

Fedőlap

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2021. 06. 30.**

Javaslat a Dunaújváros MJV Önkormányzata vagyon- és felelősségbiztosítási szerződésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítására, a Hungarikum Biztosítási Alkusz Kft., és a DV N Zrt. közreműködésével

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető
Engyel László ügyintéző

Meghívott: Keszthelyi Erik ügyvezető, Hungarikum Biztosítási Alkusz Kft.

Véleményező bizottságok:

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021. 06.30
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021. 06.30.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros MJV Önkormányzata vagyon- és felelősség biztosítási szerződését célszerű hosszabb időre (2 vagy 3 év)¹ megújítani, mely alapján a biztosítási díj összege meghaladja a közbeszerzés értékhatárt.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály	Iktatószám:/2021.
Ügyintéző neve: Engyel László	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-302
Ügyintéző aláírása:	Igazgató/osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Törvényességi észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

Javaslat
a Dunaújváros MJV Önkormányzata vagyon- és felelősségbiztosítási szerződésére vonatkozó
közbeszerzési eljárás megindítására, a Hungarikum Biztosítási Alkusz Kft., és a DV N Zrt.
közreműködésével

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros MJV Önkormányzata és a Hungarikum Biztosítási Alkusz Kft. között létrejött alkuszi megbízási szerződés eredményeképpen kiválasztásra került az önkormányzati vagyon- és felelősségbiztosítás, orvos felelősségbiztosítás tekintetében a Groupama Biztosító 2021. január 01-től. **(az előterjesztés 1. számú melléklete: megbízási szerződés; az előterjesztés 2. számú melléklete: kötvény)**

Az Önkormányzat biztosítása kiterjed:

- a vagyont illetően

a.) tűzkárra,

b.) viharkárra,

c.) vezetékesvíz-kárra,

d.) betöréses lopásra,

e.) üvegbiztosításra,

f.) ügyviteli és számítástechnikai berend. „all risks” biztosítására

valamint

- tevékenységi felelősség biztosításra

- munkáltatói felelősség biztosításra.

- **Bérbe adói felelősségbiztosításra**
- **Közfeladat ellátására felhatalmazott munkavállalók felelősségbiztosítására**
- **Orvos felelősségbiztosításra**
- **Úthiba és növényzet által okozott károkra**
- **Rongálási károkra**
- **Rablás és vandalizmus károkra**

A Hungarikum Biztosítási Alkusz Kft. az alábbiak szerint tett javaslatot a biztosítandó ingatlanok meghatározására:

„A biztosítandó ingatlanok értéke, illetve a felelősségbiztosítási limitre vonatkozó javaslatunk: Megállapítható, hogy ingatlanjaik biztosítási összege² jelentősen alacsonyabb az esetleges káresemény mentén szükséges, valós pótlási értékekhez képest, illetve, megítélésünk szerint jelenlegi felelősségbiztosítási limitjeik (10 Mft/kár és 50 Mft/év) sem nyújtanak megnyugtató védelmet egy esetleges káresemény esetén. **Álláspontunk, hogy nagy kockázatot jelent az adatközlőben szereplő vagyonértékek és limitek nem megfelelő állapota, különösen úgy, hogy jövőre a politikai kockázat kitettsége még nagyobb lesz.** Javasoljuk, hogy legalább az általunk, a 2021-es építőipari egységárak alapján számolt vagyonértéket elfogadni szíveskedjenek. A most fizetett biztosítási díj, kerekítve 10,9 M Ft/év.

² Biztosítási összeg alatt az Önkormányzat által megadott adatközlő táblázatban az egyes telephelyek épület, építmény, gép, eszköz (összefoglaló néven: vagyonsoportok) stb. nevesített számszaki értékeit értjük. A Biztosító szolgáltatása nem lehet több, mint az adott telephely esetében az adott vagyonsoportra megadott számszaki adat. Konkrétan tehát, ha egy telephelyre az adatközlő táblázatban például 10 millió Ft került meghatározásra, akkor a Biztosító maximum ennek kifizetésére kötelezhető, akkor is, ha valójában a kár ennek sokszorososa. Az Alkusz tájékoztatása alapján az Önkormányzat kataszteri adatbázisából származó biztosítási összegek adott esetben 1 m²-re kevesebb, mint 50.000 Ft újrapótlási értéket mutatnak. A kisebb károk esetén az Alkusz által készített műszaki specifikáció nem engedi majd a nyertes Biztosítót az alulbiztosítottsággal kapcsolatos vizsgálat lefolytatására, ellenben nagyobb kár esetén ennek a vizsgálatnak az elhagyása vállalhatatlan lenne. A Biztosító az adatközlő táblázatban szerepeltetett kataszteri adatok változatlanul jelentősen alacsony színvonalon való tartása esetén várhatóan nem fog térítést nyújtani.

Ugyanezzel a díjszámítási metodikával az Önök biztosítási díja 31,4 M Ft/év-re emelkedne. Mivel az Önkormányzat elmúlt kettő éves kárhányada eddig éppen megfelelő, illetve, mert a Hungarikum képes a biztosítási piacra nyomást gyakorolni, vállaljuk, hogy az általunk – minimálisan(!) – javasolt vagyoneértéket maximum 19,9 M Ft/év díjazásig elvállaltatjuk.”

Dunaújváros MJV Önkormányzata és a DV N Zrt. között megbízási szerződés jött létre 2020. július 23-án (**az előterjesztés 3. számú melléklete**), mely szerint a DV N Zrt. a közbeszerzési eljárásokban felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói és közbeszerzési tanácsadói tevékenységet lát el.

A Hungarikum Alkusz Kft. részére az alábbi kérdésekben felhatalmazást, iránymutatást szükséges adni:

- a Hungarikum Biztosítási Alkusz, a hatályos megbízási szerződés kiegészítése mellé felkérést kap Dunaújváros MJV Önkormányzat vagyon- és felelősségbiztosítási szerződésének közbeszerzési eljárás keretén belül való lebonyolítására. A dokumentum előkészítését a Hungarikum Alkusz Biztosítási Kft. vállalja.

- A közbeszerzési eljárás nemzeti értékrendben kell maradjon, illetve nem lehet tárgyalásos típusú az eljárás időigénye miatt.

- Hungarikum Biztosítási Alkusz (jogállásánál fogva) teljesítési segédet vonhat be, aki az eljárás esetében a FAKSZ szerepét biztosítani tudja. A teljesítési segéd az Ószy Ügyvédi Iroda lenne. Az Iroda a Hungarikum Biztosítási Alkusz Kft. felé számlázza ki az eljárás bonyolításának költségét, melyet Dunaújváros MJV Önkormányzatával és a DV NZrt.-vel szemben nem érvényesít. Az Önkormányzat költsége marad az eljárás megindításának, a hirdetményellenőrzésnek, illetve valamennyi illetéknek, amely az eljárás során megfizetendő, a költsége stb.

- szükséges az Önkormányzat érvényes közbeszerzési tervének bemutatása és az eljárás-hoz való becsatolása, ugyanis maga a közbeszerzés annak mentén zajlana le. Ezen pont kardinális, ugyanis, ha ez hiányzik, akkor nincs menetrend a forgatókönyvre.

- szükséges a becsültértékről egy számítást elvégezni, ezt a Hungarikum Alkusz Kft. elkészíti, illetve az eljárás megindítása előtt szükséges Dunaújváros MJV Önkormányzata írásbeli nyilatkozata a fedezet rendelkezésre állásáról.

- szükséges lesz az EKR rendszerben meghatalmazást adni Dunaújváros MJV Önkormányzatának az Ószy Ügyvédi iroda részére.

- Dunaújváros MJV Önkormányzata nem írhat elő az eljárás kapcsán ajánlati biztosítékot, nem lehet előírni a Kbt. 75. § (2) bek. e) pont szerinti eredménytelenséget, nem lehet a közbeszerzés feltételes, nincs jótállási biztosíték.

- szükséges nyilatkozni, hogy a rendelkezésre álló anyagi fedezetet 2022-2024. évben a költségvetés fedezetet fog nyújtani. Kizárólag a saját forrás esetén indítható az eljárás.

- az eljárást legkésőbb 2021.09 hó 01.-ig szükséges megindítani.

- az eljárás során beérkező összes közbeszerzésjogi, biztosításszakmai kérdés megválaszolója a Hungarikum Alkusz Biztosítási Kft. feladata, a biztosított vagyontárgyakra (a biztosítás tárgyára) érkező kérdés, viszont a DV N Zrt., illetve Dunaújváros MJV Önkormányzata feladata.

Az előterjesztést megtárgyalta a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság, valamint az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság, valamint a bírálóbizottság
A bizottságok elnökei a bizottságok véleményét szóban ismertetik a közgyűlésen.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elő:

Határozati javaslat
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2021. (VI.30.) határozata
a Dunaújváros MJV Önkormányzata vagyon- és felelősségbiztosítási szerződésére vonatkozó
közbeszerzési eljárás megindítására, a Hungarikum Biztosítási Alkusz Kft., és a DV N Zrt.
közreműködésével

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyon- és felelősségbiztosítását közbeszerzési eljárás keretén belül kívánja megújítani a 2022. január 01. és 2024. december 31. napja közötti időszakra vonatkozóan(a végső biztosított mennyiség tekintetében szükséges majd a 2, illetve a maximum 3 év között úgy választani, hogy a közbeszerzési eljárás a nemzeti eljárásrendben maradjon.)_az alábbiak szerint:

- a vagyont illetően

a.) tűzkárra,

b.) viharkárra,

c.) vezetékesvíz-kárra,

d.) betöréses lopásra,

e.) üvegbiztosításra,

f.) ügyviteli és számítástechnikai berend. „all risks” biztosítására

valamint

- tevékenységi felelősség biztosításra

- munkáltatói felelősség biztosításra.

- Bérbe adói felelősségbiztosításra
- Közfeladat ellátására felhatalmazott munkavállalók felelősségbiztosítására
- Orvos felelősségbiztosításra
- Úthiba és növényzet által okozott károokra
- Rongálási károokra

Rablás és vandalizmus károokra.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az 1. pontban meghatározott feladat ellátására felkéri a DV N Zrt. tudomásával a Hungarikum Biztosítási Alkusz Kft.-t, hogy az eljárást az alábbiak nyilatkozatok, adatszolgáltatások szerint készítse elő:

2.1 Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza polgármestert a Hungarikum Biztosítási Alkusz Kft. által előkészített, a hatályos megbízási szerződés kiegészítése aláírására a vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés megújítására vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítására..

2.2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése nyilatkozik, hogy a közbeszerzési eljárás nemzeti értékrend szerint lebonyolítható.

2.3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a Hungarikum Biztosítási Alkusz Kft. teljesítési segédként az Ószy Ügyvédi Irodát vonja be saját költségén. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megállapítja, hogy az Ószy Ügyvédi Iroda a Hungarikum Biztosítási Alkusz Kft. felé számlazza ki az eljárás lebonyolításának költségét, melyet Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával és a DV NZrt.-vel szemben nem érvényesíthet.

2.4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése biztosítja a szükségszerűen módosított 2021. évi közbeszerzési terv rendelkezésre állását az eljáráshoz való becsatolása érdekében.

2.5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a Hungarikum Alkusz Biztosítási Kft.-t a becsült érték számítását elvégzésére, valamint nyilatkozik jelen határozatában foglaltak szerint közbeszerzési eljárás tárgyát képező szolgáltatáshoz szükséges fedezet rendelkezésre állásáról.

2.6. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert az EKR rendszerben szükséges meghatalmazás megadására az Ószi Ügyvédi iroda részére, a közbeszerzési dokumentumok közgyűlés elé terjesztésétől eltekint.

2.7. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése nem ír elő az 1. pontban jelzett közbeszerzési eljárás kapcsán ajánlati biztosítékot, és nem ír elő a Kbt. 75. § (2) bek. e) pont szerinti eredménytelenséget, mert a közbeszerzés nem feltételes, nem kér jótállási biztosítékot.

2.8. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése nyilatkozik, hogy a rendelkezésre álló anyagi fedezetet 2022., 2023. és 2024. években a költségvetésben fogja biztosítani 20.000.000,- Ft/év összeg erejéig, felhatalmazza a polgármestert írásbeli nyilatkozat kiállítására a fedezet rendelkezésre állásáról.

2.9. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tudomásul veszi, hogy az 1. pontban jelzett közbeszerzési eljárást legkésőbb 2021.09 hó 01.-ig szükséges megindítani, továbbá, hogy az adatközlőben szereplő vagyonértékek és limitek nem megfelelőek, egyúttal a 2021-es építőipari egységárak alapján számolt vagyonértéket elfogadja a javasolt felelősségbiztosítási limitekkel (20 MFt/kár és 100 Mft/év).

2.10. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában jelzett közbeszerzési eljárás során beérkező összes közbeszerzésjogi, biztosításszakmai kérdés megválaszolása a Hungarikum Alkusz Biztosítási Kft. feladata, a biztosított vagyontárgyakra (a biztosítás tárgyára) érkező kérdés, viszont a DV N Zrt., illetve Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata feladata.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

- a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
 - a Hungarikum Biztosítási Alkusz Kft. ügyvezetője
 - a DV N Zrt. vezérigazgatója
- a határozat végrehajtása előkészítésében való közreműködésért:
 - a jogi és vagyonkezelési osztály vezetője
 - a jegyző 2.4.pont

Határidő: a határozat közzétételére a határozat közzétételére: az előkészítő osztálynak való megküldését követő nyolc napon belül

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban jelzett közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés fedezetét 20.000.000,- Ft/év összeget a 2022., 2023. és 2024. évi költségvetési rendeletek tervezésekor vegye figyelembe.

Felelős: - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:

- a polgármester
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:
 - a vagyonkezelési osztály vezetője
- a költségvetés módosításáért:
 - a jegyző

- a költségvetés módosításában való közreműködésért:
 - a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
 - a pénzügyi bizottság elnöke
 - az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
- a költségvetés módosításának előkészítésében való közreműködésért:
 - a vagyonkezelési osztály vezetője

Határidő: a 2022., 2023. és 2024. évi költségvetési rendeleteinek tervezésének időpontja

Dunaújváros, 2021. június 30.

Tóth Kálmán s.k.

az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság és a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke

