

Fedőlap

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2021. 11. 18.**

Javaslat környezeti vizsgálat készítésével kapcsolatos döntés meghozatalára a Kisapostagtól átkerült terület rendezési terv módosításával kapcsolatban

Előadó: a Pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre – osztályvezető
Kárgli Rita - településrendezési vezető ügyintéző

Meghívott: Vass Jenő, Hamburger Hungária Kft., igazgatási és szolgáltatási vezetője
.....

Véleményező bizottságok:

a Pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021.11.17.
az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021.11.17.

A napirendi pont rövid tartalma:

Dunaújváros MJV Önk. Közgyűlése 827/2021. (IX.16.) határozatával döntött a Kisapostagtól átkerült területek rendezési tervének módosításáról. A rendezési terv módosítás kapcsán dönteni szükséges a környezeti vizsgálat készítésével kapcsolatban.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főépítési és Pályázati Osztály Iktatószám: 35435-13/2021
Ügyintéző neve: Kárgli Rita Ügyintéző telefonszáma: 25/544-317
Ügyintéző aláírása: Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített

A tárgyalás módja: Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

Javaslat környezeti vizsgálat készítésével kapcsolatos döntés meghozatalára a Kisapostagtól átkerült terület rendezési terv módosításával kapcsolatban

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros MJV Közgyűlése a 827/2021. (IX.16.) határozatával döntött arról, hogy a településrendezési eszközök úgy módosuljanak, hogy a Kisapostagtól átkerült területek ipari területre, Gép építési övezetbe kerüljenek.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban KR) 1.§ (3) bekezdése a) pontja szerint „Várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége a település egy részére készülő szabályozási tervnél, illetve helyi építési szabályzatnál, továbbá olyan más, a (2) bekezdés b) pontjába tartozó tervnél, illetve programnál, amely helyi szinten kis terület használatát határozza meg;” A KR 3.§ -a szerint a terv kidolgozásakor a terv kidolgozásáért felelős szerv állapítja meg, hogy a terv beletartozik-e az 1.§ (3) bekezdés szerint a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe. A felelős szervek szerint a településrendezési eszköz módosításánál nem szükséges a vizsgálat elkészítése, de a vizsgálat elkészítéséről a Közgyűlésnek is döntenie kell.

Bizottsági vélemények

A pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság és az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság az előterjesztést a 2021. november 17-i ülésén tárgyalja és véleményét szóban ismerteti.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: beérkezett vélemények

Tisztelt Közgyűlés

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a közgyűlés elé.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének

.../2021. (XI.18.) határozata

környezeti vizsgálat készítésével kapcsolatos döntés meghozataláról a Kisapostagtól átkerült terület rendezési terv módosításával kapcsolatban

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése nyilatkozik, hogy a Kisapostagtól átkerült területek (3966, 3967, 3968, 3969, 3970 hrsz.-ú ingatlanok) településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban az „egyes tervek és programok környezeti vizsgálatáról” szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet (továbbiakban Kr.) 1.§ (3) bekezdése és 3.§-a alapján a környezeti vizsgálat elvégzését – a Kr. 3. melléklete szerinti államigazgatási szervek véleményét kikérve- nem tartja indokoltnak.

A véleményezésben részt vevők az alábbi táblázat szerint adták meg véleményüket.

Véleményt vagy tájékoztatást adott:

	véleményező államigazgatási szerv	vélemény
1.	Fejér Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész	nem tartja szükségesnek
2.	Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Engedélyezési és Szakhatósági Osztály	nem tartja szükségesnek
3.	Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	nem tartja szükségesnek
4.	Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság	nem tartja szükségesnek
5.	Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	nem válaszolt

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a polgármester, hogy a városi főépítész közreműködésével az 1. pont alatti döntésről és indokairól tájékoztassa a környezetvédelméért felelős közigazgatási szerveket és a nyilvánosságot.

Felelős:

- a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért
a főépítési és pályázati osztály vezetője

Határidő: - 2021. december 15. nem tartja szükségesnek

Tóth Kálmán sk.
Pénzügyi, gazdasági és
városüzemeltetési bizottság elnöke

Tóth Kálmán sk.
Ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke