

FEDŐLAP
Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2022.02.10.

Javaslat a Tornacsarnok, Sporttelep és Csónakház üzemeltetési szerződés módosítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyongazdálkodási osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

Meghívott: Szabó György Zoltán vezérigazgató, DVG Zrt.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2022.02.09.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2022.02.09.

A napirendi pont rövid tartalma: A DVG Zrt. üzemelteti a dunaujvárosi Tornacsarnokot és Csónakházat havi bruttó 2.475.000,-Ft üzemeltetési díjért. Javasoljuk az üzemeltetési szerződés kiegészítését a Sporttelep (futballstadion és kiszolgáló) üzemeltetésével, változatlan díjazás mellett.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Vagyongazdálkodási Osztály	Iktatószám: 4447/2022.
Ügyintéző neve: Sebestyén dr. Tóth Judit	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-261
Ügyintéző aláírása:	Igazgató/osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített

A tárgyalás módja: Nyílt ülés

Egyéb megjegyzések

Javaslat
a Tornacsarnok, Sporttelep és Csónakház üzemeltetési szerződés módosítására

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata üzemeltetési szerződés kötött a DVG Dunaújváros Vagyonkezelő Zrt.-vel a (továbbiakban: DVG Zrt.) a dunaújvárosi Tornacsarnokra, Sporttelepre és a Csónakházra vonatkozóan 2021. augusztus 4. napján.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 1027/2021.(XII.16.) határozata alapján az üzemeltetési szerződés módosult, 2022. január 1. napjától már nem képezi tárgyát a Sporttelep. A **Tornacsarnok és udvar** üzemeltetéséért bruttó 1.375.000,-Ft/hó, a **Csónakház** üzemeltetéséért bruttó 1.100.000,-Ft/hó üzemeltetési díjat fizeti az önkormányzat. A szerződés 2022. március 31. napjáig hatályos (**1. sz. melléklet**).

Az előkészítő osztály tudomása szerint a DVG Zrt. 2022. január 1. napjától a szerződésben foglaltaktól eltérően továbbra is üzemeltette a Sporttelepet ingyenesen, ezért javasoljuk az üzemeltetési szerződés módosítását a Sporttelep (futballstadion és kiszolgáló) üzemeltetésére kiterjedően, változatlan díjazás mellett.

Az anyagot tárgyalta a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság, valamint az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság.

Bizottságok véleménye:

A bizottságok véleményeit a bizottságok elnökei a közgyűlésen szóban ismertetik.

Mindezek alapján a következő határozati javaslatot terjesztjük elő.

Határozati javaslat
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2022. (II.10.) határozata
a Tornacsarnok, Sporttelep és Csónakház üzemeltetési szerződés módosításáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-t (továbbiakban: DVG Zrt.) bízta meg a dunaújvárosi 391/1 hrsz. alatt nyilvántartott, 11281 m² nagyságú, kivett sporttelep (futballstadion és kiszolgáló) megnevezésű ingatlan üzemeltetésével 2022. január 1. napjától 2022. március 31. napjáig.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Zrt. és Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata között létrejött a dunaújvárosi Tornacsarnokra, Sporttelepre és a Csónakházra vonatkozó üzemeltetési szerződést módosítja úgy, hogy az üzemeltetési feladatokat bővíti a Sporttelep (futballstadion, kiszolgáló) üzemeltetésével, változatlan üzemeltetési díj mellett.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert jelen határozat mellékletét képező üzemeltetési szerződés 2. számú módosítás aláírására, egyúttal felkéri a határozat közlésére.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozatnak az előkészítő osztálynak való megküldését követő 8 napon belül
- az üzemeltetési szerződés módosítás aláírására: a határozat érintettekkel való közlését követő 30 napon belül

Dunaújváros, 2022. február 10.

Tóth Kálmán s.k.
a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke