

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

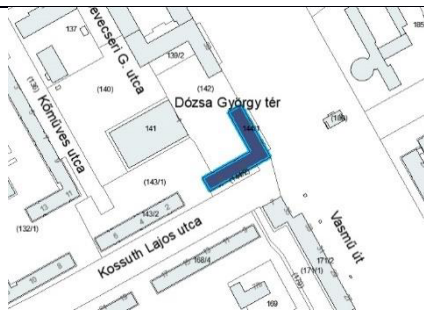
I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Vasmű út 35-37, Kossuth Lajos u. 2a, 2b
HRSZ	144/1
RENDELTETÉS	36 lakásos lakóház, a földszinten üzletekkel
ÉPÍTÉS	Jálics János (VÁTI) statikus Rollkó Géza
ÉPÍTÉS ÉVE	1952

Védett területen belül



TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

Homlokzatainak kiegyensúlyozottsága, a városképi jelentősége és a lakások alaprajzi változatossága teszi kiemelkedővé.

A szimmetrikus utcakép megőrzendő.

(A Dózsa György térre néző véghomlokzat tükörképe a vele szemben álló Vasmű út 39-41. épület véghomlokzatának, együttesen alkotják a Dózsa mozi előtti reprezentatív tér térfalát. a Vasmű utcai homlokzat is Vasmű út 39-41. egy részének tükörképe.)

RÖVID LEÍRÁS

Az épület elhelyezése az 1951-ben készült beépítési terven alapul, melyet az ÉM VII. főosztály és Weiner Tibor készítettek. A mozi tengelyére tükörszimmetrikusan helyezték el a szálló és a B5 jelű épület L alakú tömbjét, teret formálva a mozi elé. A Kossuth Lajos utcánál vált a beépítés: tőle délre sávosan, az utcától északra már a keretesen helyezték el a lakóházakat. 4 szekciós saroképület, pince+földszint+3 emeletes, alacsony hajlásszögű magastetővel. Alaprajza 2 traktusos, alapterülete 5722 m², a korabeli dunajvárosi épületekhez képest szokatlanul változatos a lakásmegosztás: 2 egyszobás, 18 kétszobás, 4 háromszobás, 3 négyszobás, 3 háromszobás-hallos, 6négyszobás-hallos, a tetőtérben mosókonyha, amelyet 1970-ben műteremmé alakították át.

Szerkezetek: kőbeton és sávalapozás, a függőleges szerkezet téglaváz, a középfőfalat a földszinten és a pincében az üzletek miatt vasbeton oszlopokkal erősítették meg. A pincében vasbeton födém, a többi szinten 1951. évi típusgerendák között helyszínen betonozott tömör téglabetétes födém.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

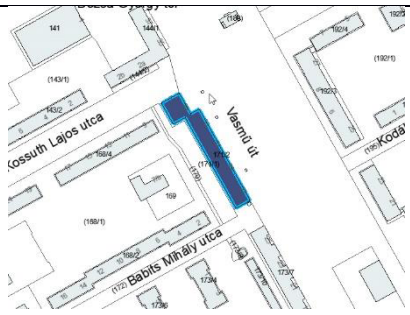
I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Vasmú út 27-35.
HRSZ	171/2,
RENDELTETÉS ÉS	Lakóház, a földszinten üzletekkel
ÉPÍTÉSZ	Weiner Tibor és Bakos Béla (VÁTI) statikus tervező Szalay János
ÉPÍTÉS ÉVE	1950-53

Védett területen belül



TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

Homlokzatképzés, ablakrácsok
 Homlokzatainak kiegyensúlyozottsága, a sarokkialakítás nagyvonalúsága, a városképi jelentősége és a lakások alaprajzi változatossága teszi a város egyik legszínvonalasabb lakóépületévé.
 Részletek: tulipán mintás ablakrács
 A végfalak beépített balkonjaira homlokzat-felújításnál egységes megoldást kell alkalmazni

RÖVID LEÍRÁS

A Vasmú út nyugati térfalát alkotó, a terveken B jelölésű egységes terv alapján kialakított négy épület végleges helykijelölése 1951 januárjában történt meg.
 A Vasmú út – Kossuth Lajos utca sarokszekciója az 5 emeletes B1 épülettel összeépített, de a Vasmú út vonalától 7,85 m-rel visszaugratott téglány alaprajzú toronyépület, pince+földszint+8 emeletes, a pincében hőközpont, mosókonyha, pincerekeszek, a földszinten előcsarnok, babakocsi-tároló, trafik, gyógyszertár. 32 lakása közül 3 egyszobás, 22 kétszobás, 3 háromszobás, beépített alapterülete szintenként 300 m². Bejárata a Kossuth Lajos utcából és a kerti oldal felől nyílik. Szerkezetek: alapozás vasbeton szerkezetű 2-2 pillérközös bordás talpon, a födémek két irányban teherbíró monolit vasbeton lemezek. A függőleges szerkezetek: pilléres lépcső monolit vasbeton. A hátsó homlokzat földszintjén a két tengelyt átfogó üvegfal készült.
 A Vasmú utcai szárny 4 lépcsőházas, pince+földszint+5 emeletes, lapostetős, a párkánymagasság 18,85 m. Alaprajza kéttraktusos, négyfogatú, 80 lakásos, (15 egyszobás, 60 kétszobás, 5 háromszobás), lépcsőházanként négyszemélyes felvonóval, a földszinten 6 üzlettel. Szintenkénti alapterület 1083 m². Szerkezetek: csömöszölt betonalap, pillérek és téglaváz, előregyártott vasbeton fiókgerendák, helyszínen betonozott koszorúgerendák. Az épület előtt a járda 8,5 m széles.
 Homlokzata a földszinten travertin lappal burkolt, a körbefutó lábazat mészkő, az emeletek nemesvakolattal készültek, az ablakok körül előregyártott vasbeton keret.
 A földszinti ablakok négyzethálós ráccsal ellátottak, a középmezőben 4 tulipános dísszel. A kovácsoltvas munkák terveit Wydler Károly készítette.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

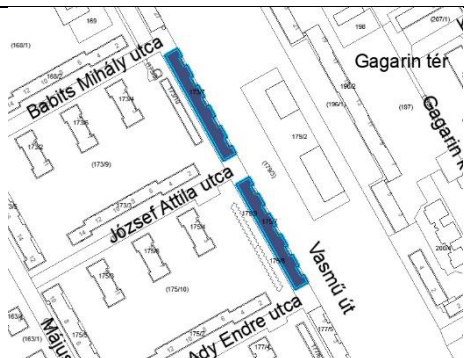
I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Vasmű út 7-15., 17-25.
HRSZ	175/7, 173/7
RENDELTETÉS	Lakóház, a földszinten üzletekkel
ÉPÍTÉS	Weiner Tibor és Bakos Béla (VÁTI) statikus tervező Szalay János
ÉPÍTÉS ÉVE	1950-53

Védett területen belül



TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

Homlokzatképzés, ablakrácsok
Homlokzatainak kiegyensúlyozottsága, a bútűfalak igényessége és a városképi jelentősége miatt a város egyik legjelentősebb lakóépülete.

Részletek: tulipán mintás ablakrács
A végfalak beépített balkonjaira homlokzat-felújításnál egységes megoldást kell alkalmazni.

RÖVID LEÍRÁS

A Vasmű út nyugati térfalát alkotó, a terveken B jelölésű egységes terv alapján kialakított négy épület végleges helykijelölése 1951 januárjában történt meg.

Az organizációs alaprajz szerint az építkezést a két középső, teljesen azonos felépítésű B2 és B3 jelű (ún. „medve”) épületekkel kezdték el. A végleges engedélyezési terveket Weiner Tibor (VÁTI) 1951. január 18-án nyújtotta be, statikus tervező Bartha Tibor. Weiner a városrész többi lakóházától eltérően nem használt fel típustervet, mert a város reprezentatív főútvonalának beépítéséhez az 1949-ben és 1950-ben készült típustervek nem találtak megfelelőnek. Az építkezés 1951 februárjában kezdődött, 1952 januárjában már az üzletek berendezése folyt. Az üzletek tervei 1951 szeptemberében készültek az Üzletépítő és Berendező Vállalatnál. A B2 és B3 épületen statikai problémák miatt összesen 28 db tömör mellvédes, színes kerámia burkolatú, 1,10 m kiülésű erkélyt bontottak le a 2. emeleten és az oldalhomlokzatokon. Az erkélyek helyett 40 cm kiülésű, íves fémszerkezetű franciaerkélyek készültek 1955-ben.

A földszint travertinlappal burkolt, a kőlap burkolat a kerti homlokzatnál sarok-armírozásban végződik, a lábazat körben faragott vörös mészkő. A végfalak középső 2 tengelye eredetileg erkély volt, melyek többségét utólag egyedi módon beüvegezték. A homlokzat tagolása fő vonásaiban megegyezik a B1 épületével, de az erkélyek körül aedikuláskeretelés készült.

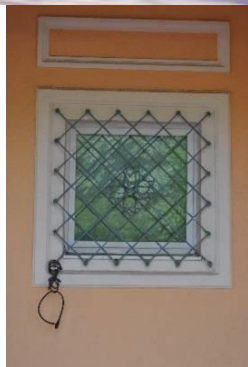
ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

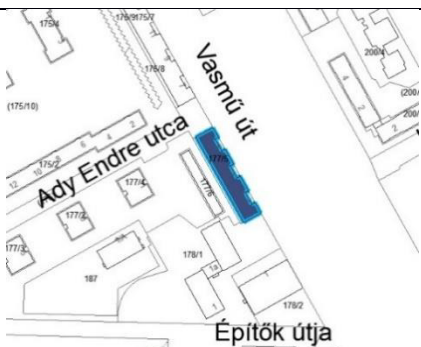
I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Vasmű út 1-5.
HRSZ	177/5
RENDELTETÉS	Lakóház, a földszinten üzletekkel
ÉPÍTÉS	Weiner Tibor és Bakos Béla (VÁTI) statikus tervező Szalay János
ÉPÍTÉS ÉVE	1950-53

Védett területen belül



TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

Homlokzatképzés, ablakrácsok
 Homlokzatainak kiegyensúlyozottsága, a bútűfalak igényessége és a városképi jelentősége miatt a város egyik legjelentősebb lakóépülete.
 Részletek: kétféle tulipán mintás ablakrács
 A végfalak beépített balkonjaira homlokzatfelújításnál egységes megoldást kell alkalmazni.

RÖVID LEÍRÁS

A Vasmű út nyugati térfalát alkotó, a terveken B jelölésű egységes terv alapján kialakított négy épület végleges helykijelölése 1951 januárjában történt meg. A B4 jelű épület Weiner Tibor által készített tervei 1951. február 10-i keltezésűek, statikus tervező Bartha Tibor és Szalay János. A kivitelezést 1951-ben kezdték, a közművek bekötésére 1953 júniusában került sor. Lépcsőházanként 1954-ben szemétdobót alakítottak ki. Az eredeti elképzelésektől eltérően a tömör mellvédes, kerámialapokkal díszített, túl nagy kiülésű erkélyek helyett báboskorlátos erkélyek készültek, a korábban befejezett Vasmű úti 100 lakásos lakótömbök tanulságait levonva. Az órajavító, női-férfi ruhajavító, és cipőjavító üzletek terveit 1952 októberében Szabó Gyula (KÖZTI) készítette. A homlokzat tagolásának szisztémája a B1 épületével egyezik meg, mindössze annyi eltéréssel, hogy a főhomlokzat két szélső, 2. emeleti franciaerkélye aedikulás keretezésű. A Vasmű úti 4B jelű épület homlokzatai eredetileg téglavörös színezéssel kerültek kivitelre.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

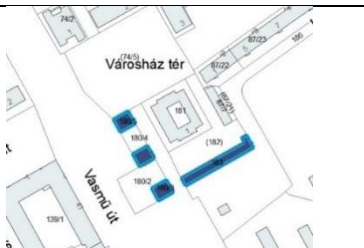
I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Cím: Vasmű út 10.-12.14., Korányi S. u. 1.
HRSZ	Hrsz 180/3, 180/4, 180/5, 183
RENDELTETÉS	68 lakásos társasház, földszinten üzletekkel
ÉPÍTÉS ÉVE	építés éve: 1961
ÉPÍTÉSZ	építész: Baranyai Ferenc

védett területen belül



TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

Az épületek tömege, homlokzatképzése

Javasolt a 4 épület egységének helyreállítása a színezésben, a híd visszaépítése az eredeti állapot szerint

RÖVID LEÍRÁS

Az 50-es évek végére a nem túl jól sikerült, avult építészeti ízléssel bíró szocreál pártház eltakarását a város főútvonala felől maga Weiner is szorgalmazta. Modern stílusú épületegyüttes, három, a földszinten összekapcsolt négyemeletes pontház, amihez derékszögben a közút felett híddal kapcsolódott a szintén 4 emeletes, függőfolyosós szalagház. Az üzletek és szolgáltató helyiségek (IBUSZ idegenforgalmi iroda, kiállítótér) belsőépítészeti kialakítását is Baranyai tervezte.

A pontházak egy lépcsőházasak, szintenként 2 vagy 3 lakással, a legfelső szinten műteremlakással, mosókonyhával és szárítóval. A függőfolyosós szárny ma már csak a kórház felőli oldalon elhelyezett lépcsőházi tömbből közelíthető meg, a lakószintek alaprajza azonos, a lakások száma szintenként 9-9, általában garzonlakás. A lépcsőház függőfolyosó felé előrelépő tömbjét a kétoldalt végigfutó függőleges ablaksáv transzparenssé teszi, a lebegő lépcsők fényárban úsznak.

A Vasmű úti homlokzatok mészke lapokkal burkoltak. A két pontház közötti átjárót beépítették, az épületet átszínezték, az összekötő hidat lebontották.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

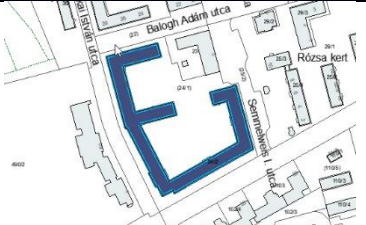
függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Dózsa György út 24. – Bocskai István utca 2. – Balogh Ádám utca – Semmelweis utca
HRSZ	Hrsz 24/2
RENDELTETÉS	228 lakásos társasház
ÉPÍTÉS ÉVE	1953, 1954-1959
ÉPÍTÉSZ	Regula Ede (VÁTI), Till Antal (LAKÓTERV)

védtett területen belül



TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK
	az épületek tömege, homlokzatképzése, különösen a kőburkolatok, kapukeretek domborművek (Farkasvölgyi István)

RÖVID LEÍRÁS

A tömb a város nyugati kapujának egyik oldalát alkotja. A Dózsa György úthoz viszonyítva támfallal megtámasztott magasabb területen fekszik. Az építető a Sztálin Vasmű Igazgatósága volt.

A Balogh Ádám utca – Bocskai István utca – Dózsa György út – Semmelweis Ignác utca vonalában álló, a tömböt csaknem körbevevő, kétudvaros elrendezésű, pince+földszint+3 emeletes, 5 szekciós, 228 lakásos lakóház beépített szintenkénti alapterülete 4850 m², párkánymagassága 13,9 m. Szerkezetek: sávalapozás, a szükséges helyeken pilléralapozással, téglavázás felmenő falazatokkal, az óvóhelyek felett előregyártott vasbeton födém, a vizesblokkoknál előregyártott vízestálca, egyéb helyeken Szim-Kár elemek, és ÉTI gerendák közötti téglabetétes födém, a tetőszerkezet vasbeton fedélszék, a sarkok és kontyolások fából, a héjazat hornyolt cserép. Kőburkolat: piszkei vörös mészkő (márvány), a teljes földszintet borító cyclop lábazat anyaga tardosi kemény mészkő. A lépcsőházaknál a lábazat és a lépcső süttői vörös mészkőből készült. Változatos, összesen hatféle egyedi lakásalaprajz, az egyszobás garzontól a háromszoba-hallos méretig.

A palotahomlokzatok szisztémájának megfelelően a nyílások keretelése felfelé egyszerűsödik, legfelül már keret nélküliek. A Bocskai István utcai törtvonalú homlokzat két szakaszos, a töréspont az udvari kereszt szárnyat jelöli ki. Sajátos építészeti elemek: bejárat a

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

középtengelyben, két ablaktengely szélességű rizalitban nyílik, a rizalit tetején kapcsolt erkély, minden 3. tengelyben franciaerkély, páros erkélyek.

Az udvarok közül a déli az olasz novecento hatásait mutatja. Az északi udvari homlokzat képzése zárt, egyenletes tagolású, a lépcsőházak bejáratai nem a déli udvar, hanem a Dózsa György úti egyiptizáló bejárati kialakítással azonosak.

Az udvar kiemelkedő dísze a kereszt szárny sarkán három szintet átfogó, hengeres zárterkély. A mellvédeket Farkasvölgyi István domborművei díszítik.

A tetőteret beépítették, a tetőtéri nyílászárók nem egységesek.

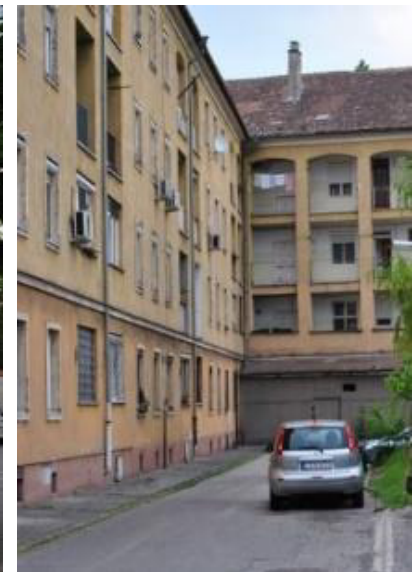
ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

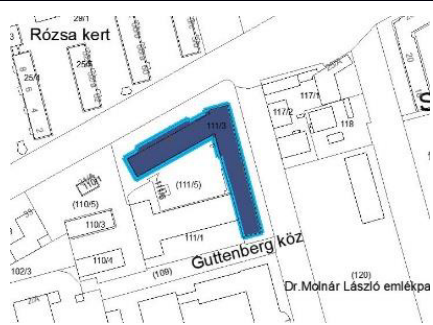
I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Táncsics Mihály utca 3-3/a. – Dózsa György út 27-31.
HRSZ	Hrsz 111/3
RENDELTETÉS	71 lakásos lakóépület, a földszinten vendéglátás, üzletek
ÉPÍTÉS ÉVE	1953-1959
ÉPÍTÉSZ	Staffer Károly és Kóbor Ferenc (LAKÓTERV),

védett területen belül



TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

tömeg, részletek, különösen a loggiasor a sarkon, Dózsa György úti lépcsőházkapuk és keretezésük
Tetőfelépítmény, álló tetőablak nem alakítható ki.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

RÖVID LEÍRÁS

Hegyesszögben záródó sarokház, pince+földszint+3 emeletes, az A rész 8, a B rész 25, a C 38 lakásos. A lakásalaprajzok nem títusterv alapján készültek, beépített alapterülete 8910 m².

Az A épületrészben a nyomda részére éttermet, konyhát, öltözőt és irodahelyiségeket alakítottak ki. A B és C részben a földszinten büfék és éttermek kialakítására került sor.

Szerkezetek: beton sávalapozás, téglavázás felmenő falak, a szükséges helyeken vasbeton oszlopokkal, a födémek ÉTI gerendák között téglapalló. A tetőzet előregyártott vasbeton fedélszék, a kontyolt részek fából készültek, hornyolt tetőcserép héjalással.

A három épületrész kapcsolódása bonyolult, az A rész utcai bejáratán keresztül csak a földszint és az 1. emelet közelíthető meg, a felette lévő szintek a B épület loggiás udvari folyosójáról érhetők el.

Az A, B és C épületrészek építészeti kialakításukban eltérnek.

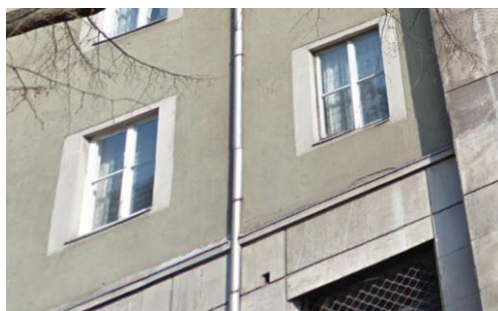
ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Balogh Ádám utca 8-14. – Munkácsy Mihály utca 2-8. – Esze Tamás utca 7-11. és Balogh Ádám utca 16-22. – Munkácsy Mihály utca 1-7. – Esze Tamás utca 13.
HRSZ	Hrsz 27/3, 21/2
RENDELTETÉS	136 lakásos lakóházak üzletekkel
ÉPÍTÉS ÉVE	1953-1960
ÉPÍTÉSZ	Malomsoky József, Szamosi Miklós, Solta Ádám és Bánóczy Ferenc (VÁTI), Tiefenbeck József, végleges homlokzat: Szmuk János (LAKÓTERV)

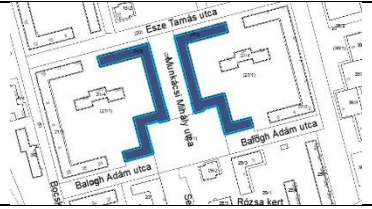
védett területen belül



ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településképi védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK
	a két épület szimmetriája az épületek tömege, kőburkolatok, az eredeti 4-es osztású ablakok ablakosztása, erkélykorlátok
RÖVID LEÍRÁS	
<p>Pince+földszint+3 emeletes, a saroktorony 4 emeletes, 10 szekciós, típusalaprajzokból összeállított, a földszinten üzletsorral. Szintenkénti alapterülete 2478 m². Szerkezetek: kőbeton sávalap, pilléreknél tömbalapozás, életvédelmi helyiségek felett monolit vasbeton lemez, az egyéb szinteken üreges födémelemek, téglaváz, az üzleteknél téglák és vasbeton pillérekkel, monolit gerendába bekötött, előregyártott vasbeton lépcsőkarok, műkő fokokkal, típusterv alapján. Tetőszerkezet: típus vasbeton fedélszék, a sarkokon fa, a héjalás hornyolt cserép, a toronynál lapostető presskies fedéssel. Az előregyártott vasbeton lezárópárkány magassága 14 m. A földszint és a saroktorony rész a főhomlokzat felől fűrészelt mészkő lapokkal burkolt, a homlokzatok többi részét kereteletlen kétszárnyú, a mellék helyiségeknél egyszárnyú ablakok tagolják. A kert felőli homlokzatok egyszerűbbek, a sík vakolt felületeket kereteletlen nyílások, és a 2. emeleten néhány erkély tagolja.</p>	

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

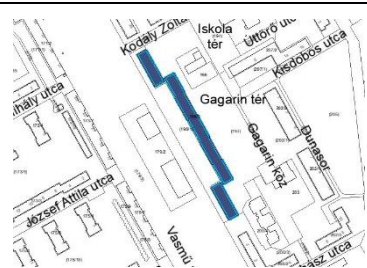
I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Gagarin tér 3-23.
HRSZ	196/2
RENDELTETÉS	Két 3 emeletes, egyenként 32 lakásos és egy 5 emeletes, 164 lakásos lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	1951, 1956
ÉPÍTÉSZ	Weiner Tibor, Malomsoky József

védett területen belül



TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

Az épület minden homlokzati eleme, kivéve a nem eredeti nyílászárók és a tetőfelépítmények

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

RÖVID LEÍRÁS

1951-ben a tervezés párhuzamosan folyt a Vasmű út nyugati oldalán álló, négy 5 emeletes épülettel. A Vasmű úttól hátrahúzott 5 emeletes épülettömbhöz a két 3 emeletes épület nyaktaggal kapcsolódik.

A földszint az enyhe kilépésű 9 tengelyes rizalit 1. emeleti ablakainak könyöklőpárkányáig, illetve a

franciaerkélyekig felnyúlóan kőlappal burkolt. A két szélső tengely erkélyes kialakítású áttört mellvéddel. A véghomlokzatok 4 tengelyesek, a középső 2 tengelyt közös műkő keret fogja egybe, az ablakok parapetjai a homlokzati erkélyekhez hasonló áttört ráccsal készültek, de üvegezettek. A 3 emeletes épületek 2 szekciósak, az 5 emeletes 7 szekciós, a rizalit 2-2 szekciója az épület tengelyéhez képest az utca felé eltolódik. Az erkéllyel kombinált, két szintet átfogó keretű bejáratok a park felőli oldalon nyílnak, a rizalitokat 2 szintes kapuáthajtó töri át, mennyeete kazettázott. A nyílások kerete műkő, a tervezettnél kisebb kiülésű erkélyek áttört kő mellvéddel készültek.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

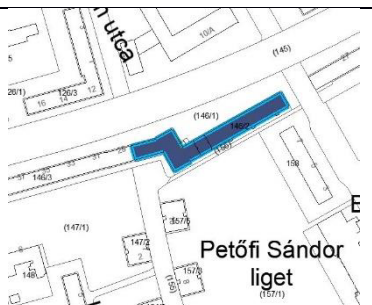
I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Kossuth Lajos utca 27/a. – Petőfi liget 3-7. – Görbe utca 9.
HRSZ	146/2
RENDELTETÉS	68 lakásos lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	1952-1953
ÉPÍTÉSZ	Schmidl Ferenc (VÁTI)

védett területen belül



TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

átjáró kialakítása,
minden homlokzati elem, kivéve a nem eredeti nyílászárók és a tetőátalakítások
sgraffito díszítés (Medveczky Jenő, 1954)

RÖVID LEÍRÁS

Dunaújvárosban alkalmazott gyakorlattól eltérő kötetlenebb alaprajzával, árkados átjárójával a szigorú, axisokra szervezett beépítést oldottabbá teszi.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

Pince+földszint+3 emeletes, magastetős, párkánymagassága 13,30 m. Lakásbeosztás: 8 egyszobás, 49 kétszobás, 11 hámoszobás, 8 közösségi helyiség, beépített szintenkénti alapterület 1451 m².

Szerkezetek: beton sávalapozás, függőleges szerkezetek téglá, vízszintes szerkezetek monolit vasbeton, ÉTI típusgerendák közötti tömör téglabetétes lemez, a tetőszék a típuszekciók felett előregyártott vasbeton, a kontyolások és nem típus részek felett fa fedélszék, héjalása hornyolt cserép. A lábázat sóskúti kemény mészkő. A szegmensíves bejáratok profilozott műkő-, az erkélyajtók és az ablakok tagolatlan vakolatkerettel készültek. A homlokzatok kialakítása változatos, a városban megszokott, szigorúan szabályos klasszicizáló jellegű megoldásokhoz képest inkább festői jellegűek,

Az íves, háromnyílású, árkádos átjáró aszimmetrikusan lett elhelyezve, a kőlábázat armírozva felfut a boltvállig, középtengelyét zárterkélyszerű lépcsőházi ablaksor emeli ki, a Kossuth Lajos utcában alkalmazott, akrotérionos lezárással, a tetőzetben timpanonos ablak.

A földszinten az árkádtól balra az eredetileg rendelőnek épült rész nagyméretű ablakai, jobbra pedig a lépcsőház három kisméretű rombuszrácsos ablaka nyílik.

A sarokerkély ornamentális sgraffito díszítését Medveczky Jenő 1954-ben készítette.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

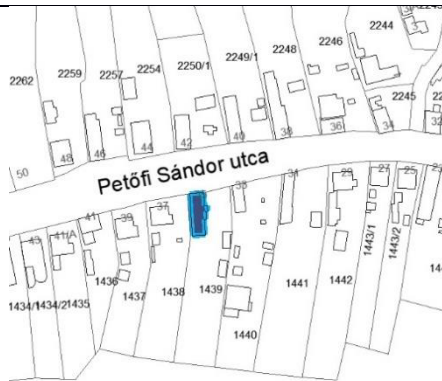
I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Petőfi Sándor u. 35.
HRSZ	1439
RENDELTETÉS	lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	

Védett területen belül



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

a fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző parasztház

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

utcaképpen megjelenő részek, tornác

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

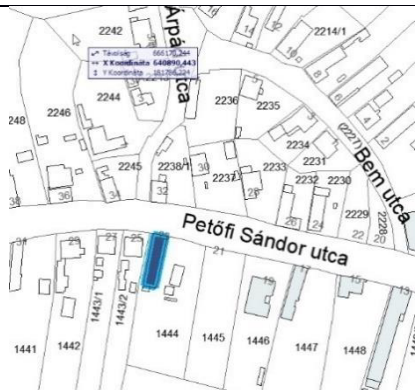
I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Petőfi Sándor u. 23.
HRSZ	1444
RENDELTETÉS	lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	

Védett területen belül



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

a fésüs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző parasztház, fa oromfallal

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

utcaképpen megjelenő részek, különösen:
tornác
fa oromfal,
utcai tornáckapu, ablakok

javaslat:

falak vízszigetelése, lábazat lecserélése, redőnyök eltávolítása

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Petőfi Sándor u. 7.
HRSZ	1452
RENDELTETÉS	üzlet
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



2017



2005

TÉRKÉP	RÖVID LEÍRÁS
	A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző parasztház. A rendeltetés megváltoztatásakor az utcai homlokzaton a nyílásrendbe nem illeszkedő, típus ajtót raktak be, amelyet az élelmiszerbolt bezárása óta nem használnak.
	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK
	utcaképpen megjelenő részek
	javaslat: helyreállítandó az eredeti utcai homlokzat és kerítés megoldandó a falazat vízszigetelése

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Magyar út 33.
HRSZ	1459
RENDELTETÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



2017



2005

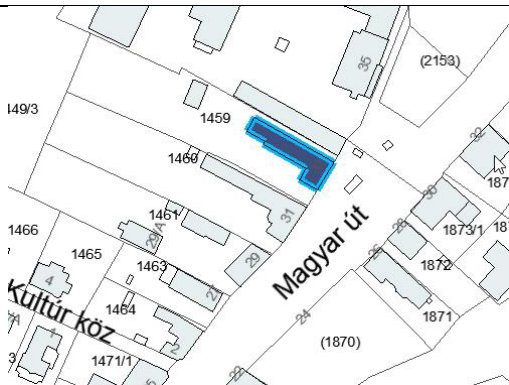


2005



2017

TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

A XIX. században épült lakóház, a közelmúltban felújították, a homlokzatot átszínezték

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

eredeti nyílászárók, tömeg, tagozatok
utcai homlokzat

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

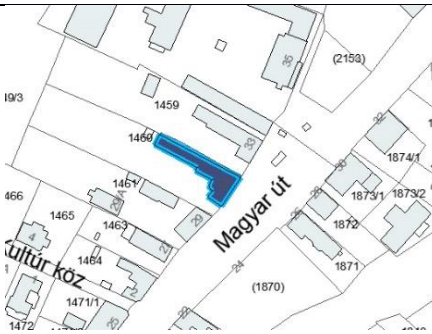
I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Magyar út 31.
HRSZ	1460
RENDELTETÉS ÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

Ellenőrizetlen források szerint hajdani tulajdonosa Leitner János birtokos gazda, majd dr. Hegedűs Károly állatorvos volt, ekkor még 4 ablaka volt. Később Pais Miklós földbirtokos átalakította, ekkor épülhetett a homlokzati magasítás, és a 3 db. 3 osztatú ablak.

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

nyílászárók, tagozatok, a hátsó szárnyon is **TELJESKÖRŰ HELYREÁLLÍTÁS javasolt**

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Magyar út 29.
HRSZ	1461
RENDELTET ÉS	eredetileg lakóépület, ma üzlet
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt
Védett területen belül	



TÉRKÉP	RÖVID LEÍRÁS
	<p>Utcával párhuzamos gerincű, polgáris lakóház. Ellenőrizetlen források szerint Zivola kovácsmester, majd Bogdán István lakja. Kovácsműhely is itt működött (?) Más források szerint a 2. világháború előtt Dr. Lax Jenő fogorvos, és a meghatározó zsidó kereskedőcsaládból származó Kánitz Lili háza, emlékezés szerint a háznak hosszú, széles tornáca volt, amelyet gyakran használtak étkezésre.</p>
	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK
	<p>az utcai homlokzat</p> <p>Javaslat: a homlokzat eredeti színének visszaállítása, fűtés korszerűsítése</p>

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Kistemető u. 2.
HRSZ	1482
RENDELTETÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



2017



2005

TÉRKÉP	RÖVID LEÍRÁS
	A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző parasztház
	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK utcaképben megjelenő részek

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Kistemető u. 8.
HRSZ	1488
RENDELTETÉS	Lakóépület
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



TÉRKÉP	RÖVID LEÍRÁS
	A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző parasztház.
	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK
	utcaképben megjelenő részek, és az eredeti deszka oromfal, eredeti ablakok

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Magyar út 17.
HRSZ	1494
RENDELTETÉS	2 db. lakóépület
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



2017.



2017.....2005

TÉRKÉP	RÖVID LEÍRÁS
	<p>Az utcával párhuzamos gerincű épület a XIX. század első felében épülhetett,. Állapota leromlott. Az utcára merőleges épület a XX. század elején épült, a tornáca falazott oszlopos, beüvegezték.</p> <p>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK</p> <p>Fő értéke az utcaképi illeszkedés. Megőrzendő a tömeg, tagozatok, utcai ablakok, és a tornác kapuja. javaslat: Az utcai ablakokról a redőny eltávolítása A nagykapu nem illeszkedik a környezethez.</p>

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Arany János u. 4.
HRSZ	1789/2
RENDELTETÉS	Lakóépület
ÉPÍTÉS ÉVE	

Védett területen belül



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

Kontyolt, jó arányú épület, szép ablakokkal

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

az épület tömege
az utcai ablakok

Javaslat:
az ablakrácsok eltávolítása
a színezés hagyományossá tétele

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Arany János u. 34.
HRSZ	1813
RENDELTETÉS	
ÉPÍTÉS ÉVE	

Védett területen belül



2017



2005



TÉRKÉP	RÖVID LEÍRÁS
	<p>A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző parasztház</p> <p>2005-ben még megvoltak a XIX. század első feléből származó nyílászárók, ezeket sajnos lecserélték, a fehér helyett barnára színezték az ablakokat, és a szegélyező ablakkeretet.</p> <p>A faoszlopos tornácot faragott sarokmervítők díszítik.</p> <p>2005-ben egy tanulmány országos védelemre javasolta. örökségvédelmi értékéből azóta az ablakok cseréje miatt sokat veszített.</p>
	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK
	utcaépben megjelenő részek, tornác fafaragásai

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Arany János u. 38.
HRSZ	1815/1
RENDELTETÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



2005



2017

TÉRKÉP	RÖVID LEÍRÁS
	<p>A fésűs beépítésbe illeszkedő parasztház, aminek utcai homlokzatán már minden nyílászárót típus nyílászáróra cseréltek.</p>
	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMOK
	<p>csak a tornác fa oszlopai, gerendás födéme, a fafaragások</p> <p>javaslat: a színezés hagyományossá tétele</p>

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Arany János u. 42.
HRSZ	1817
RENDELTETÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



TÉRKÉP	RÖVID LEÍRÁS
	A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző parasztház, átalakított utcai homlokzattal
	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK
	Tornáckapu, tömeg

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

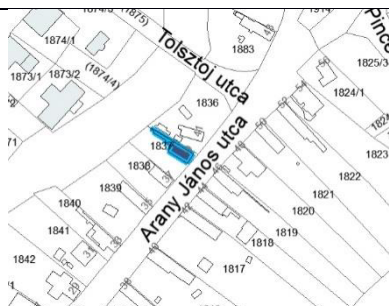
I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Arany János u. 39.
HRSZ	1837
RENDELTETÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

A fésűs beépítésbe illeszkedő, az 1920-as, 30-as évek kispolgári ízlésének megfelelő kialakítással

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEK

utcaképpen megjelenő részek
kerítés rácsos betétei

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Arany János 35.
HRSZ	1839
RENDELTETÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



2017




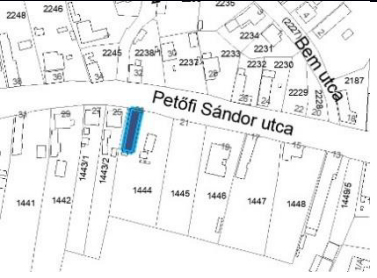
2005

TÉRKÉP	RÖVID LEÍRÁS
	<p>A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző parasztház volt, a kerítést tömörre cserélték, így utcaképi szerepét elvesztette</p>
	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK
	<p>Utcaképben megjelenő részek, eredeti tömeg és nyílászárók, a nyílászárók színének megtartása</p> <p>javaslat: a kerítés áttörtre cserélése</p>

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Magyar út 12.
HRSZ	1864
RENDELTETÉS	Lakóépület
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt
Védett területen belül	
	
TÉRKÉP	RÖVID LEÍRÁS
	<p>A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző, fa oromzatos parasztház</p>
	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK
	utcaképpen megjelenő részek, üvegezett tornác
	Javaslat: a redőnyök eltávolítása

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Magyar út 14.
HRSZ	1865
RENDELTETÉS	Lakóház, kovács műzeum
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



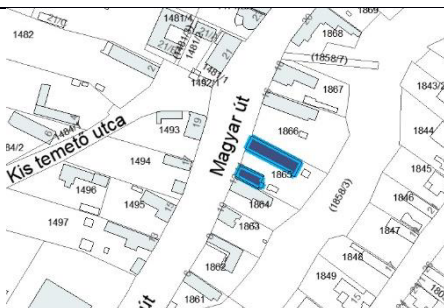
2005



2017



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző tornácos ház, udvarán kovácsműhellyel.

A szokásosnál szélesebb homlokzat, a magasabb tető jómódú tulajdonosra vall.

Az ablakok, a fa oromzat kialakítása a XIX. századra vezethető vissza.

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

az egész ingatlan, mindkét épület az összes részletével, és a kerítés

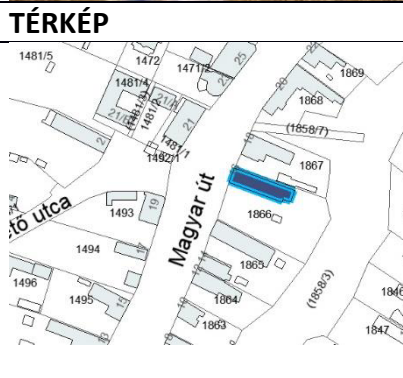
ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Magyar út 16.
HRSZ	1866
RENDELTETÉS	Lakóépület
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



RÖVID LEÍRÁS

A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző parasztház, hosszú tornáccal, szépen felújított állapotban.

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

utcaképben megjelenő részek

javaslat: a színezés megőrzése

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

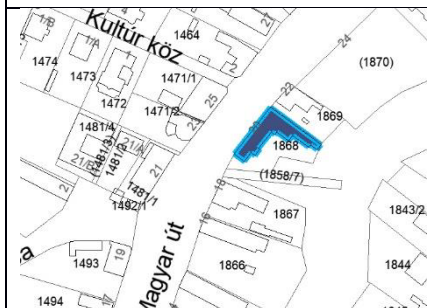
I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Magyar út 20.
HRSZ	1868
RENDELTETÉS	Lakóépület
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

Polgáris, hosszú utcai szárnyal rendelkező épület. 2005-ben még volt 3 eredeti ablaka, ezeket semmilyen szempontból nem illeszkedőkre cserélték.

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

Bejárati nagykapu
Az épület tömege

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Tisza u. 6.
HRSZ	1894
RENDELTETÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



TÉRKÉP	RÖVID LEÍRÁS
	<p>Elhanyagoltsága miatt eredeti állapotban megmaradt, a paraszti és a polgári építés közötti átmenetet képviselő épület.</p>
	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEL
	<p>tömeg, nyílászárók, tagozatok, homlokzati vakolatarchitektúra helyrehozatali kötelezettség javasolt</p>

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Pince sor 9.
HRSZ	1918
RENDELTETÉS	pince
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



TÉRKÉP	RÖVID LEÍRÁS
	A Pince sor legautentikusabb pinceépülete
	<p>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</p> <p>az egész épület helyreállítása javasolt, akkor példaértékű lehet a többi pince átépítéséhez</p>

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Öreghegyi út 14.
HRSZ	1943
RENDELTETÉS	Nem ismert
ÉPÍTÉS ÉVE	Nem ismert

Védett területen belül



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

Eredeti rendeltetése egyszerű utcáról történő szemrevételezéssel nem megállapítható. Helyéből, és az utcára nyíló ablak kis méretéből feltételezhető, hogy esetleg présházként szolgált.

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMOK

Tömeg, fa oromfal, a tornác kapja, és minden más, eredeti részlet

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

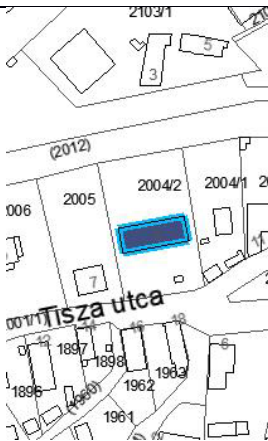
I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Tisza u. 9.
HRSZ	2004/2
RENDELTETÉS	lakóház, kisebb kúria, vagy nyaraló lehetett, ma lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 környékén

Védett területen belül



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

Kúriaszerű épület, ennek megfelelő beépítési móddal, az utcától hátrahúzva, oszlopos tornáccal. Utcával párhuzamos gerinc, a hajlásszög a nagyobb fesztáv miatt a helyben szokásosnál kisebb. Mérete, arányai kiemelik a vele egy korban épült egytraktusos lakóházak sorából.

Anyaghasználata építési korának megfelelő, gerébtokos fa nyílászárók, vakolt falak és tornácoszlopok, égetett kerámia cserép héjalás.

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

Minden megőrzött, eredeti elem, különösen az ablakok és a tornác. Az épület belső értékei átépítéskor vizsgálandók.

Az épület homlokzatainak készülő hőszigetelő rendszer alkalmazása nem szerencsés.

A telken új épület, épületrész nem helyezhető el, kivéve a 3 m épületmagasságot meg nem haladó télikert. Az épület a tetőtér irányába bővíthető.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Szent István út 15.
HRSZ	2112/2
RENDELTETÉS	Nem ismert
ÉPÍTÉS ÉVE	Nem ismert
Védett területen belül	
	
TÉRKÉP	RÖVID LEÍRÁS
	<p>A Duna-parti ház a XX. század első felében épülhetett. Elhelyezkedése, kialakítása alapján a rendeltetése a Dunához kapcsolódhatott. Legnagyobb értéke tradicionális megjelenése, és hogy nagyon jól illeszkedik a környezetéhez.</p>
	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK
	Az épület tömege

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Táltos utca 1.
HRSZ	2126
RENDELTETÉS	eredeti rendeltetése ismeretlen, ma üzlet
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



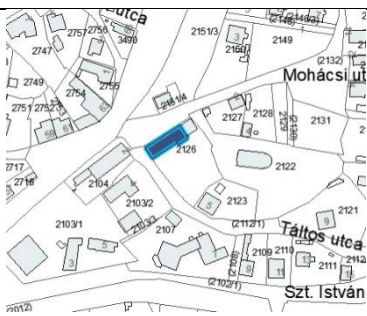
2005



2017



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

Az épület több fázisban épülhetett. a Táltos utcához közel eső rész XIX. századi, a keresztszárny később épülhetett, vagy a XX. században átalakították.

A régi részen a Mohácsi ucai homlokzat ablakai eredetiek, a Táltos utcai jellegtelen, valószínűleg innen elbontották az épület elejét.

A régi épület tornácát 2005 óta eltelt időszakban falazták be. Az épület nekifut a Rác templom telkét határoló, szinte függőleges partfalnak.

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

tömeg, nyílászárók

a befalazott tornác helyreállítandó!

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Mohácsi u. 12.
HRSZ	2137
RENDELTETÉS	Lakóépület, nyaraló
S	
ÉPÍTÉS ÉVE	1870 körül

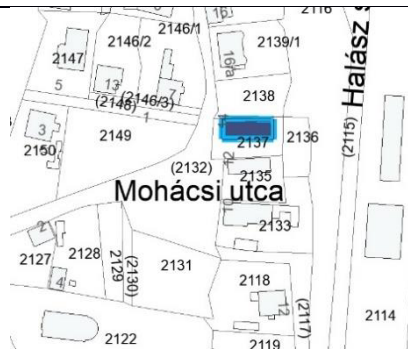
Védett területen belül



Berán Lajos: Madonna 1932 (kő)



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

Berán Lajos nyaralója volt, ő készítette a tondót. A művésztől és feleségéről készült fénykép arról tanuskodik, hogy a ház átépült.



Eszerint a tondó máshol, vagy máshogy volt, mert ma nem ilyen a terep.

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

Madonna – műkő dombormű tondó (Berán Lajos)

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Halász sor 2.
HRSZ	2143
RENDELTETÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	

Védett területen belül



RÖVID LEÍRÁS
 Dunaújváros egyetlen kora-modern (Bauhaus) stílusú épülete

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK
 tömeg, nyílásrend, korlátok, kerítés

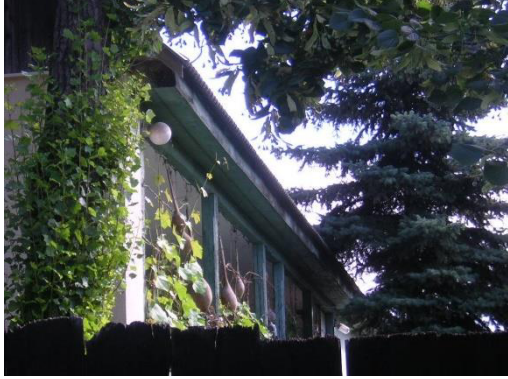
ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

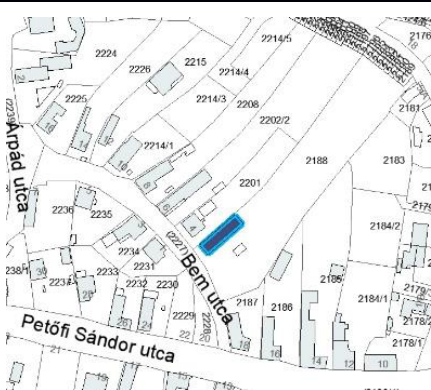
I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Bem utca 2.
HRSZ	2188
RENDELTETÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

Tornácos, fa oromzatos atipikus parasztház, egyedi fekvéssel. Az ablak 3 osztatú, a tornácnak utcai bejárata nincs.

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

utcaképpen megjelenő részek
ablak, vakolatarchitektúra, fa oromzat, fa kerítés

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

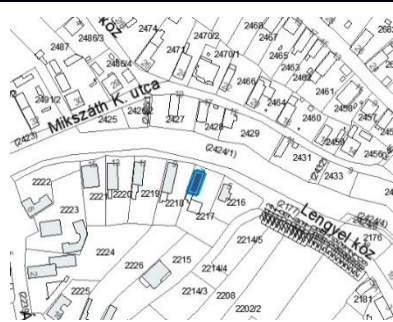
I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Lengyel köz 7.
HRSZ	2217
RENDELTETÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

egyszerű deszkaoromzatos ház, eredeti, az oromzat tengelyében elhelyezett ablakkal, közepes állapotban
érdekessége az előkertes telepítés

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

utcaképben megjelenő, és a XIX. századi részek

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településképvédelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Petőfi Sándor u. 42.
HRSZ	2250/1
RENDELTETÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	

Védett területen belül



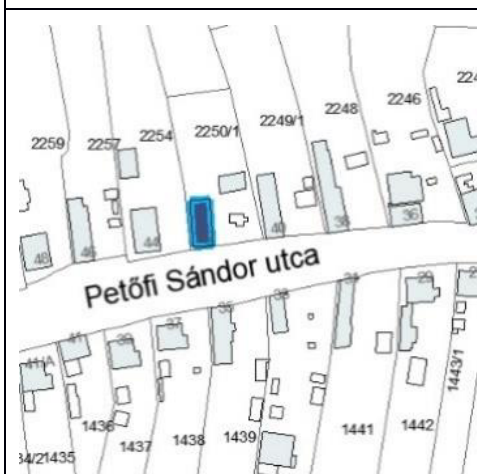
2017



2005



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

A homlokzati felirat alapján 1923-ban épült. A tornác felett nem készült esőcsendesítő, ezért a tető a szokásosnál magasabb. A melléképülettel együtt hangulatosan zárja körbe az udvart.
2005 óta az ablakokat kicserélték, és az új ablakokat sötétbarnára színezték.

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

tömeg, utcai homlokzat

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „„/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Petőfi Sándor u. 52.
HRSZ	2264
RENDELTETÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	

Védett területen belül



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

A fésűs beépítésbe illeszkedő XX. századi tornácos lakóépület.

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

tömeg, utcaképben megjelenő homlokzati elemek

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Petőfi Sándor u. 64.
HRSZ	2274
RENDELTETÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	

Védett területen belül



2005



2005

2017

TÉRKÉP	RÖVID LEÍRÁS
	XIX. századi polgári lakóház
	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK
	utcai homlokzat, ablakok, vakolatarchitektúra javaslat: a redőny eltávolítása, falvizesedés megszüntetése

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Petőfi Sándor u. 72.
HRSZ	2278
RENDELTETÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	

Védett területen belül

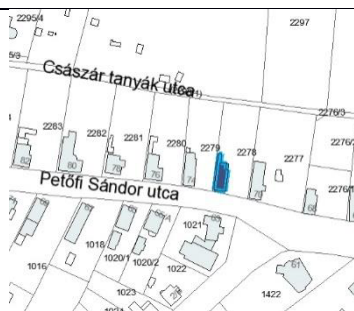


2017



2005

TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

A fésűs beépítésbe illeszkedő, vélhetően XX. századi lakóház.

