

FEDŐLAP

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2020.03.26.
Javaslat a az Élmenyfürdő kültéri medencéje téliesítése miatt felmerülő többletköltségek finanszírozására az Uniszol-Létesítménygazdálkodási Zrt. részére

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

Meghívott: **Rácskai József vezérigazgató**, Uniszol-Létesítménygazdálkodási Zrt. (4035 Debrecen, Vágóhíd u. 14.)

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2020.03.26.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2020.03.26.

A napirendi pont rövid tartalma: Javaslat a az Élmenyfürdő kültéri medencéje téliesítése miatt felmerülő többletköltségek finanszírozására az Uniszol-Létesítménygazdálkodási Zrt. részére

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály	Iktatószám: 5111/2020.
Ügyintéző neve: Sebestyén dr. Tóth Judit	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-261
Ügyintéző aláírása:	Igazgató/osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Törvényességi észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt

Egyéb megjegyzések:

Javaslat
az Élményfürdő kültéri medencéje téliesítése miatt felmerülő többletköltségek
finanszírozására az Uniszol-Létesítménygazdálkodási Zrt. részére

Tisztelt Közgyűlés!

A dunaújvárosi Élményfürdőt üzemeltető Uniszol-Létesítménygazdálkodási Zrt. (4025 Debrecen, Simonffy u. 17-19.) (továbbiakban: Koncessziós Jogosult) tájékoztatta az önkormányzatot, hogy az Élményfürdő kültéri medencéjének a Dunaújvárosi Úszóegyesületek általi használata miatt az **üzemeltetési költségek havonta 9.700.000,-Ft+Áfa összeggel növekednek és egyszeri költségként 4.980.000,-Ft+Áfa merül fel a csúszda bontása miatt. A társaság a többletköltségek megfizetését kéri az önkormányzattól (1. sz. melléklet).**

A sátorépítés és bontás miatt **4.980.000,-Ft+Áfa** összegben az alábbi **munkák elvégzése szükséges:**

- medence leengedés és feltöltés munkadíja, vízköltsége;
- elektromos hálózat kiépítése, ÉV jegyzőkönyv készítése;
- vegyszerköltség, takarítás, víz felfűtése;
- csúszdák le- és felszerelése, ÉMI engedélyeztetéssel

A 27 Celsius fokos víz hőmérséklet biztosításából és a medencék használatából adódóan az Koncessziós Jogosult **téli időszaki üzemeltetési díja 2019. november 13-tól 2020. április 30-ig 9.700.000,-Ft+Áfa/hó**, mely az alábbi költségeket foglalja magában:

- medence takarítás, vegyszerköltségek, vízvizsgálati díjak;
- energia költségek, 2 db páratlanító-fűtő berendezés működtetésével;
- többlet személyzet biztosítása

Az Uniszol-Létesítménygazdálkodási Zrt. és a DVG Zrt. munkatársai elvégezték a szükséges előkészületi munkákat és az Uniszol-Létesítménygazdálkodási Zrt. megkezdte a medence téli időszakban történő üzemeltetését. Mindezekre tekintettel a **határozati javaslat támogatja a többletköltségek finanszírozását** a kérelemben foglaltaknak megfelelően, melyről **üzemeltetési szerződést** köt az önkormányzat az Uniszol-Létesítménygazdálkodási Zrt.-vel (**határozati javaslat 1. számú melléklete**).

Az anyagot tárgyalta a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság, valamint az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság.

Bizottságok véleménye:

A bizottságok elnökei az előterjesztéssel kapcsolatos álláspontjukat a közgyűlésen, szóban ismertetik.

Mindezek alapján a következő határozati javaslatot terjesztjük elő.

Határozati javaslat
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2020.(III.26.) határozata
az Élményfürdő kültéri medencéje téliesítése miatt felmerülő többletköltségek
finanszírozásáról az Uniszol-Létesítménygazdálkodási Zrt. részére

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése tudomással bír arról, hogy a Fabó Éva Sportuszoda kültéri medencéje felújítása miatt dunaújvárosi sportegyesületek használják az Élményfürdő-komplexum kültéri medencéjét és arról, hogy a használatból adódóan a csúszda élményelem nem használható tervezetten 2020. május 31-ig, egyúttal megismerte az Uniszol-

Létesítménygazdálkodási Zrt. által közölt, az Élmenyfürdő-komplexum külső medence téli használatából adódó megnövekedett költség igényét és úgy határoz, hogy finanszírozza a többletköltséget 2019. november 13. napjától 2020. április 30. napjáig 9.700.000,-Ft+Áfa/hó összegben.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy 4.980.000,-Ft+Áfa összegben forrást biztosít az Élmenyfürdő kültéri medence használatából adódó sátorépítés és bontás miatt felmerült munkák (medence leengedés és feltöltés munkadíja, vízköltsége, vegyszerköltsége, takarítása, víz felfűtése, csúszdák le- és felszerelése, ÉMI engedélyeztetéssel) költségeire az Uniszol-Létesítménygazdálkodási Zrt. részére.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert az 1. és 2. pontokban foglaltak szerint előkészített, a határozat mellékletét képező üzemeltetési szerződés aláírására, egyúttal felkéri jelen határozat közlésére.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy jelen határozat 1. és 2. pontjaiban meghatározott munkára 59.300.000,-Ft+áfa, azaz bruttó 75.311.000,-Ft forrást biztosít a 2020. évi önkormányzati költségvetéssorán.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a Vagyonkezelési Osztály vezetője

a Költségvetési és Pénzügyi Osztály vezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozatnak az előkészítő osztálynak való megküldését

követő 8 napon belül

-az üzemeltetési szerződés aláírására: a határozat érintettekkel való közlését

követő 30 napon belül

5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozat alapján intézkedjen a kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételéről és a pénzügyi teljesítésről.

6. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. és 2. pontokban foglalt kötelezettségvállalást a 4. pontban foglaltaknak megfelelően a 2020. évi költségvetési rendelet következő módosításakor vegye figyelembe.

Felelős: -a kötelezettségvállalás teljesítéséért:

a polgármester

- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:

a vagyonkezelési osztály osztályvezetője

- a költségvetés tervezéséért:

a jegyző

- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:

a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: a 2020. évi önkormányzati költségvetés módosításának időpontja

Dunaújváros, 2020. március 26.

Tóth Kálmán s.k.

a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke

