

Fedőlap

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2022. február 15.**

Javaslat a 2022. évi víziközmű vagyon bérleti díj meghatározására

Előadó: a vagyonkezelési osztály vezetője

Előkészítő: dr. Vántus Judit osztályvezető
Mátyás Anna ügyintéző

Meghívott: Beéry Réka a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2022. 02. 14.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2022. 02. 14.

A napirendi pont rövid tartalma: Jelen előterjesztés a 2022. évi víziközmű vagyon bérleti díj meghatározására tesz javaslatot a közműves ivóvízellátásra és szennyvízelvezetésre vonatkozóan.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály Iktatószám: 4564-2/2022.
Ügyintéző neve: Mátyás Anna Ügyintéző telefonszáma: 25/544-147
Ügyintéző aláírása: Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok: nem érinti

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési ellenőrzést végző személy: Salamonné Pintér Mónika

Leadás dátuma: 2022. 02.

Ellenőrzés dátuma: 2022. 02.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. A törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy: dr. Petánszki Lajos

Leadás dátuma: 2022. 02.

Ellenőrzés dátuma: 2022. 02.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített

A tárgyalás módja: Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzés:

Javaslat **a 2022. évi víziközmű vagyron bérleti díj meghatározására**

Tisztelt Közgyűlés!

A Dunaújvárosi Víz-, Csatorna- Hőszolgáltató Kft.-vel (a továbbiakban: DVCSH Kft.) 2021. december 31. napjával felmondott, 2001 decemberében kelt, közműves ivóvízellátási és szennyvízelvezetési víziközmű vagyron működtetésére vonatkozó Szolgáltatási – Vállalkozási Szerződés 5. pontja arról rendelkezik, hogy:

„Az Üzemeltető a Közműtulajdonos számlája alapján közművagyron bérleti díjat fizet évenkénti elszámolással, tizenkét egyenlő részletben a tárgyhót követő 30-ig.

A közművagyron bérleti díj összege megegyezik az Önkormányzattól ill. a Közműtulajdonostól átvett víz-csatorna közmű és működtető vagyontárgyak után a érvényben lévő számviteli törvény szerinti lineáris amortizációs kulcsokkal és a bruttó érték alapján számított értékcsökkenési leírással. A szerződő felek a közművagyron bérleti díjnál magasabb összegű bérleti díjban is megállapodhatnak.”

A Szolgáltatási – Vállalkozási Szerződés az előterjesztés **1. melléklete**.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) VKEFFO/218-6/2022 ügyiratszámú végzése alapján a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő víziközmű-rendszer tekintetében a DVCSH Kft. víziközmű-szolgáltatás fenntartására kötelezett 2022. április 30-ig. A végzés az előterjesztés **2. melléklete**.

A Hivatal 2022.05.01. napjától közérdekű üzemeltetőnek jelölte ki a Mezőföldi Regionális víziközmű Kft.-t és kötelezi a a Dunaújvárosi Víz-, Csatorna- Hőszolgáltató Kft.-t az üzemeltetési feladat 2022. április 30. napján történő átadására.

A 2011. évi CCIX. törvény a víziközmű-szolgáltatásról 32. § (3) bekezdése szerint a közérdekű üzemeltető a kijelöléssel érintett ellátási területre vonatkozóan, e tevékenysége körében felmerülő közműhasználati díj mértékét a Hivatal állapítja meg.

Az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról 18. § (1) bekezdése alapján a közérdekű üzemeltetőt kijelölő határozat tartalmazza a fizetendő használati díj összegét.

A kijelölő határozatok 11. pontjai alapján a használati díj mértékét a Hivatal a 2001. decemberében létrejött Szolgáltatási – Vállalkozási Szerződésben rögzítettekkel egyezően a következők szerint állapítja meg: „A közművagyron bérleti díj összege megegyezik az Önkormányzattól ill. a Közműtulajdonostól átvett víz-csatorna közmű és működtető vagyontárgyak után a érvényben lévő számviteli törvény szerinti lineáris amortizációs kulcsokkal és a bruttó érték alapján számított értékcsökkenési leírással.” A VKEFFO/398-2/2022 és VKEFFO/830-1/2022 ügyiratszámú határozatok az előterjesztés **3. melléklete**.

A 2022. évi értékcsökkenés várható mértéke 44.550.725,- Ft, azaz a közművagyron bérleti díj összege 44.550.725,- Ft + ÁFA, melynek számítását a **4. sz. melléklet** tartalmazza.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy a 2022. évi víziközmű vagyron bérleti díját megállapítani szíveskedjék.

Az előterjesztést megtárgyalta Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság és az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság.

BIZOTTSÁGI VÉLEMÉNY:

A bizottsági véleményeket a bizottságok elnöke a közgyűlésen szóban ismerteti.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

HATÁROZATI JAVASLAT
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2022. (II.15.) határozata
a 2022. évi víziközmű vagyon bérleti díj meghatározásáról

- 1.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2022. évre a víziközmű vagyon bérleti díját 44.550.725,-Ft + ÁFA összegben állapítja meg a közműves ivóvízellátásra és szennyvízelvezetésre vonatkozóan a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal ügyiratai alapján.
- 2.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a víziközmű vagyon bérleti díjat számlázza ki az üzemeltető felé.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a jegyző
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a vagyonkezelési osztály vezetője

Határidő: havonta folyamatosan

- 3.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a jegyzőt, hogy üzemeltetők által befizetett vagyon bérleti díjat az önkormányzat költségvetésében elkülönítetten kezelje.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a jegyző
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a gazdasági főosztály vezetője

Határidő: havonta folyamatosan

Dunaújváros, 2022. február 15.

Tóth Kálmán s.k.
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság és
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság
elnöke

