

Fedőlap

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2019. 03. 21.**

**Javaslat a FMKH Dunaújvárosi Járási Hivatalának új épülete környezetében
parkolóhelyek kivitelezésére és az építési munkákkal összefüggő szerződések
elfogadására**

Előadó: a pénzügyi bizottság elnöke
a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Markóth Béla Városüzemeltetési és Beruházási Osztály vezetője
Nyáradi Anna ügyintéző

Meghívott: Máday Balázs elnök-vezérigazgató, DVG Zrt.

Véleményező bizottságok:

városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság	2019. 03. 21.
pénzügyi bizottság	2019. 03. 21.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2019. 03. 21.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2019. 03. 21.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés a FMKH Dunaújvárosi Járási Hivatalának új épülete környezetében a Táncsics Mihály úton és a Szórad Márton úton építési engedéllyel rendelkező új parkolóhelyek kivitelezésére és az építési munkákkal összefüggő szerződések elfogadására tesz javaslatot.


A napirendi pont előkészítőinek adatai:


Osztály neve: Városüzemeltetési és Beruházási Iktatószám: 1333-17/2019

Osztály

Ügyintéző neve: Nyáradi Anna

Ügyintéző telefonszáma: 25/544-166

Ügyintéző aláírása: 

Osztályvezető aláírása: 

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok: *Somfai né. Anna*
Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma: *2019.03.19*

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: *Salamonné Pinter Mónika*

Leadás dátuma: *2019.03.19.*

Ellenőrzés dátuma: *2019.03.19.*

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: *2019.03.19.*

Ellenőrzés dátuma: *2019.03.19.*

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

Fedőlap

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2019. 03. 21.**

**Javaslat a FMKH Dunaújvárosi Járási Hivatalának új épülete környezetében
parkolóhelyek kivitelezésére és az építési munkákkal összefüggő szerződések
elfogadására**

Előadó: a pénzügyi bizottság elnöke
a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Markóth Béla Városüzemeltetési és Beruházási Osztály vezetője
Nyáradi Anna ügyintéző

Meghívott: Máday Balázs elnök-vezérigazgató, DVG Zrt.

Véleményező bizottságok:

városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság	2019. 03. 21.
pénzügyi bizottság	2019. 03. 21.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2019. 03. 21.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2019. 03. 21.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés a FMKH Dunaújvárosi Járási Hivatalának új épülete környezetében a Táncsics Mihály úton és a Szórad Márton úton építési engedéllyel rendelkező új parkolóhelyek kivitelezésére és az építési munkákkal összefüggő szerződések elfogadására tesz javaslatot.

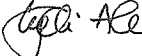
A napirendi pont előkészítőinek adatai:


Osztály neve: Városüzemeltetési és Beruházási Iktatószám: 1333-17/2019

Osztály

Ügyintéző neve: Nyáradi Anna

Ügyintéző telefonszáma: 25/544-166

Ügyintéző aláírása: 

Osztályvezető aláírása: 

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

2019

✓ 2019-03-19



JAVASLAT

a FMKH Dunaújvárosi Járási Hivatalának új épülete környezetében parkolóhelyek kivitelezésére és az építési munkákkal összefüggő szerződések elfogadására

Tisztelt Közgyűlés!

Osztályunk a 2018. év folyamán elkészítette a Dvg Zrt-vel a Dunaújvárosi Járási Hivatal új épülete környezetében a Tánacsics Mihály úton és a Szórád Márton úton kialakítható új parkolóhelyek egyesített engedélyezési és kiviteli terveit. A tervek szerint a két utcában összesen 39 db új parkolóhely alakítható ki, amint az a parkolók helyszínrajzának 6-9. pontjában látható (**1. melléklet**). A parkolóhelyek építési engedélyt kaptak a FMKH Székesfehérvári Járási Hivatalától.

A Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V.22) önkormányzati rendelete VII. Fejezet 40. § (9) bekezdése alapján: „(9) Nem kell a (8) bekezdésben meghatározott számú árajánlatot bekérni, ha az önkormányzat a beszerzését egyszemélyes gazdasági társasága útján látja el, kivéve, ha a pályázatokkal kapcsolatos beszerzés esetén a pályázati felhívás/útmutató több árajánlat bekérését írja elő, amely esetben az adott pályázati felhívás/útmutató szabályai az irányadók.”

Ezért az építési munkák elvégzésére a DVG Zrt-től kértünk ajánlatot, melyet a **2-5. melléklet** mutat be. Ezek alapján tájékoztatásul közöljük, hogy a parkolóhelyek kivitelezési munkához nettó **60.831.804,- Ft+ÁFA**, azaz **bruttó 77.256.392,- Ft** szükséges az alábbiak szerint:

Sorsz.	Feladat megnevezése	DVG árajánlata (bruttó) Ft
1.	Tánacsics Mihály utca 12. előtti 5 db merőleges parkolóhely építése	5.288.384 Ft
2.	Szórád Márton út hrsz. 42/31 előtti 9 db párhuzamos parkolóhely kialakítása	17.352.319 Ft
3.	Szórád Márton út hrsz. 31/3-31/4-ig 14 db párhuzamos parkolóhely kialakítása	31.570.669 Ft
4.	Szórád Márton úton a zöld SZTK mellett tervezett 11 db új parkolóhely építése	23.045.020 Ft
	Összesen:	77.256.392 Ft

A kivitelezési feladatra a fedezet Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 6/2019 (II.15.) önkormányzati rendelet 7.a mellékletének 2. Városüzemeltetés alcíme alatt a 2.14. „Volt zöld SZTK körül parkolók építése” soron rendelkezésre áll.

A szerződést a DVG Zrt. -vel kívánjuk megkötni. Ez esetben közbeszerzési eljárást nem kell lefolytatni, tekintettel arra, hogy a szerződés aláírásával a DVG Zrt. nyilatkozik arról, hogy üzleti tevékenysége során 2019. évben megfelel a hatályos a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdés h) pontjában szabályozott feltételeknek.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy a FMKH Dunaújvárosi Járási Hivatalának új épülete környezetében 4 helyszínen tervezett parkolóhelyek kivitelezését és a I. határozati javaslat mellékletét képező vállalkozási szerződés megkötését támogatni szíveskedjék.

A parkolók építésének költsége meghaladja a közbeszerzési értékhatárt (nettó 25 millió forint), így az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet 16.§-a szerint kötelező műszaki ellenőrt megbízni a kivitelezés során.

Dunaújváros MJV Polgármesterének 187/2019 (III.14.) határozata alapján Osztályunk ajánlatot kért 3 gazdasági szereplőtől a műszaki ellenőri feladatok ellátására. A beérkezett ajánlatok, melyeket a **6-8. melléklet** mutat be az alábbiak szerint alakultak:

Sorsz.	Ajánlatadó	Ajánlati ár (bruttó) Ft
1.	HATING-ÚT Fuvarozó és Mélyépítő Kft.	1.153.160 Ft
2.	GO-WAY Útépítő és Karbantartó Kft.	848.360 Ft
3.	Clean Soil Környezetgazdálkodási Kft.	984.250 Ft

A legkedvezőbb ajánlatot a GO-WAY Kft. adta.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést az ajánlat elfogadására és a II. határozati javaslat mellékletét képező, a műszaki ellenőri feladatok ellátásról szóló vállalkozási szerződés megkötésének támogatására.

Az előterjesztést tárgyalja a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság, a pénzügyi bizottság, a gazdasági és területfejlesztési bizottság, valamint az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság.

BIZOTTSÁGI VÉLEMÉNYEK

Mivel az előterjesztést a bizottságok a közgyűlési postázást követően tárgyalták, a bizottságok véleményét a közgyűlésen szóban ismertetik.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének .../2019 (III.21.) határozata

a FMKH Dunaújvárosi Járási Hivatalának új épülete környezetében parkolóhelyek kivitelezéséről

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a FMKH Dunaújvárosi Járási Hivatalának új épülete környezetében a Szórád Márton úton és Táncsics Mihály úton tervezett új parkolóhelyek kivitelezését bruttó 77.256.392,- Ft összegért a DVG Zrt-től megrendeli.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1.) pontban meghatározott a FMKH Dunaújvárosi Járási Hivatalának új épülete környezetében a Szórád Márton úton és Táncsics Mihály úton tervezett új parkolóhelyek kivitelezése feladatra a fedezetet bruttó 77.256.392,-Ft összegben Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2019. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 6/2019. (II.15.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: rendelet) 7.a mellékletének 2. Városüzemeltetés alcíme alatt a 2.14. „Volt zöld SZTK körül parkolók építése” során biztosítja.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pont figyelembevételével előkészített vállalkozási szerződést a DVG Zrt-vel írja alá.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a városüzemeltetési és beruházási osztály vezetője

Határidő: 2019. április 5.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a 2. pontban szereplő kötelezettségvállalást a 2019. évi költségvetés során következő módosításának előkészítése során vegye figyelembe.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért
a jegyző
- a költségvetés módosításának előkészítésében való közreműködésért:
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: - a 2019. évi költségvetés során következő módosításának időpontja

Dunaújváros, 2019. március 21.

Pintér Attila s. k.
a pénzügyi bizottság elnöke

Iván László s.k.
a városüzemeltetési, környezetvédelmi
és turisztikai bizottság elnöke

Hingyi László s. k.
a gazdasági és területfejlesztési
bizottság elnöke

Tóth Kálmán s.k.
az ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének .../2019 (III.21.) határozata

a FMKH Dunaújvárosi Járási Hivatalának új épülete környezetében parkolóhelyek kivitelezése kapcsán a műszaki ellenőri feladatok ellátásáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a FMKH Dunaújvárosi Járási Hivatalának új épülete környezetében tervezett új parkolóhelyek kivitelezése kapcsán a műszaki ellenőri feladatok ellátását bruttó 848.360,- Ft összegért a GO-WAY Kft-től megrendeli.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1.) pontban meghatározott a FMKH Dunaújvárosi Járási Hivatalának új épülete környezetében tervezett új parkolóhelyek kivitelezése kapcsán a műszaki ellenőri feladatok ellátása feladatra a fedezetet bruttó 848.360,-Ft összegben Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2019. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 6/2019. (II.15.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: rendelet) 7.a mellékletének 2. Városüzemeltetés alcíme alatt a 2.14. „Volt zöld SZTK körül parkolók építése” során biztosítja.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pont figyelembevételével előkészített vállalkozási szerződést a GO-WAY Kft-vel írja alá.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a városüzemeltetési és beruházási osztály vezetője

Határidő: 2019. április 5.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a 2. pontban szereplő kötelezettségvállalást a 2019. évi költségvetés során következő módosításának előkészítése során vegye figyelembe.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért
a jegyző
- a költségvetés módosításának előkészítésében való közreműködésért:
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: - a 2019. évi költségvetés során következő módosításának időpontja

Dunaújváros, 2019. március 21.

Pintér Attila s. k.
a pénzügyi bizottság elnöke

Iván László s.k.
a városüzemeltetési, környezetvédelmi
és turisztikai bizottság elnöke

Hingyi László s. k.
a gazdasági és területfejlesztési
bizottság elnöke

Tóth Kálmán s.k.
az ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke