

## FEDŐLAP

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2020. 03. 26.

**Javaslat a Kisapostag községgel megköthető, területrészes átadásra vonatkozó szerződést előkészítő bizottság tagjainak megválasztására**

**Előadó:** a polgármester  
**Előkészítő:** Dr. Petánszki Lajos jogi és közgyűlési osztályvezető  
**Meghívott:** -

### **Véleményező bizottságok:**

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2020. 03. 26.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Az Mötv. 101-102. §-ában meghatározott területrészes átadási megállapodáshoz előkészítő bizottság létrehozása szükséges.

### **A napirendi pont előkészítőinek adatai:**

Osztály neve: jogi és közgyűlési osztály  
Ügyintéző neve: Dr. Petánszki Lajos  
E-mail címe: petanszki@pmh.dunanet.hu  
Telefonszáma: 06-25/544-155  
Iktatószám: 17842/2020.

Előkészítők aláírása:

Igazgató / Osztályvezető aláírása: Dr. Petánszki Lajos

### **A törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy:  
Leadás dátuma: 2020. 03.  
Ellenőrzés dátuma: 2020. 03.  
Törvényességi észrevétel: Van/Nincs  
Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű / minősített

**A tárgyalás módja:** Nyílt ülés

Egyéb megjegyzések:

## JAVASLAT

### a Kisapostag községgel megköthető, területrész átadásra vonatkozó szerződést előkészítő bizottság tagjainak megválasztására

#### Tisztelt Közgyűlés!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 101. §-a és 102. § (1) bekezdése a következő rendelkezéseket tartalmazza:

*„101. § Az érintett képviselő-testületek megállapodhatnak egymással határos területrész átadásáról, átvételéről vagy cseréjéről (a továbbiakban együtt: területrész átadása).*

*102. § (1) Az érintett képviselő-testületek a területrész átadását előkészítő bizottság javaslata alapján előzetes megállapodást köthetnek az átadandó területrész területéről és határaitól, a vagyon megosztásáról.”*

A területszervezési eljárásról szóló 321/2012. (XI.16.) Korm. rendelet (Tszr.) 11. § (1) bekezdése a következő rendelkezéseket tartalmazza:

*„11. § (1) Területrész átadását előkészítő bizottság javaslatot készít az átadásra kerülő területrész területére, az új közigazgatási határvonalra, a vagyon megosztására, a költségek viselésére. A javaslat a területrész szempontjából bemutatja a lakott területrész átadásának részletes körülményeit, különösen: előnyeit, esetleges hátrányait, feltételeit, költségeit, közigazgatási, intézményi és egyéb lakossági szolgáltatások igénybevételének lehetőségeit, az infrastrukturális fejlettség szintjét és a közműellátottságot, valamint az önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó jogokat és terheket.”*

A Hamburger Hungária Kft. kezdeményezte, hogy a jelenleg Kisapostaghoz tartozó ingatlanokon tervezett fejlesztések a jövőben Dunaújváros területéhez tartozzanak (ennek előkészületét képezi a helyi építési szabályzat módosítása is).

Az Mötv. és a Tszr. idézett rendelkezései alapján a területrész átadásához és átvételéhez a két település által delegált személyekből létrehozott előkészítő bizottság felállítása szükséges.

Javasolom, hogy a közgyűlés a bizottságba Szabó Zsolt alpolgármestert, Mezei Zsolt alpolgármestert és Tóth Kálmán képviselőt válassza meg.

Az előterjesztést az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2020. március 26-ai ülésén megtárgyalta. A bizottság véleményét a bizottság elnöke a közgyűlésen szóban ismerteti.

#### Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Közgyűlés elé, melynek kérem elfogadását.

### I. HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

.../2020. (III.26.) határozata

a Kisapostag községgel megköthető, területrész átadásra vonatkozó szerződést előkészítő bizottság létrehozásáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elhatározza, hogy a Hamburger Hungária Kft. által kezdeményezett – Dunaújváros és Kisapostag közötti – területrész átadási megállapodás előkészítése érdekében létrehozandó bizottságba három tagot delegál.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az előkészítő bizottság feladatának jelöli meg, hogy javaslatot készítse az átadásra kerülő terület rész területére, az új közigazgatási határvonalra, a vagyon megosztására, a költségek viselésére, a Hamburger Hungária Kft. által végzett beruházásából várható adóbevételi növekmény várható hatására, az aktuális iparüzési adó megosztási arányra.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a jogi és közgyűlési osztály vezetője

**Határidő:** 2020. március 31.

## **II. HATÁROZATI JAVASLAT**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

**.../2020. (III.26.) határozata**

**a Kisapostag községgel megköthető, területrész átadásra vonatkozó szerződést előkészítő bizottság tagjának megválasztásáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Hamburger Hungária Kft. által kezdeményezett – Dunaújváros és Kisapostag közötti – területrész átadási megállapodás előkészítése érdekében létrehozandó bizottságba Szabó Zsolt alpolgármestert megválasztja.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a jogi és közgyűlési osztály vezetője

**Határidő:** 2020. március 31.

## **III. HATÁROZATI JAVASLAT**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

**.../2020. (III.26.) határozata**

**a Kisapostag községgel megköthető, területrész átadásra vonatkozó szerződést előkészítő bizottság tagjának megválasztásáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Hamburger Hungária Kft. által kezdeményezett – Dunaújváros és Kisapostag közötti – területrész átadási megállapodás előkészítése érdekében létrehozandó bizottságba Mezei Zsolt alpolgármestert megválasztja.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a jogi és közgyűlési osztály vezetője

**Határidő:** 2020. március 31.

#### **IV. HATÁROZATI JAVASLAT**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
.../2020. (III.26.) határozata**

**a Kisapostag községgel megköthető, területrész átadásra vonatkozó szerződést  
előkészítő bizottság tagjának megválasztásáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Hamburger Hungária Kft. által kezdeményezett – Dunaújváros és Kisapostag közötti – területrész átadási megállapodás előkészítése érdekében létrehozandó bizottságba Tóth Kálmán képviselőt megválasztja.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a jogi és közgyűlési osztály vezetője

**Határidő:** 2020. március 31.

Dunaújváros, 2020. március 26.

**Pintér Tamás s.k**  
**polgármester**





