



Telek területe:	4622,00	m2
Tervezett épület nettó alapterülete:	1416,96	m2
Tervezett épület bruttó alapterülete:	1568,64	m2
Tervezett telek beépítés:	33,94	%
Tervezett burkolatok alapterülete:	886,49	m2
Tervezett zöldfelület	2166,87	m2

Jelkulcs:

- Távfűtés közmű
- Gáz közmű
- Víz közmű (T= tűzvíz, I= ivóvíz)
- Villamos közmű (légkábél)
- Csatorna (Szennyvíz)
- Csatorna (Cspadékvíz)

----- Telekhatár (tervezéssel érintett)

----- Telekhatár (egyéb)

----- Épületkontúr

----- Kültéri árnyékoló

----- Úthálózat (belső-külső)

----- Fa,- bokor (meglévő/tervezett)

----- Bejáratok (telek/személy)

----- Térkőburkolatok - elsődleges

----- Térkőburkolatok - másodlagos

----- Tervezett játszótér helye új, környezet és csecsemőbarát játékokkal, gumilap vagy gumitégla burkolattal min. 20 m2 felülettel számolva/tér

----- Új tető, előtető

----- Zöld felület

----- Telefon és internet bekötés

RAJZI MEGJEGYZÉSEK:

A rajzhoz hozzá tartozik, hogy az Engedélyezési terven lévő F00 és E00 rajzzal együtt kell nézni. Ott a magassági méretek +0,00 kiinduló pontjához képest a belső padlóburkolat szintje fel lett emelve 20 cm-rel az energetikai beépítési többlet rétegek miatt itt a tervezett állapotban.

Bármilyen eltérést tapasztalnak az építés során, azt jelezni kell a tervezők felé!

PÁLFFY – KERT KFT.

ÁLTALÁNOS MEGJEGYZÉSEK:

Minden méretet ellenőrizni kell a helyszínen!
A rajzot együtt kell értelmezni a szakági tervekkel.
A rajzot együtt kell értelmezni a kapcsolódó építész tervekkel.
Minden munkánál be kell tartani az érvényes Magyar építészeti előírásokat, az MSZ és az EU előírásait.
Ezen terv szerzői jogvédelem alatt áll.
Illegális másolat használata a szerzői jog megsértése!

Építész Tervező: RITECZ LÁSZLÓ OKL. ÉPÍTÉSZ É-04-0215/2021
5700 GYULA BÁRSONY UTCA 12.
+36-70/500-7205

Építész Társtervező: SZABÓ ZSOLT RÓBERT OKL. ÉPÍTÉSZ
É-07-0416/2021 2400, DUNAÚJVÁROS
PETŐFI S. U. 1/A +36-70/613-3325

Tartószerkezeti tervező: SLS PLAN KFT. LATORCAI BALÁZS OKLEVELES
ÉPÍTŐMÉRNÖK, T: TH-T; GT; VZ; SZES-1 / 04-0396
BÉKÉSCSABA, BÉRI BALOGH Á. U. 18.
+36-20/525-7100

Gépész tervező: VARGA ISTVÁN ÉPÜLETGÉPÉSZ TERVEZŐ
G-T-04-053 BÉKÉSCSABA, HAÁN L. TÉR12.
+36-70/509-2641

Villamos tervező: FEKETE FERENC, VILLAMOSMÉRNÖK
ÉP.VILLAMOSSÁGI VEZETŐ TERVEZŐ V 04-0239
5600 BÉKÉSCSABA EGRESSY U. 52.
+36-20/927-7767

Tűzvédelmi tervező: SIGNAL OFFICE KFT. SAJTI LAJOS MUNKAVÉDELMI
SZAKMÉRNÖK, TŰZVÉDELMI MÉRNÖK TUÉ-04-26097
5720 SARKAD, CUKORGYÁR U. 31. II/33.
+36-20/924-9036

Rehabilitációs szakterv: LAKTERV KFT., DR. LAKI TAMÁS OKL. ÉP. MÉRNÖK,
REHABILITÁCIÓS SZAKMÉRNÖK É-03-0259
7635, PÉCS, ERDÉSZ U. 81.
+36-70/337-0623

Jav 03 2016.10.30. Rajzi frissítések

Jav 02 2016.08.10. Kiegészítés

Jav 01 2016.05.20. Alaprajzi kieg. és CAD fíliák aktualizálása

JAVÍTÁSOK DÁTUM LEÍRÁS

Projekt megnevezése:

Makk Marci Bölcsőde Korszerűsítése
ÉPÍTÉSZ KIVITELI TERV

Helyszín:

2400 DUNAÚJVÁROS, MÁRCIUS 15. TÉR 11.

Helyrajzi szám:

730/57

Megbízó:

Dunaújváros Megyei Jogú

Város Önkormányzata

2400 Dunaújváros, Városháza tér 1-2.

PÁLFFY – KERT KFT.

5700 GYULA

Komáromi utca 7.

Tel: +36 70 500 7205 +36 20 935 2785

e-mail: riteczl@gmail.com, palffykert@gmail.com

Leadás/Javítás Javítás 02

CAD fájl Név bolcsode_kiviteli_terv02

Rajzoló Ritecz László, Ritecz Lászlóné

Ellenőrizte Ritecz László

Leadási határidő: 2016-08-22

Rajzi kód 1002

Egyéb:

Munka szám:

1002

Rajz Megnevezése:

HELYSZÍNRAJZ

Rajz Méretaránya:

M = 1 : 500

Nyomatási méret:

A3

Rajzsám:

K - 00

Javítás 03

HELYSZÍNRAJZ M = 1 : 500