

# **Fedőlap**

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül**

**Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2019. 12. 23.**

**Javaslat a Dunaújvárosi Víz-, Csatorna Hőszolgáltató Kft. ajánlatának elbírálására, az önkormányzat villamosenergia termelő részvénytársaságban való részvételével kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyionkezelési osztályvezető  
Dr. Kaja Edit ügyintéző

**Meghívott:-**

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2019.12. 20.  
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2019.12. 20.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A DVCSH Kft. megkereste önkormányzatunkat, hogy az Energott Kft.-vel és a Perkons DHŐ Kft.-vel alapítanának egy zárt körű részvénytársaságot, amelynek célja elsősorban a gázmotoros kapcsolt hő- és villamosenergia termelő berendezések telepítésével, vásárlásával, működtetésével, a földgáz alapú villamos energia termelés során törvényszerűen keletkező hőenergiát a városi távhőrendszerekben hasznosítani. DMJV Önkormányzata részére osztalék elsőbbségi részvény jegyzését biztosítanák 3.000.000.-Ft értékben.

**A napirendi pont előkészítőinek adatai:**

Osztály neve: Vagyionkezelési osztály Iktatószám:52559-2/2019.  
Ügyintéző neve: Dr. Kaja Edit Ügyintéző telefonszáma: 25/544-214  
Ügyintéző aláírása: Osztályvezető aláírása:

**I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Salamonné Pintér Mónika

Leadás dátuma:2019.12.16. Ellenőrzés dátuma:2019.12.16.

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van: A 2019. évi költségvetés nem nyújt fedezetet, a 2020. évi költségvetésbe betervezésre kerülhet közgyűlési döntéstől függően.

**II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Dr. Petánszki Lajos

Leadás dátuma:2019.12.13.

Ellenőrzés dátuma:2019.12.14.

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:**

egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:**

**Nyílt ülés**

Egyéb megjegyzések:

**Javaslat**  
**a Dunaújvárosi Víz-, Csatorna Hőszolgáltató Kft. ajánlatának elbírálására, az**  
**önkormányzat villamosenergia termelő részvénytársaságban való részvételével**  
**kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Tisztelt Közgyűlés!**

**I. Előzmények:**

A Dunaújvárosi Víz-, Csatorna -Hőszolgáltató Kft. (a továbbiakban: DVCSH Kft.) megkereste önkormányzatunkat (**1. sz. melléklet**), hogy az Energott Kft.-vel és a Perkons DHŐ Kft.-vel alapítanának egy zárt körű részvénytársaságot (MÖVit Magyar Önkormányzati Villamosenergiatermelő Zrt.), amelynek célja elsősorban a gázmotoros kapcsolt hő- és villamosenergia termelő berendezések telepítésével, vásárlásával, működtetésével, a földgáz alapú villamos energia termelés során törvényszerűen keletkező hőenergiát a városi távhőrendszerekben hasznosítani. DMJV Önkormányzata részére osztalék elsőbbségi részvény jegyzését biztosítaná 3.000.000.-Ft értékben.

Társaságaik tehermentes tulajdonában állnak a dunaújvárosi gázmotoros energiatermelő létesítmények közül az Építők úti fűtőerőműben és a Szent Pantelaon Kórház kazánházában elhelyezett energiatermelő technológiai berendezések.

Az Építők úti fűtőerőművi technológia a jelentős összegű kezesi teljesítés ellenében megszerzett vételi opció gyakorlása során került osztatlan közös tulajdonként az Energott Kft. és a DVCSH Kft. tulajdonában, a kórházi gázmotoros technológiai berendezéseket a Perkons DHŐ Dunaújvárosi Hőszolgáltató Kft. adásvétel útján szerezte meg a korábbi tulajdonostól.

A fenti célok elérése érdekében létrehozandó részvénytársaság ezen két tehermentes, egyenként 18 MW illetőleg 3,5 MW villamosteljesítő képességű berendezés bázisán kerül megalapításra, Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata részére osztalék elsőbbségi részvény jegyzését biztosítaná.

Az alapítást követően új részvények kibocsátásával Tatabánya, Győr, Szolnok, Salgótarján, Sárbogárd és Nagykőrös városokban jelenleg szigetüzemben működő gázmotoros technológiák együttes működési körbe vonása a cél 2020. végéig.

Kétféle típusú A és B sorozatú részvények kerülnének kibocsátásra. Az A sorozatú részvényt csak önkormányzat, a B sorozatú részvényt magán és jogi személy, gazdasági társaság jegyezhet.

Az A sorozatú részvények tulajdonosai jelölik a társaság ellenőrző testületeit, a könyvvizsgálóját, a B sorozatú részvények tulajdonosai adják a társaság működését irányító testületet. A részvénytársaságok között szavazat eltérítés nincs.

A DVCSH Kft. megküldte az önkormányzat részére a részvények átvételére vonatkozó nyilatkozatok, az igazgatósági tagok vonatkozásában az elfogadó és összeférhetetlenségi nyilatkozatok, az aláírásminták, valamint az alapszabály tervezetét (**2. sz. melléklet**).

Az önkormányzat e-mailen megküldte a DVCSH Kft. részére a **3. sz. mellékletben** csatolt kérdéseket, amelyekre a Kft. a **4. számú mellékletben** csatolt válaszlevelet küldte.

**II. Vonatkozó jogszabályok:**

**A Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:210. § [A részvénytársaság fogalma]**

A részvénytársaság olyan gazdasági társaság, amely előre meghatározott számú és névértékű részvényből álló alaptőkével működik, és a részvényes kötelezettsége a részvénytársasággal szemben a részvény névértékének vagy kibocsátási értékének szolgáltatására terjed ki. A

részvénytársaság kötelezettségeiért a részvényes - ha e törvény eltérően nem rendelkezik - nem köteles helytállni.

### **3:211. § [A részvénytársaság működési formája]**

(1) Az a részvénytársaság, amelynek részvényeit tőzsdére bevezették, nyilvánosan működő részvénytársaságnak (nyrt.) minősül.

(2) Az a részvénytársaság, amelynek részvényei nincsenek bevezetve tőzsdére, zártkörűen működő részvénytársaságnak (zrt.) minősül.

### **3:212. § [Alaptőke]**

(1) Az összes részvény névértékének összege a részvénytársaság alaptőkéje.

(2) A zártkörűen működő részvénytársaság alaptőkéje nem lehet kevesebb ötmillió forintnál. A nyilvánosan működő részvénytársaság alaptőkéje nem lehet kevesebb húszmillió forintnál.

(3) A pénzbeli hozzájárulás összege alapításkor nem lehet kevesebb az alaptőke harminc százalékánál.

(4) A részvény névértéken alul történő kibocsátása semmis. A névértéken aluli kibocsátásból eredő károkért harmadik személyekkel szemben a részvénytársaság nyilvántartásba való bejegyzését megelőzően történt kibocsátás esetén az alapítókat, a nyilvántartásba való bejegyzést követően történt kibocsátás esetén a társaságot terheli felelősség a szerződésen kívül okozott károkért való felelősség szabályai szerint. Több alapítót a felelősség egyetemlegesen terheli.

(5) A részvény névértéke meghatározható az alaptőke mindenkori összegének hányadában (hányadrészvény). Ilyen esetben a részvényen a részvény által megtestesített hányadot kell feltüntetni, és az alaptőke összegét a részvényen nem kell megadni.

### **3:218. § [A részvény forgalomba hozatala]**

(1) A részvények forgalomba hozatala zártkörűen vagy nyilvánosan történhet.

(2) Zártkörűen működő részvénytársaság részvényei - a részvénytársaság működési formájának megváltoztatásához kapcsolódó forgalomba hozatalt kivéve - nyilvánosan nem hozhatók forgalomba.

### **3:228. § [Részvényfajták, részvényosztályok, részvénytársaságok]**

(1) A részvénytársaság által kibocsátható részvényfajták:

- a) törzsrészvény;
- b) elsőbbségi részvény;
- c) dolgozói részvény;
- d) kamatozó részvény;
- e) visszaváltható részvény.

(2) Az elsőbbségi részvényfajtán belül a részvények az elsőbbséggel érintett részvényesi jogok szerint különböző részvényosztályokba tartozhatnak, egy részvényosztályon belül eltérő tartalmú és mértékű tagsági jogokat megtestesítő részvények kerülhetnek kibocsátásra.

(3) Egy részvényfajtán vagy részvényosztályon belül több részvénytársaság bocsátható ki.

### **3:231. § [Osztalékelsőbbségi részvény]**

(1) Az osztalékelsőbbséget biztosító részvény a részvényesek között felosztható adózott eredményből a más részvényfajtába és részvényosztályba tartozó részvényeknél kedvezőbb mértékben jogosít osztalékra.

(2) Ha az osztalékelsőbbségi részvényhez kapcsolódó szavazati jogot az alapszabály korlátozza vagy kizárja, és a részvénytársaság valamely üzleti évben nem fizet osztalékot az osztalékelsőbbségi részvényeseknek, vagy a kifizetett osztalék nem éri el az osztalékelsőbbségi

részvény alapján járó osztalék mértékét, az osztalékelsőbbbségi részvény alapján a szavazati jog a következő üzleti évre vonatkozó éves beszámoló elfogadásáig korlátozás nélkül gyakorolható.

Tájékoztatjuk a Tisztelt Közgyűlést, hogy részvényjegyzési szándék esetén javaslatot tehet 3 fő felügyelőbizottsági tag és a könyvvizsgáló személyére.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság és az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság.

A bizottságok véleményét a bizottsági elnökök szóban ismertetik a Közgyűlésen.

A határozati javaslat „A” változata támogatja a részvénytársaságban való önkormányzati részvételt, a „B” változata felhatalmazza a polgármestert a részvétellel kapcsolatos tárgyalások lefolytatására.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elő.

## **„A” változat**

### **Határozati javaslat**

#### **Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének ...../2019. (XII.23.) határozata**

#### **a Dunaújvárosi Víz-, Csatorna Hőszolgáltató Kft. ajánlatának elbírálásáról, az önkormányzat villamosenergia termelő részvénytársaságban való részvételével kapcsolatos döntések meghozataláról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Dunaújvárosi Víz-, Csatorna, Hőszolgáltató Kft. ajánlatát és a MÖVit Magyar Önkormányzati Villamosenergiatermelő Zrt.-ben „A” sorozatszámú osztalékelsőbbbségi részvénycsomagot (30 db egyenként 100.000.-Ft névértékű részvény) kíván vásárolni 3.000.000.-Ft, azaz Hárommillió forint értékben.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a MÖVit Magyar Önkormányzati Villamosenergiatermelő Zrt. által előkészített, a részvény átvételére vonatkozó nyilatkozat és alapszabály aláírására az ügyrendi igazgatási és jogi bizottság véleményének kikérése mellett és egyúttal felkéri a polgármestert a határozat közlésére.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a MÖVit Magyar Önkormányzati Villamosenergiatermelő Zrt. -ben felügyelőbizottsági tagnak javasolja megválasztani:  
.....-t (an: ....., lakcíme: .....)  
.....-t (an....., lakcíme.....)  
.....-t (an....., lakcíme.....)  
20 .....-tól 20 .....ig szóló határozott időtartamra, .....-Ft/hó díjazás mellett.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a MÖVit Magyar Önkormányzati Villamosenergiatermelő Zrt. -ben könyvvizsgálónak javasolja megválasztani:  
.....-t (képviseli:..... székhely: ....., cégjegyzékszám:  
....., adószám: .....

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:

- a polgármester

- a határozat végrehajtásának előkészítéséért:

a vagyonkezelési osztály vezetője

**Határidő:** - a határozat közlésére: a határozatnak az előkészítő osztályra érkezésétől számított 8 napon belül

5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2. pontban foglalt kötelezettség vállalásra forrást biztosít a 2020. évi költségvetésben és felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozat alapján intézkedjen a kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételéről és a pénzügyi teljesítéséről.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a Vagyonkezelési Osztály vezetője

a Költségvetési és Pénzügyi Osztály vezetője

**Határidő:** - a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz történő érkezését követő 8 napon belül

6. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban rögzített kötelezettségvállalást a 2. pontban foglaltaknak megfelelően a 2020. évi költségvetési rendelet tervezésekor vegye figyelembe.

**Felelős:** - a költségvetés módosításáért és tervezéséért:

a jegyző

- a költségvetés módosításában, tervezésében való közreműködésért:

- a Költségvetési és Pénzügyi Osztály vezetője

**Határidő:** a 2020. évi költségvetés tervezésének időpontja

**„B” változat**

### Határozati javaslat

#### **Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének ...../2019. (XII.23.) határozata**

#### **a Dunaújvárosi Víz-, Csatorna Hőszolgáltató Kft. ajánlatának elbírálásáról, az önkormányzat villamosenergia termelő részvénytársaságban való részvételével kapcsolatos döntések meghozataláról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése megismerte a Dunaújvárosi Víz-, Csatorna, Hőszolgáltató Kft. (a továbbiakban: DVCSH Kft.) ajánlatát a MÖVIt Magyar Önkormányzati Villamosenergiatermelő Zrt.-ben való osztalék elsőbbségi részvénytársaságba való részvételével kapcsolatban és felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson az alábbi kérdések tisztázása érdekében:

- hogyan, miből biztosítaná a társaság a CO2 kvótavásárlást, illetve hogyan biztosítható a nyereséges működés arra is tekintettel, hogy a hőenergia értékesítés veszteséges, mivel a hő előállítási költsége 3.365Ft/GJ értékesítési átlagára 1.957-Ft/GJ 2018-ban a MEKH által megállapított áron;

- a gázmotorok hol kerülnének elhelyezésre az épületre kiírt árverés miatt, ki tulajdonában állna az épület, hogyan történne a bérleti díj fizetése

- tájékoztatást kérni a földterület utáni bérleti díj fizetéséről;

- kitől vásárolná a gázt a zrt., a hőenergiát közvetlenül a DVCSH Kft. részére értékesítené, vagy vagy közvetetten más cégen keresztül;

- tájékoztatást kérni az erőmű karbantartást végző cégről;

- a DVCSH Kft. általi, 1.290.000.0000-Ft (gázmotor) apport értékért a DVG Zrt., mint DVCSH Kft. tag felelősséget vállalna, nem áll rendelkezésünkre értékbecslés a gázmotorokról, ezt mindenképpen kérni szükséges;

- a jelenleg, DVCSH Kft. által tulajdonában álló gázmotorokat is egy olyan gazdasági társaságba apportálná, ahol kisebbségi tulajdonba kerülne;

- az önkormányzatnak a távhőtermelés nem feladata, csak a távhőszolgáltatás, ezért nem szükséges a Zrt.-ben való részvétele, különösen azért, mert az alapszabályban a 6. oldalon, II.8.) pont úgy szól, hogy az önkormányzat visszavonhatatlan nyilatkozatot tesz, vagy megállapodást köt a közigazgatási területén található, működő hőpiachoz, távhőrendszerhez való hozzáféréshez, holott egyrészt a távhőrendszer nem az önkormányzat, hanem a DVG Zrt. tulajdonát képezi, részére fizet vagyonszerű díjat a DVCSH Kft., másrészt a távhőszolgáltatási szerződés 2023.-ig szól, és a távhőszolgáltatásra jogosult köt szerződést a távhőtermelőkkel, ő dönti el kitől vásárol hőt;

- a „B” sorozatú részvény magántulajdonban állhat (alapszabály 6. oldal II.8.) pont, ugyanakkor a DVCSH Kft. a DVG Zrt. tag miatt a nemzeti vagyonról szóló tv. hatálya alá tartozik, a 8.§ (14) a bekezdése szerint azon gazdasági társaság esetén, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együttesen e törvény szerinti többségi befolyással rendelkezik, a következő döntések kizárólag a társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozhatnak: a) gazdálkodó szervezet alapítása vagy megszüntetése, b) gazdálkodó szervezetben részesedés megszerzése vagy átruházása.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a DVG Zrt. igazgatóságát, hogy a DVCSH Kft. taggyűlését hívja össze és napirendként szerepeltesse a MÖVIt Magyar Önkormányzati Villamosenergiatermelő Zrt. alapítását, mely napirenddel kapcsolatban úgy szavazzon, hogy nem támogatja, miszerint a DVCSH Kft. a gázmotorokat a MÖVIt Magyar Önkormányzati Villamosenergiatermelő Zrt.-be apportálja vagy bármilyen más módon azok tulajdonjogát átruházza vagy bármilyen más társaságba apportálja mindaddig, amíg DMJV Önkormányzata másképp nem dönt, mivel a nemzeti vagyonról szóló tv. a 8.§ (14) alapján a döntés a taggyűlés hatáskörébe tartozik.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban megjelölt kérdések tisztázása után a DVCSH Kft. ajánlatát terjessze ismételten a közgyűlés elé.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:

- a polgármester

- a DVG Zrt. igazgatósága

- a határozat végrehajtásának előkészítéséért:

a vagyonkezelési osztály vezetője

**Határidő:** - a határozat közlésére: a határozatnak az előkészítő osztályra érkezésétől számított 8 napon belül

Dunaújváros, 2019. december 23.

**Tóth Kálmán s.k.**  
**a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési**  
**bizottság elnöke és**  
**az ügyrendi, igazgatási és jogi**  
**bizottság elnöke**