

# FEDŐLAP

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül  
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2017.10.19.

## Javaslat az Élményfürdő fenntartási költségei és helyi adó megfizetéséhez szükséges forrás biztosítására

**Előadó:** a pénzügyi bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

**Meghívott:** Mádai Balázs elnök-vezérigazgató, DVG Zrt.

### Véleményező bizottságok:

pénzügyi bizottság	2017.10.11.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.10.11.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.10.11.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Javaslat az Élményfürdő fenntartási költségei és helyi adó megfizetéséhez szükséges forrás biztosítására.

### A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály	Iktatószám: 17165/2017.
Ügyintéző neve: Sebestyén dr. Tóth Judit	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-302
Ügyintéző aláírása:	Osztályvezető aláírása:

### **I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

### **II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Törvényességi észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:** egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:** Nyílt

**Egyéb megjegyzések:**

**Javaslat**  
**az Élményfürdő fenntartási költségei és helyi adó megfizetéséhez szükséges forrás**  
**biztosítására**

**Tisztelt Közgyűlés!**

DMJV Közgyűlésének **536/2017.(VIII.03.) határozata** alapján az Élményfürdő megvásárlása tárgyban megkötött **adásvételi szerződés** IV/1. pontja szerint az ingatlan, mint adótárgy után fizetendő helyi adó a Feleket időarányosan terheli oly módon, hogy az Eladó megfizeti a 2017 második félévre kirótt helyi adót, az Önkormányzat pedig a birtokba adást követő 8 napon belül köteles megtéríteni az Eladó részére a birtokba adás napját követő időszakra időarányosan kiszámított helyi adót (**1. sz. melléklet**).

A **helyi adó** időarányosan fizetendő mértéke 2.686.443,-Ft, melyet az önkormányzat átutalással teljesített Eladó részére (**2. sz. melléklet**). A helyi adóra forrás meghatározása szükséges az önkormányzati költségvetésben.

Az Élményfürdő fenntartásával járó rezszi költségekre (alapdíj) forrás biztosítása szükséges. Az előkészítő osztály javasolja, hogy a kiadásokra a 2017. évre 2.000.000,-Ft kerüljön betervezésre.

Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság.

**Bizottsági vélemények**

A Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság megtárgyalta a „Javaslat az Élményfürdő fenntartási költségei és helyi adó megfizetéséhez szükséges forrás biztosítására ” című előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottsága véleményezte az Élményfürdő fenntartási költségei és helyi adó megfizetéséhez szükséges forrás biztosítására című előterjesztést és közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak találta.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága véleményezte a „Javaslat az Élményfürdő fenntartási költségei és helyi adó megfizetéséhez szükséges forrás biztosítására” vonatkozó előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének**  
**.../2017. (X.19.) határozata**  
**az Élményfürdő fenntartási költségei és helyi adó megfizetéséhez szükséges forrás**  
**biztosításáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése tudomással bír arról, hogy az Élményfürdő megvásárlása tárgyban megkötött adásvételi szerződésben rögzítettek szerint az önkormányzat Eladó részére megfizette a birtokba adás napját követő időszakra időarányosan kiszámított 2.686.443,-Ft helyi adót és úgy határoz, hogy utólagosan forrást biztosít az önkormányzat 2017. évi költségvetése 5. a. melléklet 14.1. Munkahelyteremtő támogatás keretből történő átcsoportosítással az 5. melléklet 14. feladat 5. egyéb kiadások kiemelt előirányzat csökkentésével, az 5. melléklet 14. feladat 3. dologi kiadások kiemelt előirányzat növelésével egyidejűleg.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy az Élményfürdő fenntartásával járó költségekre 2017. évben bruttó 2.000.000,-Ft összegben forrást biztosít az önkormányzat 2017. évi költségvetése 5. a. melléklet 14.1. Munkahelyteremtő támogatás keretből történő

átcsoportosítással az 5. melléklet 14. feladat 5. egyéb kiadások kiemelt előirányzat csökkentésével, az 5. melléklet 14. feladat 3. dologi kiadások kiemelt előirányzat növelésével egyidejűleg.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:

- a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a vagyonkezelési osztály vezetője

**Határidő:** - a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztály részére való megküldést követő 8 napon belül

3 .Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. és 2. pontokban foglalt kötelezettségvállalást a 2017. évi költségvetési rendelet következő módosítása során vegye figyelembe.

**Felelős:** - a költségvetés módosításáért:

- a jegyző
- a költségvetés módosításában való közreműködésért:  
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

**Határidő:** a 2017. évi költségvetés módosításának időpontja

Dunaújváros, 2017. október 19.

**Hingyi László s.k.**  
a gazdasági és területfejlesztési  
bizottság elnöke

**Tóth Kálmán s.k.**  
az ügyrendi, igazgatási és  
jogi bizottság elnöke

**Pintér Attila s.k.**  
a pénzügyi bizottság  
elnöke





