

Fedőlap

Az előterjesztés polgármester elé kerül

Javaslat a dunaújvárosi Jégcsarnok és egyes sportingatlanok vonatkozásában létrejött üzemeltetési szerződés 1. számú módosításáról

Előadó: Dr. Vántus Judit osztályvezető

Előkészítő: dr. Horváth Petra ügyintéző

Véleményező bizottság:

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

Az előterjesztés rövid tartalma: A DMJV Önkormányzata és a DVG Zrt. között a dunaújvárosi Jégcsarnok és egyes sportingatlanokra kiterjedő üzemeltetési szerződés jött létre 2021. április 01. napjától 2021. június 30. napjáig. Az előterjesztés az üzemeltetési szerződés módosítására tesz javaslatot.

Az előterjesztés előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Jogi és Vagyonkezelési Osztály	Iktatószám: KP/1365-14/2021
Ügyintéző neve: dr. Horváth Petra	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-314
Ügyintéző aláírása: dr. Horváth Petra s.k.	Osztályvezető aláírása: dr. Vántus Judit s.k.

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:-

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: 2021. 05. 19..

Ellenőrzés dátuma: 2021. 05. 19.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Dr. Petánszki Lajos s.k.

Leadás dátuma: 2021. 05. 19.

Ellenőrzés dátuma: 2021. 05. 20.

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Egyéb megjegyzések:

**Javaslat a dunaújvárosi Jégcsarnok és egyes sportingatlanok vonatkozásában
létrejött üzemeltetési szerződés 1. számú módosításáról**

Tisztelt Polgármester Úr!

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 315/2021. (IV.01.) határozatában döntött arról, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Dunaújvárosi Jégcsarnok és egyes sportingatlanok üzemeltetését a DVG Zrt. látja el 2021. április 01. napjától 2021. június 30. napjáig terjedő időtartamban (**1. számú melléklet: határozat és mellékletét képező üzemeltetési szerződés**).

A DVG Zrt. a 2021. május 12. napján kelt levelében kezdeményezte az üzemeltetési szerződés módosítását, tekintettel arra, hogy az üzemeltetési szerződés „II. A szerződés tárgyát” képező ingatlanok közé a korábbi szerződéses gyakorlattól eltérően – mely szerint a Csónakház vonatkozásában külön üzemeltetési szerződés került megkötésre – bekerült 1. 5. pontként a Dunaújvárosi Csónakház (391/1 hrsz.) üzemeltetése is, azonban a hozzá tartozó üzemeltetési költség a DVG Zrt. által előkészített szerződésbe nem került megjelölésre (**2. számú melléklet: kérelem**).

A DVG Zrt. a Csónakház üzemeltetésére a korábbi éveknek megfelelő üzemeltetési díjat javasol; a három hónapra összesen: bruttó 6 M Ft-os költséget állapított meg, így az üzemeltetési szerződés IV. 3. pontjában korábban meghatározott, 2021. június 30. napjáig kifizetendő bruttó 6.500.000,- Ft üzemeltetési díj, bruttó 12. 500.000,- Ft-ra módosul:

„Tulajdonos az Üzemeltető részére 2021. május 31. napjáig összesen bruttó 5.000.000,- Ft, azaz Ötmillió forint, 2021. június 30. napjáig bruttó 12.500.000,- Ft, azaz Tizenkétmillió-öttszázezer forint üzemeltetési díjat fizet. Az egyéb bevételek, bérleti, használati díjak, parkolási díjak, reklámfelületek hasznosításából befolyó bevételek az Üzemeltetőt illetik meg. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a jelen pontban foglalt összegek az Üzemeltető indokolt kiadásait és költségeit az üzemeltetés vonatkozásában nem fedezik, úgy egymással a különbözet tekintetében veszteségfinanszírozás címén utólagosan elszámolnak. A Felek a veszteségfinanszírozás elszámolásának és amennyiben szükséges, az erre vonatkozó számla Üzemeltető általi kiállításának időpontját 2021. december 31. napjában állapítják meg.”

A Csónakház üzemeltetési költsége a 2021. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 6/2021. (II.18) önkormányzati rendelet 5. melléklet 14. Vagyongazdálkodási feladatok 3. dologi kiadások soráról biztosítható.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elő:

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2021. (...) határozata**

**a dunaújvárosi Jégcsarnok és egyes sportingatlanok vonatkozásában létrejött
üzemeltetési szerződés 1. számú módosításáról**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere – a DMJV Önkormányzata és a DVG. Zrt. közötti, 2021. április 01.- 2021. június 30. között terjedő időtartamra szóló – a dunaújvárosi Jégcsarnok és egyes sportingatlanok üzemeltetésére irányuló szerződés 1. számú módosítását megismerte és elfogadja.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 315/2021. (IV.01.) határozata 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:”

„2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata az 1. pontban nevezett sportingatlanok üzemeltetésére 2021. május 31. napjáig összesen bruttó 5.000.000,- Ft, azaz ötmillió forint, 2021. június 30. napjáig bruttó 12.500.000,- Ft, azaz tizenkétfélmillió-ötszázezer forint üzemeltetési díjat biztosít a 2021. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 6/2021. (II.18) önkormányzati rendeletében oly módon, hogy az összesen 17.500.000,- Ft üzemeltetési díjból 7.000.000 Ft-ot a 5/B melléklete „Pénzeszközök átadások tartalék” sora terhére és 4.500.000,- Ft üzemeltetési díjat az 5/A melléklete 13. Sportcélok és feladatok 13.1. „Amatőr sportszervezetek, pályázat alapú támogatása sportlétesítmény használatára” sora terhére és 6.000.000,- Ft, azaz hatmillió forint üzemeltetési díj a 2021. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 6/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 14. Vagyongazdálkodási feladatok 3. dologi kiadások soráról biztosítható.”

3. Az 1. pontban nevezett üzemeltetési szerződés 1. módosítása során felmerült, a Dunaújvárosi Csónakház (391/1 hrsz.) üzemeltetéséhez szükséges bruttó 6.000.000,- Ft, azaz hatmillió forint üzemeltetési díj a 2021. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 6/2021. (II.18) önkormányzati rendelet 5. melléklet 14. Vagyongazdálkodási feladatok 3. dologi kiadások során rendelkezésre áll.

Felelős: - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:
a polgármester
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:
a jogi és vagyonkezelési osztály vezetője

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere utasítja a Jogi és Vagyonkezelési Osztály osztályvezetőjét a jelen határozat mellékletét képező „Üzemeltetési szerződés 1. számú módosítása” polgármesteri aláírása előkészítésére, egyúttal felkéri jelen határozat közlésére.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért
a Jogi és Vagyonkezelési Osztály vezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozatnak az előkészítő osztálynak való megküldését követő 8 napon belül
az üzemeltetési szerződés aláírására: a határozat érintettekkel való közlését követő 30 napon belül

Dunaújváros, 2021.

Pintér Tamás
Dunaújváros Megyei Jogú Város
Polgármestere

