

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2017. szeptember 28.

Javaslat a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházás megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre osztályvezető
Hévizi Andrea településrendezési ügyintéző

Meghívott: DVN Zrt. részéről ügyvezető igazgató, Sági Péter

Véleményező bizottságok:

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság	2017. 09.28. rk.
Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság	2017. 09.28. rk.
Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság	2017. 09.28. rk.
Pénzügyi Bizottság	2017. 09.28. rk.
Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság	2017. 09.28. rk.

A napirendi pont rövid tartalma: A dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházás megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatalára, a polgármester felhatalmazása a Támogatási szerződés és a megkötéséhez szükséges egyéb dokumentumok aláírására

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főépítési, Építésügyi és
Környezetvédelmi Osztály

Ügyintéző neve: Hévizi Andrea

Ügyintéző aláírása:

Iktatószám:

4586-15/2017

Ügyintéző telefonszáma: 06-25-544-132

Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Észrevétel: -

Amennyiben van:

Ellenőrzés dátuma:

Van/Nincs

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Észrevétel: -

Amennyiben van:

Ellenőrzés dátuma:

Van/Nincs

II. A törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:

Észrevétel: -

Amennyiben van:

Ellenőrzés dátuma:

Van/Nincs

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű / minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt ülés/ Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

JAVASLAT

Javaslat a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházás megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatalára

Tisztelt Közgyűlés!

1.) Előzmények 2017. év előtti időszakról:

A Kormány az egyes állami és önkormányzati sportinfrastruktúra-fejlesztési beruházások forrásszükségleteinek biztosításával kapcsolatos további intézkedésekről szóló **2041/2015.** határozatának 3. pontjában, egyebek mellett – egyetértett a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházásra vonatkozó megvalósítási koncepció előkészítésével, 4. pontjában pedig felhívta nemzeti fejlesztési minisztert, hogy – az emberi erőforrások miniszter és a nemzetgazdasági miniszter bevonásával – készítsen kormány-előterjesztést a Beruházásról.

A fejlesztési program szerint cél a hazai kézilabda utánpótlás-nevelés biztosítása érdekében egy bentlakásos iskolai oktatást is nyújtó Kézilabda Akadémia létrehozása Dunaújvárosban. A kormányhatározat elfogadásával Dunaújvárosban a labdarúgó stadiont, a jégcsarnok épületét, és a vidámparkot is tartalmazó ingatlanon elhelyezkedő meglévő kézilabda csarnok (sportcsarnok) épületének felújítása, továbbá egy új, 2 db kézilabdapálya egyidejű elhelyezését biztosító csarnok megvalósítása történne meg, melyben nemzetközi mérkőzés megrendezése esetén mobil lelátó létesíthető. Az Akadémia működéséhez kapcsolódó szállás és kiszolgáló létesítmények megépítése, a meglévők felújítására kerülnek, továbbá az új csarnok melletti fejépületbe kerülnek elhelyezésre az öltözők és a kiszolgáló helyiségek.

2.) A 2017. évben történtek, a fejlesztés előkészítése:

A Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény a fejlesztés **2017. évi forrását 2000,0 millió Ft** (a továbbiakban 2017. évi forrás) keretösszegben határozta meg, valamint Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény alapján **szintén 2000,0 millió forint áll rendelkezésre. A vonatkozó költségterv alapján a Beruházás megvalósításához mindösszesen bruttó 5.994.050.000. Ft szükséges** ezért a 2019. év során az állami költségvetésből összesen **1994,05 millió forintot szükséges biztosítani.**

Magyarország Kormánya a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházási megvalósítási programjáról szóló **1612/2017. (IX. 5.) Korm. határozatával egyetértett a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházási programjával és koncepciójával**, amely szerint a Beruházás 5994,05 millió forint összegű költségvetési forrásból valósul meg a 2017-2019. években. A 2019. évre ebből a forrásból 1994,05 millió forint összegű forrás rendelkezésére állásáról szól.

A Kormány a **256/2017. (IX. 5.) Korm. rendeletében nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította** a Beruházás területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 316/7 helyrajzi számú ingatlanon megvalósuló, a Beruházás megvalósításával összefüggő, közigazgatási hatósági ügyeket. Ezen kormányrendelet 4.§-a szerint a beruházás lebonyolítójaként, hivatalos közbeszerzési tanácsadóként és építési műszaki ellenőreként a Magyar Állam 100%-os tulajdonában álló BMSK Zrt.-t jelölte ki.

A Kézilabda Akadémia fejlesztésének előkészítése, a program és költségterv elkészült, a Támogatói Okirat tervezetének egyeztetése lezárult, a szerződés megkötéséhez szükséges dokumentumokat megküldtük a Támogató NFM-nek. A fejlesztés I. ütemében a meglévő csarnok felújítása és az új csarnok felépítése, II. ütemben pedig a meglévő kollégium felújítása, az új kollégium felépítése és a környezetrendezési munkák fognak el készülni. A Támogatási Szerződés a 2 milliárd Ft-os (tranzakciós illetékkel terhelt összeg, így a támogatási összeg: 1.993.024.000,-Ft)

aláírására, megkötésére irányul. A szerződés tervezet szerint a támogatás intenzitás a100%, a megvalósítási időszak 2017. szeptember 01- 2019. szeptember 30. A Támogató, a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium 2017. szeptember 25-én megküldte a végleges Támogatási Szerződés tervezetét és mellékleteit aláírásra (I. határozati javaslat melléklete).

A fejlesztés lebonyolításában közreműködő BMSK Zrt. is megküldte a kötendő szerződésekre a tervezeteket (1. Közbeszerzési...2. Lebonyolítói munkákra, 3. Műszaki ellenőri..) véleményezésre/véglegesítésre és aláírásra. Mivel a Támogatási Szerződés szerint a 2.000 millió Ft-ra kötnénk meg most a szerződést (I. határozati javaslat) és abban nincs sem lebonyolítói sem műszaki ellenőri feladat és még fedezet sincs, ezért csak a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység végzésének ellátására kötnénk most szerződést a BMSK Zrt-vel (II. határozati javaslat melléklete).

DMJV Közgyűlése 145/2017.(III.02.) határozatával döntött a DV N Zrt.-vel megbízási szerződés megkötéséről, mely több projektben való közreműködésre vonatkozott. A 2017.03.14.-én aláírt szerződés I.4) pontjában a Kézilabda csarnok kivitelezése során előléstítoi, bonyolítói és projektmenedzsmenti feladatok ellátására. Ez egy általános megbízási szerződés volt. Ahhoz hogy a közreműködési díjukat külön lehessen kezelni erre a feladatra, külön kell szerződést kötni a kézilabda akadémia fejlesztésének menedzselési feladataira, melyet jelen előterjesztés III. határozati javaslata tartalmazza.

Jelen előterjesztés 3 határozati javaslatot tartalmaz:

I. határozati javaslat:a Támogató NFM-el kötendő Támogatási Szerződés megkötéséről szól.

II. határozati javaslat:a BMSK Zrt.-vel kötendő Megbízási szerződés felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység végzésére megkötéséről szól.

III. határozati javaslat: DV N Zrt.-vel kötendő Megbízási Szerződés megkötéséről szól

Bizottsági vélemények:

Az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság, a gazdasági és területfejlesztési bizottság, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság, a pénzügyi bizottság, a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság az előterjesztést 2017. szeptember 28.-i rendkívüli ülésén tárgyalja, a bizottsági véleményeket az elnökök a közgyűlésen szóban ismertetik.

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztjük elfogadásra.

Előterjesztés mellékletei:---

I.
HATÁROZATI JAVASLAT

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének
...../2017. (IX.28.) határozata**

**Javaslat dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházás megvalósítására vonatkozó
döntések meghozataláról, a támogatási szerződés elfogadásáról**

1. Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia fejlesztés (továbbiakban: fejlesztés) 2017. évi forrását 2000,0 millió. Ft (2017. évi forrás) keretösszegben határozta meg. Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény alapján a fejlesztésre 2000,0 millió forint (2018. évi forrás) keretösszeget irányzott elő. Magyarország Kormánya a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházási megvalósítási programjáról szóló 1612/2017. (IX. 5.) Korm. határozatával egyetértett a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházási programjával és koncepciójával, amely szerint a Beruházás 5994,05 millió forint összegű költségvetési forrásból valósul meg a 2017-2019. években, így a 2019. évben a fejlesztésre 1994,05 millió forint rendelkezésre állásáról döntött.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése határozatával elfogadja azt a célt, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata az 1. pontban szereplő keretösszegű támogatásban részesüljön a „dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházás megvalósítása” érdekében.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése jelen határozatával elfogadja a határozat mellékletében szereplő támogatási szerződés tervezetét és annak feltételeit.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés tervezet aláírására és utasítja, hogy gondoskodjon a követelés nyilvántartásba vételéről.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

Határidő: - határozat közzlésére: 2017. október 6.
- a szerződés megkötésére: 2017. október 13.

5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a 2017. évi költségvetés módosítása során az 1.993.024.000,-Ft- tranzakciós illetékekkel csökkentett-összeget, valamint a 2018-2019. évi költségvetés tervezésénél az 1. pont szerint összeget vegye figyelembe.

Felelős: - a költségvetés módosításáért:
a jegyző
- a költségvetés végrehajtásában való közreműködésért:
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: a költségvetés soron következő módosításának időpontja

II.
HATÁROZATI JAVASLAT

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének
...../2017. (IX.28.) határozata**

**Javaslat dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházás megvalósítására vonatkozó
döntések meghozataláról, a BMSK Zrt.-vel a felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadói tevékenység végzésére kötendő szerződés megkötéséről**

1. Magyarország Kormánya a 265 / 2017. (IX. 5.) Kormány rendelet 4. § -ban a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházás járulékos közbeszerzési szolgáltatójának, beruházás-lebonyolítójának és műszaki ellenőrének, kizárólagos joggal, a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési Zártkörűen Működő Részvénytársaságot jelölte ki.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése jelen határozatával elfogadja a határozat mellékletében szereplő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység végzésére a megbízási szerződést.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a 2. pontban meghatározott megbízási szerződés aláírására és utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon a kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételéről.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

Határidő: - határozat közlésére: 2017. október 6.
- a szerződés megkötésére: 2017. október 13.

III.
HATÁROZATI JAVASLAT

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének
...../2017.(IX.28.)határozata**

**Javaslat dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházás megvalósítására vonatkozó
döntések meghozataláról, a DV N Zrt.-velkötendő Megbízási Szerződés
megkötéséről**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése adunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházással kapcsolatos feladatok végrehajtása elősegítésére, tárgyalások lefolytatására a DV N Zrt.-t (Képviseli: Sági Péter vezérigazgató) bízta meg a jelen határozat mellékletét képező megbízási szerződés szerint, melynek megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott megbízási szerződés aláírására és utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon a kötelezettségvállalásba nyilvántartás vételéről.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

Határidő: - határozat közlésére: 2017. október 6.
- a szerződés megkötésére: 2017. október 13.

Dunaújváros, 2017. szeptember 28.

Hingyi László s.k.
a Gazdasági és Területfejlesztési
Bizottság elnöke

Tóth Kálmán s.k.
az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság
elnöke

Izsák Máté s.k.
az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport
Bizottság elnöke

Cserni Béla s.k.
Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és
Turisztikai Bizottság elnöke

Pintér Attila s.k.
a Pénzügyi Bizottság elnöke