

## **Fedőlap**

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül  
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2019.08.08.**

**Javaslat a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata és a DVG Zrt. között, az „Új városi fürdő- és vízisport centrum megvalósítása” című projekt tárgyában a Fürdőpark kialakításához tartozó termálkút építése projektelemre vonatkozó tervezési és kivitelezési szerződés megkötésére.**

**Előadó:** a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
pénzügyi bizottság elnöke  
a városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztályvezető  
Rauth Tekla pályázati koordinációs ügyintéző

**Meghívott:**

**Véleményező bizottságok:**

gazdasági és területfejlesztési bizottság	2019.08.06.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2019.08.06.
pénzügyi bizottság	2019.08.06.
a városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság	2019.08.06.

**A napirendi pont rövid tartalma:**

A projektelem tervezési és kivitelezési feladataink lebonyolítását Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a in-house szerződés keretein belül a DVG Zrt.-vel kívánja végrehajtani.

**A napirendi pont előkészítőinek adatai:**

Osztály neve:	Iktatószám: 31333-1/2019.
Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály	
Ügyintéző neve: Rauth Tekla	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-192
Ügyintéző aláírása:	Osztályvezető aláírása:

**I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:  
Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:  
Leadás dátuma: 2019.08. ... Ellenőrzés dátuma: 2019.08. ...  
Észrevétel: Van/Nincs  
Amennyiben van:

**2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:**

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:  
Leadás dátuma: 2019.08. ... Ellenőrzés dátuma: 2019.08. ...  
Észrevétel: Van/Nincs  
Amennyiben van:

**II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy:  
Leadás dátuma: 2019.08. ... Ellenőrzés dátuma: 2019.08. ...  
Törvényességi észrevétel: Van/Nincs  
Amennyiben van:

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:**

egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:**

**Nyílt/Zárt ülés**

**Egyéb megjegyzések:**

## **JAVASLAT**

**Javaslat a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata és a DVG Zrt. között, az „Új városi fürdő- és vízisport centrum megvalósítása” című projekt tárgyában a Fürdőpark kialakításához tartozó termálkút építése projektelemre vonatkozó tervezési és kivitelezési szerződés megkötésére.**

### **Tisztelt Közgyűlés!**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata az „Új városi fürdő- és vízi sport centrum megvalósításának ingatlan-fejlesztési és beruházási koncepciója” projekt teljes körű megvalósításához a Dunaújvárosi Modern Városok Program keretében a „Fürdőpark kialakítása” projekt tárgyában támogatásra irányuló kormány-előterjesztést nyújtott be. A projekt támogatói döntéssel rendelkezik a 1087/2019. (III.05.) Korm.hat. alapján, a Miniszterelnökség GF/SZKF/413/11/2019. számú Támogatói Okiratot adott ki.

A projekt megvalósulása érdekében a Termálkút tervezése (engedélyes tervdokumentáció és kiviteli tervdokumentáció) és kivitelezése munkálatainak ellátására Vállalkozási Szerződés kötése szükséges. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata az említett Vállalkozási Szerződést in-house szerződés keretein belül a DVG Zrt.-vel kívánja létrehozni. A közbeszerzéssel, illetve a műszaki ellenőri feladatokkal kapcsolatos tevékenység ellátásáért a BMSK Zrt. felel.

A Szerződő Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a tervezési és kivitelezési munkát a meghatározott dokumentumok tartalmának megfelelően, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó előírásoknak, műszaki szabványoknak megfelelően, a megadott teljesítési határidőben elkészíteni, az ehhez szükséges valamennyi egyéb, a jelen Szerződésben és mellékleteiben, a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban, hatósági előírásokban meghatározottak szerinti munkákat teljes körűen elvégezni. A Vállalkozó a kivitelezés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

A szerződés határideje: a szerződéskötéstől számított 18 hónap.

A teljes műszaki tartalom megvalósítására vonatkozó vállalkozási díj: nettó 220.000.000,- Ft, + 27% ÁFA, összesen bruttó 279.400.000,- Ft, azaz kettőszázhetvenkilencmillió-négyszázezer forint, melyre a forrást az önkormányzati költségvetés 7.a/22.5.4. MVP Fabó Éva Sportuszoda fejlesztése elnevezésű sora biztosítja.

**Az előterjesztés tárgya a kapcsolódó projekt tervezési és kivitelezési munkáinak lebonyolítására irányuló szerződés elfogadása.**

**Bizottsági vélemények:**

Jelen előterjesztést a gazdasági és területfejlesztési bizottság, az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság, a pénzügyi bizottság, illetve a városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság 2019.08.06.-i rendkívüli ülésén tárgyalta és véleményét szóban ismerteti.

**Tisztelt Közgyűlés!**

**A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Közgyűlés elé elfogadásra.**

**A határozati javaslatok mellékletei:**

1.sz. melléklete: Vállalkozási Szerződés tervezet a tervezési és kivitelezési feladatok ellátására

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének**  
**.../2019. (VIII.08.) határozata**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata és a DVG Zrt. között, az „Új városi fürdő- és vízisport centrum megvalósítása” című projekt tárgyában a Fürdőpark kialakításához tartozó termálkút építése projektelemre vonatkozó tervezési és kivitelezési szerződés megkötéséről.**

1.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy az MVP „Új városi fürdő- és vízisport centrum megvalósítása” című projekt tárgyában a Fürdőpark kialakításához tartozó termálkút építése projektelemre vonatkozó tervezési és kivitelezési feladatok ellátására Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a **DVG Zrt.**-vel Vállalkozási Szerződést kössön.

2.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata az MVP „Új városi fürdő- és vízisport centrum megvalósítása” című projekt tárgyában a Fürdőpark kialakításához tartozó termálkút építése projektelemre vonatkozó, tervezési (engedélyes tervdokumentáció és kiviteli tervdokumentáció) és kivitelezési munkálatainak megvalósítására irányuló Vállalkozási Szerződésben rögzített vállalkozási díj összesen bruttó 279.400.000 Ft vállalkozási díjat állapítsanak meg a szerződéskötéstől számított 18 hónapra. Erre az összegre Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a 7.a/22.5.4. MVP Fabó Éva Sportuszoda fejlesztése elnevezésű költségvetési soron biztosítja a forrást.

3.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. számú mellékletét képező Vállalkozási Szerződés aláírására.

**Felelős:** -a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

-a határozat végrehajtásának előkészítésében való közreműködésért:

a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

-a határozat közléséért:

a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

**Határidő:** 2019.08.31.

Dunaújváros, 2019. augusztus 08.

**Hingyi László**  
a gazdasági és  
területfejlesztési  
bizottság elnöke

**Tóth Kálmán**  
az ügyrendi,  
igazgatási és jogi  
bizottság elnöke

**Pintér Attila**  
a pénzügyi bizottság  
elnöke

**Iván László**  
a városüzemeltetési,  
környezetvédelmi és  
turisztikai bizottság  
elnöke

