

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2020. 09. 29.

Javaslat a Dunaújváros MJV Önkormányzata vagyon- és felelősségbiztosítás megújításához szükséges lépések megtételére, valamint a meglévő vagyonbiztosítás kiterjesztése

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető
Engyel László ügyintéző

Meghívott: Keszthelyi Erik ügyvezető, Hungarikum Biztosítási Alkusz Kft.

Véleményező bizottságok:

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2020. 09.
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2020. 09.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros MJV Önkormányzata vagyon- és felelősség biztosítási szerződése (Generali Zrt.) évfordulós lesz, ennek okán szükséges bekérni a Hungarikum Biztosítási Alkusz Kft. közreműködésével a vagyon- és felelősségbiztosítási ajánlatait.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály

Iktatószám: 41566/2020.

Ügyintéző neve: Engyel László

Ügyintéző telefonszáma: 25/544-302

Ügyintéző aláírása:

Igazgató/osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

Javaslat

a Dunaújváros MJV Önkormányzata vagyon- és felelősségbiztosítás megújításához szükséges lépések megtételére, valamint a meglévő vagyonbiztosítás kiterjesztése

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros MJV Önkormányzata és a Hungarikum Biztosítási Alkusz Kft. között létrejött alkuszi megbízási szerződés eredményeképpen kiválasztásra került az önkormányzati vagyon- és felelősségbiztosítás, orvos felelősségbiztosítás tekintetében a Generali Biztosító 2020. január 01-től. (az előterjesztés 1. számú melléklete: megbízási szerződés; az előterjesztés 2. számú melléklete: kötvény)

Az Önkormányzat biztosítása kiterjed:

- a vagyont illetően

- a.) tűzkárra,
- b.) viharkárra,
- c.) vezetékesvíz-kárra,
- d.) betöréses lopásra,
- e.) üvegbiztosításra,
- f.) ügyviteli és számítástechnikai berend. „all risks” biztosítására

valamint

- tevékenységi felelősség biztosításra

- munkáltatói felelősség biztosításra.

- Bérbe adói felelősségbiztosításra
- Közfeladat ellátására felhatalmazott munkavállalók felelősségbiztosítására
- Orvos felelősségbiztosításra
- Úthiba és növényzet által okozott károkra
- Rongálási károkra
- Rablás és vandalizmus károkra

Az ajánlattételi felhívásban – a beérkező ajánlatok összehasonlíthatóság miatt – célszerű meghatározni az egyes káreseményekhez kapcsolódó önrész mértékét.

Jelenleg a tűzkár, vezetékesvíz-kár, viharkár, betöréses lopás esetében az önrész összege 50.000 Ft, az üvegcár esetében 5.000,- Ft/kár, a munkáltatói, valamint a tevékenységi felelősség biztosításnál 10 %, de minimum 10.000 Ft, kátyúkár, közterületi elemek (játszóter elemek), vandalizmus károk.

Az önkormányzati vagyon- és felelősségbiztosításnak szükséges 12 fő fogorvos és 12 fő asszisztens tevékenységére is kiterjednie.

Ajánlatkérőnek (Dunaújváros MJV Önkormányzata) legalább 3 gazdasági szereplőtől kell árajánlatot kérni!

A közbeszerzési értékhatárok alatti értékű beszerzések megvalósításával és ellenőrzésével kapcsolatos szabályokról 459/2016. (XII. 23.) Korm. rendelet a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 195 § (1) bekezdésében foglalt ajánlatkérőkre terjed ki:

„195. § (1) A Kormány irányítása vagy felügyelete alá tartozó költségvetési szervek és intézményeik, a Kormány közalapítványai, valamint azon többségi állami tulajdonban lévő gazdálkodó szervezetek közbeszerzései megindításának engedélyezése és lefolytatásának központi ellenőrzése, amelyekben az állam nevében a tulajdonosi (részvényesi, tagsági stb.) jogokat miniszteri rendelet vagy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött megbízási szerződés alapján központi költségvetési szerv vagy intézménye gyakorolja, valamint e szervezetek közbeszerzési szerződésai, építési vagy szolgáltatási koncessziói módosításának engedélyezése, valamint e szervezetek és a kezelésükben lévő vagy általuk

alapított alapítványok nem közbeszerzés útján megkötött, beszerzést megvalósító szerződéseinek megkötésének és módosításának engedélyezése a közbeszerzésekért felelős miniszter feladata.”

Az előkészítő osztály álláspontja szerint fentiek alapján nem terjed ki a Korm. rendelet hatálya az Önkormányzat esetén erre a beszerzésre.

A beszerzési szabályzat és a az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V.22) önkormányzati rendelet 40 § (8) bekezdése szerint kell eljárni.:

„(8) A (6) bekezdésben meghatározott beszerzés esetén a döntés meghozatalához – jogszabályban vagy pályázati felhívásban/útmutatóban meghatározott kivételekkel – legalább három árajánlat bekérése szükséges.”

Jelen állásfoglalás szerint három árajánlat bekérésével beszerzési eljárás lefolytatása szükséges, az ajánlatkérés nem terjed ki az önkormányzat és költségvetési szervei tulajdonát képező gépjárművek kötelező felelősség és casco biztosítására.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény az alábbiak szerint szabályoz:

„6:447. § [A díjfizetési kötelezettség]

(1) A biztosítás első díjrészlete a felek által meghatározott időpontban, ennek hiányában a szerződés létrejöttkor esedékes; a folytatólagos díj pedig annak az időszaknak az első napján esedékes, amelyre a díj vonatkozik. Az egyszeri díjat a szerződés létrejöttkor kell megfizetni.

(2) A biztosítási időszak egy év.”

6:466. § [Rendes felmondás]

(1) A határozatlan időre kötött szerződést a felek írásban, a biztosítási időszak végére, harmincnapos felmondási idővel felmondhatják.

(2) A felmondási jog legfeljebb három évre zárható ki. A felmondási jog három évnél hosszabb időre történő kizárása a három évet meghaladó részében semmis.

(3) Ha a szerződés három évnél hosszabb időre szól, és a felek nem kötötték ki, hogy az a megállapított időtartam eltelte előtt is felmondható, a negyedik évtől kezdve a szerződést bármelyik fél felmondhatja.

(4) A szerződő fél felmondása esetén a biztosító követelheti annak a díjengedménynek a megfizetését, amelyet a szerződés hosszabb tartamára tekintettel nyújtott (a továbbiakban: tartamengedmény).”

Biztosítás kiterjesztése

A Fabó Éva Sportuszodán végrehajtott beruházást aktiválta az Önkormányzat 2.663.707 eFt értéken, a vagyonbiztosításba ezen az értéken kell fedezetet biztosítani.

Az Élmenyfürdő alulbiztosított és az önkormányzati alkusz javaslatot tett az ingatlan értékének korrigálására, mely az újjáépítési érték. Ezért célszerű ezen az értéken beállítani az önkormányzati vagyonbiztosításba.

Az Uniszol Zrt. birtokba adta a mobilcsarnokot, melyet 150.000.000,- Ft-ért vásárolt meg Dunaújváros MJV Önkormányzata, melyre szintén fedezetet kell biztosítani.

(a II. határozati javaslat melléklete: vagyon- és felelősségbiztosítás módosítását szolgáló ajánlat)

A jelenlegi biztosítás éves díja 10.690.230,- Ft/év. A módosítással az éves díj 11.833.944,- Ft/év lesz, ami 1.143.714,- Ft/év többletet jelen, vagyis október 1-től számítottan 285.929,- Ft többletfizetést eredményez.

A fedezet rendelkezésre áll a 2020. évi költségvetésben.

Az önkormányzat 2020. évi költségvetése tartalmaz fedezetet a többlet kifizetésére.

Dunaújváros MJV Önkormányzata 2021. évi költségvetésének tervezésekor az éves biztosítási díjat figyelembe szükséges venni.

