



DUNAÚJVÁROS MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSE  
PÉNZÜGYI, GAZDASÁGI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA  
Dunaújváros, Városháza tér 1.  
(06-25) 544-155  
e-mail: [penzugyi@dunaujvaros.hu](mailto:penzugyi@dunaujvaros.hu)

---

## M E G H Í V Ó

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága  
2021. október 7-én (csütörtök) 8,15 órai kezdettel  
*rendkívüli nyílt* ülést tart, melyre meghívom

**Az ülés helye:** Dunaújváros, Városháza tér 2. „C” épület Közgyűlési teremben

### **Javasolt napirendek:**

**1. Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának a Duna-mente - Fejér megye különleges gazdasági övezet kijelölésével kapcsolatos álláspontja meghatározására**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető

### **Véleményező bizottságok:**

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2021.10.07.
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2021.10.07.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 737/2021. (VII.15.) határozatában egyetértett azzal, hogy a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 8. § (4) bekezdése és 42/H. § (2) bekezdése alapján a Fejér Megyei Önkormányzat jogutódja lesz a megállapodások tekintetében Rácalmás és Iváncsa önkormányzatának, ebből következően a jogutóddal szemben kívánja Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata az adómegosztási megállapodásokban foglaltak teljesítését.

**2. Javaslat „Dunaújváros közigazgatási területén köztisztasági feladatok ellátása és nyilvános illemhely üzemeltetése” tárgyban közbeszerzési eljárás dokumentumainak elfogadására, az eljárás megindítására**

**Előadó:** az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
a közbeszerzési és bíráló bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Petánszki Lajos aljegyző  
Dzsupin Andrea közbeszerzési referens

**Véleményező bizottságok:**

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság	2021.10.07.
Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság	2021.10.07.
Közbeszerzési és Bíráló Bizottság	2021.10.05.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújváros Megyei Jogú Város közigazgatási területén belül az erdőterületek, parkok és zöldterületek, valamint a szilárd burkolatú közterületek hulladékmentesítésének, továbbá a nyilvános illemhely üzemeltetésének folyamatos biztosítására irányuló szerződéskötésre, közbeszerzési eljárás lefolytatását követően van lehetőség. Jelen előterjesztés a közbeszerzési eljárás dokumentumainak véleményezésére, közbeszerzési eljárás megindítására irányul.

**3. Javaslat az OCTOPUS Invest Kft. - vel kötött Határidős Adásvételi Szerzős közös megegyezéssel történő megszüntetésére**

**Előadó:** pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Beéry Réka városüzemeltetési osztályvezető  
Szedresi Csaba ügyintéző

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2021.10.07.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2021.10.07.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Jelen előterjesztés az OCTOPUS Invest Kft. -vel kötött „Térfigyelő kamerák kihelyezése 5 helyszínen” tárgyú Határidős Adásvételi Szerzős közös megegyezéssel történő megszüntetésére tesz javaslatot.

**4. Javaslat a 2400 Dunaújváros, belterület, 2637/2 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan („Temetői szolgáltatóház”) használatával járó költségek megosztására, valamint a fűtési költség vonatkozásában forrás biztosítására**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Horinka Hajnalka ügyintéző  
Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető

**Meghívott:** Bánkuti Gábor ingatlantulajdonos és bérlő  
Bordás Gabriella ingatlantulajdonos  
Tóth Lászlóné, a „BOROSTYÁN Tóth” Kft. ügyvezetője, bérlő  
Palkovics Katalin Eszter, a Dunaújvárosi „KEGYELET” Kft. ügyvezetője, bérlő  
Husztai Zsolt, az Innopark Nonprofit Kft. ügyvezetője, vagyonkezelő

**Véleményező bizottságok:**

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2021.10.07.  
2021.10.07.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Az előterjesztés a 2400 Dunaújváros, belterület, 2637/2 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan („Temetői szolgáltatóház”) használatával járó költségek megosztására, valamint 310.173,- Ft összegű gázdíjra tekintettel forrás biztosítására irányul.

**5. Javaslat a Dr. Szabó Iván Ügyvédi Irodával az Energo-Hőterm Kft.-vel, az Energo-Viterm Kft.-vel és a DVCSH Kft.-vel kapcsolatos jogviták egyezség útján történő rendezésére kötött megbízási szerződés módosítására**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit jogi és vagyonkezelési osztályvezető  
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság  
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2021.10.07.  
2021.10.07.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Javaslat a Dr. Szabó Iván Ügyvédi Irodával az Energo-Hőterm Kft.-vel, az Energo-Viterm Kft.-vel és a DVCSH Kft.-vel kapcsolatos jogviták egyezség útján történő rendezésére kötött megbízási szerződés módosítására

**6. Javaslat Tüske Ildikó Kata tulajdonosi hozzájárulási kérelmének elbírálására (egyedi fűtés kialakítása)**

**Előadó:** Dr. Vántus Judit osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Engyel László ügyintéző

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2021.10.07.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Tüske Ildikó Kata a dunaújvárosi 116//7/A/15 hrsz.-ú, 20 m<sup>2</sup> nagyságú, üzlethelyiség megnevezésű és a 116/7/A/17 hrsz.-ú, 35 m<sup>2</sup> nagyságú egyéb helyiség megnevezésű ingatlanok azzal a kéressel fordult Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatához, hogy tulajdonosi hozzájárulást kérjen annak érdekében, hogy leváljon a központi távhő hálózatról és az érdekeltségében lévő ingatlanokban egyedi fűtést alakíthassanak ki. Az érintett társasházban az Önkormányzat is rendelkezik 434/3976 hányadú tulajdonnal, ennek okán szükséges kikérnie Tüske Ildikó Kata a tulajdonosi hozzájárulást.

**7. Javaslat a Dunaújvárosi Tárlaton nyújtandó pénzjutalom meghatározására**

**Előadó:** humán szolgáltatási főosztályvezető

**Előkészítő:** Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető

Péter Kata intézményigazgatási vezető ügyintéző

**Véleményező bizottságok:**

Oktatási, Kulturális és Társadalmi Kapcsolati Bizottság  
Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság

2021.10.06.  
2021.10.07.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A Kortárs Művészeti Intézet – Dunaújváros 2021. október 1 – november 5. között rendezi meg a soron következő Fejér Megyei Képző- és Iparművészek Tárlatát. A Tárlaton az önkormányzat évtizedek óta pénzjutalmat ad egy dunaújvárosi művész számára. A 2021. évi költségvetési rendeletben 250 E Ft személyi juttatást terveztünk erre a célra, a jutalmazandó személyére szakértő zsűri tesz javaslatot.

Dunaújváros, 2021. október 4.

**Tóth Kálmán s.k.  
a bizottság elnöke**