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

tömeg, és az utcaképben megjelenő részek

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Petőfi Sándor u. 74.
HRSZ	2279
RENDELTETÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	

Védett területen belül

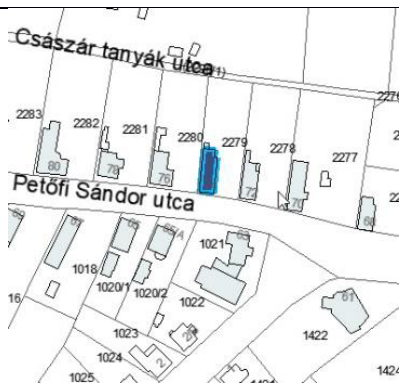


2005



2017

TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző, jó arányú gazdag parasztház, kis konttyal, 2005-ben műemléki védelemre javasolta egy tanulmány. Azóta a homlokzatát átalakították, ezzel elveszítette korábbi értékeinek egy részét.

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

tömeg
az eredeti nyílásrendet vissza kell állítani, a klinkertégla kereteket javasolt visszabontani

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Temető u. 13.
HRSZ	2461
RENDELTETÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtti ház helyén, 1940 felirat

Védett területen belül



2017



2017



2005

TÉRKÉP	RÖVID LEÍRÁS
	A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző parasztház, az utcára kiépült melléképülettel JókARBANTARTÁSA PÉLDAÉRTÉKŰ.
	<p>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</p> <p>az egész épületegyüttes, de különösen az utcai ablakok és vakolatarchitektúra</p>

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Temető u. 37.
HRSZ	2548
RENDELTETÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



2017



2005



<p>TÉRKÉP</p>	<p>RÖVID LEÍRÁS</p> <p>A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző XIX. századi parasztház, téglalábazattal, fa oromfallal. Az oromzatot már 2005-re egyszerűen bedeszkázták. Azóta leszigetelték a homlokzatot és kicserélték az eredeti, jó arányú és osztású ablakokat, és lefestették a téglalábazatot.</p> <p>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK</p> <p>Az utcai homlokzat szakszerű helyreállítása javasolt</p>
----------------------	---

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „„/„„ önkormányzati rendelethez

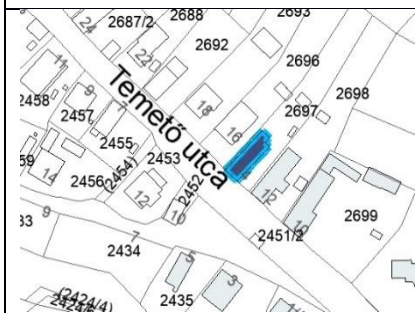
I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Temető u. 14.
HRSZ	2697
RENDELTETÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

A fésűs beépítésbe illeszkedő, jó arányú, helyi hagyományt őrző kis parasztház. Utcai tornácbjárata nincs. A fa nagykapu illeszkedik az épülethez. Utcaképi jelentősége és a múlt iránti tiszteletből megőrzése kiemelt közérdek!

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

HELYREHOZATALI KÖTELEZETTSÉG javasolt
ennek során szakértő felügyelettel kell biztosítani az eredeti részek megtartását

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Magyar út 55.
HRSZ	2715
RENDELTETÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	

Védett területen belül



TÉRKÉP	RÖVID LEÍRÁS
	teljesen átalakított utcai homlokzattal rendelkező, de hagyományos tömegű épület, városképi szempontból igen jelentős helyen, a templom mellett
	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEL
	Csak a kapu, és a beépítés Bejárati nagykapu

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

I. LAKÓHÁZAK

CÍM	Magyar út 78.
HRSZ	2944/1
RENDELTETÉS	lakóház, kisebb kúria
ÉPÍTÉS ÉVE	XX. század első fele

Védett területen kívül



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

Kúriaszerű épület, ennek megfelelő beépítési móddal, az utcától hátrahúzva, előkerttel. Utcával párhuzamos gerinc.

Anyaghasználata építési korának megfelelő, gerébtokos fa nyílászárók, vakolt falak, égetett kerámia hornyolt cserép héjalás.

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

Minden megőrzött, eredeti elem, a fehér szín és a vakolatarchitektúra is.

Megőrzendő a kerítés is.

Az utcai homlokzatra új tetőfelépítményt építeni nem szabad, az utcára néző tetőn csak tetősíkból fekvő ablak helyezhető el.

Az oromfalban a szellőzőnyílások mérete, alakja nem változtatható meg, esetleg az oromfal belső síkján elhelyezett ablakkal lezárható.

Összességében az utcai homlokzatot minden változtatás nélkül kell megtartani, az esetleges tetősíkból elhelyezett ablakokat leszámítva.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Bercsényi u. 8-10.
HRSZ	1/2
RENDELTETÉS	Szilágyi Erzsébet és Hild József Iskola
ÉPÍTÉS	B. Császár Ildikó
ÉPÍTÉS ÉVE	1957-1959
Védett területen belül	
 <p style="text-align: right;">átalakítás előtt</p>  <p>átalakítás után</p>  <p style="text-align: right;">2017</p>	
TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK
	<p>É2/5. Mátyás anyja –2 mészke dombormű (Laborcz Ferenc) a műemléki helyreállítás szabályai szerint</p>
RÖVID LEÍRÁS	
<p>Az épület a szocreál után újra induló ún. 60-as évekbeli modern fontos korai példája. A beépített szintenkénti alapterület 2000 m², a tervezett tanulói létszám 1344 fő, elkészülése idején Közép-Európa legnagyobb iskolája volt. szimmetrikus elrendezésű iskola két fő egységből áll: a tantermi szárny, melyhez nyaktagokkal kapcsolódnak a tornatermek, és a rá merőlegesen elhelyezkedő, központi lépcsőházzal kapcsolt éttermi szárny a konyhával. A részben vasbeton vázas, főhomlokzati kialakításában nagyraszteres épület a 60-as évek modern építészetének sajátosságait előlegezi meg. A főlépcső haraszi tömlépcső, a főbejárat két oldalán a relief Laborcz Ferenc „Szilágyi Erzsébet” című 1957-ben készült műve. A homlokzatokat mázas fehér, a parapeteket zöld, a tornacsarnokot fekete majolika csempékkel burkolták, a lábazatok és a bejárat körüli szakasz haraszi mészkevel burkolt. A bejárati íves előtetőben rejtett világítás készült.</p> <p>Az 1977-ben elvégzett homlokzat-felújítás során – tervezője Mészáros Kálmán – a mázas majolika burkolatokat-hőszigetelő vakolatréteggel látták el. A tornatermek ferde síkú, rendszeresen beázó főhomlokzatát lefaragták függőlegesre és az üvegfalat üvegbetonnal váltották fel. Az épület nagyméretű, alumínium szerkezetű ablakait hőtechnikai okok miatt kicserélték. A kényszerű átalakítás rontott az épület eredeti megjelenésén.</p>	

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

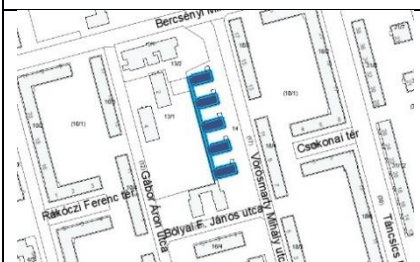
II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Vörösmarty M u.
HRSZ	24/2
RENDELLETÉS	Bölcsőde
ÉPÍTÉS	Kapsza Miklós (Dunaújvárosi Tervező Intézet)
ÉPÍTÉS ÉVE	1960

védett területen belül



TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMOK

az egész épületegyüttes, a részletekkel együtt, kivéve a Bólyai utcai épületrész, amit a felismerhetetlenségig átalakítottak

RÖVID LEÍRÁS

Az 1960-as magyar modern építészet jeles példája. Az alaprajzi kialakítása funkionalista és az alaprajzi logikát követi az épület tömege is.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Úttörő utca 1.
HRSZ	209
RENDELTETÉS	10 tantermes Móricz Zsigmond Ének-Zenei Általános Iskola
ÉPÍTÉS ÉVE	1951-1952
ÉPÍTÉS	Zilahy István (VÁTI)

védett területen belül



TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK
	<p>elsősorban a déli és keleti térfallal határolt udvar térfala, a nyílászárók rendje, osztása, kőburkolatok, korlátok a bejárati rész nyílászárói nem eredetiek, cseréjükkel veszített az épület az autentikusságából</p>

RÖVID LEÍRÁS

Észak–déli tengelyű, kelet–nyugati tájolású főépületből és a vele párhuzamosan elhelyezett tornatermi szárnyból, valamint a két épületet merőlegesen összekapcsoló három fő tömegből áll. Az emeletes, középfolyosós tantermi szárnyban a tantermeken, váltótermeken kívül az igazgatási részt helyezték el, a földszinten összenyitható termekből színpaddal ellátott kultúrterem alakítható ki. Az összekötő szárny oldalfolyosós, innen közelíthető meg a 450 m²-es tornaterem.

Téglaváz, a kis területű pince felett alulbordás vasbeton födém, a többi helyen téglapillérekkel is alátámasztott Bohn-födém készült. A tetőzet alacsony hajlásszögű fa fedélszék, palafedéssel. A főhomlokzat kialakítása –a nem sokkal korábban szintén Zilahy által tervezett – a 20 tantermes Vasvári Pál Általános Iskolával rokon megoldásokat mutat. A főhomlokzaton az ablakokat műkövel keretítették. Az ablakközök annyira keskenyek, hogy a korabeli kritika szerint „unalmas modern formalizmus” jelenik meg ezen a homlokzatokon.

A tornatermi szárny eredetileg nyerstégla falazattal készült volna.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

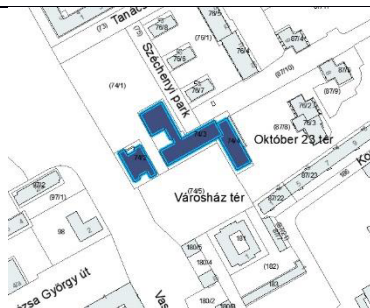
II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Városháza tér 1-3.
HRSZ	74/2, 74/3, 74/4
RENDELTETÉS	Városháza és Bíróság
ÉPÍTÉS	Weiner Tibor és Baranyai Ferenc
ÉPÍTÉS ÉVE	1965-70

védett területen belül



TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMOK

a torony homlokzatképzése

RÖVID LEÍRÁS

A főtér körül 1953-ig a terveken a tanácsházán kívül a párt és az államhatalom épületei sorakoztak, melynek központi eleme a Dózsa György út tengelyében, a Dunának háttal álló, a város névadójának, Sztálinnak monumentális szobra lett volna. Helyére a Sztálin halála után készült rendezési terveken színház került, melyhez tölcserűen kialakított épületsor vezetne. A tervezett épületekből, a korábban megépült párt házon kívül – jelenleg múzeum – mindössze a tölcser déli oldalán lévő (az FE9 és az FE10 jelű) nagypaneles lakóházak épültek meg.

Az 1961-ben készült modern jellegű tanulmányterven Weiner a korábban szintén általa készített tanulmánytervekben már javasolt toronyépületet megtartotta, a hozzákapcsolt alacsonyabb szárnyakban – az időközben kibővült program alapján – az MSZMP szervezete nyert elhelyezést. A megvalósításra több ütemben került sor: elsőként a toronyház épült meg. A betegeskedő Weinertől, aki 1965-ben meg is halt, Baranyai Ferenc (DTI) vette át a tervezést. Az engedélyezési terveket 1965-ben már ő jegyezte, a fő tömegformát megtartva, de részleteiben átdolgozva a toronyház terveit. A második ütemben készülő, 2 emeletes szárnyak engedélyezésére 1968-ban került sor, a Weiner által több helyen konzolosan kiugratott, változatos tömeg sziluettel elképzelt szárnyakat Baranyai leegyszerűsítve dolgozta át. A komplexum 1970-re nyerte el végleges formáját.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

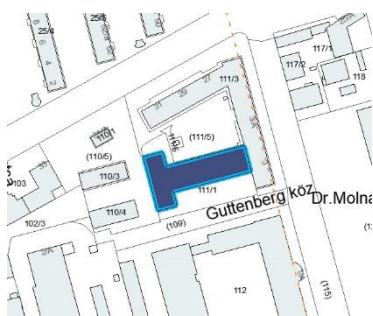
II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Guttenberg köz
HRSZ	111/1
RENDELTETÉS	Nyomda
ÉPÍTÉS	
ÉPÍTÉS ÉVE	1953

védett területen belül



TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

egyedi épület nagy belmagassággal
funkcióváltás javasolt, valamilyen közösségi, vagy egyetemi,
de akár sport rendeltetést kaphatna

RÖVID LEÍRÁS

A nyomda első terveit még Fábíán István (VÁTI) készítette 1952-ben, a T alaprajzú nyomda a Táncsics Mihály utca és Szórád Márton utca közötti területre épült volna fel. A tervezést 1953-ban Solta Ádám vette át. A nyomda épülete átkerült a Táncsics Mihály utca túloldalára, és az utcára merőlegesen, a Gutenberg köznel párhuzamosan, a Dózsa György út és Táncsics Mihály utca frontján az D5 jelű lakóházzal kapcsolták össze, a félbemaradt ételgyár építkezésének helyén.

A Gutenberg köz vonalában álló lapostetős nyomda T alaprajzú, részben alápincézett, földszintes épület, a beépített alapterülete 1494 m², párkánymagassága 7,5 m. Szerkezetek: kőbeton sávalapozás, téglaváz vasbeton pillérekkel, monolit vasbeton födémeikkel. Vakolt-festett homlokzatok műkő lábazattal és ablakkönyöklővel, a főpárkány húzott. Az épület homlokzatait nagyméretű ablaksor tagolja, a könyöklő konzolja a lábazaton ül. A fejpületet attika-párkányzat koronázza.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

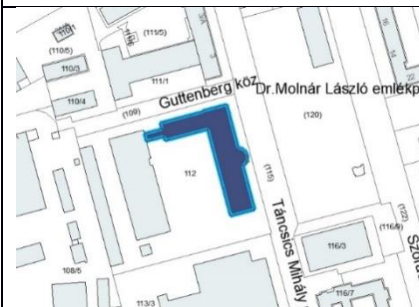
II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Táncsics Mihály u. 1/a
HRSZ	112
RENDELTETÉS	Dunaújvárosi Főiskola
ÉPÍTÉS	Malomsoky József (VÁTI)
ÉPÍTÉS ÉVE	1952

védett területen kívül



TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

Kapubejárat, vakolatdísz, felirat – főiskola bejárat

RÖVID LEÍRÁS

Az épületen 1986-ban homlokzatfelújítási és fűtéskorszerűsítési munkákat végeztek, 1989-ben az eredeti tetőfelépítményt megtartva építették be a tetőteret, a nyílászárókat a tető síkjában tartva, ezzel az épület eredeti jellege nem sérült.

Az L alaprajzú, 12 tantermes épület, a főépület pince+földszint+2 emeletes, a tornatermi szárny egy szinttel alacsonyabb, beépített alapterület 6000 m². A főépület középfolyosós, középtengelyében a homlokzattól félkörívesen kiugró előcsarnok, az udvar felőli oldalon a pihenőig egyemenetes, a pihenőtől kétmenetes lépcső.

A belső kialakítás dekoratív. Az előcsarnok oldalfala pilaszterekkel tagolt, két oldalt faltükrőben stukkórelief. Az emeleti zibongók tere 4 műmárványozott oszloppal osztott, padozat márványmozaik lap, vörös sávokkal kazettázva, oldalfalakon pilaszterek, a mennyezeten profilozott gerendázat. A mennyezeti faltükrők stukkókeretekkel és az egykorú kovácsoltvas csillároknál rozettákkal díszített, az oldalfalakon kovácsoltvas falikarok sorakoznak. A homlokzatok sima vakolással (a földszint falsávózott), színes meszeléssel, műkő nyílászárókkal, oszlopokkal és díszítésekkel kerültek kivitelre. A francia forradalmi építészet szigorú klasszicizmusából eredeztethető félköríves rizalit (de hazai előképként az 1834-es váli Ürményi-mauzóleum és az 1930-as neobarokk debreceni Déry Múzeum is említhető) középtengelyében páros oszlopokkal keretezett, egyenes gerendázattal lezárt kapuzat nyílik, az attikafalon a kohászati technikum eredeti címere látható 1953-as évszámmal. Szerkezetek: beton sávalapozás, felmenő szerkezet téglaváz vasbeton pillérekkel, földemeket Bohn és kisebb részben monolit vasbetonból kiviteleztek, a tetőszerkezet fafedélszék, azbesztcement pala héjalással.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Kossuth Lajos utca 10/A
HRSZ	130
RENDELTETÉS	Dunaújvárosi Szakképzési Centrum Kereskedelmi és Vendéglátóipari Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája
ÉPÍTÉSZ	Kapsza Miklós (Dunaújvárosi Tervező Intézet)
ÉPÍTÉS ÉVE	1961-62
védett területen belül	



TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK
	<p>az épület tömege, a homlokzatok, elsősorban a trapézlemezzel zsáuzott nyersbeton lábazat, vörös terméskő burkolat, a nyersbeton, vagy műkövel burkolt attikák és tetőlemezek, a zártszelvény oszlopok és a nyílászárók színe és osztása</p>

RÖVID LEÍRÁS
<p>A szocreál korszakot követő modern építészet szép példája: változatos a tömegalakítása, igényes az anyaghasználata. Figyelemre méltó a korszak divatos megoldása, amikor nyílást hagytak a fedett-nyitott tér lefedésén a (meglévő?) fának.</p>

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Cím: Bartók Béla u. 6/b
HRSZ	133
RENDELTETÉS	60 fős (III. számú) bölcsőde, jelenleg családsegítő központ
ÉPÍTÉS	Cserba Dezső títusterve alapján Lovász György (VÁTI), statikus tervező Rollkó Géza
ÉPÍTÉS ÉVE	1953
védett területen belül	
	
TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK
	tömeg, homlokzatok, részletek (erkély-, ablakrácsok, ablakkeretezés, zászlótartók stb.)
RÖVID LEÍRÁS	
<p>A bölcsőde helykijelölése Weiner Tibor főépítész 1952-es helyszínrajza alapján történt, egy lakóépületekkel körülépített udvaron. Szabadon álló L alaprajzú, a lapostetős rövidebbik szárny eredetileg földszintes volt, a bejárata előtt oszlopos tornáccal, a hosszabbik szárny emeletes, a végein kontyolt nyeregtetővel. A rövidebbik szárny emeletréépítési tervét 1971-ben Mészáros Kálmán (DTI) készítette.</p> <p>Családsegítő központtá való átalakítása 1987-ben történt Ladóczki Attila (Generálterv) tervei alapján, ekkor a 2 szintes terasz földszintjét beüvegezték.</p> <p>Szerkezetek: alapozás kőbeton, felmenő része téglaváz, a födémelek előregyártott vasbeton gerendák között vasbeton lemez, fa fedélszék, hornyolt tetőcseréppel.</p> <p>A déli oldalon a gyerek foglalkoztatók elhelyezése miatt a földszinti ablakok nagyobb méretűek és egyenes záródásúak. A rövidebbik szárny belső oldala tornácos, hármasszegmensíves nyílással, az oszlopokat a beüvegezés miatt körbeköpenyezték.</p> <p>A vasmunkák terveit Wydler Károly készítette.</p>	

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

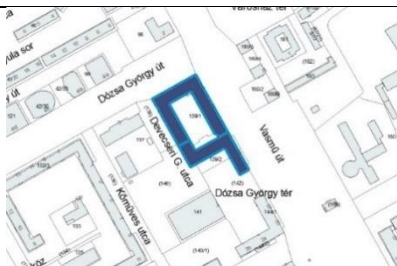
II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Vasmű út 39-41. és Dózsa György út 1.
HRSZ	139/1, 139/2
RENDELTETÉS	Irodaház és az egykori Arany Csillag szálloda
ÉPÍTÉS	Zilahy István és Spíró Éva; statikustervező: irodaház Szalay János, szálloda Bartha Tibor; a szálloda belső építésze Minári Pál, földszinti étterem és konyha Forgó Gábor
ÉPÍTÉS ÉVE	1954

Védett területen belül



TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

Tömeg, homlokzat, a belsőben a lépcsőházi ablakok, belső vakolatarchitektúra.
 A volt szálloda udvarának közhasználatra való megnyitása esetén az udvart üvegtetővel kell fedni, az udvarban a kő lábazat, a nyílászárók kőkeretei, a kovácsoltvas rácsok megtartandók, az üvegmozaik látványa biztosítandó, a Dózsa György tér felé a hozzáépítés anyaghasználatában, formavilágában a meglévőtől különböző, de azzal harmonizáló legyen: a térbeli kapcsolatok és arányok tekintetében, homlokzatképzésben és a szín- és anyaghasználatban, és a földszinti zárófedém fedése is homlokzati kialakítást kapjon.

RÖVID LEÍRÁS

Két utca vonalában szabadon álló sarokház, összetett alaprajzi elrendezésével meghatározó téralkotó eleme a két főútvonalnak és a mögötte kialakított térnek. Kialakítása pince+fszt+3 emeletes, párkánymagassága 14,85 m. A lábazat haraszi kemény mészkő, ablakkeretek műkő felületek kváderézéssel. 1984-ben a tetőtér egy részét beépítették. 1987-ben korszerűsítették a fűtést, a homlokzati és belső nyílászárókat Teschauer rendszerű ablakokra cserélték. A kovácsoltvas díszek tervezője Wydler Károly.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

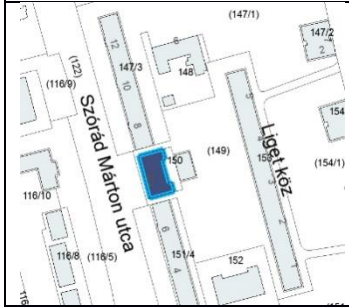
II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Szórád Márton u 6/a
HRSZ	150
RENDELTETÉS	Pavilon és fedett átjárók
ÉPÍTÉS ÉVE	1952-53
ÉPÍTÉSZ	Krizka György, Schöner Béla

védett területen belül



TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK
---------------	-----------------------------------



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

RÖVID LEÍRÁS

A F+3 szintes lakóházak közé ékelt földszintes üzleteket tartalmazó épület előtt pilléres árkád fut végig. Az üzletteret a későbbiek során újraosztották, a raktárból is üzlethelyiséget alakítottak ki, ennek kapcsán az árkád felé portálablakot és bejáratot nyitottak, az épület mögé belső udvarral toldalék is készült. Részben alapincézett. A park felé eső szélein rizalitos. A Szórád Márton út vonalában álló két lakóházzal átjárókkal kapcsolódik. Párkánymagassága 4,10 m, ami a két szomszédos épület övpárkányával egyezik meg, alapterülete 395 m².

Szerkezetek: téglaváz, előregyártott vasbeton gerendák, a pince felett monolit vasbeton födém, a tetőzet mögött nem járható, enyhe lejtésű lapostető, melyet attikafal takar. A nagy alapterületű üzletteret 4 vasbeton pillér osztja ketté. A pilléres árkádsor az épület közrefogó lakóházak homlokzati síkja elé lép. A főhomlokzat az árkádsor mögött 7 tengelyes, melyek közül 4 portálablak, a hátsó homlokzat 11, az északi oldalhomlokzat 4, a déli 3 tengelyes. Tömegében és részleteinek formájában is jellegzetes szocreál épület, a tervekhez képest néhány díszítő motívum elmaradt.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Bartók Béla tér 3-7.
HRSZ	158, 159/2
RENDELTETÉS	Árkádos pavilonsor
ÉPÍTÉS ÉVE	1953
ÉPÍTÉSZ	Krizka György (VÁTI), statikus tervező Komlóssy István

védett területen belül



TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

RÖVID LEÍRÁS

A Bartók Béla teret zárja le déli irányból.

Az alapincézetlen, egyszintes, árkádsorral kombinált épületegyüttes a Bartók Kamaraszínházat és a Május 1. utca 9. számú házat köti össze. Az árkádsor mögötti három épületegység eredetileg újságárusító pavilon, nyilvános WC-blokk és kerékpártároló volt. A középső árkádszakaszt ismeretlen időpontban üzletté alakították.

A pilléres architrávós árkád téglapilléreinek egyszerű kialakítású a fejezete és a lábzata, a földem vasbeton lemez. A pavilonok szintén téglapillérekkel készültek, a kitöltő falazat klinkertégla, és Horcsik-födémekkel fedettek.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

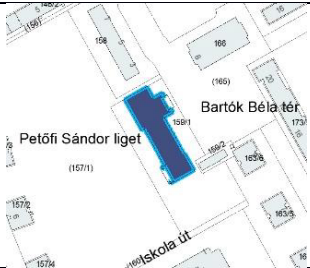
II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Bartók Béla tér 1.
HRSZ	159/1
RENDELTETÉS	Bartók Béla Színház
ÉPÍTÉS ÉVE	1952-53
ÉPÍTÉSZ	Kiss Dezső (VÁTI), statikus Bartha Tibor

védett területen belül



TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

Az átalakítás ellenére is jól őrzi egyéni szocreál karakterét. Színes üveglak (Z. Gács György)

RÖVID LEÍRÁS

A belsőépítészeti részleteket Minári Pál tervezte. Aszimmetrikus homlokzati kiképzését az indokolta, hogy a főbejáratot a Babits Mihály utca tengelyébe állították, az épülettömbbel viszont a Bartók Béla tér nyugati térfalát kellett lezárni. Két funkcionálisan is elkülönülő épülettömbből áll, tagolása és homlokzatképzése a lakóházakénál ünnepélyesebb. Beépített alapterülete 1408 m². A párkánymagasság az alacsonyabb részen 10,2 m. A timpanonos bejárat portikus kiugrik a főhomlokzathoz, a két szintet átfogó oszlopok kannelúrozottak, kompozit fejezetűek, mögötte a szélfogó teljes szélességében nyílnak a bejáratok. Az emeleti erkély-mellvéd lapját három szignált dombormű a Művészetek, Tudomány és Művelődés allegorikus ábrázolásai díszítik, alkotójuk Csúcs Ferenc, 1953. Szerkezetek: a magasabb, 2 szintes csarnok rész vasbeton vázas, keretszerkezetű, rendszerbe foglalt alátámasztásokkal és téglakitöltőfalakkal. A főbejárat és a kolonnád oszlopsora téglából falazott, kőburkolatú. Az előcsarnok vasbeton oszlopai múrmárványozottak, a kétkarú lépcső a jobb traktusba került. A színháztér erkélye az emeleti előcsarnokból közelíthető meg, az előcsarnok a félgömb-kupolás felülvilágítón át kapja a fényt, felette nyolcszögű lanterna. A félgömb üveglakait Petőfi Sándor János vitéz-ének jeleneteiből Z. Gács György komponálta (1953–55). Az 1 szintes színházi rész, valamint az irodarész téglaváz. A színházi szárny szakasza 9 tengelyes, a tengelyeket félpillérek választják el, keskeny ablaknyílásokkal. A Petőfi liget felőli homlokzat a színházterem szakaszán enyhén visszalép a homlokzat síkjából, eredetileg kolonnádos volt, melyet beüvegeztek 2001-ben (Rombauer Gábor (Térműhely Kft.) tervei alapján). Ekkor a színháztermet is átalakították. Tagolása azonos a főhomlokzatéval, annyi eltéréssel, hogy a két szélső és középső tengelyben ajtó nyílt. A 2 szintes épületrész homlokzati szakasza 8 tengelyes, az 5. tengelyben bejárat, az emeleten erkéllyel. A szabadtéri színpad szakaszának homlokzat fülkés, a fülkét oszloppár keretezi, középen kétszárnyú kapu, felette körablak. A fülkét elfalazták, de a homlokzati tagolást átvették. A nyílások egyszerű tagolású kőkeretezéssel készültek.

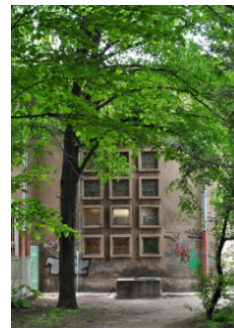
ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Petőfi Liget 2.
HRSZ	162
RENDELTETÉS	Vasvári Pál Általános Iskola
ÉPÍTÉS ÉVE	1950-51
ÉPÍTÉSZ	Schall József és Zilahy István (VÁTI)

védett területen belül



TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK
	<p>Védendő az egész épület. Országos védelemre javasolt.</p>

RÖVID LEÍRÁS

A tanítás 1951 szeptemberében kezdődött meg, miközben 1953 februárjáig az épület egy részében működött Sztálinváros Tanácsa is.

Klasszikus modern stílusú, szabadon álló, szárnyanként változó magasságú, kétszintes iskola, kislejtésű lapostetővel fedett 4 épületszárnya udvart zár körül. Az igazgatói (északi) szárny párkánymagassága 9,5 m, a tantermi szárnyaké 8 m. Az igazgatói szárny két szélén nyílik a 3-3 tengelyes főbejárat, a tantermi szárnyak csatlakozási pontjában a kétkarú lépcső pihenővel, földszinten a tantestületi irodák, az emeleten szaktantermek találhatóak. Az igazgatói szárny oldalfolyosós, míg a tantermi szárnyak középfolyosós elrendezésűek. A tornatermi szárny tömbje a két tantermi szárny síkja elé ugrik. A főhomlokzat 70,5 m széles, a portikusok között 16 tengelyes, kőkeretezésű ablakokkal, travertinlap burkolata költségtakarékosság miatt nem készült el. Az 5 fellépővel megközelíthető két kapuzat pillérei két szintet fognak át, az erkélymellvéd domborműves díszítésű, az iskolai életből vett jelenetekkel, Gyenes Tamás alkotásai 1954-ből. Az oldalhomlokzatok szimmetrikusak, a lépcsőházak 3 kisméretű ablaksora az oldalhomlokzatra nyílik, a homlokzatok folytatása 20 tengelyes, a szárnyak végein a középfolyosó nagyméretű ablakai nyitják fel a homlokzatot.

A tornaterem 7 tengelyes homlokzata felfelé szélesedő trapéz pillérekkel tagolt, a homlokzat felső kétharmadát felnyitó ablakraszter tengelyenként 3x2 m-es. Az igazgatói szárny belső udvari homlokzata a földszinten árkádos, a nyílások keret nélküliek, az udvar terméskővel burkolt.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Bartók Béla tér 8.
HRSZ	166
RENDELTETÉS	Béke Étterem és Üzletház
ÉPÍTÉS ÉVE	1951
ÉPÍTÉSZ	Vági Oszkár, statikus Garay László

védett területen belül



TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

Kiemelten a ma bútorboltként üzemelő üzlethelyiség ritkaságszámba menő **neoncsillárjai**, az épületen lévő mozaik betétek.

RÖVID LEÍRÁS

Az étterem és üzletház főhomlokzatát a Május 1. utca tengelyére tervezték. Középrésze 5 tengelyes, két szintet átfogó, szegmensíves fülkékkel tagolt, a fülkéket pillérek választják el. A földszinten a kereskedelmi egységek portáljai a teljes szakaszt kitöltik, az emeleten a fülkékhöz illesztett kapcsolt szegmensíves ablakok sorakoznak, a mellvédek mozaikkal díszítettek. A mozaikok tematikája és stílusa jellegzetesen szocreál: Iván Szilárd Az építőbrigád, Hegyi György Sztálinváros építése, Rác András Martinászok, Percz Jenő Az ipar segítsége a mezőgazdaságnak, Mattioni Eszter Népi táncok című alkotásai 1953-ból. Az egykori élelmiszerboltban jelenleg is használható állapotban van az eredeti, különleges formájú alumínium szerkezetű neoncsillár. A bútüfal mozaik béleletét Iván Szilárd készítette (Kalocsai virágok 1952.)

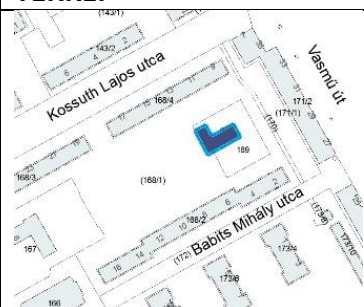
ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Kossuth Lajos utca 7/b
HRSZ	169
RENDELTETÉS	II. sz Bölcsőde (60 férőhelyes)
ÉPÍTÉS ÉVE	1953-1954
ÉPÍTÉSZ	Cserba Dezső títusterve alapján Lovász György (VÁTI), statikus Rollkó Géza

védett területen belül

**TÉRKÉP****VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK****RÖVID LEÍRÁS**

A bölcsőde helykijelölése Weiner Tibor főépítész 1952-es helyszínrajza alapján történt, egy lakóépületekkel körülépített udvaron, épült 1953–54-ben. Ebből a típusból Dunaújvárosban összesen 4 valósult meg. Szabadon álló, fordított L alaprajzú, a lapostetős, rövidebbik szára eredetileg földszintes volt, a szár belső oldala oszlopos szegmensíves tornácos, ahonnan a bejárat nyílt. A hosszabbik szárny emeletes, két végén lekontyolt nyeregtetővel fedett. Szerkezetek: kőbeton alapozás, téglaváz szerkezetes téglapillérekkel, a födémek előregyártott vasbeton gerendák között vasbeton lemez, fa fedélszék hornyolt tetőcseréppel.

A nyeregtetős szárny déli homlokzata 8 tengelyes, az épület jobb sarkán a hosszanti homlokzaton két, a rövid oldalon egy tengelyben 2 szintes, a magyarországi késő-reneszánsz hatását mutató tornác fordul át. A tornác támváltásos rendszerű (oszlop és pillér váltakozik), a sarokpillér földszinti része kiszélesedik, a kiugró erkélylemez konzolokkal alátámasztott. A rövid oldalon a tornácot utólag beüvegezték. A földszinten szegmensíves záródású, az emeleten egyenes záródású ablakok sorakoznak profilozott keretben, az emeleti ablakoknál füles könyöklőpárkánnyal. A foglalkoztató termék a déli oldalra kerültek, ezért az egyenes záródású földszinti ablakok nagyobb méretűek. Az épületen méretéhez képest jelentős mennyiségű, igényes kovácsoltvas szerkezetet alkalmaztak, például említhetők az északi homlokzaton elhelyezett zászlótartó, a tornác falba kötött erkélyrácsa és a vizesblokkok rombuszmintás ráccsal ellátott ablakai, tervezőjük Wydler Károly.

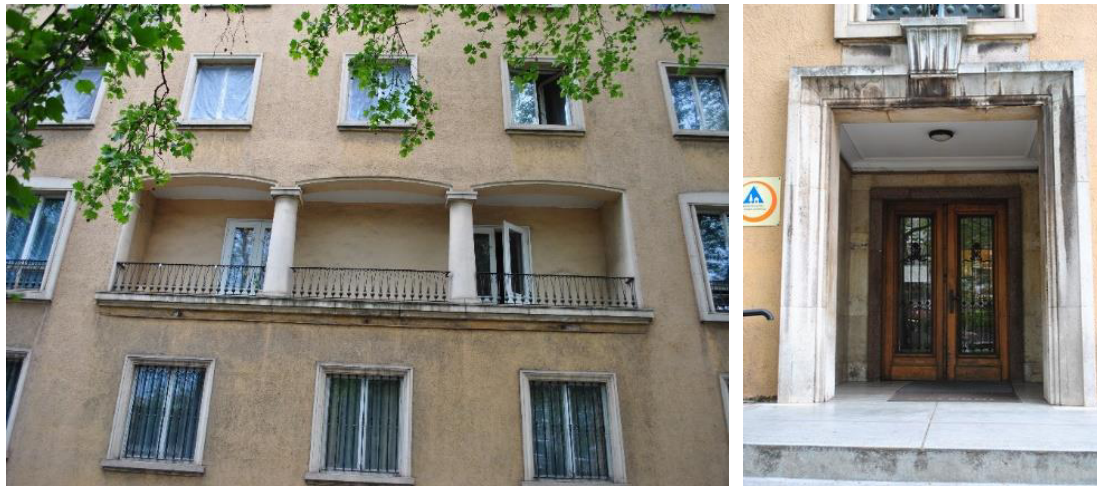
ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

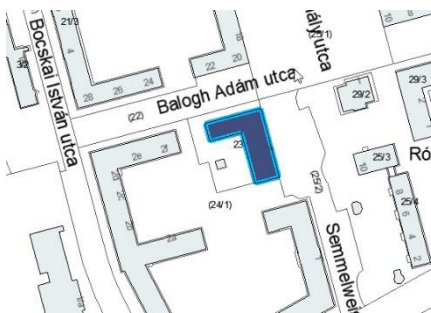
II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Semmelweis u. 5.
HRSZ	177/3
RENDELTETÉS	eredetileg 100 férőhelyes anyaatthon és bölcsőde, ma kollégium
ÉPÍTÉS ÉVE	1955
ÉPÍTÉSZ	Jálics János és Staffer Károly, statikus Schöner Béla, 1955-től Czellecz Zoltán

védett területen belül



TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

Kiemelten az ablak- és erkélyrács, kerítés, belső mészkőlap burkolat

RÖVID LEÍRÁS

Markánsan szocreál épület, következetesen hordozza a stílusjegyeket. Jálics János a nagyszámú, szocreál stílusú kovácsoltvas rács és egyéb díszítőelem, az asztalos szerkezetek, falburkolatok, beépített szekrények terveit is elkészítette.

Az L alaprajzú saroképület, pince+földszint+3 emeletes, szintenkénti alapterülete 956 m². A földszinten bölcsőde a konyhával, az emeleteken a hosszabbik szárnyban újszülött részleg, a rövidebbikben a kismama részleg működött.

A hosszabbik szárny 2 traktusos, középfolyosós, a rövidebbik szárny 1 traktusos, oldalfolyosós elrendezésű. A két szárny csatlakozási pontjánál, a bejárattal szemben nyílik a lépcsőház kétkarú lépcsővel, mellette betegfelvonó.

Az épület megjelenésében és funkcionális kialakításában a gondoskodó állam néppolitikai törekvéseit jelenítette meg, kiemelt fontosságát mutatja, hogy az épület gazdag belső díszítésén túl a szülészeti szárny 1. emeletének jelentős részét elfoglalja a kultúr- vagy díszterem.

A belsőben az előcsarnok, a lépcsőház és a folyosók színes mészkőlapokkal burkoltak, valamint megmaradtak az eredeti kovácsoltvas lámpák is.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Városház tér 4.
HRSZ	181
RENDELTETÉS	Intercisa Múzeum
ÉPÍTÉS ÉVE	1952
ÉPÍTÉSZ	Weiner Tibor, Vági Oszkár, Malecz Erika, statikus Szalay János
védett területen belül	
	
TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK
	<p>Az épületet nem építészeti minősége, hanem történeti jelentősége (az 1951-es beépítési terv egyetlen megvalósult darabja, a főtér legkorábbi épülete) miatt helyi védett.</p>
RÖVID LEÍRÁS	
<p>A volt párház tervezése a városháza koncepciójával párhuzamosan, 1951 februárjában kezdődött. A Weiner által egymással szemben elhelyezett két épület közül azonban csak a szerény méretű szocreál párház valósult meg az eredeti elképzelések alapján, 1952 tavaszára, a főtér épületei közül elsőként.</p> <p>Az épület két bejárata a rövid oldali homlokzatokon nyílik, mert a párt mellett a DISZ-központot (Demokratikus Ifjúsági Szövetség) is az épületben helyezték el, a főtér felől a párt, az ellenkező oldali, egyszerűbb homlokzat felől a DISZ bejárata nyílt.</p> <p>A homlokzatok klasszicizáló jellegűek, a két véghomlokzat a rizalit szélességében timpanonszerű oromzatot kapott, a rizalit axisait óriás pilaszterek fogják egybe és három szegmensív zárja le. Megváltoztatták a tető kialakítását is: alacsony hajlású nyeregtető készült, ez az oromzatoknál zavaros tetőkontúrt eredményezett, melyre a korabeli kritika rá is mutatott. Az ablakok és erkélyek igényes mellvéd-rácsait klasszicista példák átdolgozásával Wydler Károly tervezte.</p> <p>A városi múzeum és könyvtár részére 1970-ben, az új pártszékház elkészülte után alakították át.</p> <p>A pince+földszint+2 emeletes, nyeregtetőű épület hagyományos szerkezeti rendszerben épült, téglaváz, az árkádok szakaszokon téglapillérekkel, előregyártott ÉTI födémekkel, a vasbetonból készült párkánymagassága 13 m, beépített szintenkénti alapterülete 709 m².</p>	

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

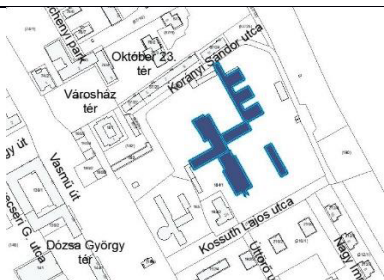
II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Korányi Sándor utca
HRSZ	184
RENDELTETÉS	Szent Pantaleon Kórház
ÉPÍTÉS ÉVE	1959-1965
ÉPÍTÉSZ	Farkasdy Zoltán (KÖZTI), munkatársak Balla Gyula, Halmágyi Károly, Nagy László, Bencsik József és B. Kovács Sándor, belsőépítész: Fesszel Lajos, statikus Mentényi Tibor

védtett területen belül



TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

tömeg
homlokzatok burkolatai,
értékes belső részletek

RÖVID LEÍRÁS

A sztálinvárosi 400 ágyas kórház terveinek elkészítését 1951 közepén rendelték meg a KÖZTI-től. A tervezési program és a kórház helyének kijelölése hosszas vita és miniszteri egyeztetést követően csak 1952 elejére vált véglegessé.

1954 nyarán, Sztálinváros építését szüneteltető kormányhatározat után „maximalistának tűnt a 400 ágyas kórház akkori programja, éppúgy, mint akkori megoldása”. Újabb egyeztetések után csökkentett programmal készültek el a 400 ágyas kórház új tervei Farkasdy Zoltán vezetésével, 1956-ban. A programban előírták, hogy „a fehérgyarmati járási kórház tervpályázatának legjobb terveiből kialakítható, helyes megoldásokat kell alkalmazni”. A kórház három fő részből áll: az egycsomópontos, 5 emeletes, T alakú főépületből, a vele egybeépített, fésűs beépítésű gazdasági és kiszolgáló épületcsoportból, és a gazdasági épülettel összekötött, 2 emeletes fertőző betegek számára fenntartott épületből.

A teljes épület műszaki átadására 1965 áprilisában került sor. A főépület monolit vasbetonvázaz, előregyártott panel födémekkel. A tömböt két dilatációs hézag osztja három részre, az A és B szárnyak 2 traktusosak, a C szárny 3 traktus mélységű. A homlokzatok sárga hódmezővásárhelyi kerámialapokkal burkolt felületét a födémeknek megfelelő műkőszalagok osztják, az eredetileg tervezett kettős üvegezésű alumínium ablakok helyett Halaman János tervezte faablakok készültek – Halaman ablakgyára a két világháború között fogalom volt. A C szárny földszintjén lévő előcsarnokba szervesen illeszkedik Mester Sándor 40 m²-es nonfiguratív mozaik falképe. A fertőző osztály épülete és a gazdasági épületek klinkertégla burkolattal készültek. A fertőző osztály dunai homlokzatán az erős kiülésű, műkövel burkolt, tömör mellvédes erkélylemezek sávjai dominálnak. A kórház bővítésének lehetőségét déli irányban egy D szárny építésével előre betervezték.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Kisdobos utca 1 - 5
HRSZ	207/2
RENDELTETÉS	Lakóház, üzletsor
ÉPÍTÉS ÉVE	1952-1960
ÉPÍTÉSZ	Jálics János (VÁTI)

Védett területen belül



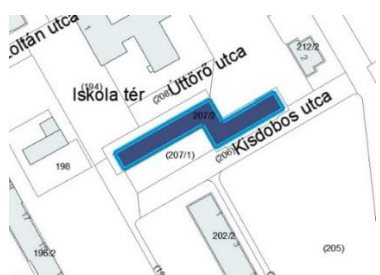
G5 jelű ház



G5 jelű ház

G4 jelű ház

TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

RÖVID LEÍRÁS

A G4 és G5 jelű lakóházak közül az utóbbi tervezése kezdődött korábban, Jálics János (VÁTI) 1952 decemberében a Vasmű úton szintén az ő tervei alapján már megépült B5 jelű L alaprajzú épület főúti szárnyának mintájára. Az építkezést többször is leállították, a homlokzatokat az eredeti tervek alapján (a G4 épülettel együtt) csak 1960-ban fejezték be, az üzletek belső kialakításával egyidejűleg. A G4-et 1958-ban tervezte Jálics (ekkor már LAKÓTERV), a kert-terveket Kirchlechner Endre készítette 1959-ben. Szabadon álló, az egymástól eltolt tengelyállással épített szárnyak észak–déli tájolásúak. A G5 2 szekciós, pince+földszint+ 3 emeletes, 12 lakásos, a földszinten üzletekkel, Dunaújvárosban szokatlanul nagy méretű (80-120 m²) 3 háromszoba-hallos, 4 négyszobás, 6 négyszoba-hallos lakással. Hagyományos épületszerkezetekkel épült. A nagypaneles technológiával kivitelezett G4 északi oldala függőfolyosós, ennek kialakítása, függőleges bordákkal való tagolása rokon vonásokat mutat az ugyanebben az időben épült, Baranyai által tervezett Korányi Sándor utcai épületszárny függőfolyosójával.

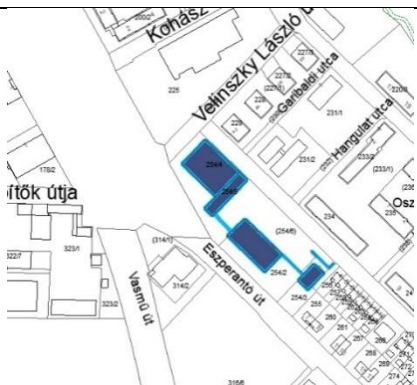
ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Cím: Barátság útja 2, 2/a, 2/b
HRSZ	Hrsz. 254/4, 254/5, 254/2
RENDELTETÉS	garzonház, klubépület, élelmiszer áruház
ÉPÍTÉS ÉVE	építés éve: 1960-62
ÉPÍTÉSZ	Finta József és Dávid János, statikus tervező Szlávik Tibor

védett területen kívül

**TÉRKÉP****VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEK**

a telepítés és a tömeg, az épületegyüttes egységessége

RÖVID LEÍRÁS

A Vasmű út építészeti lezárásaként egy 10 emeletes épület előtanulmányai 1959 szeptemberében kezdődtek el. Az első elképzelések szerint még munkásszálló épülethez Dávid János az Építéstudományi Intézetben készített tanulmánytervet fémzsaluzatú öntöttbeton alkalmazásával, Finta József (LAKÓTERV) pedig összehasonlító elemzést végzett az öntött, illetve monolit vasbetonvázas szerkezettel történő építésről.

A 8 emeletes toronyház és a földszintes, átriumos klubépület átadására 1962 végén került sor. A garzonháztól délre vasbeton támfallal összekapcsolt „szuper-piac” (önkiszolgáló) rendszerű ABC-áruház épült, postával, orvosi rendelővel és bárral. Az első hazai önkiszolgáló élelmiszerbolt belsőépítészeti kialakítása Mikó Sándor (KERTI) munkája volt. A modern stílusú toronyház monolit vasbeton vázas, ikersejt téglá kitöltő falazatokkal készült, az épület terheit két, konzolos szerkezetű pillérsor hordja, párkánymagassága 28 m. A földszinten az előcsarnok mellett gyerekocsi- és kerékpártároló, valamint egy üzlethelyiség, a földszint és 1. emelet között szerelőszint helyezkedik el, az emeleti lakórész középfolyosós, 48 egyszobás, 32 másfél szobás lakással, a tetőn rádióklub épült. A homlokzatokon a parapet és végfalak klinker burkolatot kaptak, a pillérek, a szerelőszint és a tetőszint vasbeton fala nyersbeton, utóbbi felületeket a zsaluzás nem megfelelő minősége miatt lefestették. A földszintes klubépület a Vasmű út felől csatlakozik a garzonházhoz.

