



DUNAÚJVÁROS MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSE  
PÉNZÜGYI, GAZDASÁGI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA  
Dunaújváros, Városháza tér 1.  
(06-25) 544-155  
e-mail: [penzugyi@dunaujvaros.hu](mailto:penzugyi@dunaujvaros.hu)

## MEGHÍVÓ

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága  
2021. szeptember 15-én (szerda) 14 órai kezdettel  
*rendkívüli nyílt ülést tart, melyre meghívom*

**Az ülés helye:** Dunaújváros, Városháza tér 2. „C” épület Közgyűlési teremben

### **Javasolt napirendek:**

**1.Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évet érintő folyószámlahitel igénybevételének szándékára**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Salamonné Pintér Mónika, főosztályvezető  
Szántó Adrienn, kötelezettségvállalást nyilvántartó ügyintéző

#### **Véleményező bizottság:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021.09. 15.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021.09. 15.

**Az előterjesztés rövid tartalma:** Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata szándéka éven belüli folyószámlahitel igénybevételére a 2022. évben a számlavezető OTP Bank Nyrt.-től.

**2.Javaslat a belügyminiszter és a pénzügyminiszter által a települési önkormányzatok részére meghirdetett rendkívüli támogatáshoz pályázat benyújtására 142.693.478 Ft összegben**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Salamonné Pintér Mónika, főosztályvezető  
Szántó Adrienn, kötelezettségvállalást nyilvántartó ügyintéző

**Meghívott:** -

#### **Véleményező bizottságok:**

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 2021. 09. 15.

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2021. 09. 15.

**Az előterjesztés rövid tartalma:** Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata az állam által a települési önkormányzatok részére meghirdetett rendkívüli támogatás igényléséhez pályázat benyújtása.

### **3.Javaslat előirányzat átcsoportosítására az Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzata módosítása miatt bekövetkezett személyi változások pénzügyi fedezetének biztosítására**

**Előadó:** az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Kaja Edit osztályvezető

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021.09.15.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021.09.15.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 800/2021. (VIII.26.) számú határozatával jóváhagyta, Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását, amely miatt bekövetkezett személyi változások pénzügyi fedezetének biztosítása miatt szükségessé vált a költségvetési rendeletben előirányzat átcsoportosítására.

### **4.Javaslat „Dunaújváros fő közlekedési útvonalak mentén történő közvilágítás rekonstrukciója” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására**

**Előadó:** az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
a közbeszerzési és bíráló bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Petánszki Lajos aljegyző  
Dzsupin Andrea közbeszerzési referens

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2021.09.15.

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 2021.09.15.

Közbeszerzési és Bíráló Bizottsága 2021.09.15.

**Az előterjesztés pont rövid tartalma:** Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 760/2021. (VII.15.) határozatával döntött a „Dunaújváros fő közlekedési útvonalak mentén történő közvilágítás rekonstrukciója” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról. Jelen előterjesztés a közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására irányul.

### **5.Javaslat az időskorúak támogatása időpontjának meghatározására (2021. Karácsony ünnepe)**

**Előadó:** a szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság elnöke  
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető  
Lévay Katalin osztályvezető

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság 2021. 09. 15.

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021. 09. 15.

az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke 2021. 09. 15.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 26/2021. (VII. 15.) önkormányzati rendelete 23. § (1) bekezdése az időskorúak támogatása esetében tartalmazza azt, hogy az önkormányzat egy évben 2 alkalommal támogatást nyújt. A 23. § (3) bekezdése szerint a Közgyűlés az egyes kifizetésekről külön döntést hoz. A közgyűlési döntés meghozatalának legalább kettő hónappal meg kell előznie a kifizetést.

## **6.Javaslat a Dunaújvárosi Táborállási Polgárórség 2021. évi támogatására**

**Előadó:** Molnár-Osztrocska Diána humán szolgáltatási főosztályvezető

**Előkészítő:** Demeter-Weiner Anett

**Meghívott:** Varga Sándor a Dunaújvárosi Táborállási Polgárórség elnöke

**Véleményező bizottságok:**

közbiztonsági és környezetvédelmi bizottság 2021.09.15.

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021.09.15.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021.09.15.

**A napirendi pont rövid tartalma:**

A Dunaújváros Táborállási Polgárórség elnöke azzal a kéréssel fordult Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatához, hogy 400.000,- Ft összeggel járuljon hozzá az egyesületet 2021. évi működési költségeihez.

## **7.Javaslat a Dunaújvárosi Táborállási Polgárórség részére nyújtott támogatás elszámolásának elfogadására**

**Előadó:** Molnár-Osztrocska Diána humán szolgáltatási főosztályvezető

**Előkészítő:** Demeter-Weiner Anett

**Meghívott:** Varga Sándor a Dunaújvárosi Táborállási Polgárórség elnöke

**Véleményező bizottságok:**

közbiztonsági és környezetvédelmi bizottság 2021.09.15.

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021.09.15.

**A napirendi pont rövid tartalma:**

A Dunaújvárosi Táborállási Polgárórség 2020-ban Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere 247/2020. (III.20.) határozata alapján 300.000,- forint vissza nem térítendő önkormányzati támogatást kapott működési költségeinek részbeni fedezetére. Az egyesület elszámolt a támogatással, az elszámolást a Költségvetési és Pénzügyi Osztály ellenőrizte, számviteli és számszaki szempontból ugyan rendben találta, de az egyesületnek 82.000,- Ft visszafizetési kötelezettsége keletkezett.

## **8.Javaslat az önkormányzati tulajdonú rendelőt használó egészségügyi szolgáltatókkal haszonkölcsön szerződés megkötésére**

**Előadók:** a szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke

**Előkészítő:** Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető  
Demeter-Weiner Anett ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság 2021.09.15.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021.09.15.

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021.09.15.

**A napirendi pont rövid tartalma:**

2021. november 1-től Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának kötelezően ellátandó egészségügyi feladatait az Egészségmegőrzési Központ látja el. A rendelők továbbra is az Önkormányzat tulajdonát képezik, ezért haszonkölcsön szerződés megkötése szükséges 2021. november 1-ei hatállyal.

## 9.Javaslat a Dunaújváros és Környéke Közbiztonságáért Közalapítvány 2021. évi Közbiztonsági Rendezvénysorozat támogatási szerződésének módosítására

**Előadók:** a közbiztonsági és környezetvédelmi bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke

**Előkészítő:** Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető  
Demeter-Weiner Anett ügyintéző

**Meghívott:** Udvardi Sándor Dunaújváros és Környéke Közbiztonságáért Közalapítvány elnöke

### **Véleményező bizottságok:**

közbiztonsági és környezetvédelmi bizottság 2021.09.15.  
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021.09.15.  
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021.09.15.

### **A napirendi pont rövid tartalma:**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 589/2021. (V.28.) határozatával 1.100.000,- Ft összegű támogatást nyújtott a Dunaújváros és Környéke Közbiztonságáért Közalapítvány 2021. évi Közbiztonsági Rendezvénysorozat támogatásához. Az előterjesztés a támogatási szerződés módosítására irányul.

## 10.Javaslat a Pentele Egyesület részére nyújtott támogatásról szóló elszámolás elfogadására

**Előadó:** a humán szolgáltatási főosztályvezető

**Előkészítő:** Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető  
Péter Kata intézményigazgatási vezető ügyintéző

**Meghívott:** Szabó Tamás – az Egyesület elnöke

### **Véleményező bizottságok:**

Oktatási, Kulturális és Társadalmi Kapcsolati Bizottság 2021. 09. 15.  
Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 2021. 09. 15.

### **A napirendi pont rövid tartalma:**

Dunaújváros MJV Polgármestere 1125/2020. (XII. 09.) határozatában döntött a Pentele Egyesület támogatásáról. Az Egyesület elnöke megküldte a támogatási összeg felhasználásról szóló elszámolást. A Költségvetési és Pénzügyi Osztály a támogatásról szóló elszámolást mind számszaki, mind számviteli szempontból rendben találta.

## 11.Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójához való csatlakozásra

**Előadó:** a szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság elnöke  
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető  
Kiss Dalma intézményigazgatási ügyintéző

**Meghívott:** -

### **Véleményező bizottságok:**

Szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság 2021. 09. 15.  
Pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021. 09. 15.  
Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021. 09. 15.

### **A napirendi pont rövid tartalma:**

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot évenként meghirdeti az Emberi Erőforrások Minisztériuma. Önkormányzatunk eddig minden évben csatlakozott az ösztöndíjpályázathoz. Az előterjesztés a 2022. évi csatlakozás szándékáról szól.

## **12.Javaslat a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval kötendő ellátási szerződések jóváhagyására**

**Előadó:** a szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság elnöke  
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető  
Molnár Lenke ügyintéző

**Meghívott:** Faragó Tiborné ügyvezető

### **Véleményező bizottságok:**

szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság	2021.09.15.
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2021.09.15.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2021.09.15.

### **A napirendi pont rövid tartalma:**

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. III. tv. 86. § (2) bekezdés c) pontja alapján a települési önkormányzat, amelynek területén tízezer főnél több állandó lakos él, pszichiátriai betegek nappali ellátását és szenvedélybetegek nappali ellátását is köteles biztosítani. Jelen előterjesztés e szociális szolgáltatások ellátására, ellátási szerződések megkötésére irányul.

## **13.Javaslat a Fejér Megyei Rendőr-főkapitánysággal a dunaújvárosi térfigyelő rendszer működtetésére kötendő támogatási szerződés jóváhagyásáról**

**Előadó:** a közbiztonsági és környezetvédelmi bizottság elnöke  
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető  
Molnár Lenke ügyintéző

**Meghívott:** Dr. Varga Péter r. dandártábornok, megyei rendőrfőkapitány  
Suszter Tamás r. alezredes kapitányságvezető

### **Véleményező bizottságok:**

a közbiztonsági és környezetvédelmi bizottság	2021.09.15.
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2021.09.15.
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2021.09.15.

### **A napirendi pont rövid tartalma:**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2020. október 15-ei ülésén fogadta el a dunaújvárosi térfigyelő kamerarendszer működtetésére vonatkozó, a Fejér Megyei Rendőr-főkapitánysággal kötött korábbi megállapodás megújításáról szóló együttműködési megállapodást, illetve döntött a kamerarendszer 2021. évre szóló működtetési támogatásáról. Jelen előterjesztés a 2022. évi támogatásra vonatkozik.

## **14.Javaslat kiegészített együttműködési megállapodás megkötésére a 772/4, 772/6, 772/7 és 772/8 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában**

**Előadó:** Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnöke  
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre főépítési és pályázati osztályvezető  
Nagyidai Napsugár városfejlesztési vezető ügyintéző

**Meghívott:** -

### **Véleményező bizottság:**

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság	2021.09.15.
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság	2021.09.15.

### **A napirendi pont rövid tartalma:**

Az előterjesztés a TOP-6.4.1-16-DU1-2018-00002 „Kandó Kálmán tér közlekedésbiztonsági fejlesztése Dunaújvárosban” projekt megvalósítása érdekében a MÁV Zrt-vel kötendő,

772/4, 772/6, 772/7 és 772/8 helyrajzi számú területek igénybevételét biztosító együttműködési megállapodás MÁV Zrt. által kiegészített változatának véleményezésére és elfogadására irányul.

#### **15.Javaslat vízvezetési szolgalmi joggal kapcsolatos döntések meghozatalára a 3307/3, 3321/4 és 3321/5 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában**

**Előadó:** Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnöke  
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre főépítési és pályázati osztályvezető  
Nagyidai Napsugár városfejlesztési vezető ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottság:**

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 2021.09.15.  
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2021.09.15.

**A napirendi pont rövid tartalma:**

Az előterjesztés a TOP-6.3.3-16-DU1-2018-00001 „Táborállás csapadékvíz elvezetése” projekt megvalósítása érdekében a 3307/3, 3321/4 és 3321/5 helyrajzi számú területek használatát biztosító vízvezetési szolgalmi joggal kapcsolatos döntések meghozatalára irányul.

