

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2021. 07. 15.

Javaslat a Duna-mente – Fejér elnevezésű különleges gazdasági övezet kialakítása miatt Rácalmással és Iváncsával megkötött megállapodásokkal kapcsolatos állásfoglalás kialakítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit jogi és vagyonkezelési osztályvezető

Meghívott: ---

Véleményező bizottságok:

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2021. 07. 14

2021. 07. 14

A napirendi pont rövid tartalma: A Duna-mente – Fejér elnevezésű különleges gazdasági övezet létrehozása miatta a közgyűlésnek állást kell foglalnia a Rácalmással és Iváncsával kapcsolatos megállapodások további sorsáról.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Jogi és Vagyonkezelési Osztály

Iktatószám:/2021.

Ügyintéző neve:

Ügyintéző telefonszáma: 25/544-226

Ügyintéző aláírása:

Igazgató/osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: 2021. 07. 14.

Törvényességi észrevétel:

Amennyiben van:

Ellenőrzés dátuma: 2021. 07. 14.

Van/Nincs

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

Javaslat

a Duna-mente – Fejér elnevezésű különleges gazdasági övezet kialakítása miatt Rácalmással és Iváncsával megkötött megállapodásokkal kapcsolatos állásfoglalás kialakítására

Tisztelt Közgyűlés!

A Duna-mente - Fejér megye különleges gazdasági övezet kijelöléséről szóló 362/2021. (VI. 28.) Korm. rendelet 2021. július 01-től különleges gazdasági övezetté nyilvánította a Rácalmás város közigazgatási területén elhelyezkedő, a Hankook Tire Magyarország Kft. Rácalmáson megvalósuló beruházásával összefüggő, továbbá az Iváncsa község közigazgatási területén elhelyezkedő, az Iváncsa község külterületén megvalósuló ipari park fejlesztéssel érintett ingatlanokat.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának mindkét önkormányzattal adómegosztási megállapodása van (1. EGYEZSÉGI KERETMEGÁLLAPODÁS DUNAÚJVÁROS ÉS RÁCALMÁS ÖNKORMÁNYZATAINAK HOSSZÚTÁVÚ EGYÜTTMŰKÖDÉSÉRŐL és 2. INGATLANFEJLESZTÉSI KERETMEGÁLLAPODÁS DUNAÚJVÁROS ÉS IVÁNCSA ÖNKORMÁNYZATAINAK HOSSZÚTÁVÚ EGYÜTTMŰKÖDÉSÉRŐL) mellékletek.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) a különleges gazdaság övezet létrejöttével összefüggő alábbi sajátos rendelkezéseket tartalmazza:

„42/G. § (1) Ha a különleges gazdasági övezet fekvése szerinti települési önkormányzat a) valamely helyi adót bevezette, akkor a megyei önkormányzat év közbeni adómegállapítása során nem súlyosbíthatja az adóalanyok terheit;

b) határozott időre szóló adómértéket alkotott, akkor a 7. § h) pontjában foglalt adómérték-változtatási korlátozás a megyei önkormányzatot is köti;

c) a 39/C. § (4) bekezdése szerint adómentességet vagy adókedvezményt alkotott, akkor a 7. § j) pontja szerinti korlátozás a megyei önkormányzatot is köti;

d) valamely helyi adót bevezette, akkor a különleges gazdasági övezet fekvése szerinti települési önkormányzat helyi adóról szóló rendeletében meghatározott szabályokat kell alkalmazni mindaddig - de legfeljebb a különleges gazdasági övezet kijelöléséről szóló kormányrendelet hatálybalépésétől számított 120 napig -, amíg a megyei önkormányzat rendeletében nem állapít meg helyi adóra vonatkozó szabályokat.

(2) Ha a különleges gazdasági övezet több megye illetékességi területén helyezkedik el, és a különleges gazdasági övezet fekvése szerinti megyék megyei önkormányzatai eltérő helyi adómértéket állapítottak meg rendeletükben, akkor az adózó a legkisebb adómérték alapján teljesítheti adókötelezettségét.

42/H. § (1) A különleges gazdasági övezet létrejötte napját megelőző napon a helyi iparűzési adó alanyának a különleges gazdasági övezet fekvése szerinti települési önkormányzat illetékességi területén fennálló iparűzésiadó-kötelezettsége megszűnik, amelyet az iparűzési tevékenység utáni adókötelezettség szempontjából úgy kell tekinteni, mintha az iparűzési adó alanya székhelyét áthelyezte, telephelyét megszüntette volna.

(2) A különleges gazdasági övezet fekvése szerinti megyei önkormányzat illetékességi területén az iparűzésiadó-kötelezettség a különleges gazdasági övezet létrejötte napján keletkezik.

(3) Ha az adóalany előrehozott adót fizetett a különleges gazdasági övezet fekvése szerinti települési önkormányzat számára, akkor a be nem számított előrehozott adót visszaigényelheti a települési önkormányzat adóhatóságától az adózás rendjéről szóló

törvény túlfizetésre vonatkozó szabályai szerint, feltéve, hogy a veszélyhelyzettel összefüggésben a nemzetgazdaság stabilitásának érdekében szükséges intézkedésekről szóló 135/2020. (IV. 17.) Korm. rendeletben biztosított visszaigénylési jogával nem élt.

(4) A különleges gazdasági övezet fekvése szerinti település önkormányzati adóhatósága a különleges gazdasági övezet területén lévő épületről, telekről szóló, hozzá benyújtott építményadó-, telekadó-, magánszemély kommunális adója bevallást, adatbejelentést a különleges gazdasági övezet létrejöttét követő 30 napon belül - adókimutatás céljából - az állami adóhatóság részére átadja.”

A 362/2021. (VI.28.) Korm. rendelet 2021. július 1-jén lép hatályba, a különleges gazdasági övezet tehát akkor jött létre, ezért a Htv. 42/H. § (1) bekezdése értelmében 2021. június 30-án a Hankook iparüzésiadó-kötelezettsége Rácalmás önkormányzatával szemben megszűnt.

A Htv. 8. § (4) bekezdése szerint „A különleges gazdasági övezet fekvése szerinti megye megyei önkormányzata az adóból származó bevételt a rendeletében meghatározott módon a különleges gazdasági övezet szerinti megye területén fekvő - különös tekintettel a különleges gazdasági övezet kijelöléséről szóló kormányrendeletben meghatározott, a beruházással közvetlenebbül érintett - települések területén megvalósuló fejlesztések és a területen működő szervezetek és települések működésének támogatására, valamint a bevétel legfeljebb 3%-ának erejéig a megyei önkormányzati feladatok ellátásával kapcsolatos működési költségeire használhatja fel.”

A két települési önkormányzattal megkötött megállapodás az előkészítő véleménye szerint érvényes és hatályos, azok nem szűntek meg. A különleges gazdasági övezet létrehozásával az állam egy, a helyi közügyek vitele körébe tartozó önkormányzati közfeladatot (adóztatás) részben (a különleges gazdasági övezet tekintetében) átadott egy másik önkormányzatnak (megyei önkormányzat), így a Fejér Megyei Önkormányzat jogutódja lesz e tekintetben Rácalmás és Iváncsa önkormányzatának, így a jogutóddal szemben lehet érvényesíteni az adómegosztási megállapodásban foglaltakat. A megosztandó iparüzési adó összege pontosan megállapítható, hiszen a Htv. 8. § (2) bekezdése megállapítja, hogy „Az állami adóhatóság a különleges gazdasági övezet tekintetében beszedett helyi adók összegét honlapján évente közzé teszi.”

Az előkészítő az adómegosztás megvalósulása érdekében megállapodás-tervezetet készített elő, melyet javasol megküldeni a Fejér Megyei Közgyűlés elnöke részére elfogadás érdekében.

Az előterjesztést megtárgyalta a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság, valamint az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság. A bizottságok elnökei a bizottságok véleményét szóban ismertetik a közgyűlésen.

Tisztelt Közgyűlés!

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elő, melynek kérjük elfogadását:

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének/2021. (VII.15.) határozata

**a Duna-mente – Fejér elnevezésű különleges gazdasági övezet kialakítása miatt
Rácalmással és Iváncsával megkötött megállapodásokkal kapcsolatos állásfoglalás
kialakításáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Rácalmás Város Önkormányzatával és Iváncsa Község Önkormányzatával megkötött adómegosztási megállapodásokat érvényesnek és hatályosnak tekinti.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése egyetért azzal, hogy a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 8. § (4) bekezdésére és 42/H. § (2) bekezdésére figyelemmel a Fejér Megyei Önkormányzat jogutódja lesz a megállapodások tekintetében Rácalmás és Iváncsa önkormányzatának, és Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a jogutóddal szemben érvényesíteni kívánja az adómegosztási megállapodásokban foglaltak teljesítését.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a Fejér Megyei Közgyűlés elnöke részére küldje meg a határozat mellékletét képező megállapodás-tervezetet mint ajánlatot azzal, hogy a kérje fel a Fejér Megyei Közgyűlés elnökét arra, hogy a Fejér Megyei Közgyűlésnek a megállapodás-tervezettel kapcsolatos állásfoglalását 2021. szeptember 30-ig küldje meg a polgármester részére.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a jogi és vagyonkezelési osztály vezetője

Határidő: 2021. július 30.

Dunaújváros, 2021. július 15.

Tóth Kálmán s.k.
a pénzügyi, gazdasági és
városüzemeltetési bizottság
elnöke

Tóth Kálmán s.k.
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság
elnöke