

FEDŐLAP

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2018.05.17.

Javaslat az Élményfürdő komplexum támogatott látogatására vonatkozó koncepció elfogadására

Előadó: a pénzügyi bizottság elnöke
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

Meghívott: **Rácskai József vezérigazgató**, Uniszol-Létesítménygazdálkodási Zrt. (4025 Debrecen, Simonffy u. 17-19.)
dr. László Borbála osztályvezető, Humán Szolgáltatási Osztály

Véleményező bizottságok:

pénzügyi bizottság	2018.05.15.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2018.05.15.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2018.05.15.

A napirendi pont rövid tartalma: A komplexum támogatott látogatására vonatkozó koncepciója szerint az önkormányzat intézményeiben ellátottak, az oktatási intézményekben tanulók, nyugdíjas lakosok számára lehetőséget biztosít az önkormányzat az Élményfürdő ingyenes látogatására.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály	Iktatószám: 10427 /2018
Ügyintéző neve: Sebestyén dr. Tóth Judit	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-302
Ügyintéző aláírása:	
Igazgató/osztályvezető aláírása:	

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Törvényességi észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített

A tárgyalás módja: Nyílt

Egyéb megjegyzések:

Javaslat
Javaslat az Élményfürdő komplexum támogatott látogatására vonatkozó koncepció
elfogadására

Tisztelt Közgyűlés!

DMJV Közgyűlése az **53/2018.(I.25.) határozatában** rendelkezett egy a sportszervezetek és egyéb kedvezményezettek Élményfürdő használatára vonatkozó céltámogatási rendszer kidolgozásáról. Az önkormányzat a támogatásra 2018. április 1. napjától havonta 35 millió forint+Áfa összegben forrást biztosít (1. sz. melléklet).

I. Előzmények

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének **130/2018. (III.29.) határozatában (2 sz. melléklet)** Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése dunaújvárosi élményfürdő koncesszió keretében történő üzemeltetésére vonatkozó beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánította, a koncessziós díjra tett ajánlatok alapján az Uniszol-Létesítménygazdálkodási Zrt. (4025 Debrecen, Simonffy u. 17-19.) mint az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevőt az eljárás nyertesének hirdette 1.200.000.- Ft/hó+ Áfa koncessziós díj megajánlásával, egyidejűleg felhatalmazta a polgármestert a nyertes ajánlattevővel a „Szolgáltatási koncessziós szerződés a dunaújvárosi élményfürdő üzemeltetésére és hasznosítására” (a továbbiakban: *Üzemeltetési szerződés*) című szerződés megkötésére.

Az Üzemeltetési szerződés IV.2. pontjában az Üzemeltető vállalta, hogy az Élményfürdő-komplexumot, annak részeit, illetve az ahhoz kapcsolódó szolgáltatásokat biztosítja sportszervezetek és egyéb kedvezményezettek részére. Önkormányzat pedig vállalta, hogy a sportszervezetek és egyéb kedvezményezettek részére céltámogatást nyújt az Élményfürdő-komplexum igénybevételehez belépő, és a belépőhöz kapcsolódó szolgáltatásai vásárlásához, a céltámogatás összegének Üzemeltető részére történő engedélyezéséről pedig a kedvezményezettekkel szerződést köt. Az 1.3. pontban hivatkozott céltámogatás összegéről évente a Közgyűlése határoz, így az 53/2018. (I.25.) határozat szerint az élményfürdő koncesszió keretében történő üzemeltetésére rendelkezésre álló fedezet 35 millió Ft/hó+Áfa (27%), azaz bruttó 44.450.000-Ft/hó, azaz bruttó **311.150.000.-Ft /2018 év** (7 hónapra). A szerződés 2018. június 1-től 12 hónapra határozott időre jött létre, melyet kölcsönös megegyezéssel további 6 hónappal meghosszabbíthatnak felek. Az Üzemeltetési szerződés IV.3. pontja szerint az Üzemeltető és a Kedvezményezettek a teljesítés elismeréséről (teljesítésigazolás) írásban kötelesek nyilatkozni a támogatás folyósításához, melyet a szerződésben Üzemeltetőre engedélyeznek.

II.Támogatási koncepció

Az élményfürdő befogadóképessége 2.700-fő/nap téli időszakban. A koncesszió jogosult vezérigazgatója tájékoztatása szerint a 3 órás belépőjegy jelenleg 1.500-Ft/fő összegben kalkulálható. A rendelkezésre álló bruttó 311.150.000.-Ft/2018. év támogatási összeg az Intézményi kör és a Nyugdíjasok között 2/3-1/3-ad arányban javasolt felosztása szerint az alábbiak szerint alakul:

II.1. Intézményi kör

A Vagyonkezelési Osztály és a Humán Szolgáltatási Osztály tárgyalásokat folytatott az önkormányzati intézményekkel, mely alapján az alábbi javaslatot terjesztjük elő.

A koncepció első része szerint a felsorolt intézményeknek bruttó 207.433.333-Ft/2018. év erejéig létszámarányosan ingyenes használatot biztosítana az önkormányzat az élményfürdőben a mindenkor érvényes díjszabásnak megfelelő 3 órás belépőjegy vásárlására nyújtott támogatással, - mely az üzemeltető vezérigazgatója tájékoztatása szerint jelenleg 1.500-Ft-tal kalkulálva 138.288 belépő/2018. év, 19.755 belépő/hó vásárolható.

1.Dunaújvárosi Óvoda: 834 fő gyermek (középső -és nagycsoportos),
5 gyerekenként egy kísérő, azaz 166 fő felnőtt;
összesen: 1000 fő 16,5% =34.226.410-Ft/218 év

2.Bölcsődék Igazgatósága Dunaújváros: 376 fő kisgyermek és 121 fő dogozó
összesen: 497 fő 8,2%= 17.009.533-Ft/218 év

3.Egyesített Szociális Intézmény és Árpád-házi Szent Erzsébet Idősek Otthonai:
az intézmény által nyújtott szolgáltatásonként:

bentlakásos ellátásban kb.:105 fő
nappali ellátásban: 13-18 fő
házi segítségnyújtásban: 40-50 fő
étkeztetésben kb.: 160 fő

munkavállalói létszám: 171 fő

összesen: 504 fő 8,3%= 17.216.967-Ft/218 év

4.Útkereső Segítő Szolgálat: családok átmeneti otthona: 40 fő **0,6%= 1.244.510-Ft/218 év**

5.Dunaújvárosi Tankerületi Központ: kb. **4.000 fő 66,4%= 137.735.913-Ft/218 év**

Mindösszesen 1.-5.: 6.041 főt

A határozat 1. számú mellékleteként csatoljuk a Támogatási szerződéstervezetet.

II.2.Nyugdíjasok

Nyugdíjasok létszáma: 12.000 fő

A koncepció második része szerint a nyugdíjasoknak ingyenes használatot biztosítana az önkormányzat bruttó 103.716.667,-Ft/2018. év támogatási összeg erejéig az élményfürdőben a mindenkor érvényes díjszabásnak megfelelő 3 órás belépőjegy vásárlására nyújtott támogatással, - mely az üzemeltető vezérigazgatója tájékoztatása szerint jelenleg 1.500-Ft-tal kalkulálva 69.144 belépő/2018. év, 9878 belépő/hó belépőjegy vásárolható.

Amennyiben a támogatási keretösszeget (35 millió forint+Áfa/hó) nem használják fel az intézmények és a nyugdíjasok, úgy üzemeltető köteles az élményfürdőt megnyitni a dunaújvárosi lakosok előtt, ingyenes belépést biztosítva a lakosság számára. Üzemeltető köteles ezekről a napokról előzetes tájékoztatást nyújtani az önkormányzat és a lakosság részére a helyben szokásos módon.

Tekintettel arra, hogy a támogatói kör módosult DMJV Közgyűlése 53/2018.(I.25.) határozatában foglaltakhoz képest, szükséges a hivatkozott határozat és annak mellékletét képező szolgáltatási koncessziós szerződés módosítása.

A határozat 2. számú mellékleteként csatoljuk a nyugdíjasok részére belépő vásárlás támogatására vonatkozó szerződéstervezetet.

Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 7. § - a alapján a támogatást nyújtónak a támogatási tervezetet be kell jelentenie a miniszter részére. Az állami támogatásról rendelkező jogszabály tervezetét csak a miniszter állásfoglalása kiadását, vagy - az Európai Bizottság felé történő bejelentési kötelezettség esetén - az Európai Bizottság által elektronikus úton küldött, a bejelentés megtörténtéről szóló visszaigazolás támogatást nyújtó általi kézhezvételét követően lehet közigazgatási egyeztetésre bocsátani vagy helyi önkormányzat képviselő-testületének benyújtani.

Az anyagot tárgyalta a gazdasági és területfejlesztési bizottság, a pénzügyi bizottság, valamint az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság.

Bizottságok véleménye:

A bizottságok elnökei az előterjesztéssel kapcsolatos véleményüket a közgyűlésen, szóban ismertetik.

Mindezek alapján a következő határozati javaslatot terjesztjük elő.

Határozati javaslat**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének
...../2018.(V.17.) határozata****az Élmenyfürdő komplexum támogatott látogatására vonatkozó koncepció elfogadására**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének 53/2018.(I.25.) határozata 6. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„6. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a polgármestert egy a Dunaújváros Megyei Jogú Város Intézményei, dunaújvárosi nyugdíjas lakosok részére támogatás nyújtására vonatkozó rendszer kidolgozására és annak közgyűlés elé terjesztésére.”

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, dunaújvárosi 325/6 hrsz.-ú, természetben 2400 Dunaújváros, Építők útja 7/A. szám alatti található, kivett élmenyfürdő, gyógyászat megjelölésű Élmenyfürdő-komplexum látogatásához belépő és az ahhoz kapcsolódó szolgáltatások igénybevételéhez a mindenkor érvényes díjszabásnak megfelelő 3 órás belépőjegy vásárlására 2018. június 01-től 2018. december 31-ig bruttó 311.150.000.-Ft/2018. év (7 hónap) támogatást nyújt az alábbi bontásban és bruttó összegben:

Kedvezményezettek	Támogatási összeg 2018. évre bruttó összeg
1.1. Dunaújvárosi Óvoda	34.226.410-Ft
1.2 Bölcsődék Igazgatósága Dunaújváros	17.009.533-Ft
1.3.Egyesített Szociális Intézmény és Árpád-házi Szent Erzsébet Idősek Otthonai	17.216.967-Ft
1.4.Útkereső Segítő Szolgálat	1.244.510-Ft
1.5.Dunaújvárosi Tankerületi Központ	137.735.913-Ft
1.6 dunaújvárosi nyugdíjasoknak	103.716.667-Ft

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat 1. számú mellékletét képező szerződésminta 1.1.- 1.5.pontokban foglaltakkal kiegészített, továbbá a jelen határozat 2. számú mellékletét képező szerződés aláírására az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet alapján a Miniszter jelen támogatási programra vonatkozó jóváhagyásának közlését követően, a jóváhagyásban foglalt esetleges módosításokkal.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert jelen határozat 3. számú mellékletét képező „Szolgáltatási koncessziós szerződés a dunaújvárosi élmenyfürdő üzemeltetésére és hasznosítására” című szerződés módosítás aláírására és felkéri jelen határozat közlésére.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért
a Vagyonkezelési Osztály vezetője
a Költségvetési és Pénzügyi Osztály vezetője

- Határidő:** - a határozat közlésére: az előkészítő osztálynak való megküldését követő 8 napon belül
- a támogatási szerződések aláírására: Miniszter jóváhagyásának közlését követőkövető 15 napon belül
 - a módosított koncessziós szerződés aláírására: a határozat érintettekkel való közlését követő 30 napon belül

Dunaújváros, 2018. május 17.

Hingyi László s.k.
a gazdasági és területfejlesztési
bizottság elnöke

Pintér Attila s.k.
a pénzügyi bizottság
elnöke

Tóth Kálmán
az ügyrendi, igazgatási és
jogi bizottság elnöke