

# Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül  
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2017. 04. 21.

**Javaslat "Szolgáltatási koncessziós (üzemeltetési) szerződés a dunaújvárosi jégcsarnok és a dunaújvárosi sportingatlanok üzemeltetésére vonatkozóan" tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó, ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok elfogadására, az eljárás megindítására**

**Előadó:** a pénzügyi bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke.  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság elnöke  
az önkormányzat bírálóbizottsága elnöke

**Előkészítő:** Markóth Béla osztályvezető  
Somfainé Petőfalvi Anita ügyintéző  
Rontó Mónika ügyintéző

**Meghívott:** -

## **Véleményező bizottságok:**

pénzügyi bizottság	2017.04.11.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.04.12.
városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság	2017.04.12.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.04.12.
oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság	2017.04.11.
önkormányzat bírálóbizottsága	2017.04.11.

**A napirendi pont rövid tartalma:** 2012. évben sportingatlan üzemeltetése tárgyában megindított közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés 2017.07.31. napján lejár. Az előterjesztés közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó, ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok elfogadására, az eljárás megindítására és a fedezet biztosítására tesz javaslatot.

## **A napirendi pont előkészítőinek adatai:**

Osztály neve:	Iktatószám:8435-13/2017.
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály	
Ügyintéző neve: Somfainé Petőfalvi Anita, Rontó Mónika s.k.	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-345
Ügyintéző aláírása:	Igazgató/osztályvezető aláírása:

## **I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Szekeres Réka s.k.

Leadás dátuma: 2017.04.04.	Ellenőrzés dátuma: 2017.04.04.
Észrevétel: -	Van/Nincs
Amennyiben van:	

## **II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy: Dr. Petánszki Lajos

Leadás dátuma: 2017.04.04.	Ellenőrzés dátuma: 2017.04.04.
Törvényességi észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:** egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:**

**Nyílt/Zárt ülés**

Egyéb megjegyzések:

## Javaslat

### **„Szolgáltatási koncessziós (üzemeltetési) szerződés a dunaújvárosi jégcsarnok és a dunaújvárosi sportingatlanok üzemeltetésére vonatkozóan” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó, ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok elfogadására, az eljárás megindítására**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata által 2012. április 9. napján sportingatlanok üzemeltetésére megkötött szerződés 2017. 07. 31. napján lejár.

Jelen előterjesztés „Szolgáltatási koncessziós (üzemeltetési) szerződés a dunaújvárosi Jégcsarnok és a dunaújvárosi sportingatlanok üzemeltetése” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó, ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok elfogadására, az eljárás megindítására és a fedezet biztosítására irányul.

Az eljárás lefolytatásával DMJV Önkormányzata célja- a szerződés aláírásától számított 29 hónap határozott időtartamra – a sportingatlanok üzemeltetésének folyamatos biztosítása.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 28. § (2) bekezdés alapján az ajánlatkérő felelősségi körében köteles a becsült érték meghatározása céljából külön vizsgálatot végezni és annak eredményét dokumentálni. A vizsgálat során az ajánlatkérő objektív alapú módszereket alkalmazhat. Ilyen módszer különösen az ajánlatkérő korábbi, hasonló tárgyra irányuló szerződéseinek elemzése.

A fenti jogszabályhelyre hivatkozva, a korábbi szerződés elemzésére került sor, figyelembe véve az időközben elvégzett és a tervezett fejlesztéseket. A műszaki leírásban foglalt követelményeknek megfelelően 29 hónap szerződéses időtartamra kalkuláltan került sor a becsült érték meghatározására, melynek összege nettó 25.083.000,- Ft/hó, vagyis nettó 727.407.000,- Ft/ 29 hónap, mindösszesen bruttó: 923.806.890,- Ft/29 hónap.

A becsült érték nagysága alapján, figyelembe véve, hogy szolgáltatási koncesszió megkötését tervezzük, a Kbt. Negyedik rész, nemzeti eljárásrendben lefolytatásra kerülő, nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges.

Az eljárás lebonyolításához szükséges fedezet 2017. évi összegéből DMJV Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról szóló 6/2017.(II. 17) önkormányzati rendelete 5.a melléklet 13. cím/13.2. Amatőr sportszervezetek pályázat alapú támogatása sportlétesítmény használatra 271.495.000 Ft, 13.10. DKKA pótbefizetés 17.500.000,- Ft, továbbá 5. melléklet 13. Sport célok és feladatok / 3. dologi kiadások során 47.550.000,- Ft rendelkezésre áll.

