
2017.02.14.  
2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Az Energo-Viterm Kft. 2017. március 3. napjára taggyűlést hívott össze. A napirendi pontokhoz kapcsolódó írásos tájékoztató anyagokat megküldték az önkormányzat, mint résztulajdonos részére. A tájékoztató szerint az

alábbi napirendi pontok kerülnek megtárgyalásra: a Kft. 2015. évi és 2014. évi beszámolójának elfogadása, könyvvizsgáló és felügyelőbizottsági tagok megválasztása.

#### **18. Javaslat a Fejér Megyei Kormányhivatal részére helyiség biztosítására a volt Bánki Donát Gimnázium és Szakközépiskola épületében**

**Előadó:** a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető  
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

**Meghívott:** Má dai Balázs elnök-vezérigazgató, DVG Zrt.  
Dr. Kovács Péter hivatalvezető,  
FM Kormányhivatal Dunaújvárosi Járási Hivatal

#### **Véleményező bizottságok:**

gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.02.14.
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A Dunaújvárosi Járási Hivatalhoz kerülő nyugdíj- és egészségbiztosítási, valamint családtámogatási feladatok ellátásához irodahelyiség biztosítása szükséges. A Fejér Megyei Kormányhivatal kéri az önkormányzat támogatását abban, hogy az irodák a volt Bánki Donát Gimnázium és Szakközépiskola jelenleg használaton kívüli épületrészében kerüljenek kialakításra.

#### **19. Javaslat Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.-ben levő üzletrész értékesítésének, valamint Dunaújváros víziközműveinek üzemeltetése tárgyban a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. -vel kötött bérleti-üzemeltetési szerződés megszüntetésének a kezdeményezésére**

**Előadó:** a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző  
Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető

**Meghívott:** -

#### **Véleményező bizottságok:**

a gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.02.14.
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Az előterjesztés javaslatot tesz a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.-ben levő üzletrész értékesítésének, valamint Dunaújváros víziközműveinek üzemeltetése tárgyban a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.-vel kötött bérleti-üzemeltetési szerződés megszüntetésének a kezdeményezésére.

#### **20. Javaslat a Dunaújvárosi Tornacsarnokban üzemelő fűtőventilátor javításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadó:** a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető  
Serfőző Anikó ügyintéző



**Meghívott:** Markóth Béla Városüzemeltetési és Beruházási Osztály vezetője

**Véleményező bizottságok:**

a gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.02.14.
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.
az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság	2017.02.14.
a pénzügyi bizottság	2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Az önkormányzat és az UNISZOL-Létesítménygazdákodási Zrt, között közbeszerzési eljárást követően üzemeltetési szerződés jött létre 2012. augusztus 01-én a dunaújvárosi sportingatlanok üzemeltetésére. A szerződés tartalmazza, hogy Üzemeltetőt az átvett ingóságok tekintetében állagmegóvási/pótlási kicserélési kötelezettség terheli. A Társaság levélben tájékoztat a Tornacsarnokban üzemelő egyik fűtőventilátor meghibásodásáról, és árajánlatot nyújtott be a felújítási munkálatok vonatkozásában.

**21. Javaslat Dunanett Dunaújvárosi Regionális Köztisztasági és Hulladékkezelő Szolgáltató Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatának elfogadására**

**Előadó:** a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető  
Dr. Kaja Edit ügyintéző

**Meghívott:** Ferencz Kornél ügyvezető igazgató  
2400 Dunaújváros, Budai Nagy Antal út 2.

**Véleményező bizottságok:**

Gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.02.14.
Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A Dunanett Dunaújvárosi Regionális Köztisztasági és Hulladékkezelő Szolgáltató Nonprofit Kft. megküldte az önkormányzat részére a javadalmazási szabályzata tervezetét. A javadalmazási szabályzat elfogadásáról a Közgyűlés dönt.

**22. Javaslat a Dunaújváros MJV Önkormányzata vagyon- és felelősségbiztosításával kapcsolatosan, az Euro-Sales Kft. javaslata alapján történő, vagyonelemek értékének pótlási értékre emelésére és vagyonbiztosítási szerződés módosításának elfogadására, biztosítási ajánlatok bekérésére**

**Előadó:** a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke

**Előkészítő:** az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető

**Meghívott:** Engyel László ügyintéző  
Bunya László ügyvezető, Euro-Sales Kft.

**Véleményező bizottságok:**

a gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.02.14.
a pénzügyi bizottság	2017.02.14.
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújváros MJV Közgyűlése az 575/2016. (IX.22.) határozatában döntött arról, hogy az Euro-Sales Kft. által bekért biztosítási ajánlatok közül az Uniqa biztosító ajánlatát fogadja el a 2016. október és 2017. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozóan, a biztosítási díj 5.933.484,- Ft/év lett. Az Euro-Sales Kft. javaslatot tett az ingatlanok értékének újrapirolási értékre emelésére tekintettel arra, hogy könyv szerinti értéken vannak jelenleg biztosítva.

### **23. Javaslat a Nonprofit Szolgáltatóház üzemeltetése tárgyban, a DVG Zrt.-vel kötött üzemeltetési szerződés kiegészítésére**

**Előadó:** Dr. Vántus Judit vagyonezelési osztályvezető  
**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonezelési osztályvezető  
 Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.
a gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A DVG Zrt. kéri a Dunaújváros, Római krt. 36. szám alatt található Nonprofit Szolgáltatóház üzemeltetése tárgyban kötött szerződés módosítását aszerint, hogy az ingatlan közüzemi szerződéseit az Önkormányzat köti a szolgáltatókkal, a közüzemi díjak megfizetését az Önkormányzat teljesíti és az épületben az Önkormányzat közfoglalkoztatott munkavállaló közreműködésével látja el a napi jelenlétet.

### **24. Javaslat a DSZSZ Kft. alapító okiratának módosítására**

**Előadó:** vagyonezelési osztályvezető  
**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonezelési osztályvezető  
 Serfőző Anikó ügyintéző

**Meghívott:**

**Véleményező bizottságok:**

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.
--	-------------

**A napirendi pont rövid tartalma:** DMJV Közgyűlése az 60/2017. (I.19.) határozattal 2017. február 01. napjától 2017. április 30-ig megválasztotta a társaság új ügyvezetőjét, Lángi Gábor személyében. Dr. Móricz Zoltán Ügyvéd Úr megküldte az alapító okirat módosítását, a módosításokat tartalmazó egységes szerkezetet.

### **25. Javaslat a dunaújvárosi 54/7 hrsz.-ú ingatlanon található pavilon vonatkozásában földhasználati jog létesítésére**

**Előadó:** az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonezelési osztályvezető  
 Dr. Kaja Edit ügyintéző  
**Meghívott:** Dukai Miklós 2400 Dunaújváros, Móricz Zs. u. 12.

**Véleményező bizottságok:**

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.
--	-------------

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere 876/2016. (X.26.) PM határozatával hozzájárult, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, dunaújvárosi 54/7 helyrajzi számú ingatlanon a Dukai Miklósné által épített üzlet megnevezésű épület alatt, 54/7/C helyrajzi szám alatt kialakítandó 59 m<sup>2</sup> nagyságú földterületre az építető javára földhasználati jog létesüljön és az az ingatlannyilvántartásba bejegyzésre kerüljön. A földhasználati szerződést a felek 2016.11.17. napján aláírták. A szerződés ingatlannyilvántartási bevezetését a földhivatal elutasította, mivel a felépítmény tulajdonjoga és bejegyzési engedély vonatkozásában a szerződés nem rendelkezett. A szerződés kiegészítésre került.

**26. Javaslat az 5. számú felnőtt háziorvosi körzet ápolói feladatainak ellátása érdekében Szűcsné Kiss Katalin ápolóval kötött megbízási szerződés megszüntetésére**

**Előadó:** szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság elnöke  
 ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
**Előkészítő:** Dr. László Borbála jogi és szervezési igazgató  
 Dr. Schleicher Judit jogi és szervezési ügyintéző  
**Meghívott:** Szűcsné Kiss Katalin körzeti ápoló

**Véleményező bizottságok:**

szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság	2017.02.14.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a dunaújvárosi 5. számú háziorvosi körzet ápolói feladatainak ellátására Szűcsné Kiss Katalinnal kötött megbízási szerződést. Az 5. számú körzetet 2017. február 1. napjától dr. Lőrincz Attila orvos betöltötte, egészségügyi szolgáltatóként működési engedéllyel rendelkezik. Az ápoló alkalmazása 2017. február 1. napjától dr. Lőrincz Attila kötelezettsége. Mindezek miatt a Szűcsné Kiss Katalinnal kötött megbízási szerződés megszüntetése szükséges.

**27. Javaslat a Modern Media Group Zrt-vel hirdetési keretszerződés kötésére**

**Előadó:** oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság elnöke  
 gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
 pénzügyi bizottság elnöke  
 ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
**Előkészítő:** dr. László Borbála – szervezési és jogi igazgató  
**Meghívott:** dr. Keresztesi Péter – a Modern Media Group Zrt. vezérigazgatója

**Véleményező bizottságok:**

oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság	2017.02.14.
pénzügyi bizottság	2017.02.14.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.02.14.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.02.14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A Modern Media Group Zrt. ajánlatot – ezzel együtt hirdetési keretszerződés-tervezetet – nyújtott be DMJV polgármesteréhez. Az ajánlat szerint a Lokál Extra c. hetilapot Dunaújváros területén megjelentetnék, terjesztenék, DMJV Önkormányzata pedig hirdetési és egyéb felületet vásárolna.

Dunaújváros, 2017. február 10.

**Tóth Kálmán s.k.**  
a bizottság elnöke