

Fedőlap

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2018. 05.17.**

Javaslat önkormányzati tulajdonú intézmények fejlesztési, felújítási munkáira

Előadó: a pénzügyi bizottság elnöke
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Markóth Béla városüzemeltetési és beruházási osztályvezető
Mózes Tibor ügyintéző

Meghívott: Mádai Balázs -elnök vezérigazgató DVG Zrt.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi bizottság	2018.05. 15.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2018.05. 15.
városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság	2018.05. 15.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2018.05. 15.

A napirendi pont rövid tartalma: Jelen előterjesztés bölcsődék, tagóvodák felújítására, a Dózsa György Általános Iskola esőelvezető hálózat felújítására, a Bartók Kamaraszínház és Művészetek Háza külső villámvédelem kialakítására, az MMK udvar felőli pince külső oldali utólagos vízszigetelésére, valamint a Siófoki üdülő emelet klímatelepítési munkáira tesz javaslatot a DVG Zrt. által megküldött költségvetések alapján.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Városüzemeltetési és Beruházási Iktatószám:14251/2018.

Osztály

Ügyintéző neve: Mózes Tibor

Ügyintéző telefonszáma: 25/544-111

Ügyintéző aláírása:

Igazgató/osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Somfainé Petőfalvi Anita s.k.

Leadás dátuma: 2018. 05. 10.

Ellenőrzés dátuma: 2018. 05. 10.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Szekeres Réka s.k.

Leadás dátuma: 2018. 05. 10.

Ellenőrzés dátuma: 2018. 05. 10.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Dr. Petánszki Lajos s.k.

Leadás dátuma: 2018. 05. 10.

Ellenőrzés dátuma: 2018. 05. 10.

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

JAVASLAT

Javaslat önkormányzati tulajdonú intézmények fejlesztési, felújítási munkáira

Tisztelt Közgyűlés!

A Napraforgó Bölcsőde (Kossuth L. u. 7/b.) teraszok balesetveszélyesek, indokolt a felújításuk, valamint szükséges egy esőlefolyó bekötése a hálózatba.

A Zengő-Bongó Bölcsőde (Bólyai u. 2.) rámpa építését követően indokolt a gazdasági bejárati ajtó cseréje és a kapcsolódó homlokzati falak felújítása.

Az Aprók Háza Tagóvoda (Gábor Á. u. 2-4.) és a Napsugár Tagóvoda (Március 15. tér 12.) felújításához kapcsolódóan szükséges az intézmények gáz- és légellátási korszerűsítési munkáinak elvégzése az EON által jóváhagyott tervek alapján.

A Duna-parti Tagóvoda (Batsányi u. 2-4.), a Római Városrészi Tagóvoda (Pajtás u. 2.) és az Eszterlánc Tagóvoda (Gábor D. u. 7.) elkorrodálódott nyomó-szennyvízvezeték, illetve esőelvezető cseréje szükséges.

A Dózsa György Általános Iskola (Köztársaság út 14.) energetikai korszerűsítésével együtt szükséges az elkorrodálódott esőelvezető hálózat felújítása.

A Bartók Kamaraszínház és Művészetek Háza (Bartók B. tér 1.) villámvédelme – a felülvizsgálat alapján - nem felel meg. Új villámvédelmi hálózat kialakítása szükséges.

Az MMK (Apáczai Cs. J. u. 11.) udvar felőli pincehelyiségek beázása miatt szükséges a külső oldali utólagos vízszigetelés és szivárgó rendszer építés.

A DVG Zrt., mint üzemeltető javasolja a Siófok, Türr István u. 3. alatti üdülő emeleti szobáiban klíma berendezések telepítését, tekintettel arra, hogy az ott üdülő vendégek visszajelzése alapján a lapostető alatt a szobák felmelegszenek.

Jelen előterjesztés a fenti munkákra vonatkozó, az alábbi táblázatban összefoglalt feladatok elvégzésére fogalmaz meg javaslatot a DVG Zrt. költségvetései alapján (1. sz. melléklet)

Feladat megnevezése	bruttó Ft
Napraforgó Bölcsőde teraszok felújítása, esővízcsatoma bekötése	7 772 197
Zengő-Bongó Bölcsőde bejárati ajtó csere, homlokzati fal részleges felújítása	983 958
Aprók Háza Tagóvoda gázellátási munkái	11 218 046
Napsugár Tagóvoda gázellátási munkái	3 083 470
Napsugár Tagóvoda 2 db ventilátor kiépítése	362 675
Duna-parti Tagóvoda A pavilon fsz-i gyermek mosdó szennyvízvezeték csere	485 590
Duna-parti Tagóvoda B pavilon fsz-i gyermek mosdó nyomó-szennyvízvezeték csere	2 406 553
Duna-parti Tagóvoda C pavilon ázás megszüntetésének munkái	1 720 130
Római Városrészi Tagóvoda vezető iroda alatti szennyvízvezeték csere	1 046 856
Eszterlánc Tagóvoda esőelvezető részleges felújítási munkái	448 070
Dózsa György Általános Iskola esőelvezető hálózat felújítása	9 154 945
Bartók Kamaraszínház és Művészetek Háza külső villámvédelem kialakítása	2 941 439
MMK udvar felőli pince külső oldali utólagos vízszigetelése és szivárgó rendszer építése	9 465 589
Siófoki üdülő emelet klímatelepítés	3 394 710
Összesen:	54 484 228

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy az önkormányzati tulajdonú intézmények fejlesztési, felújítási munkáinak elvégzését és a vállalkozási szerződés (2. sz. melléklet) megkötését támogatni szíveskedjék.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság, a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság, a Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság.

A bizottságok véleményei:

A bizottságok véleményeit a bizottsági elnökök a közgyűlésen szóban ismertetik.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének/ 2018. (V. 17.) határozata

Önkormányzati tulajdonú intézmények fejlesztési, felújítási munkáira

- 1.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonú intézmények fejlesztési, felújítási munkáit bruttó 54.484.228,-Ft összegért a DVG Zrt.-vel elkészítteti.
- 2.) Az 1. pontban meghatározott kötelezettségvállalás fedezetét Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2018. évi költségvetési rendelete (továbbiakban: rendelet) 7.b. mellékletében szereplő „1.21.Bölcsődék felújítási feladatai” (8.756.155,-Ft), „1.19.Dunaújvárosi Óvoda felújítási feladatai” (20.771.390,-Ft), „1.18.Kulturális intézmények felújítási feladatai” (12.407.028,-Ft) sorain jóváhagyott keretösszeg biztosítja., Az „1.20.Iskolák felújítása soron 6.566.962,-Ft rendelkezésre áll, a fennmaradó 2.587.983,-Ft-ot a rendelet 5/b. mellékletében szereplő 24.3.Intézményi tartalék sorából átcsoportosított összeg biztosítja, valamint a rendelet 7.b. mellékletében szereplő „5.3.Szennyvíztisztító telep, Szent I. úti átemelő felújítása” sorából átcsoportosított összeg (3.394.710,-Ft) biztosítja, mely összeg a rendelet 7.b. melléklet „Városfejlesztés- és rendezés” cím alatt „Siófoki üdülő emelet klímatelepítés” elnevezésű új soron kerül rögzítésre.
- 3.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat 1. pontjában szereplő feladat vonatkozásában a vállalkozási szerződést a DVG Zrt.-vel írja alá.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

- a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a városüzemeltetési és beruházási osztály vezetője
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: - 2018. május 31.

- 4.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban szereplő kötelezettségvállalást a 2018. évi költségvetés soron következő módosításának előkészítése során vegye figyelembe, valamint a kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételével kapcsolatos teendőket végezze el.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

- a jegyző
- a költségvetés módosításának előkészítésében való közreműködésért:

a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője
- kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételének előkészítéséért:
a városüzemeltetési és beruházási osztály vezetője

Határidő: - a 2018. évi költségvetés soron következő módosításának
időpontja
- kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételére: 2018. május 31.

Dunaújváros, 2018. május 17.

Cserni Béla s.k.

a városüzemeltetési, környezetvédelmi
és turisztikai bizottság elnöke

Hingyi László s.k.

a gazdasági és területfejlesztési
bizottság elnöke

Pintér Attila s.k.

a pénzügyi bizottság elnöke

Tóth Kálmán s.k.

az ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke