

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2021. 08. 26.

**Javaslat a dunaújvárosi Tornacsarnokra, Sporttelepre (stadion) és a Csónakházra
vonatkozóan**

a DVG Zrt.-vel üzemeltetési szerződés módosításáról

Előadó: Dr. Vántus Judit osztályvezető

Előkészítő: dr. Horváth Petra ügyintéző

Véleményező bizottság:

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021. 08. 25.

az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021. 08. 25.

Meghívott: Szabó György Zoltán – DVG Zrt. vezérigazgatója

Az előterjesztés rövid tartalma: DMJV Önkormányzata Közgyűlése a 713/2021. (VI.30) határozatában döntött a DVG Zrt.-vel üzemeltetési szerződés megkötéséről a Dunaújvárosi Tornacsarnokra, Sporttelepre és a Csónakházra vonatkozóan 2021. július 01. napjától 2022. december 31. napjáig. Hivatkozott szerződés a Sporttelep (futballstadion és kiszolgáló) üzemeltetéséhez szükséges költséget a júliusi és augusztusi hónapokra határozta meg, így 2021. szeptember 01. napjától 2021. december 31. napjáig történő további folyamatos üzemeltetéséhez szükséges az üzemeltetési díj biztosítása, így jelen előterjesztés a szerződés módosítására tesz javaslatot.

Az előterjesztés előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Jogi és Vagyonkezelési Osztály

Iktatószám: KP/1365- 40/2021

Ügyintéző neve: dr. Horváth Petra

Ügyintéző telefonszáma: 25/544-314

Ügyintéző aláírása: dr. Horváth Petra s.k.

Osztályvezető aláírása: dr. Vántus Judit

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: 2021. 08. 19.

Ellenőrzés dátuma: 2021. 08.19.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: 2021. 08. 19.

Ellenőrzés dátuma: 2021. 08. 19.

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt ülés

Egyéb megjegyzések

**Javaslat a dunaújvárosi Tornacsarnokra, Sporttelepre (stadion) és a Csónakházra
vonatkozóan
a DVG Zrt.-vel üzemeltetési szerződés módosításáról**

Tisztelt Közgyűlés!

DMJV Önkormányzata Közgyűlése a 713/2021. (VI.30) határozatában döntött a DVG Zrt.-vel üzemeltetési szerződés (a továbbiakban: üzemeltetési szerződés) megkötéséről a dunaújvárosi Tornacsarnokra, Sporttelepre és a Csónakházra vonatkozóan 2021. július 01. napjától 2022. december 31. napjáig (**előterjesztés 1. számú melléklete**).

Hivatkozott szerződés a Sporttelep (futballstadion és kiszolgáló) üzemeltetéséhez szükséges költséget a júliusi és augusztusi hónapokra határozta meg, így 2021. szeptember 01. napjától 2021. december 31. napjáig történő további folyamatos üzemeltetéséhez szükséges az üzemeltetési díj biztosítása, valamint tekintettel arra, hogy a Sporttelep üzemeltetését 2022. január 01-től más szervezet végezné, az üzemeltetési szerződés véghatáridejét Felek 2021. december 31. napjában jelölik meg.

Az üzemeltetési szerződésben a DVG Zrt. a Sporttelep üzemeltetését július és augusztus hónapokban havi bruttó 1,5 M (egymillió-ötszázézer) forint; összesen bruttó 3 M (hárommillió) forint ellenében látja el, így 2021. szeptember 01. napjától 2021. december 31. napjáig a Stadion üzemeltetésére az Önkormányzatnak további 6 M (hatmillió) forint üzemeltetési költséget szükséges biztosítani, mely összeg a 6/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 13. "Sport célok és feladatok" 13.1. "Amatőr sportszervezetek pályázat alapú támogatása sportlétesítmény használatra" sorról az 7. melléklet 14. cím "Vagyongazdálkodási feladatok dologi kiadások" sorra történő átcsoportosítás útján biztosítható.

Fentiekre figyelemmel az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2021. (VIII. 26.) határozata**

**a DVG Zrt.-vel üzemeltetési szerződés módosításáról
a dunaújvárosi Tornacsarnokra, Sporttelepre (stadion) és a Csónakházra vonatkozóan**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 713/2021. (VI.30.) határozata alapján 2021. augusztus 04. napján létrejött, a DVG Zrt.-vel „Üzemeltetési szerződés a dunaújvárosi Tornacsarnokra, Sporttelepre (stadion) és a Csónakházra vonatkozóan” „II. A szerződés tárgya” 4. pontját és a „IV. Üzemeltetési díj, szolgáltatások megfizetésének feltételei” 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„II. 4. A szerződés időtartama: 2021. július 01. – 2021. december 31. közötti határozott időszak, mely közös megegyezéssel meghosszabbítható. Birtokátruházás 2021.07.01. a 2. melléklet szerinti jegyzőkönyv alapján.

IV. 3. Tulajdonos az Üzemeltető részére 2021. július 01. napjától 2021. december 31. napjáig havi bruttó 1.500.000,- Ft, azaz egymillió-ötszázézer forint üzemeltetési díjat; összesen bruttó 9.000.000,- Ft, azaz kilencmillió forint üzemeltetési díjat fizet a Stadion után, 2021. július 01. napjától december 31-ig továbbá havi bruttó 2.000.000,- Ft, azaz kettőmillió forint üzemeltetési költséget; összesen bruttó 12.000.000,- Ft, azaz tizenkettőmillió forintot fizet a Tornacsarnok és

Csónakház üzemeltetésére. Az egyéb bevételek, bérleti, használati díjak, parkolási díjak, reklámfelületek hasznosításából befolyó bevételek az Üzemeltetőt illetik meg.”

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a polgármestert a jelen határozat mellékletét képező, „Üzemeltetési szerződés 1. számú módosítása a dunaújvárosi Tornacsarnokra, Sporttelepre (stadion) és a Csónakházra vonatkozóan” szülő okirat aláírására és felkéri jelen határozat közzlésére.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért
a jogi és vagyonkezelési osztály vezetője

Határidő: - a határozat közzlésére: 2021. szeptember 16.
- a szerződés aláírására: 2021. szeptember 30.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az 1. pontban nevezett sportingatlanok közül a Sporttelep (stadion és öltözők) üzemeltetésére 2021. szeptember 01. napjától 2021. december 31. napjáig havi bruttó 1.500.000,- Ft, azaz egymillió-ötszázezer forint üzemeltetési díjat; összesen bruttó 6.000.000,- Ft, azaz hatmillió forintot biztosít a 2021. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szülő 6/2021. (II.18.) önkormányzati rendelete 8. melléklet 13. „Sport célok és feladatok” 13.1. „Amatőr sportszervezetek pályázat alapú támogatása sportlétesítmény használatra” sorról az 7. melléklet 14. cím „Vagyongazdálkodási feladatok dologi kiadások” sorra történő átcsoportosítás útján

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a 3. pontban foglalt kötelezettségvállalást a 2021. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor vegye figyelembe.

Felelős: - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:
a polgármester
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:
a jogi és vagyonkezelési osztály vezetője
- a költségvetés módosításáért:
a jegyző
- a költségvetés módosításáért való közreműködésben
a jogi és vagyonkezelési osztály vezetője

Határidő: a 2021. évi költségvetési rendelet következő módosítása

Dunaújváros, 2021. augusztus 26.

Tóth Kálmán s.k.
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési
bizottság elnöke és
az ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke

