

Fedőlap

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2018. 06. 21.**

**Javaslat Dunaújváros településrendezési eszközeinek módosításának elindítására a
nagyvárosias beépítésű területek parkoló elhelyezésével kapcsolatban**

Előadó: a Gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a Pénzügyi bizottság elnöke
az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre – osztályvezető
Kárgli Rita - településrendezési ügyintéző

Meghívott:

Véleményező bizottságok:

a Gazdasági és területfejlesztési bizottság	2018.06.19.
a Pénzügyi bizottság	2018.06.19.
az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2018.06.19.

A napirendi pont rövid tartalma:

A nagyvárosias beépítésű területeken a parkolók elhelyezésének optimalizálása miatt szükséges a településrendezési eszközök módosítása.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főépítész, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály	Iktatószám: 18834/2018
Ügyintéző aláírása:Ügyintéző telefonszáma: 25/544-317	Osztályvezető aláírása:
Ügyintéző neve: Kárgli Rita	

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések

Javaslat Dunaújváros településrendezési eszközeinek módosításának elindítására a nagyvárosias beépítésű területek parkoló elhelyezésével kapcsolatban

Tisztelt Közgyűlés!

A nagyvárosias beépítésű területeken, melyek a rendezési terv szerint nagyvárosias lakóterület Ln építési övezetekben és településközpont terület Vt építési övezetekben találhatóak, a lakás, oktatási, nevelési és egészségügyi rendeltetésű célú helyiségek védelmében a rendezési terv előírja, hogy milyen távolságra lehet csak parkolót elhelyezni. Mivel ezek a területek a városban a leginkább parkoló hiányosak, ezért javasoljuk, hogy a jelenleg előírt távolságot (földszinti ablak esetén 20 m, emeleti ablak esetén 15 m), kissé csökkentjük, úgy hogy a parkolószám is növelhető legyen és a lakó és egyéb védendő funkció se sérüljön.

Indikatív árajánlat alapján a tervezési költség 350.000,- Ft körül várható, melyhez szükséges anyagi fedezet Dunaújváros MJV Közgyűlése 5/2018. (II.16.) 2018. évi költségvetéséről és végrehajtásáról szóló rendelete 5. melléklet, 1 Városfejlesztés- és rendezés, dologi kiadások során biztosítva van.

Bizottsági vélemények:

A gazdasági és területfejlesztési bizottság, az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság és a pénzügyi bizottság az előterjesztést a 2018. június 19-i ülésén tárgyalja és véleményét szóban ismerteti.

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a közgyűlés elé.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének

...../2018. (VI.21.) határozata

Dunaújváros településrendezési eszközeinek módosításának elindításáról a nagyvárosias beépítésű területek parkoló elhelyezésével kapcsolatban

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja azt a cél, hogy az építési szabályzatban felülvizsgálatra kerüljenek az Ln és Vt építési övezetek parkoló elhelyezésével kapcsolatos előírásai.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon Dunaújváros helyi építési szabályzatának az 1. pontban foglaltaknak megfelelő módosításának elkészíttetéséről.

Felelős:

- a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

Határidő:

- a tervezés elindítására: 2018. július 31.
- az előterjesztésre: a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti egyeztetési eljárást követő közgyűlés

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök 2. pont szerinti módosításának költségeinek fedezetére – a 2018. évi költségvetési rendelet 5. melléklet, 1. Városfejlesztés- és rendezés, dologi kiadások sorának terhére - tervezési szerződést kössön - az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság véleményének kikérését követően - a tervezővel.

Felelős:

- a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

Határidő: 2018. augusztus 31.

Dunaújváros, 2018. június 21.

Hingyi László sk.

A Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság
elnöke

Tóth Kálmán sk.

az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság
elnöke

Pintér Attila sk.

A Pénzügyi Bizottság elnöke