

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
40/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelete
az építményadóról szóló 37/2021. (XI.22.) önkormányzati rendelet hatályba nem
lépéséről**

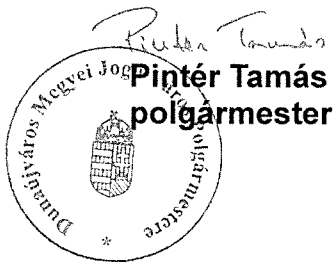
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 9. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőt rendeli el:

1. §

Nem lép hatályba az építményadóról szóló 37/2021. (XI. 22.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba.



A handwritten signature, likely of the Recorder, located at the bottom right of the page.

Végső előterjesztői indokolás

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése megalkotta az építményadóról szóló 37/2021. (XI.22.) önkormányzati rendeletét, mely 2022. január 1-jén lépne hatályba. A rendelet 2021. november 23-án kihirdetésre került.

2021. november 25-én a Magyar Közlöny 214. számában jelent meg a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásainak enyhítése érdekében szükséges helyi adó intézkedésről szóló 535/2020.(XII.1.) Kormány rendelet módosításáról szóló 641/2021. (XI.25.) Korm. rendelet. A Korm. rendelet 1. §-a a következő rendelkezéseket tartalmazza:

„1. § A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges helyi adó intézkedésről szóló 535/2020. (XII.1.) Korm. rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1.§ (1) A 2021. évben végződő adóévben, valamint a 2022. évben végződő adóévben a helyi adó és a települési adó mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon helyi adónak, települési adónak 2020. december 2. napján hatályos és alkalmazandó önkormányzati adórendeletben megállapított adómértéke.

(2) Az önkormányzatnak a 2020. december 2. napján hatályos adórendelete szerinti adómentességet, adókedvezményt a 2021. évben végződő adóévben, valamint a 2022. évben végződő adóévben is biztosítania kell.

(3) A települési önkormányzat a 2021. évre és a 2022. évre új helyi adót, új települési adót nem jogosult bevezetni.”

Az új építményadóról szóló rendelet az adó mértékét emelné meg, ez azonban az idézett rendelkezés alapján nem lehetséges. A jelenlegi jogi környezetben az építményadóról szóló rendelet magasabb szintű jogszabályba ütközik, ezért Alaptörvény ellenes. Az Alaptörvény ellenességet szükséges megszüntetni.

Az építményadóról szóló rendelet nem lépett még hatályba, ezért a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) rendelkezései alapján kell eljárni. A Jat. 9. §-a a következő rendelkezéseket tartalmazza:

„9. § (1) Nem hatályos jogszabály vagy jogszabályi rendelkezés nem módosítható vagy helyezhető hatályon kívül.

(2) Ha a szabályozás célja másként nem érhető el, a jogalkotói hatáskörrel rendelkező szerv vagy személy jogszabályban rendelkezhet úgy, hogy a kihirdetett, de még hatályba nem lépett jogszabályi rendelkezés a kihirdetett szövegtől eltérő szöveggel lép hatályba, vagy a kihirdetett, de még hatályba nem lépett jogszabály vagy jogszabályi rendelkezés nem lép hatályba.

(3) A kihirdetett, de még hatályba nem lépett jogszabály vagy jogszabályi rendelkezés tartalmának a (2) bekezdés szerinti megváltoztatását vagy hatályba nem lépését kimondó jogszabályi rendelkezés hatálybalépésének időpontját úgy kell meghatározni, hogy az megegyezzen azzal az időponttal, amikor a kihirdetett, de még hatályba nem lépett jogszabály vagy jogszabályi rendelkezés hatályba lépett volna.”

A Jat. idézett rendelkezése értelmében az Alaptörvény ellenesség megszüntetésének egyetlen lehetséges módja az, hogy az építményadóról szóló rendelet nem lép hatályba. A hatályba nem lépésről kizárólag jogszabályban lehet rendelkezni.

A fentiek alapján javasolt az építményadóról szóló 37/2021. (XI.22.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről szóló rendelet megalkotása.