

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2019. október 03.

Javaslat a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházás megvalósításával kapcsolatban a DVN Zrt.-vel megkötött megbízási szerződés 4. számú módosítására

Előadó: az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre osztályvezető
Hévizi Andrea településrendezési ügyintéző

Meghívott: Sági Péter, DVN Zrt. vezérigazgatója

Véleményező bizottságok:

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság	2019.10.02. rk.
Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság	2019.10.02. rk.
Pénzügyi Bizottság	2019.10.02. rk.

A napirendi pont rövid tartalma: A dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházás megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatalára, a DVN Zrt.-vel megkötött megbízási szerződés 4. sz. módosítására, a polgármester felhatalmazása a szükséges dokumentumok aláírására

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály	Iktatószám: 778-115/2019
Ügyintéző neve: Hévizi Andrea	Ügyintéző telefonszáma: 06-25-544-132
Ügyintéző aláírása:	Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Észrevétel:-

Amennyiben van:

Ellenőrzés dátuma:

Van/Nincs

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Észrevétel: -

Amennyiben van:

.....

Ellenőrzés dátuma: 2019.

Van/Nincs

II. A törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:

Észrevétel: -

Amennyiben van:

Dr. Petánszki Lajos

Ellenőrzés dátuma: 2019.

Van/Nincs

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű / minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt ülés/ Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

JAVASLAT

Javaslat a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházás megvalósításával kapcsolatban a DVN Zrt.-vel megkötött megbízási szerződés 4. számú módosítására

Tisztelt Közgyűlés!

1.) A 2017-2019. évben történtek, összefoglaló:

A Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény a fejlesztés **2017. évi forrását 2000,0 millió Ft** (a továbbiakban 2017. évi forrás) keretösszegben határozta meg, valamint Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény alapján szintén **2000,0 millió forint áll rendelkezésre. A vonatkozó költségterv alapján a Beruházás megvalósításához mindösszesen bruttó 5.994.050.000. Ft szükséges** ezért a 2019. év során az állami költségvetésből összesen **1994,05 millió forintot szükséges biztosítani.**

Magyarország Kormánya a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházási megvalósítási programjáról szóló **1612/2017. (IX. 5.) Korm. határozatával egyetértett a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházási programjával és koncepciójával**, amely szerint a Beruházás 5994,05 millió forint összegű költségvetési forrásból valósul meg a 2017-2019. években. A 2019. évre ebből a forrásból 1994,05 millió forint összegű forrás rendelkezésére állásáról szól.

A Kormány a **256/2017. (IX. 5.) Korm. rendeletében nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánította** a Beruházás területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 316/7 helyrajzi számú ingatlanon megvalósuló, a Beruházás megvalósításával összefüggő, közigazgatási hatósági ügyeket. Ezen kormányrendelet 4.§-a szerint a beruházás lebonyolítójaként, hivatalos közbeszerzési tanácsadóként és építési műszaki ellenőreként a Magyar Állam 100%-os tulajdonában álló BMSK Zrt.-t jelölte ki.

A fejlesztés egyik ütemében a meglévő csarnok felújítása és az új csarnok felépítése, másik ütemben pedig a meglévő kollégium felújítása és a környezetrendezési munkák fognak el készülni. A közbeszerzések a kivitelező kiválasztására 2019. 09.05.-én került meghirdetésre külön a csarnokra és külön a kollégiumra. A Kollégium esetében, -mivel a támogatási szerződés 2. sz. módosítása aláírásra került 2019.09.27-én- így a forrás rendelkezésre áll, eredményt lehet hirdetni.

A Támogatási szerződések:

1. Támogatási Szerződés, SBF/1110/2017-NFM_SZERZ (2017.12.15.), a 2017. évi forrásra 1.993.024.000,-Ft, szakmai megval. végső határideje: 2018.10.31.
2. Támogatási Szerződés-módosítás I., 59595-1/2018/SPORTLET (2018.12.28.), a 2018. évi forrásra 1.993.024.000,-Ft, szakmai megval. végső határideje: 2019.10.31.
3. Támogatási Szerződés-módosítás II., 6633-14/2019/SPORTLET (2019.09.27.), a 2018. évi forrásra 1.985.200.000,-Ft, szakmai megval. végső határideje: 2021.12.31.

2.) Jelen előterjesztés:

DMJV Közgyűlése 145/2017.(III.02.) határozatával döntött a DV N Zrt.-vel megbízási szerződés megkötéséről, mely több projektben való közreműködésre vonatkozott. A 2017.03.14.-én aláírt szerződés 1.4) pontjában a Kézilabda csarnok kivitelezése során előkészítői, bonyolítói és projektmenedzsmenti feladatok ellátására. Ez egy általános megbízási szerződés volt. Ahhoz, hogy a közreműködési díjukat külön lehessen kezelni erre a feladatra, külön szerződést kellett kötni a kézilabda akadémia fejlesztésének menedzselési feladataira, melyről DMJV Közgyűlése 632/2017. (IX.18.) határozatával döntött. A DV N Zrt.-vel a megbízási szerződés 2017. 10.03-án került aláírásra. A megbízási szerződés 2017.10.03.-án került aláírásra. Feladatát 2017.10.01-2017.12.31-ig br. 50.000.000,- Ft díjért látta volna el, de feladatát nem tudta megkezdeni az EMMI-vel, mint Támogatóval történő Támogatási Szerződés megkötésének elhúzódása miatt, ezért DMJV Közgyűlése 23/2018.(I.25.) határozata alapján a DV N Zrt. kezdeményezésére a szerződését módosították. A megbízási szerződés 1. sz. módosítása 2018.02.14-én került aláírásra. Feladatát 2018.01.01-től 2018.03.31-ig látta el az eredeti br. 50.000.000,- Ft díjért.

További feladatellátási (tervezői művezetési) igények merültek fel, így DMJVÖ Közgyűlése

576/2018.(XI.15.) határozatával döntött a megbízási szerződés 2. sz. módosításáról. A tervezői művezetési feladatait 2018.12.01- 2019.02.28-áig látta el br. 45.000.000,-Ft megbízási díjért.

A beruházással kapcsolatosan a közbeszerzés csak 2019. július hónapban tudott elindulni, ezért a megbízási szerződés 4.1. pont szerinti feladatát Megbízott nem tudta 2018. decemberében megkezdni, ezért szükséges volt a megbízási szerződés 3. sz. módosítására. Ezért a 2. sz. mód szerinti megbízási díj (br. 70.510.500,-Ft) változatlan maradt, de nem 13 hónap időtartamra (2018.12.01-től 2019.12.31-ig), hanem 10 hónap időtartamra, azaz 2019.08.01-től 2020.05.31-ig vonatkozik. Mivel a jelen szerződésmódosítás plussz forrást nem igényelt- azaz szerződéses összeget nem érintette- csak a számlázás ütemezése és a határidő módosul, ezért nem igényelt közgyűlési döntést, a 638/2019.(VII.12.) Polgármesteri határozattal (előterjesztés 1. sz. melléklete). A megbízási szerződés 2. sz. módosítása 2018. november 28-án került aláírásra, a 3. sz. módosítás pedig 2019.08.14-én került aláírásra.

A beruházással kapcsolatosan a közbeszerzés 2019. október hónapban lezárul, megbízott adminisztratív feladatai folyamatosan szükségesek a projekt alatt. A 2018. és 2019. évi forrás lehívására 2019. augusztus 14-én került sor, ezért a szerződés 4.1. pont szerinti feladatát Megbízott 2019. október 1-től ismét teljesíteni tudja, annak forrása biztosítottá vált, ezért szükséges a megbízási szerződés 4. sz. módosítása.

Jelen előterjesztés a DV N Zrt.-vel megkötött Megbízási Szerződés 4. számú módosításáról szól.

Bizottsági vélemények:

Az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság, a gazdasági és területfejlesztési bizottság, a pénzügyi bizottság az előterjesztést 2019. október 02.-ai rendkívüli ülésén tárgyalja, a bizottságok véleményeit az elnökök szóban ismertetik.

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elfogadásra.

Előterjesztés mellékletei:

1.sz. melléklet: 638/2019.(VIII.12.) PM határozat

2.sz. melléklet: DV N Zrt.-vel megkötött megbízási szerződés 3. sz. módosítása

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének/2019. (X.03.) határozata

Javaslat a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházás megvalósításával kapcsolatban a DVN Zrt.-vel megkötött megbízási szerződés 3. számú módosítására

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 632/2017.(IX.18.) határozatával elfogadta azt a célt, hogy a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházással kapcsolatos feladatok végrehajtásának elősegítésére, tárgyalások lefolytatására a DV N Zrt.-t bízta meg. A DVN Zrt.-vel a megbízási szerződés 2017.10.03-án került aláírásra. A felek a megbízási szerződést háromszor módosították. A megbízási szerződés 1. sz. módosítása 2018.02.14.-én (23/2018.(I.25.) KH), a 2. sz. módosítása 2018.11.27.-én (576/2018.(XI.15.) KH), a 3. számú módosítás (638/2019.(VIII.12.) PM) pedig 2019.08.14-én került aláírásra.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Támogatási Szerződést kötött 2017. december 15.-én a Nemzeti Fejlesztési Minisztériummal a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházás megvalósítása érdekében a 2017. évi forrásra. A támogatási összeg 2018. évi és a 2019. évi forrásokra külön-külön történtek a Támogatási Szerződés módosításaival. A Támogatási szerződés-módosítás II. már a teljes támogatási forrásról szól, azaz mindösszesen 5.971.248.000,-Ft forrás áll rendelkezésre, mely 2019.09.27-én került aláírásra.
3. A DV N Zrt. 2019.09.28.-án az 1. pontban szereplő megbízási szerződés módosítását kezdeményezte. A 2019.10.01.- 2020.05.31. közötti időszakra a szerződés szerinti feladatait mindösszesen nettó 53.508.822,-Ft+ÁFA díjért, valamint a 2020.06.01.- 2020.08.31. közötti időszakra nettó 13.654.295,-Ft+ÁFA díjért látja el.
4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert jelen határozat mellékletét képező megbízási szerződés módosításának aláírására és utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon a kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételéről.

- Felelős:**
- a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
 - a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője
- Határidő:**
- határozat közlésére: 2019. október 09.
 - a szerződés módosítás aláírására: 2019. október 15.

Dunaújváros, 2019. október 03.

Hingyi László s.k.
a Gazdasági és Területfejlesztési
Bizottság elnöke

Tóth Kálmán s.k.
az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság
elnöke

Pintér Attila s.k.
a Pénzügyi Bizottság elnöke

