

FEDŐLAP

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2022.01.20.

**Javaslat a dunaujvárosi 3958/1 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű ingatlan bérbeadására
a DaruSín cégcsoport részére**

Előadó: a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnöke
az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

Meghívott: **Beéry Réka osztályvezető, Városüzemeltetési Osztály**
Radvánszki Sándor ügyvezető, Darusín Kft.
Szabó Imre osztályvezető, Főépítészeti és Pályázati Osztály

Véleményező bizottságok:

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság	2022.01.19.
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság	2022.01.19.

A napirendi pont rövid tartalma: Javaslat a dunaujvárosi 3958/1 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű ingatlan bérbeadására a DaruSín cégcsoport részére. A cégcsoport 1029 m² nagyságú területre szándékozik bérelni, út használat céljából.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály	Iktatószám: 35165/2021.
Ügyintéző neve: Sebestyén dr. Tóth Judit	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-263
Ügyintéző aláírása:	Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Törvényességi észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített

A tárgyalás módja: Nyílt

Egyéb megjegyzések:

JAVASLAT
a dunaújvárosi 3958/1 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű ingatlan bérbeadására
a DaruSín cégcsoport részére

1. Előzmények

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képezi a **dunaújvárosi 3958/1 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű, 2293 m² nagyságú, forgalomképtelen ingatlan (1. sz. melléklet)**. Az út egy része a **Darusín Cranes Kft.** (2400 Dunaújváros, Neumann J. u. 16.) és a **Kulcs-Forg Kft.** (2458 Kulcs, Ifjúság u. 14.) osztatlan közös tulajdonát képező dunaújvárosi **3331/15 hrsz.-ú** és a **Darusín Cranes Kft.** kizárólagos tulajdonát képező dunaújvárosi **3958/2 hrsz.-ú** ingatlanok között helyezkedik **(2. számú melléklet)**.

A **dunaújvárosi 3331/15 hrsz.-ú** ingatlan vonatkozásában Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint eladó és az Acéltér Kft. (Darusín Cranes Kft. jogelődje) mint vevő között 2011. szeptember 16-án létrejött **adásvételi szerződés** 8. pontja értelmében, vevő kötelezettséget vállalt arra, hogy amennyiben az adásvétel tárgyát képező, újonnan kialakítandó dunaújvárosi 3331/15 hrsz.-ú ingatlan alatti közművek a beépítés miatt a telekhatáron elvágásra kerülnének, úgy az érintett közműveket a szükséges mértékben saját költségén áthelyezi **(a határozati javaslat mellékletét képező területbérleti szerződés 1. számú melléklet)**.

2013. szeptember 10-én vízvezeték kiváltása érdekében **ingatlan használati megállapodást** kötött Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Acéltér Kft. A megállapodás 9. és 10. pontjaiban hivatkozottak alapján a kialakított víziközművek külön megállapodás nélkül, ingyenesen az önkormányzat tulajdonában kerültek **(3. sz. melléklet)**.

A megépült **NA 200-as vezeték a mai napig nem került az üzemeltető kezelésébe**, mivel az önkormányzat nem rendelkezik az üzembe helyezési eljáráshoz szükséges dokumentumokkal. Az átadás-átvételi eljáráshoz üzemeltető részére át kell adni a vízjogi engedélyezési tervet, a vízjogi létesítési engedélyt és a megvalósulási tervet **(4. sz. melléklet)**.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Acéltér Kft. között 2018. február 26-án létrejött, a **dunaújvárosi 3958/2 hrsz.-ú** ingatlanra vonatkozó **adásvételi szerződés** 8. pontja az alábbiakról rendelkezik:

„ A vevő tudomással bír az alábbiakról és azt tudomásul veszi:

- a telekalakítás előtti dunaújvárosi 3958 hrsz. alatti ingatlanrész a felszíni víz elvezetésére biztosított terület, ahol a felszíni vízelvezetés műtárgyain kívül csak burkolatok, más közmű és növényzet helyezhető el, épület nem és ezt a közműsávot telken belül fenn kell tartani, az ingatlan jobb talajmechanikai állapotban van, azonban jelentősen eltér a volt laktanya épületek előtti területekről, mivel a területen húzódik egy vízmosás, ezt beépítés vonatkozásában fel kell tölteni, továbbá kiépített út a telekhez nem vezet és nem rendelkezik közművel; az elektromos áram vonatkozásában trafó bővítést kell eszközölni, ami a szakhatóság szerint kb. 10.000.000,-Ft ráfordítást igényelhet, továbbá ki kell építeni a csatornarendszert több, mint 100 méteren keresztül, illetve vizet, gázt; a betonozott bekötő úttól a telek sarka körülbelül 80-85 méterre található, ami jelenleg földút, azért, hogy nehéz gépjárművek tudjanak itt közlekedni, szilárd útburkolatot is kell építeni, 40-60 centiméter vastagságban zúzott kővel ellátni, majd aszfaltozni;

- az ingatlanok közműveit és a közműkapacitásait a vevőnek kell biztosítani saját költségén.” **(a határozati javaslat mellékletét képező területbérleti szerződés 2. számú melléklete)**.

II. Kérelem

A **Darusín Cégcsoport** (Darusín Kft, Darusín Cranes Kft.) képviselője, Radvánszki Sándor **bérleti szándékkal** kereste meg az önkormányzatot. Az ügyvezető kéri az önkormányzat hozzájárulását a **dunaújvárosi 3958/1 hrsz.-ú kivett út** megnevezésű ingatlanból mintegy **1029 m2 nagyságú területre** **ingyenes és kizárólagos használatához** mindaddig, amíg az út szilárd burkolattal, közművekkel, világítással, csapadékvíz elvezetéssel együtt el nem készül, ugyanis a két ingatlanon megépült épületek közötti átjárás, az alapanyagok, valamint a félkész termékek átszállítása miatt szükséges az útnak fenntartott területre rész alkalmassá tétele az átjárásra, a szállítóberendezések áthaladására. A cégcsoport vállalja, hogy saját költségen megoldja a területet érintő, dunaújvárosi önkormányzati területeken összegyűlő csapadékvíz elvezetését úgy, hogy azt saját csapadékvíz-elvezető rendszerükbe vezetik be. A végleges út kialakításakor a csapadékvíz elvezetése az út kialakítását végző feladata lesz. **(a határozati javaslat mellékletét képező területbérleti szerződés 3. számú melléklet).**

Jelen előterjesztés **javaslatot tesz területbérleti szerződés megkötésére**. Ingyenes használatba nem adható a terület, tekintettel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11.§ (13) bekezdésére, mely szerint nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe. **A bérleti díj** mértéke a javaslat szerint **100.000,-Ft/hó**. A bérleti szerződés tervezete szerint a szerződés hatályba lépésének alábbi feltételei vannak:

- a Darusín Cranes Kft. által megépített NA 200-as ivóvíz vezeték tervezetével és vízjogi létesítési engedélyével összefüggő dokumentumok (vízjogi engedélyezési terv, vízjogi létesítési engedély, megvalósulási terv) átadása Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata részére 2022. december 31. napjáig;
- A Darusín Cranes Kft. tulajdonát képező dunaújvárosi 3331/15 és 3958/2 hrsz.-ú ingatlanokon összegyűlő csapadékvíz elvezetésének - a Várüzemeltetési Osztály által jóváhagyott - megoldása a Darusín Cégcsoport által 2022. december 31. napjáig, a cégcsoport saját költségvetéséből. A Darusín Cégcsoport köteles a beruházás megvalósítását megelőzően a csapadékvíz elvezetésének módjáról, a műszaki tervek bemutatásával a Városüzemeltetési Osztállyal egyeztetni. A Névtelen árok, mint befogadó esetén befogadói nyilatkozat megkérése a cégcsoportot terheli;
- a bérlet tárgyát képező ingatlannal határos dunaújvárosi 3331/15 hrsz.-ú ingatlan tulajdonostársa, a Kulcs-Forg Kft.-nek a használatához ügyvéd vagy közjegyzői közokiratba foglalt, közjegyző által ellenjegyzett okiratba foglalt hozzájáruló nyilatkozata, melynek beszerzése a Darusín Cégcsoport kötelezettsége.

Fentiek nem teljesítés esetén a szerződés 2022. december 31. napjával minden további intézkedés nélkül megszűnik, továbbá a bérleti szerződés bontó feltételének minősül a 3331/15 hrsz. alatti ingatlan mindenkorai tulajdonostársa, jelenleg a Kulcs-Forg Kft. hozzájáruló nyilatkozatának bármely okból történő visszavonása.

Tekintettel arra, hogy a bérlet tárgyát képező terület közművesítése folyamatban van, így a szerződéstervezet rendelkezik arról, hogy bérlő köteles a közműszolgáltatók részére a bejárást biztosítani.

A cégcsoport ügyvezetője részére megküldtük a területbérleti szerződés tervezetét, melyre válaszul az ügyvezető úr jelen előterjesztés **5. számú mellékletét** képező **területbérleti szerződést** küldte meg az önkormányzat részére, kérve a cégcsoport által javasolt **módosítások** elfogadását. Lényeges módosítás többek között, hogy

- a 3. pontban a bérleti díj 100.000,-Ft helyett 30.000,-Ft/hó;
- a 6. pontban törlésre került, hogy a hatályba léptető feltételek megvalósulását a közgyűlés határozat formájában fogadja el;
- 6 pontban a bérbeadó ad hozzájárulást az átjárásra történő használathoz a Kulcs-Forg Kft. részére, míg az eredeti szerződésben a Kulcs-Forg Kft. hozzájárulása szükséges a területhasználathoz;
- a 7. pontból törlésre került a Kulcs-Forg Kft.-re vonatkozó bontó feltétel;
- 18. pontban az 5 éven túli felmondás joga 15 évre módosult.

Releváns jogszabályok

A **nemzeti vagyonról szóló** 2011. évi CXCVI. törvény vonatkozó rendelkezései:

3. § (1) E törvény alkalmazásában

3. *forgalomképtelen nemzeti vagyon*: az a nemzeti vagyon, amely az e törvényben meghatározott kivétellel nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével nem terhelhető meg, biztosítékul nem adható, azon osztott tulajdon nem létesíthető;

5. § (1) A helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet.

(2) A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet

a) e törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít,

b) törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít (az a) és b) pont a továbbiakban együtt: forgalomképtelen törzsvagyon),

c) törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.

(2a) Helyi önkormányzat rendelete lakáscélú épületet forgalomképtelen törzsvagyonnak nem minősíthet, a korábbi ilyen minősítés pedig e rendelkezés hatályba lépésével megszűnik.

(3) A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak

a) a helyi közutak és műtárgyaik,

b) a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok, közkertek,

c) a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzetközi kereskedelmi repülőtér, a hozzá tartozó légiforgalmi távközlő, rádió navigációs és fénytechnikai berendezésekkel és eszközökkel, továbbá a légiforgalmi irányító szolgálat elhelyezését szolgáló létesítményekkel együtt, valamint

d) a helyi önkormányzat tulajdonában álló - külön törvény rendelkezése alapján részére átadott - vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket.

11.§ (10) A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető. A hasznosításra irányuló szerződés határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette. E bekezdés

szerinti korlátozás nem vonatkozik az állammal, költségvetési szervvel, önkormányzattal vagy önkormányzati társulással kötött szerződésre.

(11) Nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy

a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,

b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,

c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

(12) A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek. A 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet tulajdonosi szerkezetében a 3. § (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változást a nemzeti vagyon hasznosítására a hasznosítóval közvetlenül megkötött szerződésben a hasznosításba adót megillető, valamint a (11) bekezdés c) pontjában meghatározott személyekkel kötött szerződésekben a hasznosításba adóval közvetlen jogviszonyban álló személyt megillető rendkívüli felmondási okként rögzíteni kell.

[...]

(16) Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(17) Mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás

a) államháztartási körbe tartozó szervezet,

b) jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet, vagy

c) államháztartási körbe tartozó szervezet vagyongazdálkodásában lévő, az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában álló lakások tekintetében a vagyongazdálkodó szervezettel foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személyek,

d) a közfeladatot ellátó, az állam közvetlen vagy közvetett tulajdonában álló gazdasági társaság vagyongazdálkodásában lévő, az állam tulajdonában álló lakások tekintetében a vagyongazdálkodóval vagy a vagyongazdálkodó tulajdonában álló gazdasági társasággal foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személyek

javára történik.

(18)– A (16) bekezdésben foglalt rendelkezést nem kell alkalmazni, amennyiben természetes személy vagy 100%-ban magántulajdonban álló gazdálkodó szervezet a nemzeti vagyon használója, és a használatában álló nemzeti vagyont hasznosítja.

Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény rendelkezése

5.§ 3) A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény

a) 11. § (16) bekezdésében meghatározott értékhatárt a 2021. évben a hasznosítással érintett rész tekintetében 25,0 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték

Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V.22) önkormányzati rendelet vonatkozó rendelkezése:

12. § (3) A törzsvagyon üzemeltetésbe, bérbe, valamint használatba és haszonbérbe adásáról, (beleértve a polgármesteri hivatal helyiségeit is)

- a) amennyiben a vagyontárgy bérbeadására irányuló szerződés időtartama a három évet nem haladja meg, a Polgármester a Közgyűlés gazdasági ügyekkel foglalkozó bizottsága véleményének kikérése mellett, vagy
- b) három évet meghaladó időtartamra történő szerződés megkötéséről a Közgyűlés dönt.

27. (1) Az önkormányzati vagyon elidegenítése, használatba vagy bérbeadása, illetve más módon történő hasznosítása nyilvános (indokolt esetben zártkörű) versenytárgyalás (28. §) vagy pályázati eljárás (29. §) útján, az összességében legjobb ajánlatot tevő részére történhet, szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával.

(2) Ha jogszabály másként nem rendelkezik versenytárgyalást, vagy pályázati eljárást kell lefolytatni, amennyiben az érintett vagyontárgy forgalmi értéke a 25 millió forintot meghaladja.

(3) Mellőzhető a versenyeztetés amennyiben az érintett vagyontárgy forgalmi értéke a 25 millió forintot nem haladja meg.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság.

Bizottságok véleménye:

A bizottságok elnökei az előterjesztéssel kapcsolatos álláspontjukat a közgyűlésen, szóban ismertetik.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése **.../2022. (I.20.) határozata**

a dunaújvárosi 3958/1 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű ingatlan bérbeadására a DaruSín cégcsoport részére

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megismerte a DaruSín Cégcsoport (2400 Dunaújváros Neumann J. u. 16.) a dunaújvárosi 3958/1 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó területbérleti kérelmét és területbérleti szerződés tervezetét, egyúttal úgy határoz, hogy támogatja a bérbe adást az önkormányzat által előkészített, jelen határozat 1. számú mellékletét képező területbérleti szerződésben foglaltak szerint.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező dunaújvárosi 3958/1 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű, 2293 m² nagyságú ingatlanból 1029 m² nagyságú területrész bérbe adását 100.000,-Ft/hó bérleti díjért a DaruSín Cégcsoport részére versenyeztetés mellőzésével – tekintettel arra hogy az ingatlan forgalmi értéke nem éri el az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V.22) önkormányzati rendeletben és a nemzeti vagyronról szóló 2011.

évi CXCVI. törvényben meghatározott 25 millió forintos értékhatárt - azzal, hogy jelen határozat mellékletét képező területbérleti szerződés az alábbi feltételek együttes teljesülésekor lép hatályba, a területbérleti szerződés mellékleteit képező adásvételi szerződésekben foglaltakra is tekintettel:

- a Darusín Cranes Kft. által megépített NA 200-as ivóvíz vezeték tervezettségével és vízjogi létesítési engedélyével összefüggő dokumentumok (vízjogi engedélyezési terv, vízjogi létesítési engedély, megvalósulási terv) átadása Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata részére 2022. december 31. napjáig;
- A Darusín Cranes Kft. tulajdonát képező dunaújvárosi 3331/15 és 3958/2 hrsz.-ú ingatlanokon összegyűlő csapadékvíz elvezetésének - a Várüzemeltetési Osztály által jóváhagyott - megoldása a DaruSín Cégcsoport által 2022. december 31. napjáig, a cégcsoport saját költségén. A DaruSín Cégcsoport köteles a beruházás megvalósítását megelőzően a csapadékvíz elvezetésének módjáról, a műszaki tervek bemutatásával a Városüzemeltetési Osztállyal egyeztetni. A Névtelen árok, mint befogadó esetén befogadói nyilatkozat megkérése a cégcsoportot terheli;
- A bérlet tárgyát képező ingatlannal határos dunaújvárosi 3331/15 hrsz.-ú ingatlan tulajdonostársa, a Kulcs-Forg Kft.-nek a kizárólagos használathoz hozzájáruló nyilatkozata, melynek beszerzése a DaruSín Cégcsoport kötelezettsége.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy az 1. pontban hivatkozott bérleti jogviszony a szerződés hatálybalépése esetén addig tart, amíg az út szilárd burkolattal, közművekkel, világítással, csapadékvíz elvezetéssel együtt el nem készül, de legfeljebb a szerződés megkötésétől számított 15 évig, továbbá, amennyiben a területbérleti szerződés 2022. december 31-ig nem lép hatályba, úgy megszűnik minden további intézkedés nélkül 2022. december 31-én (bontó feltétel). A bérleti szerződés bontó feltételének minősül a 3331/15 hrsz. alatti ingatlan mindenkorai tulajdonostársa, jelenleg a Kulcs-Forg Kft. hozzájáruló nyilatkozatának bármely okból történő visszavonása.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert jelen határozat 2. pontjában hivatkozott területrészre vonatkozó területbérleti szerződés aláírására, egyúttal felkéri a határozat közlésére.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozatnak az előkészítő osztálynak való megküldését követő 8 napon belül
- a területbérleti szerződés aláírására: a határozat érintettekkel való közlését követő 30 napon belül

Dunaújváros, 2022. január 20.

Tóth Kálmán s.k.
**a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi,
Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke**

