

# ***Fedőlap***

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül**

**Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2019.07.04.**

**Javaslat a „Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia Kollégium épületének kiviteli terveinek elkészítése és kivitelezése” tárgyában feltételes közbeszerzési eljárás indításáról**

**Előadó:** a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság elnöke  
az önkormányzat bírálóbizottságának elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre osztályvezető

Hévizi Andrea településrendezési ügyintéző

**Meghívott:** Sági Péter, DVN Zrt.

## **Véleményező bizottságok:**

|  |                |
|--|----------------|
| Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság                    | 2019.07.03.rk. |
| Pénzügyi Bizottság   | 2019.07.03.rk. |
| Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság                       | 2019.07.03.rk. |
| Városüzemeltetési, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság | 2019.07.03.rk. |
| Az Önkormányzat Bírálóbizottsága                             | 2019.07.03.rk. |

**A napirendi pont rövid tartalma:** a Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia fejlesztési program keretében bővítendő, felújítandó és korszerűsítendő, így a Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia Sportcsarnokának (külön előterj.) és a Kollégium épületének kiviteli terveinek elkészítése és kivitelezése, a kivitelező kiválasztása tárgyában a beszerzés értékére tekintettel közbeszerzési eljárás indítása szükséges.

## **A napirendi pont előkészítőinek adatai:**

**Osztály neve:** Főépítési, Építésügyi és  
Környvéd. Osztály

**Iktatószám:**778-56/2019

**Ügyintéző neve:** Hévizi Andrea

**Ügyintéző telefonszáma:** 25/544-132

**Ügyintéző aláírása:**

**Osztályvezető aláírása:**

## **I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

### 1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

### 2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Salamonné Pintér  
Mónika

Leadás dátuma: 2019.....  
2019.....

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

## **II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Dr. Petánszki Lajos

Leadás dátuma: 2019.....  
2019.....

Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:**

egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:**

**Nyílt/Zárt ülés**

Egyéb megjegyzések:

Egyéb megjegyzések:

## JAVASLAT

### a „Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia Kollégium épületének kiviteli terveinek elkészítése és kivitelezése” tárgyában feltételes közbeszerzési eljárás indításáról

#### Tisztelt Közgyűlés!

Magyarország Kormánya a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházási megvalósítási programjáról szóló 1612/2017. (IX. 5.) Korm. határozatával egyetértett a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházási programjával és koncepciójával, amely szerint a Beruházás 5994,05 millió forint összegű költségvetési forrásból valósul meg a 2017-2019. években. 2017.09.28-án Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése 630/2017.(IX.28.) határozatával döntött a Támogatási Szerződés aláírásáról, valamint 631//2017.(IX.28.) határozatával döntött a BMSK Zrt.-vel kötendő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység végzésének ellátására szóló Megbízási Szerződésről, és a 632/2017.(IX.28.) határozatával döntött a DV N Zrt.-vel kötendő Megbízási Szerződésről. A Támogatási Szerződés (ikt.:SBF/1110/2017-NFM\_SZERZ.) 2017.12.15-én került aláírásra.

A beruházás két ütemben kerül lebonyolításra, az I. ütem az új kézilabdacsarnok felépítése a meglévő csarnok teljes elbontásával. **A II. ütem pedig szállás jellegű épület, a meglévő kollégium felújítását fogja jelenteni.**

A beruházások megvalósításával összefüggő 256/2017. (IX.5.) kormányrendelet módosításáról szóló 136/2019.(VI.11.) kormányrendelet 3. pontja alapján lehetőség van a beruházást kiviteli tervek elkészítése és a kivitelezés együttes lebonyolítására.

#### **A két ütem külön kerül kiírásra:**

1.) A csarnok épület (I. ütem): lásd. külön előterjesztés

2.) A kollégium épület (II. ütem): A meglévő kollégium épület felújítása, valamint a kiviteli tervek elkészítésére szól a közbeszerzési eljárás megindítása. A Kollégium épületére szóló beruházás becsült értéke az ajánlattételi felhívás és a tervezői költségbecslés alapján **nettó 1.169.357.645,- Ft+ÁFA**, azaz bruttó 1.485.084.209,- Ft. **Erre a II. ütemre jelenleg nem áll rendelkezésre forrás** Dunaújváros MJV Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019. (II.15.) rendelet 5/a. melléklet/22.8 „Dunaújvárosi Kézilabda Csarnok beruházás” elnevezésű soron. DMJV Önkormányzata többletforrás igénytel élte az EMMI felé. **A hiányzó fedezet nettó 1.169.357.645,- Ft+ÁFA**, azaz bruttó 1.485.084.209,- Ft a **többletforrás megítélése után biztosított lesz**, ezért a közbeszerzési eljárás feltételeesen indul.

A közbeszerzési eljárást megalapozó dokumentumok előkészítése a Főépítész, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály feladatkörébe tartozik, mely alapján a BMSK Zrt. a határozati javaslati mellékletét képező felhívásokat és dokumentációit előkészítette.

A BMSK Zrt. a **Kollégium épületre vonatkozóan (II. ütem)** a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges dokumentumait 2019. július 1-én 12 órakor bocsátotta rendelkezésünkre. A BMSK Zrt. a Kollégium épületre vonatkozóan a közbeszerzési eljárás

lebonyolítását nettó 7.200.000,-Ft +ÁFA= 9.144.000,-Ft megbízási díjért végzi a megbízási szerződése alapján.

Jelen előterjesztés a beruházás **II. ütemére, a Kollégium épületének és környezetére vonatkozó** közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának és közbeszerzési dokumentumainak véleményezésére, a közbeszerzési eljárás megindítására irányul.

Az előterjesztést a Városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság, a Gazdasági és területfejlesztési bizottság, a Pénzügyi bizottság, az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság, valamint az Önkormányzat Bíráló bizottsága 2019. július 03.-ai rendkívüli bizottsági ülésén tárgyalja a bizottsági véleményeket a bizottság elnökei a közgyűlésen szóban ismertetik.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Közgyűlés elé:

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

#### **Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének**

**...../2019. (VII. 04.) határozata**

#### **a „Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia Kollégium épületének kiviteli terveinek elkészítése és kivitelezése” tárgyában feltételes közbeszerzési eljárás indításáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a „Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia Kollégium épületének kiviteli terveinek elkészítése és kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárásra a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második Rész 81. § (1) bekezdés szerinti feltételes nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el, jelen határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívásban foglalt tartalommal.
2. Az 1. pontban szereplő építési beruházás, mint kötelezettségvállalás fedezete Dunaújváros MJV Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019. (II.15.) rendelete 5/a. melléklet/22.8 „Dunaújvárosi Kézilabda Csarnok beruházás” elnevezésű soron jelenleg nem áll rendelkezésre.
3. Dunaújváros MJV Közgyűlése kijelenti, hogy az 1. pontban szereplő tervezői költségbeclés alapján nettó 1.169.357.645,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 1.485.084.209,- Ft becsült értékű építési beruházás megvalósításához az építési engedély megszerzését követően, az Emberi Erőforrások Minisztériumánál, mint Támogatónál kezdeményezett forrásigény kérelem alapján és a forrásigény biztosításával, a támogatás megítélésével jelen közbeszerzési eljárásból megvalósuló beruházás hiányzó fedezete biztosított lesz.
4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az elektronikus közbeszerzési rendszer használatával az eljárás megindításáról.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály

a közbeszerzési referensek

Határidő: - az ajánlattételi felhívás megküldésére: 2019. július 26.

Dunaújváros, 2019. július 04.

Hingyi László s.k.

a Gazdasági és Területfejlesztési

Bizottság elnöke

Dr. Ragó Pál s.k.

az önkormányzat Bíráló

Bizottságának elnöke

Tóth Kálmán s.k.

az Ügyrendi Igazgatási és Jogi

Bizottság elnöke

Iván László s.k.

a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi

és Turisztikai Bizottság elnöke

Pintér Attila s.k.

a Pénzügyi Bizottság

elnök



