

FEDŐLAP

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2021. 11. 11.

Javaslat víziközmű-szolgáltatás ellátásra vonatkozó szándéknyilatkozat elfogadására

**Előadó:** az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Petánszki Lajos aljegyző


**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021. 11. 11.  
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021. 11. 11.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal hatósági ellenőrzést folytatott le közérdekű üzemeltető kijelölését megelőzően. Az önkormányzatnak 2021. november 15-ig gondoskodnia kellene új üzemeltetési szerződés(ek) megkötéséről az engedélyezési eljárás 2021. december 31-ig történő lefolytatása érdekében.

**A napirendi pont előkészítőinek adatai:**

Osztály neve: Közgyűlési Osztály Iktatószám: 40926/2021.  
Ügyintéző neve: Dr. Petánszki Lajos Ügyintéző telefonszáma: 25/544-155  
Ügyintéző aláírása: Osztályvezető aláírása: 

**I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

**II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: 2021. 11. 10.

Törvényességi észrevétel: —

Amennyiben van: —

  
Dr. Molnár Attila jegyző

Ellenőrzés dátuma: 2021. 11. 10.

Van/Nincs

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:**

**A tárgyalás módja:**

egyszerű/minősített

Nyílt ülés

Egyéb megjegyzések:

**JAVASLAT**  
**víziközmű-szolgáltatás ellátásra vonatkozó szándéknyilatkozat elfogadására**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere a „Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban Önkormányzat), mint a tevékenységi ellátás kötelezettje és ármegállapító, a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: DVG Zrt.), mint közműtulajdonos, valamint a Dunaújvárosi Víz-, Csatorna- Hőszolgáltató Kft. (továbbiakban: DVCSH Kft.), mint üzemeltető között 2001. decemberében létrejött Szolgáltatási-Vállalkozási szerződés, továbbá a DVCSH Kft. és az önkormányzat között a szennyvíztisztító telep üzemeltetésére létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés felmondásáról” szóló 409/2021. (IV.29.) határozatában a Dunaújvárosi Víz-, Csatorna- és Hőszolgáltató Kft.-vel (a továbbiakban: DVCSH Kft.) a városi ivóvíz- és szennyvízelvezetés szolgáltatás ellátásra vonatkozóan 2001. december hónapban létrejött szolgáltatási-vállalkozási szerződést 2021. december 31. napjára szólóan felmondta, ugyanezzel a hatállyal felmondta továbbá a csatornahálózat üzemeltetésére, a csapadékvíz elvezetésére kötött szerződéseket. A határozat rögzítette továbbá, hogy a DVCSH Kft.-vel a szennyvíztisztító telep üzemeltetésére vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés IX.9.1. pontja alapján 2021. december 31-én megszűnik.

A hivatkozott határozat 5. pontjában Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere, mint ellátásért felelős tudomásul vette közérdekű üzemeltető kijelölését a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 32. §-a alapján a határozat korábbi pontjaiban foglalt érvényes és hatályos felmondás esetén.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEKH) 2021. október 6-án a közérdekű üzemeltető kijelölését megelőzően a kialakult állapot tisztázása céljából hivatalból hatósági ellenőrzést folytatott le, melynek lezárásakor jegyzőkönyvet készített. A jegyzőkönyv 2021. október 6-án érkezett meg elektronikus úton az önkormányzathoz (1. melléklet). A jegyzőkönyvben a MEKH a következő releváns megállapításokat tette:

A MEKH a felmondás jogszerűségi vizsgálatára nem rendelkezik hatáskörrel, ezért a felmondást érvényesnek és hatályosnak tekinti, a bíróság esetleges eltérő döntéséig.

A MEKH szerint megállapítható ugyanakkor az is, hogy a felmondás 8 hónapos határidejéből még hátralévő időtartam elegendő lehetőséget biztosít az önkormányzat, mint ellátásért felelős számára arra, hogy a víziközmű-szolgáltatás jogszerű biztosításáról üzemeltetési szerződés megkötésével gondoskodjon.

A MEKH felhívta az önkormányzat figyelmét arra, hogy kötelessége a Vksztv.1. § (1) bekezdés c) pontja, az 5/F. § (1) és (3) bekezdés alapján a felhasználók víziközmű-szolgáltatással való ellátásának jogszerű feltételeit üzemeltetési szerződés időben való megkötésével biztosítani. A közérdekű üzemeltető kijelölése olyan rendkívüli intézmény – a MEKH álláspontja szerint –, amely a víziközmű-szolgáltatás folyamatos ellátására szolgál, de nem mentesíti az önkormányzatot mint ellátásért felelőst azon kötelezettsége alól, hogy üzemeltetési jogviszony létesítéséről maga gondoskodjon.

A MEKH felhívta az önkormányzat figyelmét arra, hogy – a Hivatal ügyrendjét és az ügyintézési határidőket figyelembe véve – legkésőbb 2021. november 15-ig gondoskodjon

az új üzemeltetési szerződések megkötéséről, a jóváhagyási és engedélyezési eljárás 2021. december 31-ig történő lefolytatása érdekében (a MEKH ügyintézési határideje főszabályként 75 nap). A MEKH víziközmű-felügyeleti bírságot is kiszabhat, ha az önkormányzat megszegi a Vksztv.-ben vagy a felhatalmazása alapján kiadott jogszabályokban és a MEKH határozatában foglalt ellátásért felelősre vonatkozó előírásokat.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata mint ellátásért felelős a víziközmű-szolgáltatást a jövőben a Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 7030 Paks, Kölesdi út 46., Cg. 17-09-001805) megkötendő üzemeltetési szerződés(ek) útján kívánja ellátni. A társasággal a szerződés(ek) megkötéséről a tárgyalások megkezdődtek.

Az önkormányzat az előzetes elképzelések szerint tagja kíván lenni a gazdasági társaságnak, mely úgy történhet meg, hogy a gazdasági társaság a jegyzett tőkéjét megemeli, és a tőkeemeléssel kialakított üzletrészt az önkormányzat üzletrész adásvételi szerződés útján vásárolja meg. A tőkeemelésről a gazdasági társaság tagjai döntenek, és az üzletrész adásvételi szerződés megkötése esetén a gazdasági társaság 45 tagjának le kell mondania a Ptk.-ban meghatározott elővásárlási jogáról.

Az előzőekben röviden felvázolt folyamat azonban hosszabb időt vesz igénybe, ezért a MEKH által az új üzemeltetési szerződés megküldésére adott 2021. november 15-ei határidő nem tartható.

Annak alátámasztására azonban, hogy a jövőben az önkormányzat és a gazdasági társaság a víziközmű-szolgáltatás területén együtt kíván működni, javasolt egy szándéknyilatkozatot megküldeni a MEKH részére (a szándéknyilatkozat a határozati javaslat melléklete).

Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság megtárgyalta. A bizottságok véleményét a bizottságok elnöke a közgyűlésen szóban ismerteti.

### **Tisztelt Közgyűlés!**

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a T. Közgyűlés elé, melynek kérjük elfogadását.

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

### **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2021. (XI.11.) határozata víziközmű-szolgáltatás ellátásra vonatkozó szándéknyilatkozat elfogadásáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megismerte és megvizsgálta a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal VKEFFO/2495-5/2021 ügyiratszámú hatósági ellenőrzésről készült jegyzőkönyvét, mely tartalmazza, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata mint ellátásért felelős – a Hivatal ügyrendjét és az ügyintézési határidőket figyelembe véve – legkésőbb 2021. november 15-ig gondoskodjon az új üzemeltetési szerződések megkötéséről, a jóváhagyási és engedélyezési eljárás 2021. december 31-ig történő lefolytatása érdekében.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megállapítja, hogy új víziközmű-szolgáltatóval az üzemeltetési szerződés megkötése 2021. november 15-ig nem lehetséges.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a leendő víziközmű-szolgáltatóval az együttműködést megalapozó szándéknyilatkozatot a határozat melléklete szerinti tartalommal.
4. Tekintettel arra, hogy a Vksztv. 1. § (1) bekezdés c) pontja alapján Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának a közigazgatási területén a jogszabály szerint 2022. január 1-től egy másik víziközmű szolgáltatási engedéllyel rendelkező gazdasági társasággal kell üzemeltetési szerződést kötnie a tulajdonában álló víziközművek üzemeltetéséről, Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy kötelezettségvállalás nélküli, és feltételes megállapodást kössön, mely szerint, ha annak jogszabályi feltételei fennállnak és
  - a felek a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Mezőföldvíz Kft. taggyűlése között a Mezőföldvíz Kft.-ből Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata részére juttatott üzletrész vonatkozásában, valamint
  - az üzemeltetési szerződés részleteiben a felek közös nevezőre jutnak, úgyDunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata hajlandó a Mezőföldvíz Kft.-vel Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társasággal székhelye: 7030 Paks, Kölesdi út 46., Cg. 17-09-001805, adószáma: 11283144-2-17, ügyvezetője Kovács István és Perlik Tamás) mint víziközmű-szolgáltatóval a Vksztv. szerinti üzemeltetési szerződést kötni.
5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert a szándéknyilatkozat aláírására, valamint a jelen határozat és az aláírt szándéknyilatkozat Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére történő megküldésére.
6. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnál kezdeményezze az üzemeltetési szerződés benyújtási határidejének módosítását.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a jegyző

**Határidő:** - a határozat és a szándéknyilatkozat megküldésére: 2021. november 15.

Dunaújváros, 2021. november 11.

**Tóth Kálmán s.k.**  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság  
elnöke

**Tóth Kálmán s.k.**  
a pénzügyi, gazdasági és  
városüzemeltetési bizottság  
elnöke