Az előterjesztést megtárgyalta a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság, valamint az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság, valamint a bírálóbizottság
A bizottságok elnökei a bizottságok véleményét szóban ismertetik a közgyűlésen.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elő:

I. Határozati javaslat
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
..../2020. (IX. 29.) határozata a Dunaújváros MJV Önkormányzata vagyon- és
felelősségbiztosítás megújításához szükséges lépések megtételére

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Generali Biztosítónál 96100917127377500 kötvényszámon nyilvántartott biztosítási szerződését fel kívánja mondani 2020. december 31-re, egyben a harmincnapos felmondási idővel utasítja a polgármester a határozat és a felmondás közlésére.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2020. december 31-én lejáró és 2021. január 01-től szükséges új, az önkormányzati vagyonbiztosítás, valamint munkáltatói és tevékenységi felelősségbiztosítás felkutatására (legalább 3 ajánlat) felkéri a Hungarikum Biztosítási Alkusz Kft.-t, azzal, hogy az egy éves biztosítási időszakra a biztosítási díj nem haladhatja meg a nettó 15.000 E Ft/év díjat, valamint, hogy az ajánlatok bekérésekor az egyes káreseményekhez kapcsolódó önrész mértékét az alábbiakra különös figyelemmel határozza meg:

A megkért önrészek a tűzkár, vezetékesvíz-kár, viharkár, betöréses lopás esetében az önrész összege 50.000 Ft, az üveggár esetében 5.000,- Ft/kár, az általános felelősség és egyéb felelősségi károk tekintetében 10 %, de minimum 10.000 Ft kivéve személyi sérüléssel járó károknál ott a biztosító nem alkalmaz önrészesedést, kátyúkár, közterületi elemek (játszótér elemek), rongálás és vandalizmus károk tekintetében 10 %, de minimum 10.000 Ft.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a Hungarikum Biztosítási Alkusz Kft.-t, hogy a határozat mellékleteként csatolt nyilvántartások alapján kérjen be biztosító társaságoktól ajánlatot és azt mutassa be Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata részére összehasonlító tábla formájában, szöveges elemzéssel alátámasztva a 4. pont figyelembe vételével.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése fenntartja a jogot, hogy érvényes ajánlat beérkezése esetén sem hirdet eredményt.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

- a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a Hungarikum Biztosítási Alkusz Kft. ügyvezetője
- a határozat végrehajtása előkészítésében való közreműködésért:
a jogi és vagyonkezelési osztály vezetője

Határidő: a határozat közlésére a határozat közlésére: az előkészítő osztálynak való megküldését követő nyolc napon belül

az ajánlatok közgyűlés elé terjesztésére: 2020. novemberi közgyűlésén
a felmondás biztosító részére történő megküldéséhez: 2020. november 29.

II. Határozati javaslat
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
..../2020. (IX. 29.) határozata a Dunaújváros MJV Önkormányzata vagyon- és
felelősségbiztosítási szerződésének kiterjesztéséről

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Generali Biztosítóval kötött 96100917127377500 kötvényszámú vagyon- és felelősségbiztosítási szerződést ki kívánja terjeszteni a határozat mellékletében csatolt vagyon és felelősségbiztosítási szerződés módosítása szerint (mobil csarnok, Fabó Éva Sportuszoda, Élmenyfürdő), egyben felkéri a polgármestert a határozat közlésére és a határozat mellékleteként csatolt ajánlat aláírására.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az 1. pontban foglalt szerződés módosítással járó, mindösszesen 285.929,- Ft/3hó összegű kötelezettségvállalást az önkormányzat 2020. évi költségvetési rendelet 5. melléklet, Vagyonkezelési feladatok, dologi kiadások előirányzat terhére biztosítja.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

- a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a Hungarikum Biztosítási Alkusz Kft. ügyvezetője
- a határozat végrehajtása előkészítésében való közreműködésért:
a jogi és vagyonkezelési osztály vezetője

Határidő: a határozat közlésére a határozat közlésére: az előkészítő osztálynak való megküldését követő nyolc napon belül

az ajánlat aláírására: 2020. október 09.

Dunaújváros, 2020. szeptember 29.

Tóth Kálmán s.k.

az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság és a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke

