

## **Fedőlap**

### **Az előterjesztés polgármester elé kerül**

**Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Dunaújváros, 6-os számú főút és a Neumann János utca közötti kerékpárút szélesítéséhez, gyalogátkelők és járda építéséhez  
(Fejér Európa Kft. kérelme)**

**Előadó:** Dr. Vántus Judit jogi és vagyonkezelési osztályvezető

**Előkészítő:** Módné Pöstényi Mária ügyintéző

**Véleményező bizottság:**

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság

2021. 03.

**Az előterjesztés rövid tartalma:** Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem kártalanítási összeg megfizetése nélkül. A közlekedési építmények megvalósítása az önkormányzati tulajdonú 3680/4, 3330/5, 3329/5 helyrajzi számú ingatlanok igénybevételeivel történne.

**Az előterjesztés előkészítőinek adatai:**

Osztály neve: Jogi és Vagyonkezelési Oszt. Iktatószám: 7755-1 /2021

Ügyintéző neve: Módné Pöstényi Mária Ügyintéző telefonszáma: 25/544-169

Ügyintéző aláírása: Módné Pöstényi Mária s.k. Osztályvezető aláírása: Dr. Vántus Judit s.k.

**I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Salamonné Pintér Mónika s.k.

Leadás dátuma: 2021. 03.08.

Ellenőrzés dátuma: 2021. 03.08.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

**II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Dr. Petánszki Lajos s.k.

Leadás dátuma: 2021. 03.08.

Ellenőrzés dátuma: 2021. 03.08.

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Egyéb megjegyzések

**Javaslat**  
**tulajdonosi hozzájárulás megadására a Dunaújváros, 6-os számú főút és a Neumann János utca közötti kerékpárút szélesítéséhez, gyalogátkelők és járda építéséhez**  
**(Fejér Európa Kft. kérelme)**

**Tisztelt Közgyűlés!**

A Fejér Európa Kft. (8000 Székesfehérvár, Ady Endre u. 26. I./1.) Dunaújváros Önkormányzata megbízásából (2400 Dunaújváros, Városháza tér 1-2.) a mellékelt kérelemmel fordult hivatalunkhoz. **(1. számú melléklet).**

DMJV Önkormányzata a Dunaújváros, 6-os számú főút és a Neumann János utca közötti kerékpárút szélesítését, gyalogátkelők és járda építését tervezi az alábbi önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok igénybevételével:

<b>HRSZ</b>	<b>Művelési ág</b>
<b>3680/4</b>	<b>Kivett út</b>
<b>3330/5</b>	<b>Kivett saját használatú út</b>
<b>3329/5</b>	<b>Kivett út</b>

A kérelmező Fejér Európa Kft. az útépitési engedélyezési terv műszaki leírását, a helyszínrajzot csatolta kérelméhez.

A 2013. évi V. törvény (Polgári Törvénykönyv) 5:27. § (1) bekezdésében előírtak szerint:  
„Az ingatlan tulajdonosa túrni köteles, hogy az erre jogszabályban feljogosított személyek - a feladataik ellátásához szükséges mértékben - az ingatlant időlegesen használják, arra használati jogot szerezzenek vagy az azon fennálló tulajdonjogot egyébként korlátozzák. Ebben az esetben az ingatlan tulajdonosát a korlátozás mértékének megfelelő kártalanítás illeti meg.

Dunaújváros Megyei Jogú Közgyűlése 15/2015. (V.22) önkormányzati rendelete az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről 8. Tulajdonosi hozzájárulás építési tevékenységhez fejezet 19. § (7) alapján:

„A köz- és egyéb területek térítésmentes megterhelése, nyomvonal jellegű létesítmények elhelyezésével kapcsolatos egyszeri korlátozási kártalanítás nélküli igénybevétele csak az alábbi esetekben engedélyezhető:

- a) az önkormányzat megrendelése alapján végzett munka,
- b) az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok térítésmentes felújítása, közművesítése, vagy
- c) térítésmentes út és parkoló kialakítása.

Fenti rendeletnek megfelelően a 6-os számú főút és a Neumann János utca közötti kerékpárút szélesítéséhez, gyalogátkelők és járda építéséhez a tulajdonosi hozzájárulás kiadása kártalanítási összeg megfizetése nélkül történne.

A bizottság véleményét a bizottság elnöke a közgyűlésen szóban ismerteti.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

Dunaújváros, 2021. március 02.

Tisztelettel:

**Dr. Vántus Judit**  
osztályvezető

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

..../2021. (III. ....) határozata

**Tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Dunaújváros, 6-os számú főút és a Neumann János utca közötti kerékpárút szélesítéséhez, gyalogátkelők és járda építéséhez**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint – a képviselő-testület hatáskörében az alábbi döntést hozta:

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere hozzájárul ahhoz, hogy DMJV Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló alábbi ingatlanokon a **Fejér Európa Kft.** (8000 Székesfehérvár, Ady Endre u. 26. I./1.) által benyújtott, 2021. januárjában készített, **U-3.1** rajzszámú terv szerint a kerékpárutat szélesítsék és gyalogátkelőket, valamint járdát építsenek ki .

2.

<b>HRSZ</b>	<b>Művelési ág</b>
<b>3680/4</b>	<b>Kivett út</b>
<b>3330/5</b>	<b>Kivett saját használatú út</b>
<b>3329/5</b>	<b>Kivett út</b>

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere utasítja a Jogi és Vagyonkezelési Osztályt a határozat közlésére.

**Felelős** : a határozat közléséért: DMJV PH Jogi és Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Határidő**: a határozat közlésére: 2021. március

Dunaújváros, 2021. március

**Pintér Tamás**  
polgármester







