

# FEDŐLAP

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2018.12.13.

**Javaslat az Élmenyfürdő-komplexum ingyenes használatát biztosító, 2019. évre vonatkozó támogatási szerződések, megállapodás elfogadására**

**Előadó:** a pénzügyi bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

**Meghívott:** **Rácskai József vezérigazgató**, Uniszol-Létesítménygazdálkodási Zrt. (4025 Debrecen, Simonffy u. 17-19.)

## **Véleményező bizottságok:**

pénzügyi bizottság	2018.12.11.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2018.12.11.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2018.12.11.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Az Uniszol-Létesítménygazdálkodási Zrt. és az Önkormányzat, valamint sportegyesületek és intézmények között fennálló, az Élmenyfürdő-komplexum ingyenes használatát biztosító támogatási szerződések és megállapodás 2018. december 31. napján lejárnak. Jelen előterjesztés javaslatot tesz a 2019. évi támogatási összeg és tárgybani szerződések elfogadására.

## **A napirendi pont előkészítőinek adatai:**

Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály	Iktatószám: 10427 /2018
Ügyintéző aláírása: Ügyintéző telefonszáma: 25/544-302	Igazgató/osztályvezető aláírása:
Ügyintéző neve: Sebestyén dr. Tóth Judit	

## **I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs

Amennyiben van:

## **II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Törvényességi észrevétel:	Van/Nincs

Amennyiben van:

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:**

egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:**

**Nyílt**

**Egyéb megjegyzések:**

**Javaslat**  
**az Élményfürdő-komplexum ingyenes használatát biztosító, 2019. évre vonatkozó**  
**támogatási szerződések, megállapodás elfogadására**

**Tisztelt Közgyűlés!**

**I. Előzmények**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata az Uniszol Létesítménygazdálkodási Zrt. -vel 2018. május 3-án **szolgáltatási koncessziós szerződést** kötött a Élményfürdő-komplexum üzemeltetésére és hasznosítására 2018. június 1-től 12 hónapra ( kölcsönös megegyezéssel 6 hónappal meghosszabbítható). A koncessziós díj havonta 1.200.000,-Ft+Áfa, melyet az Uniszol Létesítménygazdálkodási Zrt. fizet meg az önkormányzat részére. A koncessziós szerződés értelmében a társaság többek között köteles az Élményfürdő folyamatos karbantartására, állagának megóvására, műszaki rendszerek és berendezések működőképességének fenntartására és a közüzemi díjak megfizetésére. Az Uniszol Létesítménygazdálkodási Zrt. jogosult az Élményfürdő-komplexumba belépő személyektől, valamint az Élményfürdő-komplexum hasznosításáért díjat szedni az általa nyújtott szolgáltatások ellenértékéért, mely teljes mértékben a társaságot illeti meg (**1. sz. melléklet**).

A koncessziós szerződés IV.2. pontjában a Koncessziós Jogosult vállalta, hogy az Élményfürdő-komplexumot, annak részeit, illetve az ahhoz kapcsolódó szolgáltatásokat biztosítja sportszervezetek és egyéb kedvezményezettek részére. Önkormányzat pedig vállalta, hogy a sportszervezetek és egyéb kedvezményezettek részére céltámogatást nyújt az Élményfürdő-komplexum igénybeviteléhez belépő, és a belépőhöz kapcsolódó szolgáltatásai vásárlásához, a céltámogatás összegének Koncessziós Jogosult részére történő engedélyezéséről pedig a kedvezményezettekkel szerződést köt. Az 1.3. pontban hivatkozott céltámogatás összegéről évente a Közgyűlése határoz. DMJV Közgyűlése 2018. évre (7 hónapra) bruttó 311.150.000.-Ft összegű támogatást nyújtott az alábbi kedvezményezettek részére :

**1.) Intézmények** (ingyenes belépés- támogatási szerződés)

Útkeresés Segítő Szolgálat;  
Bölcsődék Igazgatósága Dunaújváros;  
Dunaújvárosi Óvoda;  
Egyesített Szociális Intézmény és Árpád-házi Szent Erzsébet Idősek Otthonai;  
Bocskai István Református Oktatási Központ Szabó Magda Tagintézmény

**2.) Sportegyesületek** (ingyen belépés-támogatási szerződés)

Dunaferr Sportegyesület Úszószakosztály  
DVCSH Uszonyos és Búvárúszó Sportegyesület  
Dunaújvárosi Főiskola Vízilabda Egyesület  
Búvársuli Sportegyesület

**3.) dunaújvárosi diákok és nyugdíjasok** (ingyenes belépés - megállapodás)

**4.) dunaújvárosi lakosok** ( 15%-os mértékű kedvezményes belépőjegy vásárlására – megállapodás)

Amennyiben a rendelkezésre álló fedezetet a kedvezményezettek nem használják fel a támogatási időszakban, úgy Üzemeltető köteles az Élményfürdő-komplexumot megnyitni a dunaújvárosi lakosok előtt, ingyenes belépést, zavartalan használatot biztosítva a lakosság számára. A dunaújvárosi lakó- vagy tartózkodási helyet lakcímkártyával szükséges igazolni. Üzemeltető köteles ezekről a napokról előzetes tájékoztatást nyújtani Üzemeltetésbe adó és a lakosság részére, az Üzemeltető vállalja a nyílt napok időpontjának közzétételét a helyben szokásos módon.

## II. Céltámogatási összeg felhasználása

A kedvezményezettek által - jelen előterjesztés készítése napjáig az előkészítő osztály részére megküldött teljesítés igazolások alapján - **felhasznált támogatási összeget** a mellékelt táblázat mutatja (**2. sz. melléklet**). A kedvezményezettek által felhasznált összeg 2018. október 31-ig 93.707.735,-Ft, a nyílt napok 24.960.000,-Ft-ot tesznek, mindösszesen bruttó 118.667.735,-Ft..

## III. Javaslat a 2019. évi támogatási összeg és kedvezményezetti kör meghatározására

Jelen előterjesztés javaslatot tesz a már meglévő kedvezményezetti kör támogatására 2019. január 1. napjától 2019. május 31. napjáig azzal, hogy kölcsönös megegyezéssel a szerződés lejáratát ideje 6 hónappal meghosszabbítható (igazodva az Uniszol Létesítménygazdálkodási Zrt.-vel fennálló koncessziós szerződés lejáratát idejéhez) Az előkészítő osztály javasolja 2019. évre bruttó 44.450.000,-Ft/hó, azaz bruttó 533.400.000,-Ft/év forrás biztosítását a céltámogatásra.

Az anyagot tárgyalta a gazdasági és területfejlesztési bizottság, a pénzügyi bizottság, valamint az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság.

### **Bizottságok véleménye:**

A bizottságok elnökei az előterjesztéssel kapcsolatos véleményüket a közgyűlésen, szóban ismertetik.

Mindezek alapján a következő határozati javaslatot terjesztjük elő.

### **Határozati javaslat**

#### **Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének .../2018.(XII.13.) határozata**

#### **az Élmenyfürdő-komplexum ingyenes használatát biztosító, 2019. évre vonatkozó támogatási szerződések, megállapodás elfogadásáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, dunaújvárosi 325/6 hrsz.-ú, természetben 2400 Dunaújváros, Építők útja 7/A. szám alatti található, kivett élmenyfürdő, gyógyászat megjelölésű Élmenyfürdő-komplexum látogatásához belépő és az ahhoz kapcsolódó szolgáltatások igénybevételéhez a mindenkor érvényes díjszabásnak megfelelő belépőjegy vásárlására 2019. január 01-től 2019. december 31-ig bruttó 44.450.000,-Ft/hó, azaz bruttó 533.400.000,-Ft/év forrást biztosít az önkormányzat 2019. évi költségvetésében.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése 2019. január 01-től 2019. május 31-ig bruttó 44.450.000,-Ft/hó vissza nem térítendő támogatást nyújt jelen előterjesztés 1. pontjában meghatározott forrás terhére az alábbi támogatottak részére azzal, hogy a támogatási szerződések, illetve megállapodás 2019. január 1. napjától 2019. május 31. napjáig, határozott időre jönnek létre, de kölcsönös megegyezéssel - a közgyűlés támogató határozatával - lejáratát idejük 2019. november 30. napjáig meghosszabbíthatók:

Intézmények (ingyenes belépés- támogatási szerződés)

Útkeresés Segítő Szolgálat;

Bölcsődék Igazgatósága Dunaújváros;

Dunaújvárosi Óvoda;

Egyesített Szociális Intézmény és Árpád-házi Szent Erzsébet Idősek Otthonai;

Bocskai István Református Oktatási Központ Szabó Magda Tagintézmény

Sportegyesületek (ingyen belépés-támogatási szerződés)

Dunaferr Sportegyesület Úszószakosztály  
DVCSH Uszonyos és Búvárúszó Sportegyesület  
Dunaújvárosi Főiskola Vízilabda Egyesület  
Búvársuli Sportegyesület

Dunaújvárosi diákok és nyugdíjasok (ingyenes belépés - megállapodás)

Dunaújvárosi lakosok ( 15%-os mértékű kedvezményes belépőjegy vásárlására – megállapodás)

Amennyiben a rendelkezésre álló fedezetet nem használják fel a támogatottak, úgy Üzemeltető köteles az Élményfürdőt megnyitni a dunaújvárosi lakosok előtt, ingyenes belépést és zavartalan használatot biztosítva a lakosság számára.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban foglalt kötelezettségvállalást a 2019. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyben felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő kötelezettségvállalás teljesítésére.

**Felelős:** - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:

- a polgármester
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:  
a vagyonkezelési osztály osztályvezetője
- a költségvetés tervezéséért:  
a jegyző
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:  
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

**Határidő:** a 2019. évi költségvetés tervezésének időpontja

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése jelen határozatban foglaltakra tekintettel felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. és 2. számú mellékleteit képező, az Önkormányzat intézményekkel és sportegyesületekkel kötendő támogatási szerződések, valamint a dunaújvárosi nyugdíjasok, diákok és lakosok támogatására vonatkozó megállapodás aláírására, az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet alapján a Miniszter jelen támogatási programra vonatkozó jóváhagyásának közzétételét követően, a jóváhagyásban foglalt esetleges módosításokkal.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:

- a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért  
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Határidő:** - a határozat közzétételére: az előkészítő osztálynak való megküldését követő 8 napon belül

- a támogatási szerződés és megállapodás aláírására: Miniszter jóváhagyásának közzétételét követő 15 napon belül

Dunaújváros, 2018. december 13.

**Hingyi László s.k.**  
a gazdasági és területfejlesztési  
bizottság elnöke

**Pintér Attila s.k.**  
a pénzügyi bizottság  
elnöke

**Tóth Kálmán s.k.  
az ügyrendi, igazgatási és  
jogi bizottság elnöke**