

## **Fedőlap**

### **Az előterjesztés közgyűlés elé kerül Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2019. 02. 14.**

**Javaslat a TOP-6.1.4-16-DU1-2018-00001 azonosítószámon regisztrált, Látogatóközpont kialakítása a Mondbach kúriában és a Baracsi úti Arborétum fejlesztése című pályázat Marketing stratégia és üzleti terv dokumentáció elkészítésével kapcsolatos feladatok átadására**

**Előadó:** a pénzügyi bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre Főépítész, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztályvezető  
Fetth Dóra Timea ügyintéző

**Meghívott:** Takács Rita Peer Communication Bt. ügyvezető

#### **Véleményező bizottságok:**

pénzügyi bizottság	2019. 02. 12. rk
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2019. 02. 12. rk.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2019. 02. 12. rk.
városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság	2019. 02. 12. rk.

#### **A napirendi pont rövid tartalma:**

A Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata által benyújtott, TOP-6.1.4-16-DU1-2018-00001 azonosítószámú, Látogatóközpont kialakítása a Mondbach kúriában és a Baracsi úti Arborétum fejlesztése című pályázatát az irányító hatóság támogatásra érdemesnek találta. A pályázat előkészítés részét képezi a turisztikai projektek kapcsán a Marketing stratégia és Üzleti terv elkészítése.

#### **A napirendi pont előkészítőinek adatai:**

Osztály neve:	Iktatószám: 5282/2019.
Főépítész, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály	
Ügyintéző neve: Fetth Dóra Timea	Ügyintéző telefonszáma:25/544-366
Osztályvezető aláírása: Szabó Imre sk.	
Ügyintéző aláírása: Fetth Dóra Timea sk.	

#### **I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:	Rontó Mónika sk.
Leadás dátuma: 2019.02.08.	Ellenőrzés dátuma: 2019.02.08.
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

#### **2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:**

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:	Salamonné Pintér Mónika sk.
Leadás dátuma: 2019.02.08.	Ellenőrzés dátuma: 2019.02.08.
Észrevétel:	Van/ <u>Nincs</u>
Amennyiben van:	

#### **II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy:	Dr. Petánszki Lajso sk.
Leadás dátuma: 2019.02.08.	Ellenőrzés dátuma: 2019.02.08.
Törvényességi észrevétel:	Van/ <u>Nincs</u>
Amennyiben van:	

#### **Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:**

egyszerű/minősített

#### **A tárgyalás módja:**

**Nyílt ülés**

Egyéb megjegyzések:

## JAVASLAT

**a TOP-6.1.4-16-DU1-2018-00001 azonosítószámon regisztrált, Látogatóközpont kialakítása a Mondbach kúriában és a Baracsi úti Arborétum fejlesztése című pályázat Marketing stratégia és üzleti terv dokumentáció elkészítésével kapcsolatos feladatok átadására**

### **Tisztelt Közgyűlés!**

A Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság vezetője a Terület és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül **TOP-6.1.4-16 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés** tárgyú felhívást tett közzé, melyre Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP-6.1.4-16-DU1-2018-00001 azonosító számon regisztrált, továbbá 2018.10.31. napon támogatási kérelmet nyújtott be. Az Államtitkárság a pályázatunkat támogatásra érdemesnek találta. A támogatási szerződés megkötése folyamatban van.

A projekt előkészítő részét képezi a Marketing Stratégia és Üzleti terv-dokumentáció elkészítése. A projekt ütemezés szerinti előrehaladásához szükségessé vált a dokumentáció elkészítése.

A feladat elvégzésével kapcsolatosan a Vasmű út 41. Irodaház Kft. a beszerzési eljárást lefolytatta. A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot a Peer Communication Bt. adta. A megbízási szerződés a határozati javaslat mellékletét képezi.

A költségek forrására az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének 5. melléklet 22. „Pályázati és egyéb más támogatással megvalósuló projektek kiadásai” soron egyéb szakmai szolgáltatások előirányzatán belül TOP-6.1.4-1 Mondb-Arborétum Előzetes Tanulmányok címmel javasoltunk bruttó 11 millió Ft előirányzatot, amelyből 5.998.000 Ft megelőlegezését kérjük jelen előterjesztésben a Peer Communication Bt. részére.

A Marketing Stratégia és Üzleti terv költsége a Támogatói Okirat aláírását követően elszámolható a pályázati költségvetés terhére.

### **Bizottsági vélemények:**

Az előterjesztést a Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság, a Pénzügyi, a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság is 2019. február 12-én rendkívüli ülésén tárgyalja. A bizottságok véleményét annak elnökei a közgyűlésen szóban ismertetik.

### **Tisztelt Közgyűlés!**

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Közgyűlés elé elfogadásra.

### **MELLÉKLETEK:**

A HATÁROZATI JAVASLAT 1.SZ. MELLÉKLETE:

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET



**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének**  
**.../2019. (II.14.) határozata**

**a TOP-6.1.4-16-DU1-2018-00001 azonosítószámon regisztrált, Látogatóközpont kialakítása a Mondbach kúriában és a Baracsi úti Arborétum fejlesztése című pályázat Marketing stratégia és üzleti terv dokumentáció elkészítésével kapcsolatos feladatok átadására**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a Peer Communication Bt. gondoskodik a TOP-6.1.4-16 pályázat keretében a Látogatóközpont kialakítása a Mondbach kúriában és a Baracsi úti Arborétum fejlesztése című beruházás előkészítéséhez kapcsolódó Marketing Stratégia és Üzleti terv elkészítéséről 5.998.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 7.617.460,- Ft megbízási díj ellenében.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a jelen határozat mellékletét képező szerződést elfogadja.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a szerződés és ahhoz szükséges dokumentumok aláírására.

**Felelős:**

- a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály vezetője  
Peer Communication Bt. ügyvezetője

**Határidő:** a Marketing Stratégia és Üzleti terv megindítására: 2019. március 1.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése elhatározza, hogy az 1. pontban szereplő feladathoz előfinanszírozásként 5.998.000,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 7.617.460,- Ft saját forrást biztosít a megbízási szerződésben foglalt összegre az önkormányzat 2019. évi költségvetése 5. melléklet 22. „Pályázati és egyéb más támogatással megvalósuló projektek kiadásai” sor terhére.
5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a Jegyzőt, hogy az 1. pontban foglalt kötelezettségvállalást a 2019. évi költségvetési rendelet módosításakor, valamint utasítja a polgármestert a döntéssel összefüggő kötelezettségvállalások teljesítésére.

**Felelős:**

- a kötelezettségvállalás teljesítéséért:  
a polgármester
- a költségvetés módosításáért:  
a jegyző
- a költségvetés módosításában való közreműködésért:  
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

**Határidő:** 2019. évi költségvetés soron következő módosításának időpontja

Dunaújváros, 2019. február 14.

**Izsák Máté s.k.**  
az oktatási, kulturális, ifjúsági és  
sport bizottság elnöke

**Hingyi László s.k.**  
a gazdasági és területfejlesztési  
bizottság elnöke

**Tóth Kálmán s.k.**  
az ügyrendi, igazgatási és jogi  
bizottság elnöke

**Pintér Attila s.k.**  
a pénzügyi bizottság  
elnöke