A közbeszerzési eljárás lebonyolításához további nettó 15 millió Ft pótfedezetet szükséges biztosítani, ezen összeg az 5. melléklet/25. felhalmozási tartalékok/felhalmozási céltartalék soráról történő átcsoportosítás útján biztosított. A pótfedezet biztosításának indoka a stadionfejlesztési program keretében megvalósuló beruházások által megnövekvő üzemeltetési költségek finanszírozása.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fent részletezett becsült értéknek megfelelő fedezet biztosításáról a 2017. évi költségvetés során következő módosítása során gondoskodni szíveskedjen.

Az előterjesztést megtárgyalta a pénzügyi bizottság 2017.04.11-i ülésén és 5 igen szavazattal egyhangúlag, a gazdasági és területfejlesztési bizottság a 2017.04.12-i ülésén 6 igen szavazattal egyhangúlag, a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság a 2017.04.12-i ülésén 5 igen szavazattal egyhangúlag, az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2017.04.12-i ülésén 4 igen és 2 tartózkodott szavazattal, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság 2017.04.11-i ülésén 7 igen 1 tartózkodott szavazattal valamint az Önkormányzat Bírálóbizottsága 2017.04.11-ülésén 6 igen szavazattal egyhangúlag közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak minősítette.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a T. Közgyűlés elé:

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének**  
**.../2017. (IV.21) határozata**

**“Szolgáltatási koncessziós (üzemeltetési) szerződés a dunaújvárosi jégcsarnok és a dunaújvárosi sportingatlanok üzemeltetésére vonatkozóan” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó, ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról, az eljárás megindításáról és a fedezet biztosításáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése „Szolgáltatási koncessziós (üzemeltetési) szerződés a dunaújvárosi Jégcsarnok és a dunaújvárosi sportingatlanok üzemeltetése” tárgyban, Kbt. Negyedik rész, nemzeti értékhatárt elérő értékű nyílt [Kbt. 118. § szerinti] közbeszerzési eljárás lefolytatását támogatja.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1) pontban foglalt feladat megvalósításához támogatja a határozat mellékletében csatolt ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumokban foglalt tartalommal, a Közbeszerzési Értesítőben történő közzétételét.

**Felelős:** - határozat végrehajtásáért:

- a polgármester
- a határozat végrehajtásának előkészítésében való közreműködésért:  
a városüzemeltetési és beruházási osztály

**Határidő:** - az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok közzétételére a Kbt.-ben meghatározott határidők figyelembevételével

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1) pontban foglalt feladatok teljesítésére, a 2017. évi szolgáltatás ellátásához szükséges fedezetet 2017. augusztus 1. napjától nettó 25.083.000,- Ft/hó, vagyis 125.415.000,- Ft/ 5 hónap összegben határozza meg.  
DMJV Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról szóló 6/2017.(II. 17) önkormányzati rendelet 5. b. melléklet általános tartalék elnevezésű feladat soráról nettó 15 millió Ft + Áfa, azaz bruttó 19,05 millió Ft összeget az 5.a melléklet 13. cím/13.2. Amatőr sport-szervezetek pályázat alapú támogatása sportlétesítmény használatra előirányzat sorára történő átcsoportosítás útján pótfedezetet biztosít a szolgáltatás 2017. évi ellátásának biztosítására.
4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés időtartama alatt, a szolgáltatás ellátásához szükséges fedezetet az Önkormányzat 2018.-2019. évi költségvetéseiben biztosítja.
5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a 3) pontban foglalt kötelezettségvállalást a 2017. évi költségvetési rendelet következő módosítása során, továbbá a 4) pontban foglalt kötelezettségvállalást a 2018-2019. évi költségvetési rendeletek elkészítése során vegye figyelembe.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:

- a jegyző
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a költségvetési és pénzügyi osztályvezető

**Határidő:** - a 2017. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása

Dunaújváros, 2017. április 21.

Tóth Kálmán s.k.  
Ügyrendi, igazgatási és jogi bi-  
zottság elnöke

Pintér Attila s.k.  
Pénzügyi bizottság elnöke

Izsák Máté s.k.  
Oktatási, kulturális, ifjúsági és  
sportbizottság elnöke

Hingyi László s.k.  
Gazdasági és Területfejlesztési  
Bizottság

Dr. Ragó Pál  
az Önkormányzat Bírálóbizott-  
ságának elnöke

Cserni Béla s.k.  
Városüzemeltetési,  
környezetvédelmi és turisztikai  
bizottság elnöke

















