

Fedőlap

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2017. 10.19.**

Javaslat

**a TOP-6.5.1 Petőfi Sándor Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése c. projektben
tervezett beruházás kivitelezőjének kiválasztására**

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre osztályvezető
Halmai Nóra ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.10.17.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.10.17.
pénzügyi bizottság	2017.10.17.

A napirendi pont rövid tartalma:

Javaslat kivitelező kiválasztására a TOP-6.5.1-15-DU1-2016-00002 Petőfi Sándor Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése című, megvalósítás alatt álló projekt vonatkozásában.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főépítészeti, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály	Iktatószám: 26586/2017
Ügyintéző neve: Halmai Nóra	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-317
Ügyintéző aláírása:	Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített

A tárgyalás módja: Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

Javaslat
a TOP-6.5.1 Petőfi Sándor Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése c.
projektben tervezett beruházás kivitelezőjének kiválasztására

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése 286/2015 (V.7) határozatával elfogadott Integrált Területi Programjában (továbbiakban: ITP) megfogalmazottak alapján Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata „**Petőfi Sándor Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése**” címmel támogatási kérelmet nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (továbbiakban: TOP) 6.5.1 prioritási sorára. A projekt kedvező elbírálásban részesült, a támogatási összeg 259 000 000,-Ft.

A projektben tervezett fejlesztés műszaki dokumentációja az ún. projektfejlesztési szakaszban elkészült, melyet követően a projekt megvalósítása érdekében le kell folytatni a kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárást. A feladat vonatkozásában felmerült annak lehetősége, hogy a kivitelezési feladatokat az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő DVG Zrt. látja el.

A TOP projektek pénzügyi lebonyolításához az Irányító Hatóság által kiállított pénzügyi elszámolási útmutató 5.2 pontja alapján in-house beszerzés esetén a Kedvezményezettnek a nem független árajánlat mellett, három egymástól és a Kedvezményezettől független ajánlattevőtől származó árajánlattal is rendelkeznie kell. Ennek érdekében az önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági szereplő által kínált ajánlati árat össze kell vetni legalább három, az önkormányzattól és egymástól független gazdasági szereplő által kínált ajánlati árral.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§ (1) bekezdés i) pontjában szabályozottak alapján nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni, ha:

i) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésre, amely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérőkkel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel (ajánlatkérőkkel) vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;

A fentieknek megfelelően az önkormányzat nevében eljárva - a Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének 516/2016. (VIII.11.) határozata alapján jóváhagyott, az önkormányzat és a Vasmű u. 41. Kft között létrejött közfeladat ellátási szerződés alapján - jelen projekt lebonyolításához kapcsolódó feladatának ellátása keretében - a Vasmű u. 41. Kft. indikatív ajánlatot kért a DVG Zrt-től. A piaci ár alátámasztása céljából pedig indikatív ajánlatot kért az alábbi három gazdasági szereplőtől:

Cég neve	Cég címe
CZ-AXIS Kft.	2428 Kisapostag, Kossuth Lajos u. 5.
FÖDÉM 2001 Kft.	1053 Budapest, Szív u. 33.
2428 Kisapostag, Hársfa köz 1. BRIVI-SZER Kft.	

A beérkezett indikatív ajánlatok összegzését az alábbi táblázat tartalmazza:

Ajánlattevő megnevezése	Petőfi Sándor Általános Iskola épületenergetikai korszerűsítésének kivitelezési feladatai	
	Nettó ajánlati ár	Bruttó ajánlati ár
DVG Zrt	182.191.516 Ft	231.383.225 Ft
CZ-AXIS Kft.	190.026.006 Ft	241.333.028 Ft
FÖDÉM 2001 Kft.	187.377.361 Ft	237.969.248 Ft
BRIVI-SZER Kft.	184.142.845 Ft	233.861.413 Ft

Az indikatív ajánlatok és azok értékelése jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezik.

A kivitelezési feladatok a projekt költségvetésében elszámolható költségként szerepelnek. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendelete 7.a melléklete 23. Pályázati és egyéb támogatással megvalósuló projektek kiadásai 11. TOP 6.5.1 Petőfi Sándor Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése költségvetési során a 2017. évben 216 M Ft került tervezésre, melyet – a kivitelezési feladat ellátása érdekében – a támogatási összeg terhére a költségvetés bevételi oldalának egyidejű növelésével 15 383 225,-Ft összeggel növelni szükséges.

A pályázati támogatás felhasználásához a kivitelezés elvégzésére irányuló vállalkozási szerződést szükséges kötni, mely szerződés tervezete jelen határozati javaslat 1. számú melléklete.

Fentiekre való tekintettel javasoljuk a TOP-6.5.1-15-DU1-2016-00002 Petőfi Sándor Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése c. projektben tervezett fejlesztések kivitelezői feladatainak ellátására a DVG Zrt. kiválasztását.

Bizottsági vélemények:

Jelen előterjesztést

a gazdasági és területfejlesztési bizottság, a városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság, az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság, a pénzügyi bizottság 2017.10.17-i rendkívüli ülésén tárgyalja, a bizottságok véleményét azok elnökei a közgyűlésen szóban ismertetik.

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a közgyűlés elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének

...../2017. (X.19.) határozata

**a TOP-6.5.1-15-DU1-2016-00002 Petőfi Sándor Általános Iskola
épületenergetikai fejlesztése c. projektben tervezett
beruházás kivitelezőjének kiválasztásáról**

- 1.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a TOP-6.5.1-15-DU1-2016-00002 Petőfi Sándor Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése c. projektben tervezett beruházási tevékenység elvégzésével a határozat 1. sz. mellékletét képező vállalkozási szerződésben foglaltaknak megfelelően a **DVG Zrt.-t (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.) bízta meg 182 191 516,- Ft, + ÁFA, összesen bruttó 231 383 225,- Ft, azaz kettőszázharmincegyezer-háromszáznyolcvanhárom-ezer-kettőszázhuszonöt forint** vállalkozási díjért.
- 2.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban megjelölt szerződések aláírására, a kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételére, a pénzügyi teljesítésre.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért

a főépítész, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

Határidő: a szerződés megkötésére: 2017. október 31.

- 3.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1. és 2. pontban szereplő kötelezettségvállalásra a 2017. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelete 7.a melléklete 23. Pályázati és egyéb támogatással megvalósuló projektek kiadásai 11. TOP 6.5.1 Petőfi Sándor Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése során, valamint a pályázati forrás fedezetet biztosít oly módon, hogy a támogatási összeg terhére a költségvetési bevételek pályázati forrás terhére történő egyidejű növelésével – 15 383 225,- Ft összeggel növelni szükséges.

Felelős: - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:

a polgármester

- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:

a főépítész, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

Határidő: 2018. július 31.

- 4.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a Jegyzőt, hogy az 1 és 2. pontban foglalt kötelezettségvállalást a 2017. évi költségvetési rendelet módosításakor vegye figyelembe.

Felelős: - a költségvetés módosításáért:
a jegyző
- a költségvetés végrehajtásában való közreműködésért:
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: a költségvetés soron következő módosításának időpontja.

Dunaújváros, 2017. október 19.

Hingyi László s. k.
Gazdasági és területfejlesztési bizottság
elnöke

Cserni Béla sk
városüzemeltetési, környezetvédelmi és
turisztikai bizottság elnöke

Tóth Kálmán s. k.
Ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke

Pintér Attila sk.
a pénzügyi bizottság elnöke