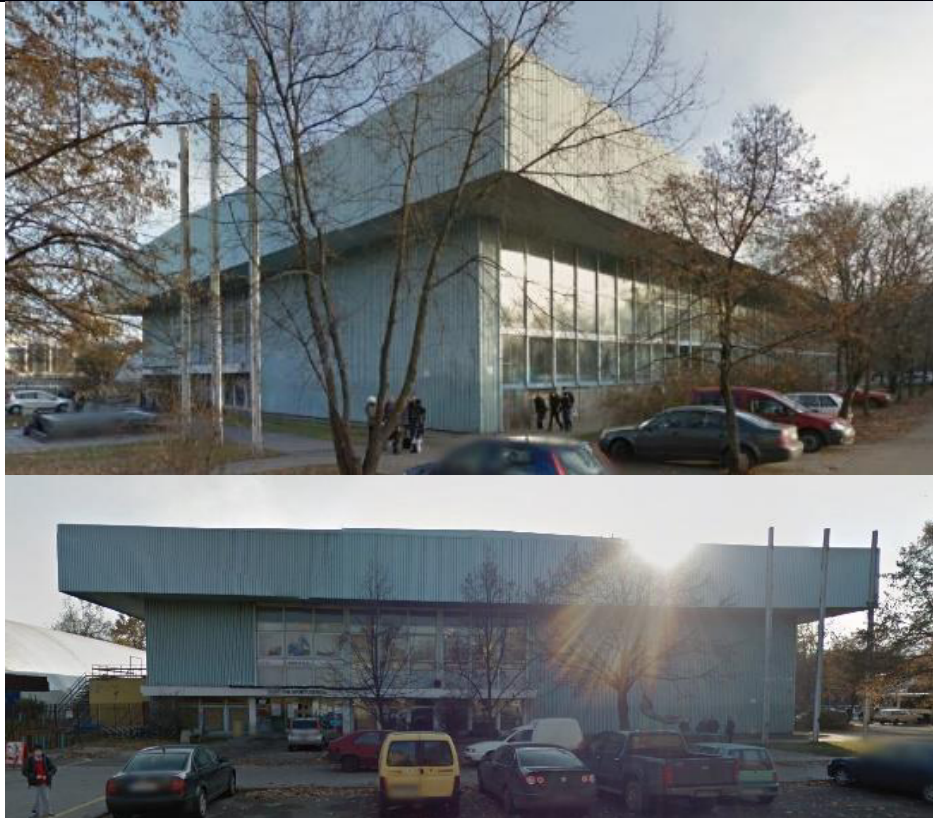
ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

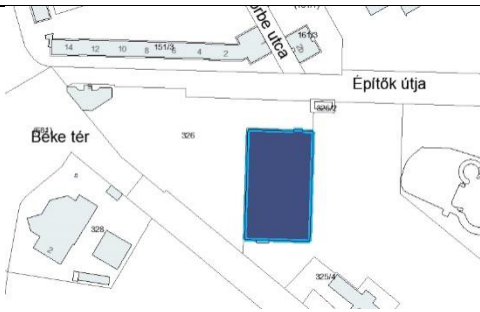
II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Építők útja 2.
HRSZ	325/3
RENDELTETÉS	Fabó Éva Sportuszoda
ÉPÍTÉS ÉVE	1975-77
ÉPÍTÉSZ	Péchy Imre

védett területen kívül



TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMELK

Homlokzati üvegfal, épület tömege

RÖVID LEÍRÁS

Az ország harmadik 50 méteres versenymedencés uszodája a dunaiúvárosi, amelynek érdekessége a változtatható fenékszintmagasság, valamint emelő-süllyesztő rendszere. Érdekessége, hogy társadalmi munkában és a lakosság, illetve a helyi vállalatok nagyfokú támogatásával valósult meg. 1977-ben készült el.

1996-ban felvette a két évvel korábban, tragikus hirtelenséggel elhunyt világbajnok könnyűbúvárúszó, Fabó Éva nevét.

Az acélszerkezetű lefedés 42 méteres támaszközű, e szerkezet a Dunaferrt dicséri. Egyszerű, összefogott, jó arányú tömege, belső tereinek tiszta szerkesztési módja teszik ma is korszerű hatásúvá az épületet.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

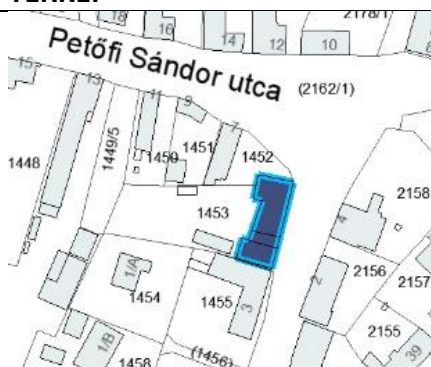
II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Petőfi Sándor u. 5.
HRSZ	1453
RENDELTETÉS	postahivatal
ÉPÍTÉS ÉVE	

Védett területen belül



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

Klasszicizáló, tipikusan kisvárosi polgári épület, az utcai homlokzaton stukkó díszítéssel. A tornác az utcával párhuzamos, nagyvonalú kialakítású, oszlopfős pillérekkel, az oldalszárny előtt talán már eredetileg is beüvegezve télikert jellegű. Néhány ablakát újra cserélték.

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

Az egész épület eredeti állapotban megőrzendő, a kaput javasolt az épülethez jobban illő fakapura visszacserélni.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

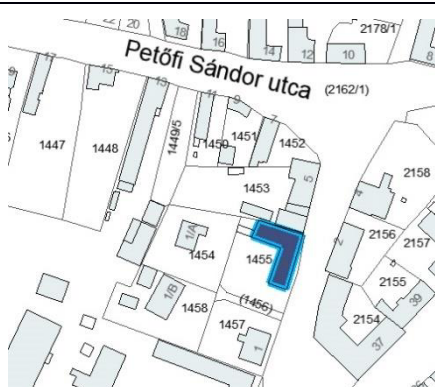
II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Petőfi Sándor u. 5.
HRSZ	1455
RENDELTETÉS	Gyógyszertár
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

XIX. századi polgári épület, eredeti utcai és udvari ablakokkal, és Dunapentelén nem szokásos kör keresztmetszetű falazott oszlopokkal.

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

az egész épület megőrzendő, de különösen az ablakok és a tornác

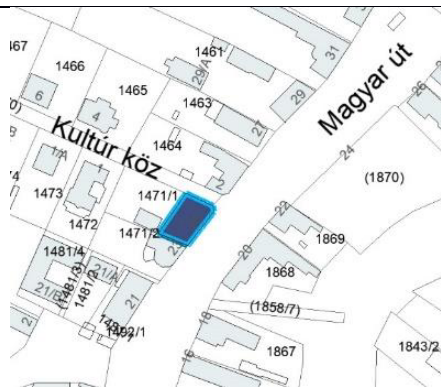
Javasolt az utcai homlokzaton a kőporos dörzsölt vakolatot simára cserélni.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Magyar út 25.
HRSZ	1471/1
RENDELTET ÉS	Klubbáz
ÉPÍTÉS ÉVE	
Védett területen belül	

**TÉRKÉP****RÖVID LEÍRÁS**

Valószínűleg eredetileg sem lakóháznak épült. A Kultúr köz a helyén álló kúria megsemmisülése után épülhetett csak be, leghamarabb ekkor épülhetett a dísztelen, egyszerű saroképület. Mivel Dunapentelén szinte nincsenek derékszögű utcametsződések, nem alakult ki hagyománya a sarok hangsúlyozásának, így ezen az épületen, Dunapentelén teljesen szokatlan módon, 45 fokban lemetsztették a sarkot. Az ilyen sarokképzés más településeken az 1920-as években épült egyszerű épületeken tipikusan a bolt, vagy kocsmá bejáratának a helye volt.

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

ablakok rendje, osztása

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

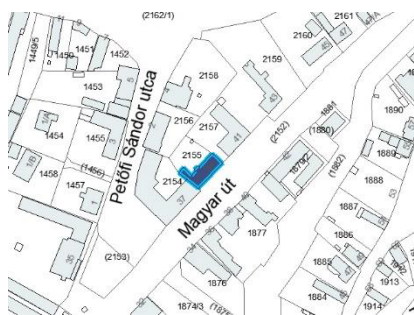
függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Magyar út 39.
HRSZ	2155
RENDELTET ÉS	üzlet
ÉPÍTÉS ÉVE	
Védett területen belül	



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

Az épület városképi szempontból kiemelkedő jelentőségű helyen, a központban áll. Tömege hagyományos, de teljesen átalakították a homlokzatot

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

Bejárati nagykapu
Csak a kapu, amely viszont feltétlenül megőrzendő, mert a hajdan gyakori kaputípus kevés megmaradt képviselőjének egyike.
Színe jól kirajzolja egyedi kialakítását.

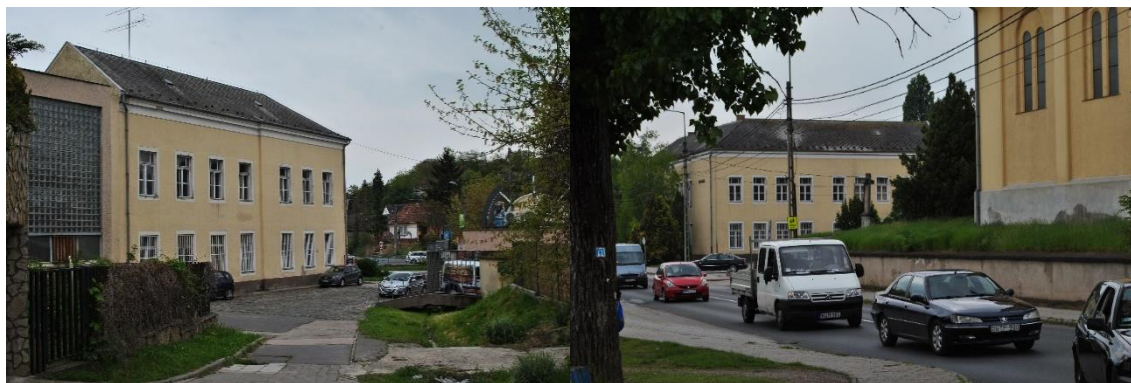
ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

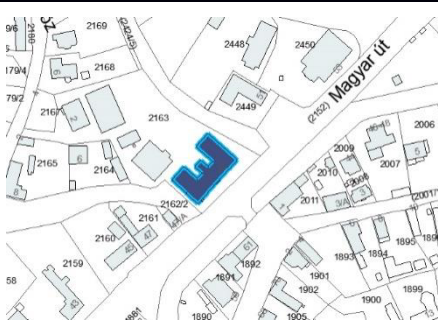
II. VEGYES ÉS KÖZÉPÜLETEK

CÍM	Magyar út 49.
HRSZ	2163
RENDELTETÉS	Iskola
ÉPÍTÉS ÉVE	

Védett területen belül



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

Az iskola 1907-ben épült, a Dunapentelei Állami Elemi Mindennapos Iskolát a korábbi községi közös iskola helyén emelték, miután azt és az izraelita iskolát anyagi nehézségek miatt államosították, és bezárták. Az épületben kapott lakást az iskola igazgatója és az iskolaszolga, 1920-tól pedig itt működött a község óvodája is.

Az épület Magyar utcai homlokzatán 1924. november 16-án avatták fel Bory Jenő szobrász I. világháborús emlékművét.

Az iskola épülete a 2. világháborúban jelentős károkat szenvedett, de szinte eredeti állapotában visszaépítették.

Az épület falára építették fel a 1914-18-as hősi emlékművet, melynek anyaga műkő (Bory Jenő).


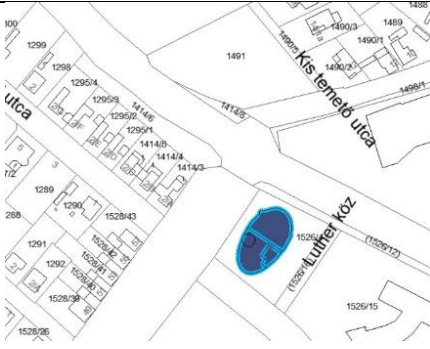
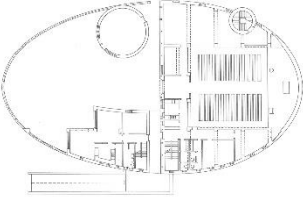
VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEL

tömeg, ablakok osztása, emlékmű

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „„/„„ önkormányzati rendelethez

III. TEMPLOMOK ÉS EGYHÁZI ÉPÜLETEK

CÍM	Szilágyi Erzsébet u. 34.
HRSZ	1526/4
RENDELTTETÉS	Evangélikus Templom és parókia
ÉPÍTÉS	Nagy Tamás (Ybl díjas)
ÉPÍTÉS ÉVE	1996
Védett területen kívül	
	
TÉRKÉP	RÖVID LEÍRÁS
	<p>A háromhajós templomhoz torony, parókia és paplak is kapcsolódik. A burkolat tégláját helyenként réz- és faelemek egészítik ki. A templomtér mindössze 175 m². A tojásdad alaprajz a végtelent és az életet szimbolizálja. A dísztelen épület elsősorban tömegével és ívelt formáival hat.</p>  <p><i>„Mindenképpen szimbolikus jelentést szerettem volna adni a templomnak. Ezt - a hitélet újjászületését is szimbolizáló - tojásformában leltem meg. Így az egész épületegyüttes, a templom, a parókia, a gyermekház tojásformában lett összefogva, melynek a csírája, mintegy az újjászületés lehetőségét is mutatva, a kerek gyermekház. Ugyanakkor erősen rímel az erdélyi erődtemplomokra is, hiszen körbekerített térből lehet bejutni a templomba.” Nagy Tamás</i></p>
VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMOK	
Az egész épület, egységében, és a kerítés is.	

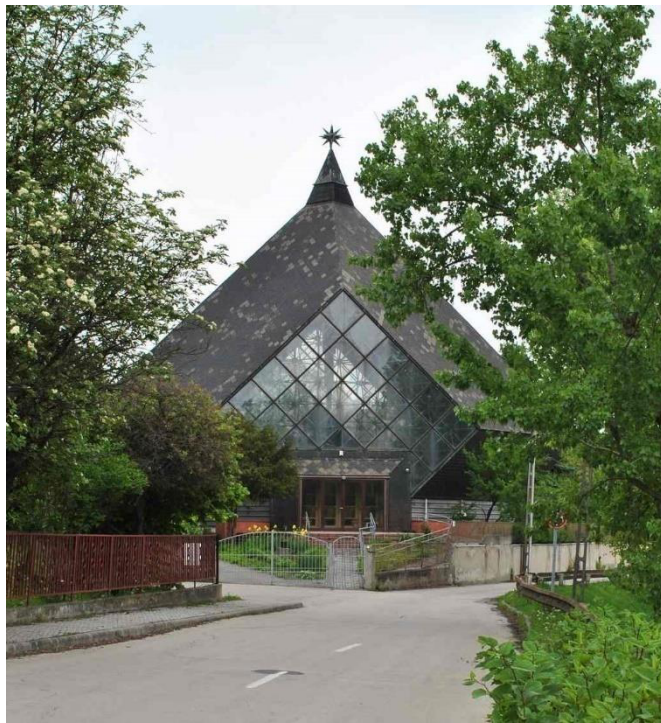
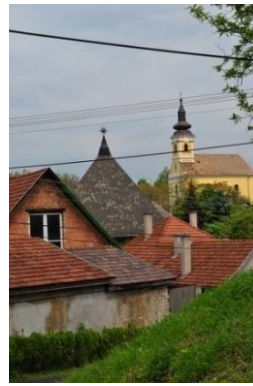
ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „„/„„ önkormányzati rendelethez

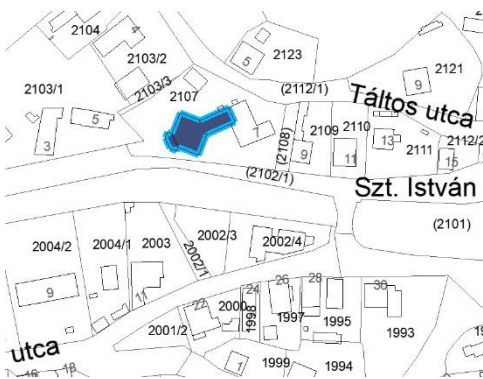
III. TEMPLOMOK ÉS EGYHÁZI ÉPÜLETEK

CÍM	Szent István u. 7.
HRSZ	2107
RENDELTETÉS	Református Templom
ÉPÍTÉSZ	Szabó István (Ybl díjas)
ÉPÍTÉS ÉVE	1982-85

Védett területen belül



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

Az épület acélszerkezete az itteni acélgyártásra utal, de a belülről látható, csillag alakzatú szerkezet a református szimbolikát is érvényre juttatja. Környezetébe jól illeszkedik, egyszerre feltűnő és tájba simuló.

VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

Az egész épület, egységében.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

III. TEMPLOMOK ÉS EGYHÁZI ÉPÜLETEK

CÍM	Temető u. 1.
HRSZ	2448
RENDELTTETÉS	Római Katolikus Plébánia
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 előtt

Védett területen belül



TÉRKÉP



RÖVID LEÍRÁS

Építési korszakára jellemző, egyszerű épület.



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

tömege, ablakok

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez


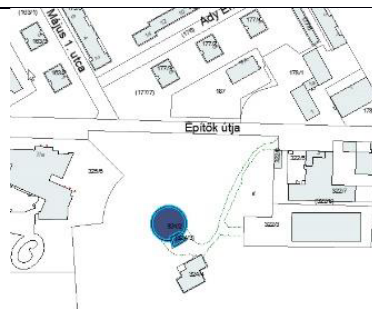
III. TEMPLOMOK ÉS EGYHÁZI ÉPÜLETEK

CÍM	Magyar út 53.
HRSZ	2450
RENDELTETÉS	Római Katolikus Templom
ÉPÍTÉS	
ÉPÍTÉS ÉVE	1864
Védett területen belül	
	
TÉRKÉP	RÖVID LEÍRÁS
	<p>Dunapentelén 1747-1748-ban épült fel az első Szentháromság templom, melyet 1752-től egyházmegyes plébános lát el. A mai neoromán stílusú Szentháromság plébániatemplomot a régi templom helyére emelik 1862-1864 között.</p>
	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

IV. IPARTÖRTÉNETI EMLÉKEK

CÍM	Építők útja 7.
HRSZ	324/2
RENDELTETÉS	Víztorony
ÉPÍTÉS	
ÉPÍTÉS ÉVE	1951
Védett területen kívül	
	
TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK
	az egész műtárgy, minden elemével együtt
RÖVID LEÍRÁS	
<p>A korszak építészeti szokásainak megfelelően a víztoronyt a Május 1. utca tengelyében helyezték el, ezzel mintegy lezárva a lakóterületet, és kellő hangsúlyt adva neki. Építésének idején a korszerűség, a kényelem, az új életstílus jelképe volt.</p>	

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

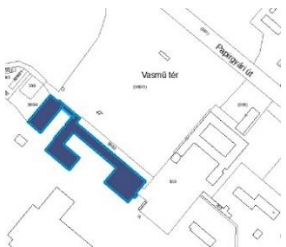
függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

IV. IPARTÖRTÉNETI EMLÉKEK

CÍM	Vasmű tér 1-3.
HRSZ	331/1
RENDELTETÉS	Vasmű főbejárat és irodaház
ÉPÍTÉS	Szendrői Jenő és Lauber László (IPARTERV), belsőépítészet Simay Lajos
ÉPÍTÉS ÉVE	1952

Védett területen kívül



TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK
	<p>Kapuépítmény minden eleme Munkás-paraszt szövetség – freskó (Domanovszky Endre) Főkapu – kovácsoltvas (Lehoczky János) Kő homlokzatburkolat</p>


Az épületegyüttes három funkcionálisan elkülönülő egységből áll: igazgatósági épület, díszkapuzat és kultúrterem. Az egykori Sztálin Vasmű D1 jelű igazgatósági épületének és kultúrtermi szárnyának első terveit 1951-ben készítették. A modern jellegű, 23 tengelyes, 3 emeletes irodaépületből és a hozzá délkeletről nyaktaggal kapcsolódó, egy szinttel alacsonyabb kultúrteremből álló épületegyüttest a tervezés következő fázisában 180 fokkal elfordították. A megvalósítást több ütemben tervezték, a kivitt a nagyraszteres tagolású, kőlapokkal burkolt, aszimmetrikusan az épület délkeleti végén elhelyezett 4 tengelyes bejáratral rendelkező 3 szintes irodaépület építésével kezdték meg 1951-ben. A második ütemben megvalósított kultúrtermi szárny kiviteli terveit az 1951. októberi építészkongresszus után át kellett dolgozni szocreál irányba. A kivitelezés Szendrői és Lauber 1952 májusi tervei alapján indult meg. Kivitelre azonban Salamon István 1953 augusztusában átdolgozott tervei kerültek. Az áttervezés elsősorban a főbejáratot érintette, oszloppáros, 3 tengelyes monumentális diadalkapu készült a Vasmű út reprezentatív lezárására. A nyitott csarnok hátfalán a kapuk felett Domanovszky Endre 1954–55-ben készült háromrészes, mintegy 3,5 m magas munkás–paraszt szövetséget ábrázoló seccoja díszíti. Az áthajtó csarnokból közvetlen bejárat nyílik a jobbra eső, a főbejáratral együtt épült kultúrtermi szárnyba.


A földszinti és emeleti előcsarnok padozatát haraszi és piszkei kőlapokból geometriai mintázattal rakták ki. A padlófűtés nyílásainak rácsozatát egyedi tervek alapján gyártották le. A 3. ütemben megvalósított bővítés során délkeleti irányban 31 tengelyesre meghosszabbították a homlokzatot egy négyzetes alaprajzú belső udvaros épülettel, azonban a tervezett erős kiülésű koronázópárkány már nem valósult meg. A bővítmény homlokzati tagolása tovább folytatta az irodaház meglévő homlokzati struktúráját. Az épületszárny földszintjén kialakított étterem bejárata az üzemi terület felől nyílik.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településképvédelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

IV. IPARTÖRTÉNETI EMLÉKEK

CÍM	Vasmű területén belül	
HRSZ	331/1	
RENDELTETÉS	Öntöde	
ÉPÍTÉS		
ÉPÍTÉS ÉVE		
Védett területen kívül		
		
TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK	
	Az épület tömege és a homlokzatok	
RÖVID LEÍRÁS		

CÍM	Vasmű területén belül	
HRSZ	331/1	
RENDELTETÉS	Heller Hűtőtorony	
ÉPÍTÉS		
ÉPÍTÉS ÉVE		
Védett területen kívül		
		
TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK	
	az egész műtárgy	
RÖVID LEÍRÁS		
ipartörténeti szempontból jelentős		

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

IV. IPARTÖRTÉNETI EMLÉKEK

CÍM	Vasmű területén belül	
HRSZ	331/1	
RENDELTETÉS	Szénmosó, Szárító, Iszapoló	
ÉPÍTÉS		
ÉPÍTÉS ÉVE		
Védett területen kívül		
TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK	
	Az épületek tömege és a homlokzatok	
RÖVID LEÍRÁS		

CÍM	Vasmű területén belül	
HRSZ	331/1	
RENDELTETÉS	Kis Energia Iroda	
ÉPÍTÉS		
ÉPÍTÉS ÉVE		
Védett területen kívül		
TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK	
	Az épület tömege és a homlokzatok	
RÖVID LEÍRÁS		

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

IV. IPARTÖRTÉNETI EMLÉKEK

CÍM	Kandó Kálmán tér
HRSZ	772/12, 772/35 772/14
RENDELTETÉS	Vasútállomás + 2 épület
ÉPÍTÉS	
ÉPÍTÉS ÉVE	
Védett területen kívül	
 <p>a sínek felől hajdan</p> 	
TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK
	<p>A vasútállomás egész épülete A két szimmetrikusan elhelyezett épület tömege</p> <p>Javaslat: a vasútállomás felújítása az eredeti állapot szerint, a színezés visszaállítása</p>
RÖVID LEÍRÁS	
<p>Vass Dénes és Molnár Rudolf (KÖZÉPTERV) tervei alapján 1951–52-ben épült szocreál stílusban. A tervezők szándéka szerint az épület a funkcionalista és konstruktivista törekvésektől való elfordulás jegyében fogant, tömegképzésben a székesfehérvári pályaudvar felvételi épületének egyszerűsített változata. A középtengelyben a vasbetonszerkezetű várócsarnok a főhomlokzat elé kihúzott tömbje 3 tengelyes, timpanonos lezárású, a vaspálya felőli oldalon visszaugrik. A 2 szintet átfogó, az oldalszárnyaknál magasabb csarnok belső, magas lábazata harashti mészkő lapokkal burkolt, mennyezete vasbeton kazettás. A lábazat harashti mészkőlap, a lezáró-parkányzat az ablaktengelyekben konzolosan tagolt, a szárnyak sík fedésűek. A vaspálya felőli oldalon a 12oszloppal alátámasztott peront alubordás vasbeton lemez fedi. Mai állapota erősen átépített.</p>	

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

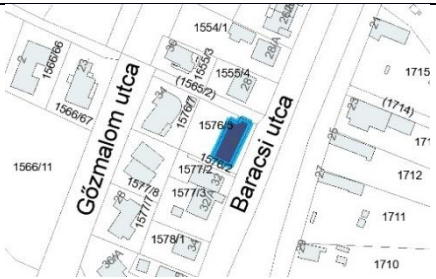
IV. IPARTÖRTÉNETI EMLÉKEK

CÍM	Baracsi út 30.
HRSZ	1576/5
RENDELTETÉS	gőzmalom
ÉPÍTÉS ÉVE	XIX. század vége, XX. század eleje

Védett területen kívül



TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

Az épület tömege, az oromfal kialakítása és a nyílásrend, vakolatarchitektúra, az épület színe (fehér, törtfehér, halvány szürkés árnyalatok)

Az épület átfogó, műemléki szempontrendszerű helyreállítása javasolt.

RÖVID LEÍRÁS

A gőzmalomok építésének Dunapentelén az nyitott teret, hogy a Duna elterelésével működésképtelenné váltak, és ezért megszűntek a dunai vízimalmok. Öreg Malom néven is emlegetik, mert előbb kezdte meg működését, mint a Magyar utcai. Tulajdonosai a 2. világháborút megelőzően Bruck Ernő és neje, módos zsidók voltak, akik a birkenai haláltáborban veszítették életüket.

A malom a háború utáni hasznosításáról nincs adatunk.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

IV. IPARTÖRTÉNETI EMLÉKEK

CÍM	Szalki-sziget
HRSZ	3355
RENDELTETÉS	Hajóállomás épülete
ÉPÍTÉS	
ÉPÍTÉS ÉVE	
Védett területen kívül	
	
TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMOK
	Az épület anyaghasználata, tömege, modern stílusa
RÖVID LEÍRÁS	
<p></p>	

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

V. KÜLTERÜLETI EMLÉKEK

CÍM	Sándorháza
HRSZ	052/8
RENDELTETÉS	Sigray Kúria
ÉPÍTÉS ÉVE	
Védett területen kívül	
	
Forrás: Mányoki Zsolt	
TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK
	Az egész épület helyreállítandó.
RÖVID LEÍRÁS	
<p>A Sigray család hazánk egyik legrégebbi nemesi családja, első ismert adat 1275-ből származik. Az L alaprajzú kúriát minden valószínűség szerint Sigray Béla építette a XX. század elején.</p>	

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

V. KÜLTERÜLETI EMLÉKEK

CÍM	Dunapentele
HRSZ	069/2
RENDELTETÉS	Vasútállomás felvételi épület
ÉPÍTÉS	
ÉPÍTÉS ÉVE	1896

Védett területen kívül



vasutallomasok.hu



2009 Örökségvédelmi hatástanulmány (Pomsár és tsa)



Google

TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

az épület tömege

helyreállítás és új hasznosítás, pl. vendéglátás javasolt

RÖVID LEÍRÁS

Tipikus vasútépület, amiből mára már csak a jó arányai maradtak meg, az sem eredeti formájában, mert a tető hajlásszögét talán megváltoztatták.

Az Adonyszabolcs-Paks vonal állomása volt.

Itt kanyarodott el Nagyvenyim felé az un. lóré vonat, ami a környék tejgazdaságaiból gyűjtötte össze a tejet, és szállította Budapestre.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

V. KÜLTERÜLETI EMLÉKEK

CÍM	Pálhalma
HRSZ	078/36
RENDELTETÉS	Dóra Kastély
ÉPÍTÉS	
ÉPÍTÉS ÉVE	XIX. század
Védett területen kívül	
	
TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK
	A kastély karbantartott, használatban van. Közterületről nem látható.
RÖVID LEÍRÁS	
<p>A kastély építéstörténetéről nem sok adatunk van. Dóra Szilárd gazdag földbirtokos volt Dunapentelén, a mai állapot az ő nevéhez köthető.</p> <p>A kastély már állt a XIX. században, 1880-ban angolpark vette körül. Ekkor a térképeken kereszt alaprajzzal tüntetik fel. Lehetséges, hogy a XX. században hozzáépítettek.</p>	

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez


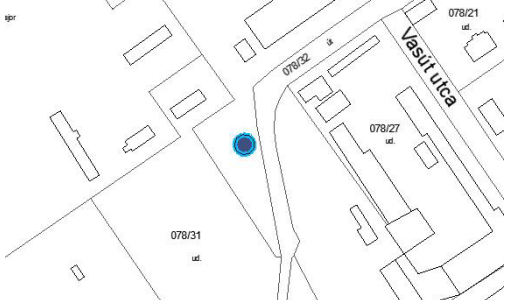
V. KÜLTERÜLETI EMLÉKEK

CÍM	Pálhalma
HRSZ	078/29
RENDELTETÉS	Major
ÉPÍTÉS ÉVE	1900 körül
Védett területen kívül	
 	
TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK
	<p>Az egész épület védendő. Közterületről nem látható. Védettségét az is indokolja, hogy egy védett épületegyüttes része.</p>
RÖVID LEÍRÁS	
<p>Igényesen megépített állattartó épület Dóra szilárd birtokán.</p>	

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

V. KÜLTERÜLETI EMLÉKEK

CÍM	Pálhalma
HRSZ	078/41
RENDELTETÉS	Víztorony
ÉPÍTÉS ÉVE	kb. 1950
Védett területen kívül	
	
TÉRKÉP	VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK
	Az egész épület minden eleme
RÖVID LEÍRÁS	
<p>A víztorony a rabgazdasághoz épült az 1950-es évek elején. Tömege jó, anyaghasználata igényes. (Hasonlót építettek a rabgazdaságnak szintén átadott Bernátkúton is.) Tájképi jelentősége is van.</p>	

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

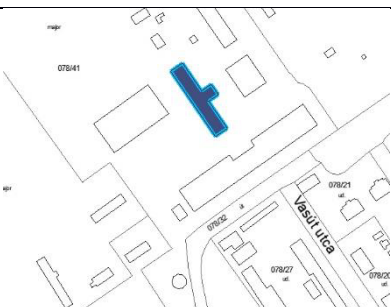
V. KÜLTÉRÜLETI EMLÉKEK

CÍM	Pálhalma
HRSZ	078/41
RENDELTETÉS	istálló
ÉPÍTÉS ÉVE	1880 körül

Védett területen kívül



TÉRKÉP



VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

Jól karbantartott. Legalább a jelenlegi állapotában megőrzendő.

Védettségét az is indokolja, hogy egy védett épületegyüttes része.

RÖVID LEÍRÁS

Tipikus XIX. századi gazdasági épület. Kialakítása igényes.

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településképzédelmérő szóó „„/„„ önkormányzati rendeletehez

VI. ÉPÜLETRÉSZEK

<p>Dózsa György út 3. Posta homlokzat (137)</p>	<p>Erkel F. kert 1-17 (69/2)</p>
<p>Allegória – 2 kő dombormű, Gyenes Tamás</p>	<p>Műkő erkélymellvédek, franciaerkély mellvédrácsok, lábazat</p>
	
<p>Liszt Ferenc kert 18., bölcsőde (65)</p>	<p>Vasmű u 16. homlokzat</p>
<p>Árkád, mellvédrács</p>	<p>1848 – kő dombormű (ismeretlen szerző)</p>
	

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

VI. ÉPÜLETRÉSZEK

Liszt F. kert 1-17 (63/2)

Műkő erkélymellvédek, franciaerkély mellvédrácsok, lábazat



Kőműves utca 1-13. (132/3)

Portálsor, kapubejáratok, kapuk



ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településképi védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

VI. ÉPÜLETRÉSZEK

Kossuth Lajos u. 9-17 (168/4)	Kossuth Lajos u. 19-27 (168/3)
Lépcsőház zárterkély kiképzés	Lépcsőház zárterkély kiképzés
	
Kossuth Lajos u. 29-41 (146/3)	Liget köz 1-5 (153)
Erkélyrácsok	Erkélyrácsok
	

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településképvédelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

VI. ÉPÜLETRÉSZEK

Babits Mihály u 2-16 (168/2)

Homlokzati mozaikdíszítések, kapuk, erkélyrácsok



József Attila u 2-14 (173/3)

Homlokzati mozaikdíszítések, kapuk, erkélyrácsok



Ady Endre u 2-16 (175/2)

Homlokzati mozaikdíszítések, kapuk, erkélyrácsok



ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

VI. ÉPÜLETRÉSZEK

Építők útja 2-4 (151/3)

Erkélyrácsok



Nagy I. u 2-4-6-8-10 (212/2,- 6-,5-,3-,4)

Homlokzati burkolat, készítették az Iparművészeti Főiskola hallgatói
megjegyzés: már csak 1 épületen van meg, ott is rossz állapotban



Papírgyári út 37., Ferrobeton Rt. bejárata (368/1)

Mozaikkép – kerámia



ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településképvédelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

VI. ÉPÜLETRÉSZEK

Balogh Á. u 24-26, Bocskai I. u. 4-8, Esze T. u. 15-19 (21/3)

Erkély lemezmellvéd, műkőkeretes bejáratok

Bocskai I. u. 10-14, Esze T. u. 8-12, Rákóczi tér 4-6 (10/6)

Bocskai I. u. 16-20, Rákóczi tér 1-3, Bercsényi M. u. 7-11 (10/2)



ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

VII. ÉPÜLETEN ELHELYEZETT EMLÉKTÁBLA-MŰALKOTÁSOK

489	Bercsényi u 4. homlokzat	Weiner Tibor bronz dombormű, Cyranski Mária
		
144/1	Dózsa György tér	Gagarin emléktábla – bronz, Palotás József
		
2755	Pentelei Molnár János u. 1.	Pentelei Molnár János – kő domborműves emléktábla, Berán Lajos
		

ÉRTÉKLELTÁR ADATLAPJAI

függelék a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

VII. ÉPÜLETEN ELHELYEZETT EMLÉKTÁBLA-MŰALKOTÁSOK

2163	Magyar út 49. az iskola falán	I. világháborús emlékmű, Bory Jenő 1924.
