

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2018. 12. 13.

Javaslat

műszaki üzemeltetési szerződés módosítására az Október 23. téren lévő játszótér és sportpálya vonatkozásában

Előadó: a Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság elnöke
a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság elnöke
a Pénzügyi Bizottság elnöke
az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre, Főépítész, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztályvezető
Nagyidai Napsugár településrendezési ügyintéző

Meghívott: Pataki Gergely regionális ügyvezető

Véleményező bizottságok:

Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság	2018.12.11.
Városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság	2018.12.11.
Pénzügyi bizottság	2018.12.11.
Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2018.12.11.

A napirendi pont rövid tartalma: A Magyar Máltai Szeretetszolgálat végzi az Október 23. téren lévő, a KDOP-3.1.1/D1-12-k-2012-0001 sz. „A Városháza és környezetének funkcióbővítő revitalizációja” c. pályázat keretében létrehozott játszótér és sportpálya üzemeltetését. A szerződés értelmében minden év utolsó negyedévében szükséges a következő évre vonatkozó üzemeltetési költség meghatározása, valamint ennek értelmében a szerződés felülvizsgálata.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főépítész, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály	Iktatószám: 10-12/2018
Ügyintéző neve: Nagyidai Napsugár	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-182
Igazgató/osztályvezető aláírása:	
Ügyintéző aláírása:	

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített

A tárgyalás módja: Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

Javaslat
műszaki üzemeltetési szerződés módosítására az Október 23. téren lévő
játszótér és sportpálya vonatkozásában

A KDOP-3.1.1/D1-12-k-2012-0001 sz. „A Városháza és környezetének funkcióbővítő revitalizációja” c. pályázat keretében létrehozott, az Október 23. téren lévő többfunkciós játszótér és sportpálya üzemeltetését a vele kötött üzemeltetési szerződés értelmében a Magyar Máltai Szeretetszolgálat végzi.

A szerződés rögzíti, hogy minden költségvetési évben felül kell vizsgálni az üzemeltetési feltételek és költségek vonatkozásában a szerződést, és azt szükség esetén a szerződés mellékletét képező költségvetés alapján módosítani kell. A módosításra javasolt alapszerződést, illetve annak korábbi módosításait jelen előterjesztés 2-6. sz. melléklete tartalmazza.

A szerződés értelmében a szerződő felek minden évben egyeztetést folytatnak az üzemeltetési pénzügyi feltételek vonatkozásában, és megállapodnak a tárgyévvet követő év üzemeltetési költségeinek éves előrevetített díjában, az azt megelőző közgyűlési döntésnek megfelelően.

A 2018. évi egyeztetés alapján a Magyar Máltai Szeretetszolgálat a 2019-es év vonatkozásában 12.639.276,- Ft előrevetített éves üzemeltetési költséget kíván a szerződésben szerepeltetni. A Magyar Máltai Szeretetszolgálat részletes költségbeclését jelen előterjesztés 1. sz. melléklete tartalmazza.

A KDOP-3.1.1/D1-12-k-2012-0001 sz. „A Városháza és környezetének funkcióbővítő revitalizációja” c. pályázat dokumentációjában a Magyar Máltai Szeretetszolgálat az érintett játszótér és sportpálya üzemeltetőjeként lett nevesítve. A támogatási szerződés megkötésének feltétele volt az üzemeltetési szerződés megléte, így ezen dokumentum benyújtásra került a Közreműködő Szervezet felé. A pályázatban rögzített vállalások között szerepel a játszótér és sportpálya 5 éves fenntartási időszakban történő üzemeltetése. A 2019. december 31-ig tartó fenntartási időszakban ennek megfelelően az üzemeltetést ellátó Magyar Máltai Szeretetszolgálat csak ugyanolyan szakmai kvalitásokkal bíró szervezettel váltható ki, a Közreműködő Szervezet előzetes jóváhagyását követően.

Bizottsági vélemények:

A javaslatot

a pénzügyi bizottság, a gazdasági és területfejlesztési bizottság, a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság, és az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2018.12.11-i ülésén tárgyalja.

A bizottságok véleményét annak elnökei a közgyűlésen szóban ismertetik.

Javaslat mellékletei:

1. sz. melléklet: Költségbeclés 2019. január-december
2. sz. melléklet: Üzemeltetési szerződés 4. sz. módosítása
3. sz. melléklet: Üzemeltetési szerződés 3. sz. módosítása
4. sz. melléklet: Üzemeltetési szerződés 2. sz. módosítása
5. sz. melléklet: Üzemeltetési szerz. egységes szerkezetbe foglalt módosítása
6. sz. melléklet: Üzemeltetési szerződés

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Közgyűlés elé elfogadásra.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének

.../2018. (XII.13.) határozata

**műszaki üzemeltetési szerződés módosításáról az Október 23. téren lévő
játsszótér és sportpálya vonatkozásában**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a KDOP-3.1.1/D1-12-k-2012-0001 „**A Városháza és környezetének funkcióbővítő revitalizációja**” c. projektben szereplő többfunkciós játsszótér és sportpálya üzemeltetését a projekt fenntartási időszakában, az üzemeltetési feladatok vonatkozásában kötött üzemeltetési szerződés alapján továbbra is a Magyar Máltai Szeretetszolgálat lássa el.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a KDOP-3.1.1/D1-12-k-2012-0001 „**A Városháza és környezetének funkcióbővítő revitalizációja**” c. projektben szereplő többfunkciós játsszótér és sportpálya üzemeltetési szerződés egységes szerkezetbe foglalt 5. sz. módosító szerződését aláírja.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a 2. pontban megnevezett egységes szerkezetbe foglalt 5. sz. módosító üzemeltetési szerződés a 2019. évre vonatkozó előrevetített éves üzemeltetési díjat 12.639.276,- Ft-ban, azaz tizenkétfélmillió-hatszázharminckilencezer-kettőszázhetvenhat forintban (alanyi adómentes összeg) határozza meg, mely költséget Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata biztosítja a Magyar Máltai Szeretetszolgálat részére.
4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a 3. pontban megnevezett költségeket a 2019. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe.

Felelős: - a költségvetés módosításáért:
a jegyző
- a költségvetés módosításának előkészítésében való
közreműködésért:
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője
a vagyonkezelési osztály vezetője
a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

Határidő: a 2019. évi költségvetési rendelet tervezésének időpontja

5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a 2. pontban megnevezett szerződés értelmében a szerződés tárgyében Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata egyeztetést kezdeményezzen a Magyar Máltai Szeretetszolgálattal a tárgyévét követő év előrevetített éves díjának meghatározására, majd azt követően a szerződés szükség szerinti módosítását terjessze a Közgyűlés elé.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozatban való közreműködésért
a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: 2019. november 30.

Dunaújváros, 2018. december 13.

Hingyi László sk.
a gazdasági és területfejlesztési bizottság
elnöke

Pintér Attila sk.
a pénzügyi bizottság elnöke

Tóth Kálmán sk.
az ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke

Cserni Béla sk.
városüzemeltetési, környezetvédelmi és
turisztikai bizottság
elnöke