#### **16.Javaslat haszonkölcsön szerződés kötésére a 3360 helyrajzi számú ingatlan használatára vonatkozóan**

**Előadó:** Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnöke  
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre főépítési és pályázati osztályvezető  
Nagyidai Napsugár településrendezési ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottság:**

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 2021.09.15.  
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2021.09.15.

**A napirendi pont rövid tartalma:**

Az előterjesztés a TOP-6.4.1-16-DU1-2018-00001 „Kerékpárút hálózat fejlesztése Dunaújvárosban” projekt megvalósítása érdekében az ISD DUNAFERR Dunai Vasmű Zrt-vel kötendő, 3360 helyrajzi számú terület használatát biztosító megállapodás véleményezésére és elfogadására irányul.

#### **17.Javaslat a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. részére a Modern Városok Program-TOP közfeladat ellátási szerződés alapján átadandó 2021. évi keretösszeg megállapítására és a szerződés határidejének módosítására**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre osztályvezető  
Borka Ildikó pályázati koordinációs ügyintéző

**Meghívott:** Horváth Anita ügyvezető - Vasmű u. 41. Irodaház Kft  
Dunaújváros, Vasmű u. 41., irodahazkft@v41.hu

**Véleményező bizottság:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021.09.15.  
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021.09.15.

**Az előterjesztés rövid tartalma:** az önkormányzat 2016-ban közfeladat-ellátási szerződést kötött a Vasmű u. 41. Irodaház Kft.-vel a Modern Városok Program, valamint a Területfejlesztési Operatív Program forrásokból megvalósuló projektek lebonyolítása érdekében, melyet utoljára 2019.05.02-án módosítottak a felek. A szolgáltató által benyújtott

előlegigénylés alapján szükséges a 2021. évi keretösszeg (10 700 000 Ft) jóváhagyása, amely szerződésmódosításban is rögzítendő, illetve a projektek megvalósítási időszakának több éves elhúzódása miatt a szerződés határidejének hosszabbítása szükséges.

### **18.Javaslat az illegális hulladéklerakók felszámolása érdekében meghirdetett "Tisztítsuk meg az Országot! - 2021. évi I. ütem" pályázaton való indulásra**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a közbiztonsági és környezetvédelmi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre osztályvezető  
Borka Ildikó pályázati koordinációs ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottság:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2021.09.15.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2021.09.15.
közbiztonsági és környezetvédelmi bizottság	2021.09.15.

**Az előterjesztés rövid tartalma:** az ITM Minisztérium az IFKA Közhasznú N.Kft. útján a "Tisztítsuk meg az Országot!" 2020. évben megvalósítandó I. üteméről szóló 1598/2020 (IX.21.) Korm.határozat alapján pályázati felhívást tett közzé az illegális hulladéklerakók felszámolása érdekében. A pályázat 2021.09.01-15. között nyújtható be. Az előterjesztés tárgya a pályázaton való indulás / benyújtás jóváhagyása.

### **19.Javaslat a TOP-6.1.5-15-DU1-2016-00001 Gazdaságfejlesztés ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés Dunaújvárosban projektekre vonatkozó költségvetési előirányzatok módosítására**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre osztályvezető  
Borka Ildikó pályázati koordinációs ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottság:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2021.09.15.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2021.09.15.

**Az előterjesztés rövid tartalma:** A TOP-6.1.5-15-DU1-2016-00001 projekt kapcsán módosítani szükséges a 2021. évi bevételi és kiadási előirányzatok összegét a projekt aktuális költségvetésével összhangban konzorciumon belüli költségátcsoportosítás okán. Ezt követően kerülhet módosításra a költségvetési rendelet.

### **20.Javaslat Integrált Településfejlesztési Stratégiával kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadó:** a Pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre – osztályvezető  
Kárgli Rita - településrendezési vezető ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

a Pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2021.09.15.
az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2021.09.15.

**A napirendi pont rövid tartalma:**

A 2021-27-es Európai Unió pályázatok lebonyolításáért felelős Pénzügyminisztérium tájékoztatást küldött, hogy az a stratégiai dokumentum, mely a 2021-27 közötti forrásfelhasználás feltétele a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia, az Integrált

Településfejlesztési Stratégia helyett. Az ezzel kapcsolatos döntéseket minél hamarabb szükséges meghozni.

## **21.Javaslat Dunaújváros településrendezési eszközeinek módosításának elindítására Dunaújváros közigazgatási határának módosulásával kapcsolatban**

**Előadó:** a Pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre – osztályvezető  
Kárgli Rita - településrendezési vezető ügyintéző

**Meghívott:** Vass Jenő, Hamburger Hungária Kft., igazgatási és szolgáltatási vezetője, Jenovass@hamburger-containerboard.com

### **Véleményező bizottságok:**

Pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021.09.15.  
Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021.09.15.

### **A napirendi pont rövid tartalma:**

A Hamburger Hungária Kft. fejlesztési terveivel összefüggésben Dunaújváros és Kisapostag közigazgatási határa módosult. Az átkerült terület a hatályos rendezési terv nem tartalmazza, emiatt szükséges a rendezési terv módosítása.

## **22.Javaslat a „GINOP-7.1 6-16-2017-00007 Dunai Limes magyarországi szakaszának turisztikai fejlesztése” című projekt közbeszerzési tevékenységek ellátása tárgyában kötött szerződés megszüntetésére**

**Előadó:** a Pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre – osztályvezető  
Kárgli Rita - településrendezési vezető ügyintéző

**Meghívott:** WIT Zrt., Kárpáti Péter vezérigazgató  
titkarsag@witzrt.hu

### **Véleményező bizottságok:**

Pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021.09.15.  
Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021.09.15.

### **A napirendi pont rövid tartalma:**

Dunaújváros MJV Önkormányzata a GINOP-7.1.6-16-2017-00007 projekt közbeszerzési eljárásainak lebonyolítására szerződést kötött a jelenleg WIT Zrt. elnevezésű céggel. A projekt konzorciumvezetője 2021. április 13. napján kelt nyilatkozatával elállt a GINOP-7.1.6-16-2017-00007 számú projekt megvalósítástól, ezért a még le nem bonyolított közbeszerzési eljárás okafogyottá vált.

## **23.Javaslat Fejér megye előzetes integrált területi program 2021-2027 egyeztetési anyagának véleményezésére**

**Előadó:** a Pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre – osztályvezető  
Kárgli Rita - településrendezési vezető ügyintéző

**Meghívott:** -

### **Véleményező bizottságok:**

Pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021.09.15.  
Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021.09.15.

### **A napirendi pont rövid tartalma:**



A Fejér Megyei Önkormányzat elkészítette Fejér megye előzetes integrált területi program 2021-2027 társadalmasításra szánt anyagát, mellyel kapcsolatban kéri Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának véleményét.

**24. Javaslata a víziközmű rendszerre vonatkozó 2021. évben benyújtandó Gördülő fejlesztési terv elfogadására és a benyújtáshoz szükséges meghatalmazás megadására**

**Előadó:** pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Beéry Réka városüzemeltetési osztályvezető  
Szedresi Csaba ügyintéző

**Meghívott:** Neszmélyi Loránd a DVCSH Kft. ügyvezetője  
Dr. Vántus Judit a Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021.09.15.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021.09.15.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Jelen előterjesztés a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben foglaltak alapján előírt, a víziközmű rendszerre vonatkozó Gördülő fejlesztési terv elfogadására és a benyújtáshoz szükséges meghatalmazás megadására (DVCSH Kft. részére) tesz javaslatot.

**25. Javaslata a 2021. szeptember 18-ai lakossági hulladékgyűjtés alkalmával begyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladékok kezelése kapcsán a vállalkozási szerződés megkötésére**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Beéry Réka Városüzemeltetési Osztályvezetője  
Nyáradi Anna ügyintéző

**Meghívott:** SZOFT-FERR Kft., ügyvezető

**Véleményező bizottságok:**

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 2021.09.15.

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2021.09.15.

**Az előterjesztés rövid tartalma:** Jelen előterjesztés a 2021. szeptember 18-ra szervezett lakossági hulladékgyűjtés alkalmával begyűjtött veszélyes hulladékok kezelése vonatkozásában a beérkezett ajánlatok alapján a nyertes ajánlattevővel való szerződéskötésre tesz javaslatot.

**26. Javaslata DMJV közigazgatási területén végzett közfeladatok ellátására vonatkozó szolgáltatási keretszerződés 3. sz. módosítás - 2021. április-december hónap - megkötésére**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Beéry Réka Városüzemeltetési Osztályvezető  
Telekesné Szerényi Orsolya pénzügyi gazdálkodási ügyintéző

**Meghívott:** DVG Zrt képviselője

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021.09.15.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021.09.15.

**A napirendi pont rövid tartalma:**

DMJV Önkormányzata a DVG Zrt. útján látja el közfeladatait évente kötendő szolgáltatási keretszerződés alapján. A szerződésben meghatározott (V.) Köztéri hulladékgyűjtő edények

karbantartása, pótlása (VII.) Köztéri műtárgyak és berendezések karbantartása, pótlása (VIII.) Köztéri játszóeszközök karbantartása, pótlása (XI.) Út és járdaburkolatok felületi javítása, karbantartása, (XVIII.) Sportpályák berendezéseinek javítása, pótlása feladatokra jóváhagyott előirányzat mértéke előreláthatólag nem elegendő a feladatok zökkenőmentes ellátására, mely a szerződés 3. számú módosítását indokolja.

#### **27.Javaslat a távhőszolgáltatással ellátott létesítmények távhőellátásának biztosítására szolgáló Közzolgáltatási szerződés elfogadására**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit jogi és vagyonkezelési osztályvezető

**Meghívott:** Szabó György Zoltán DVG vezérigazgató

**Véleményező bizottságok:**

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021. 09.15

az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021. 09.15

**A napirendi pont rövid tartalma:** A Tsz. 6.§ (1) bekezdése értelmében, az Önkormányzat engedélyes útján köteles biztosítani a távhőszolgáltatással ellátott létesítmények távhőellátását, így csatoljuk az erre vonatkozó Közzolgáltatási szerződést.

#### **28.Javaslat Élményfürdő üzemeltetési szerződés meghosszabbítására**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit jogi és vagyonkezelési osztályvezető

Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021.09.15.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021.09.15.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Javaslat a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-vel az Élményfürdő üzemeltetésére megkötött üzemeltetési szerződés meghosszabbítására 2021. december 31-ig. Az üzemeltetés díja 2021.09-16-2021.09.30. időszakra bruttó 9.000.000,-Ft, azt követően bruttó 6.000.000,-Ft/hó.

#### **29.Javaslat a dunaújvárosi 717 hrsz.-ú, kivett lőtér megnevezésű ingatlan hasznosítására**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit jogi és vagyonkezelési osztályvezető

Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021.09.15.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021.09.15.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Javaslat a dunaújvárosi 717 hrsz.-ú, kivett lőtér megnevezésű ingatlan hasznosítására.

#### **30.Javaslat a Dunaújvárosi Turisztikai Nonprofit Kft. részére nyújtott 1.000.000,-Ft összegű működési támogatás-felhasználás elfogadására**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ifjúsági, sport és turisztikai bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

**Meghívott:** Szabó György Zoltán ügyvezető, Dunaújvárosi Turisztikai Nkft.

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021.09.15.  
ifjúsági, sport és turisztikai bizottság 2021.09.15.  
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021.09.15.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 386/2021.(IV.21.) számú határozata alapján az önkormányzat 1.000.000,-Ft vissza nem térítendő támogatást nyújtott a Dunaújvárosi Turisztikai Nkft. részére a 2021. március - 2021. május hónapokban felmerült működési költségek finanszírozására. A társaság megküldte a támogatási összeg felhasználásáról szóló elszámolást.

**31.Javaslat a dunaújvárosi 0172/10 és 0172/11 helyrajzi számon nyilvántartott külterületi ingatlanok elidegenítésére (Hamburger Hungária Kft. kérelme)**

**Előadó:** a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnöke  
az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 2021.09.15.  
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2021.09.15.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A Hamburger Hungária Kft. vételi ajánlattal kereste meg az önkormányzatot a dunaújvárosi 0172/10 és 0172/11 hrsz. alatt található ingatlanok vonatkozásában. Az ajánlott vételár a két ingatlanra mindösszesen 23.161.450,-Ft.

**32.Javaslat a Dunaújvárosi Víz-, Csatorna- Hőszolgáltató Kft. 2021. évre vonatkozó vesztesége ellentételezésére vonatkozó Támogatási szerződés megkötésére**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető  
Serfőző Anikó ügyintéző

**Meghívott:** Neszmélyi Loránd ügyvezető igazgató

**Véleményező bizottságok:**

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021.09.15.  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021.09.15.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény rögzíti a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása címen igényelhető állami támogatás igénybevételeének módját, melynek fajlagos összege 100 Ft/m<sup>3</sup>. Az Önkormányzat az állami támogatást továbbadja a DVCSH Kft. részére.

**33.Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Berán Lajos utcában utcai vízvezeték kiépítéséhez (Sári Józsefné és Dörnyei Erik kérelme)**

**Előadó:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető  
Kemenczei Anett ügyintéző

**Meghívott:** Beéry Réka osztályvezető (Városüzemeltetési Osztály)

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2021.09.15.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Sári Józsefné és Dörnyei Erik azzal a kérelemmel fordul az Önkormányzathoz, hogy a Berán Lajos utcában lévő ingatlanukhoz utcai ivóvíz vezeték kiépítéséhez tulajdonosi hozzájárulási nyilatkozatot kérjen.

### **34. Javaslat a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. alapító okiratának módosítására a tevékenységi kör bővítése céljából**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Kemenczei Anett ügyintéző

**Meghívott:** Szabó György Zoltán vezérigazgató, DVG Zrt.

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2021.09.15.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2021.09.15.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Javaslat a DVG Zrt. alapító okiratának módosítására a tevékenységi kör bővítése céljából

### **35. Javaslat a Kandó Kálmán téren kialakítandó körforgó megvalósítása érdekében kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződések elfogadására**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Horinka Hajnalka ügyintéző  
Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető

**Meghívott:** Márton Zoltán, a KEMI-KER Kereskedelmi Kft. ügyvezetője  
Rafaisz János, a „DUNATRADE” Kft. 1/2 arányú és a Tuttiker 2004 Kft.  
ügyvezetője  
Szabó Imre, a Főépítészeti és Pályázati Osztály osztályvezetője

**Véleményező bizottságok:**

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2021. 09. 15.

az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2021. 09. 15.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Az előterjesztés a Kandó Kálmán téren kialakítandó körforgó megvalósítása érdekében kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés tartalmának elfogadására tesz javaslatot Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 603/2021. (VI. 02.) határozata alapján.

### **36. Javaslat a 2400 Dunaújváros, belterület, 2637/2 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan („Temetői szolgáltatóház”) használatával járó költségek megosztására**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Horinka Hajnalka ügyintéző  
Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető

**Meghívott:** Bánkúti Gábor ingatlantulajdonos és bérlő  
Bordás Gabriella ingatlantulajdonos  
Tóth Lászlóné, a "BOROSTYÁN Tóth" Kft. ügyvezetője, bérlő  
Palkovics Katalin Eszter, a Dunaújvárosi „KEGYELET” Kft. ügyvezetője, bérlő  
Huszi Zsolt, az Innopark Nonprofit Kft. ügyvezetője, vagyonkezelő

**Véleményező bizottságok:**

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2021. 09. 15.

az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2021. 09. 15.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Az előterjesztés a 2400 Dunaújváros, belterület, 2637/2

helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan („Temetői szolgáltatóház”) használatával járó költségek megosztására irányul.

### **37.Javaslat a Dunaújváros, Palme köz 2-4. szám alatti épület társasházzá alakítására, az alapító okirat és a Szervezeti-Működési Szabályzat elkészítésére**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** dr. Vántus Judit osztályvezető  
dr. Schleicher Judit ügyintéző

**Meghívott:** Szabó György Zoltán DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgató

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021. 09. 15.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021. 09. 15.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújváros MJV Önkormányzata tulajdonában áll a Dunaújváros, Palme köz 2-4. szám alatti ház, melynek társasházzá alakításáról, az alapító okirat és SZMSZ elkészítéséről dönteni szükséges.

### **38.Javaslat nyilvános pályázatra beérkezett ajánlat értékelésére (Dunaújváros, belterület 1825/10 hrsz, Pincesor)**

**Előadó:** a vagyonkezelési osztály vezetője

**Előkészítő:** dr. Vántus Judit osztályvezető  
dr. Schleicher Judit ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021. 09. 15.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere a 132/2021.(VII.21.) határozatában döntött a Dunaújváros, belterület, 1825/10 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Pincesoron található terület pályázati úton történő hasznosításáról. A pályázati felhívásra egy ajánlat érkezett. Az előterjesztés a pályázat eredményének megállapítására irányul.

### **39.Javaslat nyilvános pályázatra beérkezett ajánlatok értékelésére (Dunaújváros, 481/8/A/11 hrsz., Weiner T. körút 1. pince)**

**Előadó:** a vagyonkezelési osztály vezetője

**Előkészítő:** dr. Vántus Judit osztályvezető  
dr. Schleicher Judit ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021. 09. 15.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere a 131/2021.(VII.21.) határozatában döntött a Dunaújváros, belterület, 481/8/A/11 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Weiner T. krt. 1. szám alatt található ingatlan pályázati úton történő hasznosításáról. A pályázati felhívásra kettő ajánlat érkezett. Az előterjesztés a pályázat eredményének megállapítására irányul.

### **40.Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Dunaújváros, Üdülő sor 48. sz. 3094 hrsz.-ú ingatlan földkábeles villamos energia ellátásához (Pannon Inferior Kft. kérelme)**

**Előadó:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető  
Módné Pöstényi Mária ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottság:**

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság

2021.09.15.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem kártalanítási összeg megfizetésével. A tervezett földkábeles elektromos csatlakozó építése az önkormányzati tulajdonú 3338 helyrajzi számú ingatlan igénybevételével történne.

**41.Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Dunaújváros, Újtelep B településrészen E.ON 0,4 kV-os (KIF) oszlopsoron Magyar Telekom Nyrt. optikai kábel elhelyezéséhez  
(KZ VILL Kft. kérelme)**

**Előadó:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető  
Módné Pöstényi Mária ügyintéző

**Véleményező bizottság:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2021. 09. 15.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem kártalanítási összeg megfizetése nélkül. A Magyar Telekom Nyrt. Dunaújváros Újtelep B településrészen E.ON -Telekom közös oszlopsoros hálózat létesítését tervezi a Baracsi úton és a Toldi közben.

**42.Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Dunaújváros, Verebély László u. 14. sz. 780/32 hrsz.-ú ingatlan földkábeles villamos energia ellátásához (Pannon Inferior Kft. kérelme)**

**Előadó:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető  
Módné Pöstényi Mária ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottság:**

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság

2021. 09. 15.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem kártalanítási összeg megfizetésével. A tervezett földkábeles elektromos csatlakozó építése az önkormányzati tulajdonú 780/1 helyrajzi számú ingatlan igénybevételével történne.

**43.Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Dunaújváros, Baracsi út 5. sz. 1724 hrsz.-ú ingatlan földkábeles villamos energia ellátásához (Pannon Inferior Kft. kérelme)**

**Előadó:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető  
Módné Pöstényi Mária ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottság:**

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság

2021. 09. 15.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem kártalanítási összeg megfizetésével. A tervezett földkábeles elektromos csatlakozó építése az önkormányzati tulajdonú 1700 és 1701 helyrajzi számú ingatlanok igénybevételével történne.

Dunaújváros, 2021. szeptember 10.

**Tóth Kálmán s.k.  
a bizottság elnöke**