

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2021. 08. 26.

Javaslat a Litresits Ügyvédi Iroda megbízására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Horinka Hajnalka ügyintéző
Dr. Vántus Judit jogi és vagyonkezelési osztályvezető

Meghívott: Dr. Litresits András ügyvéd

Véleményező bizottságok:

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2021. 08. __.

2021. 08. __.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés a Litresits Ügyvédi iroda megbízására és meghatalmazására tesz javaslatot a Duna-mente – Fejér megye különleges gazdasági övezet és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2020. évi LIX. törvény, továbbá az egyes vagyongazdálkodási kérdésekről, illetve egyes törvényeknek a jogrendszer koherenciájának erősítése érdekében történő módosításáról szóló 2021. évi CI. törvény rendelkezései Alaptörvény-ellenességének megállapítása iránt az Alkotmánybíróság előtt kezdeményezendő alkotmányjogi panasz eljárások és/vagy nemzetközi bírósági eljárások során, valamint az esetleges eljáráson kívüli egyeztetés(ek) vonatkozásában, továbbá az önkormányzat jogi képviselőjének ellátására az önkormányzat tulajdonában levő Rácalmás külterület 053/2 és 053/8 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában a Fejér Megyei Önkormányzattal szemben bármilyen tárgyú, különösen jogutódlás megállapítása iránti eljárás(ok), továbbá az Önkormányzat adóbevételének elvonásával kapcsolatos polgári peres vagy egyéb eljárásokban.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Jogi és Vagyonkezelési Osztály
Ügyintéző neve: dr. Horinka Hajnalka
Ügyintéző aláírása:

Iktatószám: 30137-2/2021.
Ügyintéző telefonszáma: 25/544-260
Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok: Salamonné Pintér Mónika

Leadás dátuma: 2021. 08.

Ellenőrzés dátuma: 2021.08.

Észrevétel:

Van/Nincs

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: 2021.

Ellenőrzés dátuma: 2021.

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt

Egyéb megjegyzések:

Javaslat a Litresits Ügyvédi iroda megbízására

Tisztelt Közgyűlés!

A Duna-mente – Fejér megye különleges gazdasági övezet kijelöléséről szóló 362/2021. (VI. 28.) Korm. rendelet 2021. július 01-től különleges gazdasági övezetté nyilvánította a Rácalmás város közigazgatási területén elhelyezkedő, a Hankook Tire Magyarország Kft. Rácalmáson megvalósuló beruházásával összefüggő, továbbá az Iváncsa község közigazgatási területén elhelyezkedő, az Iváncsa község külterületén megvalósuló ipari park fejlesztéssel érintett ingatlanokat. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának mindkét önkormányzattal adómegosztási megállapodása van.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlés 737/2021. (VII.15.) határozatával kialakította álláspontját arról, hogy Rácalmás Város Önkormányzatával és Iváncsa Község Önkormányzatával megkötött adómegosztási megállapodásokat érvényesnek és hatályosnak tekinti, valamint arról, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a Fejér Megyei Önkormányzattal, mint. jogutóddal szemben érvényesíteni kívánja az adómegosztási megállapodásokban foglaltak teljesítését. **(a határozat az előterjesztés 1. számú melléklete).**

Jelen előterjesztés a Litresits Ügyvédi iroda megbízására és meghatalmazására tesz javaslatot a Duna-mente – Fejér megye különleges gazdasági övezet és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2020. évi LIX. törvény, továbbá az egyes vagyongazdálkodási kérdésekről, illetve egyes törvényeknek a jogrendszer koherenciájának erősítése érdekében történő módosításáról szóló 2021. évi CI. törvény rendelkezései Alaptörvény-ellenességének megállapítása iránt az Alkotmánybíróság előtt kezdeményezendő alkotmányjogi panasz eljárások és/vagy nemzetközi bírósági eljárások során, valamint az esetleges eljáráson kívüli egyeztetés(ek) vonatkozásában, továbbá az önkormányzat jogi képviseletének ellátására az önkormányzat tulajdonában levő Rácalmás külterület 053/2 és 053/8 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában a Fejér Megyei Önkormányzattal szemben bármilyen tárgyú, különösen jogutódlás megállapítása iránti eljárás(ok), továbbá az Önkormányzat adóbevételének elvonásával kapcsolatos polgári peres vagy egyéb eljárásokban.

Figyelemmel arra, hogy jelen megbízás bizalmi jellegű, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 9.§ (8) da) pontja alapján a törvényt – ha a beszerzés tárgya szolgáltatás megrendelése – nem kell alkalmazni abban az esetben, ha ügyvéd által ellátott jogi képviselet bírósági, választottbírósági, hatósági, békéltetői vagy közvetítői eljárásban, valamint az ehhez kapcsolódó, ügyvéd által nyújtott jogi tanácsadás.

Az ügyvédi iroda csatolta a meghatalmazást és a megbízási szerződés tervezetét. (a meghatalmazás az előterjesztés 2. számú, egyben a határozat 1. számú melléklete, a megbízási szerződés az előterjesztés 3. számú, egyben a határozat 2. számú melléklete).

Az ügyvédi iroda a beadványok elkészítése és megküldése és/vagy iratok tanulmányozása és *vagy személyes konzultációk esetén megkezdett óránként 30.000,- Ft,+ÁFA azaz harmincezer forint +ÁFA, ezen felül személyes konzultációk esetén útiköltség 15 Ftkm, valamint 20.000,- Ft+ÁFA* minden megkezdett utazási óránként díjjal számol. Erre tekintettel javasoljuk a megbízásra bruttó 4.000.000,- Ft, keretösszeget elkülöníteni az ügyvédi munkadíjra. a 2021. évi költségvetésben.

Tekintettel arra, hogy a feladatra vonatkozóan nincs forrás elkülönítve a költségvetésben, ezért erről is dönteni szükséges.

A bizottságok elnökei az előterjesztéssel kapcsolatos véleményüket a közgyűlésen, szóban ismertetik.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztünk a Tisztelt Közgyűlés elé:

HATÁROZATI JAVASLAT
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
..../2021. (VIII.26.) határozata
a Litresits Ügyvédi iroda megbízásáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy a Duna-mente – Fejér megye különleges gazdasági övezet és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2020. évi LIX. törvény, továbbá az egyes vagyongazdálkodási kérdésekről, illetve egyes törvényeknek a jogrendszer koherenciájának erősítése érdekében történő módosításáról szóló 2021. évi CI. törvény rendelkezései Alaptörvény-ellenességének megállapítása iránt az Alkotmánybíróság előtt kezdeményezendő alkotmányjogi panasz eljárások és/vagy nemzetközi bírósági eljárások során, valamint az esetleges eljárásokon kívüli egyeztetés(ek) vonatkozásában, továbbá az önkormányzat jogi képviselőjének ellátására az önkormányzat tulajdonában levő Rácalmás külterület 053/2 és 053/8 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában a Fejér Megyei Önkormányzattal szemben bármilyen tárgyú, különösen jogutódlás megállapítása iránti eljárás(ok), továbbá az Önkormányzat adóbevételének elvonásával kapcsolatos polgári peres vagy egyéb eljárásokban a Litresits Ügyvédi Irodát (székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné utca 14. II/4. képv.: Dr. Litresits András ügyvéd) bizza meg a határozat 1. számú mellékletét képező ügyvédi meghatalmazás és a határozat 2. számú mellékletét képező ügyvédi megbízási szerződés szerint azzal az eltéréssel, hogy meghatalmazóként, megbízóként, valamint teljesítés igazolás aláírására jogosultként Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata képviselőjében eljárva Pintér Tamás polgármester szerepeljen.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy az 1. pontban meghatározott megbízási díjra a bruttó 4.000.000,- Ft, azaz bruttó négymillió forint keretösszeget a 2021. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 6/2021. (II.18.) Önkormányzati rendelete 8. melléklet 13. „Sportcélok és feladatok” 13.1. „amatőr sportszervezetek pályázat alapú támogatása, sportlétesítmény használatra” sorról a 7. melléklet 14. vagyongazdálkodási feladatok 3. dologi kiadások sorra történő átcsoportosítás útján biztosítja.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a Jogi és Vagyonkezelési Osztály osztályvezetője
a Költségvetési és Pénzügyi Osztály osztályvezetője

Határidő: - a határozat közzétételére: 2021. szeptember 10.
- a meghatalmazás és megbízási szerződés aláírására: 2021. szeptember 24.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozat alapján intézkedjen a kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételéről és a pénzügyi teljesítésről.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban foglalt kötelezettségvállalást a 3. pontban foglaltaknak megfelelően a 2021. évi költségvetési rendelet következő módosítása során vegye figyelembe, egyben felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő kötelezettségvállalás teljesítésére.

Felelős: - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:
a polgármester
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:
a Jogi és Vagyonkezelési Osztály osztályvezetője
- a költségvetés módosításáért:

a Jegyző
- a költségvetés módosításában való közreműködésért:
a Költségvetési és Pénzügyi Osztály osztályvezetője

Határidő: a 2021. évi költségvetés soron következő módosításának időpontja

Dunaújváros, 2021. augusztus 26.

Tóth Kálmán s.k.
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési
bizottság elnöke és
az ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke

